

**Документация о внесении изменений в проект планировки
территории объекта**

**«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства
автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного
электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на
автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта
Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский
(Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский,
км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км
22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800
- км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км
31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край»**

Схема резервирования земель

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край»

СХЕМА РЕЗЕРВИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	проект

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край»

СХЕМА РЕЗЕРВИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

ИП

А.И. Пономарева

Инв.№ подл.	Подпись и дата	проект

Инв. №		Подпись и дата						Взам. инв. №					
		Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата						

№ п/п	Наименование раздела и подраздела	Страница
1	Схема резервирования земель М 1:1000	3
2	Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения для целей резервирования	6

Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край.

Схема резервирования земель М 1:1000

41:01:010113:3:ЗУ1 площадью 546 кв.м.		
№ точки	X	Y
1	568150,55	1410958,30
2	568169,75	1410943,15
3	568193,75	1410923,40
4	568204,83	1410912,60
5	568226,83	1410892,86
6	568162,27	1410964,69

ПЕТРОПАВЛОВСКО-КАМЧАТСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
(Пионерское сельское поселение)

- | | | | | | | | |
|------------|--------|---------|-------|--|--|------|--------|
| | | | | | ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ | | |
| | | | | | Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге
А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский
(Елизово) на участках км 13+80 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300
км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200,
км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край | | |
| Лист | № док. | Подпись | Дата | | Стадия | Лист | Листов |
| Пономарева | | | 01.22 | | ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский | | |
| | | | | | Схема резервирования земель
М 1:1000 | | |
| | | | | | ИП Пономарева А.И. | | |

1. В районе планируемого устройства стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге зоны расположения сервитутов отсутствуют.

_____ - земли населенных пунктов
(в соответствии со ст. 83 "Земельного кодекса РФ)

Документация о внесении изменений в проект планировки территории объекта

Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край.

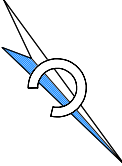
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Схема резервирования земель М 1:1000

ЕЛИЗОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН
(Новоавачинское
сельское поселение)

