****

Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я

КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 03. 02. 2014 № 75-п

г. Елизово

|  |  |
| --- | --- |
| Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков для реконструкции транспортной развязки: площадь автостанции с парковкой автобусов в г. Елизово |  |

Руководствуясь статьями 49, 55, 57, 63 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом «20» части 1 статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, пунктом «2» статьи 13 Федерального закона Российской Федерации «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 №122-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2003 № 262 «Об утверждении Правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц», согласно постановления администрации Елизовского городского поселения от 04.05.2012 № 201-п «Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки территории в районе автостанции Елизовского городского поселения», Устава Елизовского городского поселения, а также в целях реализации муниципальной программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения Елизовского городского поселения на период 2013-2014 годы с прогнозом до 2020 года», утвержденной постановлением администрации

Елизовского городского поселения от 25.07.2013 № 504-п

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Изъять для реконструкции транспортной развязки в районе площади автостанции с парковкой автобусов по ул. Ленина в г. Елизово путем выкупа следующие земельные участки:

1.1. Земельный участок ориентировочной площадью 350кв.м, формируемого из части земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:558. Местоположение земельного участка: участок находится примерно в 20м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Ленина, дом 4. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.2. Земельный участок ориентировочной площадью 700кв.м, формируемого из части земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:831. Местоположение земельного участка: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Рябикова, на земельном участке расположено здание автостанции, адрес: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Рябикова, дом 1А. Категория земель - земли населенных пунктов.

1.3. Земельный участок площадью 1786кв.м с кадастровым номером 41:05:0101001:132. Местоположение земельного участка: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Ленина,5. Категория земель - земли населенных пунктов.

1.4. Земельный участок площадью 1401кв.м с кадастровым номером 41:05:0101001:130. Местоположение земельного участка: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Ленина,3. Категория земель - земли населенных пунктов.

2. Изъять для строительства станции очистки сточных вод путем выкупа следующие земельные участки:

2.1. Земельный участок площадью 1267кв.м с кадастровым номером 41:05:0101001:131 местоположением: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Ленина,4;

2.2. Земельный участок площадью 1301кв.м с кадастровым номером 41:05:0101001:114 местоположением: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Береговая, д.3;

2.3. Земельный участок площадью 1060кв.м с кадастровым номером 41:05:0101001:587. Местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного в граница участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Камчатский, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Ленина, д. 2.

3. Оценочную стоимость, указанных в п.п.1-2 настоящего постановления земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости, в том числе с учетом упущенной выгоды, учесть в сводном сметном расчете проектной документации «Реконструкция транспортной развязки: площадь автостанции с парковкой автобусов в г. Елизово».

4. Направить данное постановление в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений по ограничению (обременению) прав на земельные участки, указанные в п.п.1-2 настоящего постановления, и уведомления правообладателей объектов недвижимости.

5. Управлению делами администрации Елизовского городского поселения (Назаренко Т.С.) опубликовать настоящее постановление в официальном бюллетене «Мой город» и разместить на сайте администрации в сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за реализацией настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения Авдошенко В.И.

Глава

Администрации Елизовского

городского поселения Л.Н. Шеметова