Осуществлена плановая выездная проверка деятельности ООО «УК «Новый город», ОГРН 1124177002069, согласно плана плановых проверок на 2015 год, на основании приказа органа муниципального жилищного контроля о проведении плановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, № 1003/15-п от 10 марта 2015 года, составлен акт проверки № 1003/15 от 23 марта 2015 года.

Проведена проверка жилищного фонда находящегося под управлением исполнителя жилищно-коммунальных услуг ООО «УК «Новый город», по следующим адресам: г. Елизово ул. Попова 22 А; ул. Попова 22 Б; ул. Чкалова 20; ул. Чкалова 22; ул. Ларина 4; ул. Ларина 6; ул. Попова 22; ул. 40 Лет Октября 10; ул. 40 Лет Октября 11; ул. Чкалова 14; ул. Пушкина 6; ул. Уральская 10; ул. 40 Лет Октября 10 А; ул. Чкалова 18.

 При проведении плановой проверки – выявлены нарушения правил содержания общего имущества собственников помещений в МКД.

 В многоквартирном доме ул. Попова дом № 22 А– при проведении проверки на фасаде МКД наблюдаются местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев. Выявлены нарушения **МДК 2-03.2003**  п. 4.2.3.1; п. 4.2.3.2. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170.

 В МКД ул. Ларина 6 – в первом подъезде в Выявлены нарушения **МДК 2-03.2003**  п. 3.2.9., п. 3.2.8. Кровля из асбестоцементных листов - наблюдается повреждение и смещение отдельных элементов.

 В многоквартирном доме ул. Ларина дом № 6 – в первом подъезде в системе отопления наблюдается капельная течь.

 В МКД ул. Пушкина дом № 6 в районе колодца шестого подъезда наблюдается частичный обвал грунта размером 50\*20 см.

 В МКД ул. Чкалова дом № 18 открыт вход в подвальное помещение.

 Информация, подлежащая раскрытию в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления МКД, утвержденном постановлением правительства РФ от 23.09.2010 г. № 731 не раскрыта в полном объеме на официальном сайте в сети Интернет (www/reformagkh.ru).

 В отношении ООО «УК «Новый город» составлен акт проведения планового мероприятия по муниципальному жилищному контролю № 1003/15 от 23.03.2015 г. По результатам произведенной проверки выявлены нарушения правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений. Материалы проверки направлены в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края для вынесения решения.