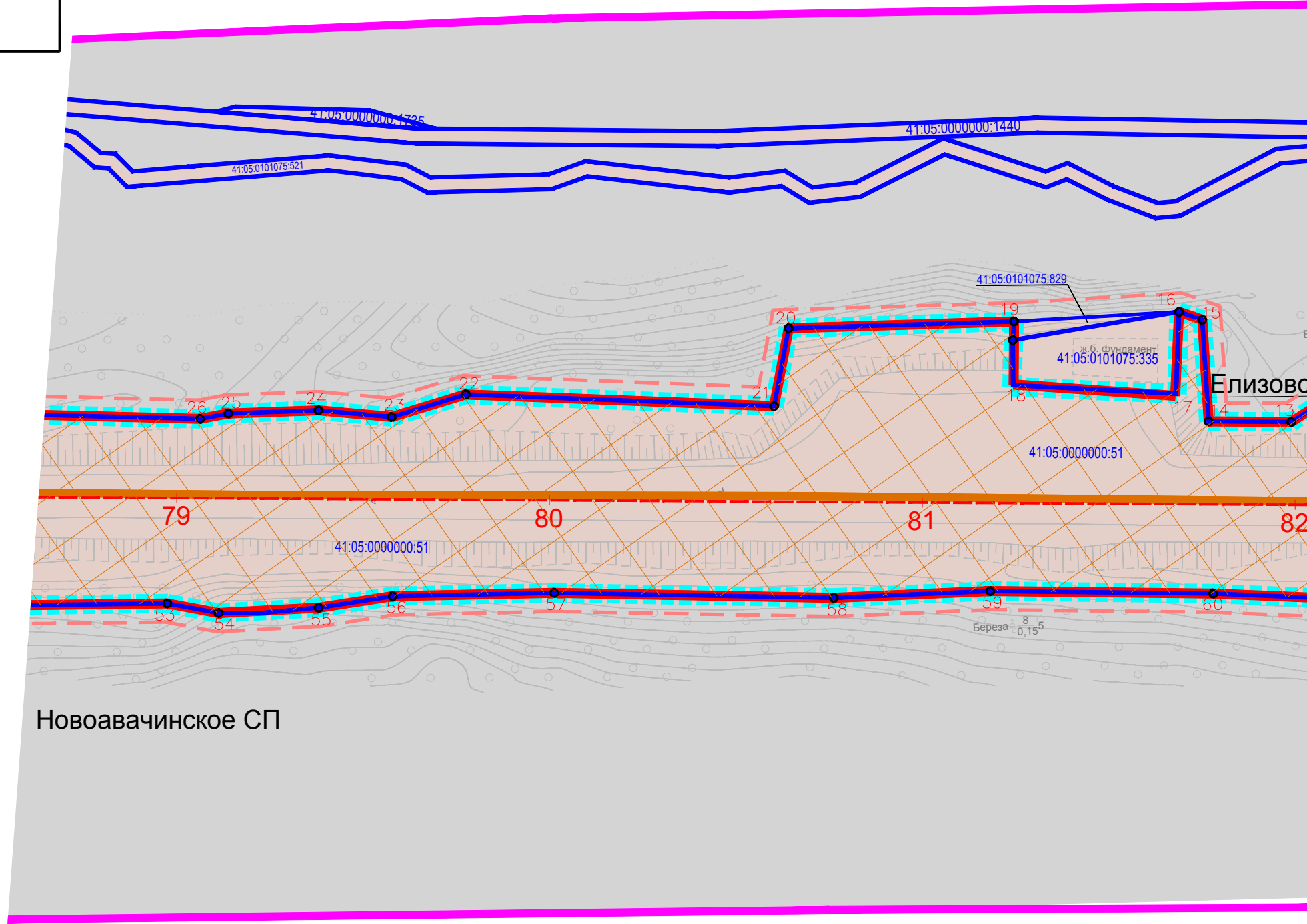
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- ось трассы проектируемого участка
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- граница кадастрового квартала по сведениям из ЕГРН
- 41:01:0010101 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка по сведениям из ЕГРН
- 41:01:0010101:6 - кадастровый номер земельного участка
- граница образуемых земельных участков, планируемых для строительства объекта
- 15 - характерная точка границы земельного участка и ее номер
- 45 - характерная точка красной линии и ее номер
- 41: 01: 0010101: 3У - условный номер образуемого земельного участка
- 510 - площадь образуемого земельного участка в кв.м
- границы земельных участков, формирующие полосу отвода существующей автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения объекта устройства искусственного электроосвещения, тротуаров и автобусных остановок



Категории земель:

- категория земель не установлена
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения



- ПРИМЕЧАНИЯ:**
- В районе планируемого устройства искусственного электроосвещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
 - Зоны действия публичных сервитутов и объектов культурного и археологического наследия отсутствуют.
 - Объекты, подлежащие сносу (демонтажу) отсутствуют.

						ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ			
						Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край			
Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ км 20+400 - км 21+300; км 21+800 - км 22+200	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пономарева			01.22		П	4	
						Схема резервирования земель М 1:1000	ИП Пономарева А.И.		

Документация о внесении изменений в проект планировки территории объекта

Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения.
Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Схема резервирования земель М 1:1000

41:05:0000000:43:3У1 площадью 270 кв.м.		
№ точки	X	Y
1	576799,66	1401226,19
2	576802,68	1401234,28
3	576792,44	1401237,89
4	576782,13	1401205,50
5	576785,39	1401204,11

