



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

от 29 марта 2023 г.
г. Елизово

№ 275-п

Об утверждении изменений в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 3 части 3 Постановления Правительства Камчатского края от 20.07.2022 № 381-п «Об установлении в 2022 году случаев утверждения в Камчатском крае проектов генеральных планов поселений, проектов генеральных планов городских округов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований в Камчатском крае, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Уставом Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае, муниципальным нормативным правовым актом «Положение о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом постановления администрации Елизовского городского поселения от 16.12.2016 № 1120-п «Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения»,

с изменениями от 14.11.2017 № 1143-п, от 28.12.2017 № 1350-п, от 23.05.2018 № 605-п, от 17.07.2018 № 909-п, от 12.12.2018 № 2187-п, от 21.05.2019 № 533-п, от 21.05.2019 № 546-п, от 16.12.2019 № 1317-п, от 26.03.2020 № 260-п, от 13.10.2021 № 919-п, от 18.02.2022 № 217-п, от 18.02.2022 № 223-п, от 25.05.2022 № 572-п, от 21.07.2022 № 795-п, от 17.10.2022 № 1079-п, от 17.01.2023 № 22-п, от 21.03.2023 № 249-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие изменения в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения, утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 16.12.2016 № 1120-п:

1.1. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, образуемых путем раздела Приложения Д дополнить строкой 4 образуемого земельного участка с условным номером 0003 следующего содержания:

«

0003	41:05:0101004:67	Среднеэтажная жилая застройка	484085
------	------------------	-------------------------------	--------

»;

1.2. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков приложения Д дополнить словами:

«Образуемый земельный участок с условным номером 003

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			578564,87	1396135,05
2			578763,63	1395983,06
3			578730,25	1395939,4
4			578744,01	1395928,88
5			578728,09	1395702,79
6			578902,35	1395568,67
7			578946,64	1395541,86
8			578969,86	1395538,15
9			579046,18	1395406,71
10			578985,3	1395371,36
11			578923,77	1395339,91
12			578867,88	1395314,83
13			578788,39	1395249,22
14			578702,77	1395166,36
15			578499,46	1395218,07
16			578451,58	1395274,73
17			578441,42	1395287,17
18			578442,05	1395287,7
19			578536,55	1395364,88
20			578458,93	1395459
21			578364,45	1395381,83

22			578364,24	1395381,65
23			578357,1	1395390,39
24			578395,83	1395422,01
25			578364,2	1395460,73
26			578325,47	1395429,11
27			578261,31	1395507,65
28			578153,99	1395639,45
29			578108,5	1395681,39
30			578086,91	1395708,35
31			578082,96	1395729,08
32			578211,23	1395899,03
33			578382,67	1396092,75
1			578564,87	1396135,05

»;

1.3. в Ведомости координат поворотных точек исходных земельного участка в измененных границах приложения Д слова:

«Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101004:67

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			579394.94	1395523.20
2			579434.53	1395535.41
3			579450.55	1395537.99
4			579453.52	1395533.77
5			579542.18	1395580.81
6			579543.16	1395586.48
7			579545.91	1395940.23
8			579517.82	1395940.06
9			579520.71	1396009.36
10			579546.44	1396008.62
11			579546.66	1396036.08
12			579546.97	1396075.83
13			579591.44	1396075.48
14			579591.76	1396115.09
15			579624.55	1396114.60
16			579627.06	1396109.68
17			579678.68	1396138.77
18			579653.41	1396184.05
19			579680.08	1396216.28
20			579712.21	1396189.64
21			579809.85	1396341.04
22			579808.67	1396358.63
23			579335.35	1396652.66
24			579190.75	1396652.94
25			579013.86	1396653.75
26			578775.36	1396649.65
27			578754.12	1396649.28
28			578750.09	1396642.60
29			578713.88	1396594.37
30			578700.39	1396578.42

