****

Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 17.03.2021 № 153-п

г. Елизово

|  |
| --- |
| Об изъятии для муниципальных нужд Елизовского городского поселения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:11758 и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: город Елизово, улица Деркачева, дом № 5 |

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае, в рамках реализации подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения», утвержденной постановлением администрации Елизовского городского поселения от 17.01.2020 № 17-п, на основании постановления администрации Елизовского городского поселения от 05.05.2015 № 302-п «О признании пяти многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения аварийными и подлежащими сносу», в целях сноса аварийного жилья,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Елизовского городского поселения:
   1. земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома № 5 по улице Деркачева в городе Елизово, кадастровый номер 41:05:0101001:11758, площадью 1256 квадратных метров, местоположение: Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: среднеэтажная жилая застройка;
   2. жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Елизово, улица Деркачева, дом № 5, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения:
   1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;
   2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в приложении (далее – собственники), копию настоящего постановления, письмами с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;
   3. провести мероприятия по определению размера возмещений за изымаемые жилые помещения и земельный участок;
   4. обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений;
   5. в случае, если собственники не заключили в порядке, установленном земельным законодательством, соглашение об изъятии земельного участка и жилых помещений, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у них земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд Елизовского городского поселения, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
4. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения Прочко А.В.

Врио Главы администрации

Елизовского городского поселения В.А. Масло

Приложение

к постановлению администрации

Елизовского городского поселения

от \_17.03.2021 № 153-п

**Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 5 по улице Деркачева в городе Елизово, подлежащих изъятию для муниципальных нужд Елизовского городского поселения путем выкупа**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес изымаемого жилого помещения** | **Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения** | **Общая площадь изымаемого жилого помещения** |
| город Елизово,  улица Деркачева, дом № 5, квартира № 1 | 41:05:0101001:5962 | 38,1 кв.м. |
| город Елизово,  улица Деркачева, дом № 5, квартира № 3 | 41:05:0101001:5964 | 40,5 кв.м. |
| город Елизово,  улица Деркачева, дом № 5, квартира № 4 | 41:05:0101001:5965 | 37,7 кв.м. |
| город Елизово,  улица Деркачева, дом № 5, квартира № 5 | 41:05:0101001:5966 | 39,1 кв.м. |
| город Елизово,  улица Деркачева, дом № 5, квартира № 8 | 41:05:0101001:5969 | 38,8 кв.м. |