31			578680.34	1396552.10
32			578554.71	1396366.47
33			578494.56	1396211.92
34			578448.35	1396184.26
35			578433.19	1396162.38
36			578382.67	1396092.75
37			578211.23	1395899.03
38			578082.96	1395729.08
39			578086.91	1395708.35
40			578108.50	1395681.39
41			578153.99	1395639.45
42			578261.31	1395507.65
43			578325.47	1395429.11
44			578364.20	1395460.73
45			578395.83	1395422.01
46			578357.10	1395390.39
47			578364.23	1395381.66
48			578458.72	1395458.83
49			578535.90	1395364.35
50			578441.41	1395287.18
51			578451.58	1395274.73
52			578499.46	1395218.07
53			578702.77	1395166.36
54			578788.39	1395249.22
55			578867.88	1395314.83
56			578923.77	1395339.91
57			578985.30	1395371.36
58			579052.29	1395410.26
59			579086.65	1395417.80
60			579131.79	1395436.16
61			579207.42	1395454.10
62			579239.31	1395465.86
63			579266.04	1395470.36
1		1	579394.94	1395523.20

»

заменить словами:

«Земельный участок с кадастровым номером 41:05:0101004:67

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
Контур 1				
1			578564,87	1396135,05
2			578763,63	1395983,06
3			578730,25	1395939,4
4			578744,01	1395928,88
5			578728,09	1395702,79
6			578902,35	1395568,67
7			578946,64	1395541,86
8			578969,86	1395538,15
9			579046,18	1395406,71
10			579052,29	1395410,26

11			579086,65	1395417,8
12			579131,79	1395436,16
13			579207,42	1395454,1
14			579239,31	1395465,86
15			579266,04	1395470,36
16			579394,94	1395523,2
17			579434,53	1395535,41
18			579450,55	1395537,99
19			579453,52	1395533,77
20			579542,18	1395580,81
21			579543,16	1395586,48
22			579545,91	1395940,23
23			579517,82	1395940,06
24			579520,71	1396009,36
25			579546,44	1396008,62
26			579546,66	1396036,08
27			579546,97	1396075,83
28			579591,44	1396075,48
29			579591,76	1396115,09
30			579624,55	1396114,6
31			579627,06	1396109,68
32			579678,68	1396138,77
33			579653,41	1396184,05
34			579680,08	1396216,28
35			579712,21	1396189,64
36			579809,85	1396341,04
37			579808,67	1396358,63
38			579335,35	1396652,66
39			579190,75	1396652,94
40			579013,86	1396653,75
41			578775,36	1396649,65
42			578754,12	1396649,28
43			578750,09	1396642,6
44			578713,88	1396594,37
45			578700,39	1396578,42
46			578680,34	1396552,1
47			578554,71	1396366,47
48			578494,56	1396211,92
49			578448,35	1396184,26
50			578433,19	1396162,38
51			578382,67	1396092,75
1			578564,87	1396135,05
Контур 2				
1			578427,81	1395303,83
2			578441,42	1395287,17
3			578442,05	1395287,7
4			578364,45	1395381,83
5			578364,24	1395381,65
1			578427,81	1395303,83

»;

1.4. в чертеже межевания территории (земельные участки) границы образуемого земельного участка с условным номером 0003 приложения Д и исходного земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:67, сохраняемого в измененных границах приложения Д, установить согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.5. в чертеже межевания территории (земельные участки) условные обозначения, границы установить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.

3. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

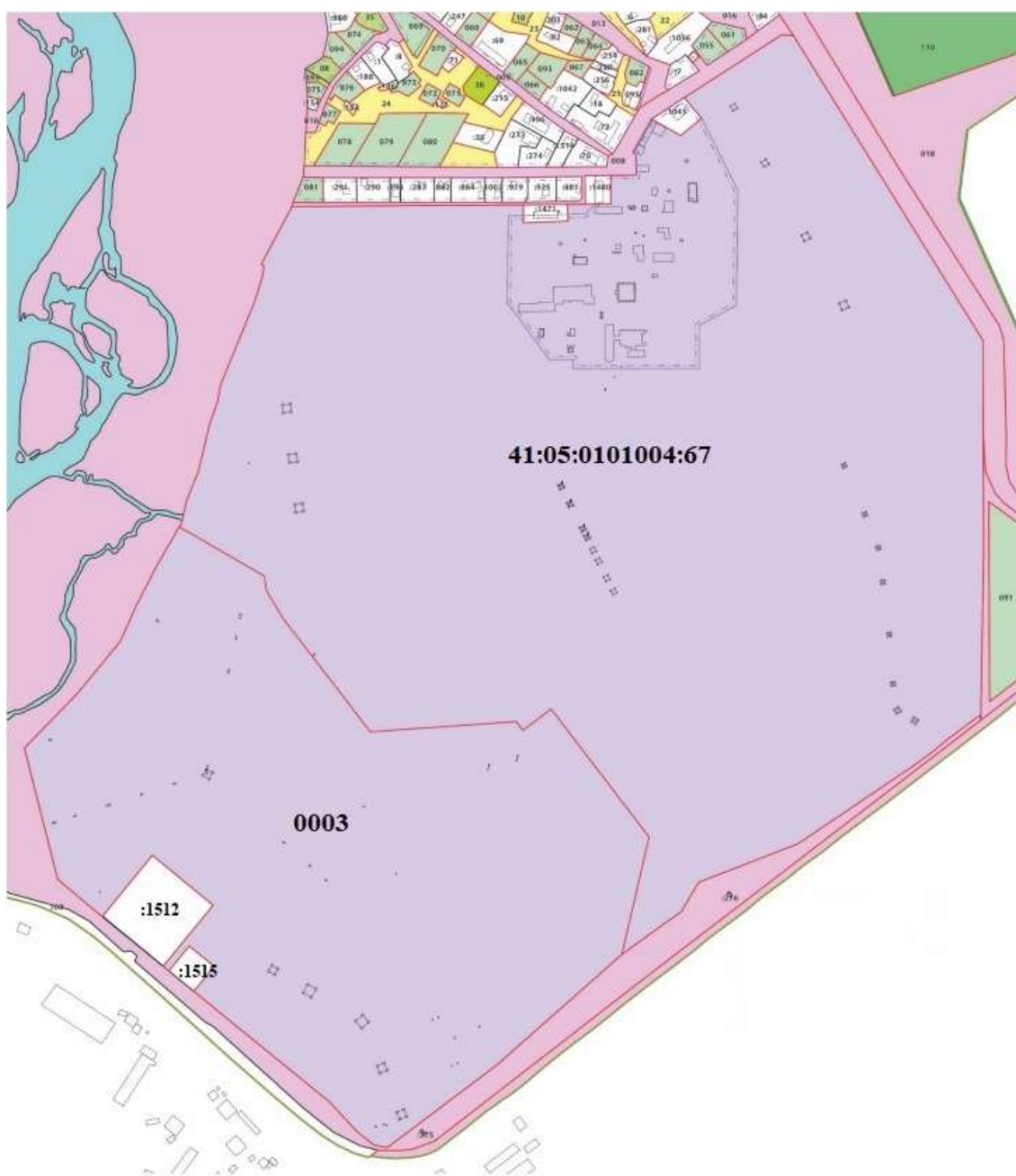
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

В.А. Масло

Приложение 1
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 29.03.2023 № 275-п











Границы
образуемого земельного участка с условным номером 0003 приложения Д и
исходного земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101004:67,
сохраняемого в измененных границах приложения Д
на чертеже межевания территории




Условные обозначения, границы на чертеже межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  Граница проекта межевания
-  Граница кадастрового квартала
-  Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Границы земельных участков на кадастровом плане территории
-  Границы образуемых земельных участков, предоставляемых физическим и юридическим лицам
-  Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности
-  Территории общего пользования
-  Границы земельных участков, подлежащих перераспределению
-  Границы земельных участков, образуемых путем раздела, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
- 24** Условные номера образуемых земельных участков

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

-  Контуры зданий и сооружений