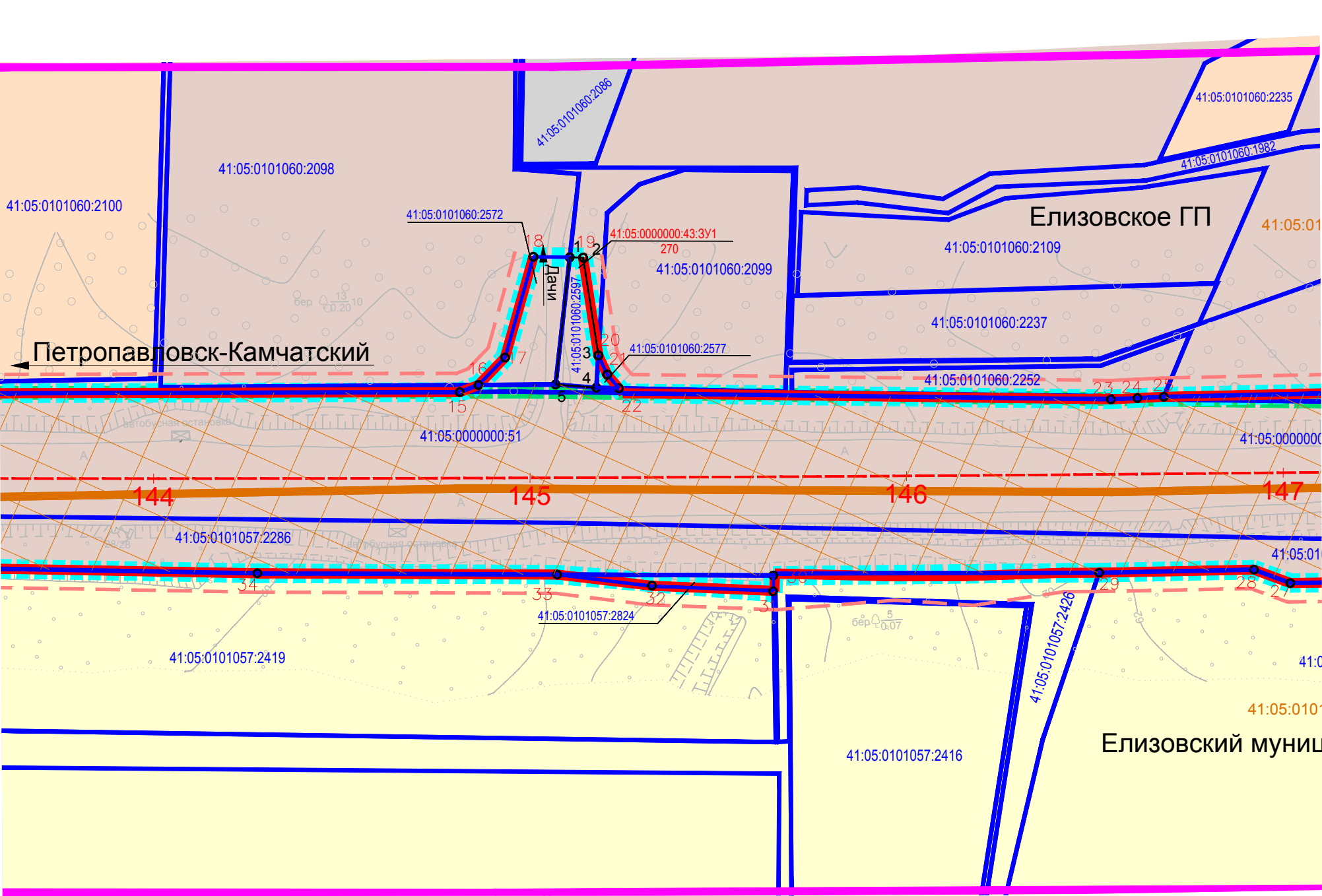
Категории земель:

- земли населенных пунктов
(в соответствии со ст. 83 "Земельного кодекса РФ")

- категория земель не установлена

- земли сельскохозяйственного назначения

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения



ПРИМЕЧАНИЯ:
1. В районе планируемого устройства искусственного электроосвещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
2. Зоны действия публичных сервитутов и объектов культурного и археологического наследия отсутствуют.
3. Объекты, подлежащие сносу (демонтажу) отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории

- ось трассы проектируемого участка

- граница муниципального образования

- красные линии

- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

- граница кадастрового квартала по сведениям из ЕГРН

41:01:0010101

- номер кадастрового квартала

- граница земельного участка по сведениям из ЕГРН

41:01:0010101:6

- кадастровый номер земельного участка

- граница образуемых земельных участков, планируемых для строительства объекта

15

- характерная точка границы земельного участка и ее номер

45

- характерная точка красной линии и ее номер

41: 01: 0010101: 3У1

510

- условный номер образуемого земельного участка
- площадь образуемого земельного участка в кв.м

- границы земельных участков, формирующие полосу отвода существующей автомобильной дороги

- граница зоны планируемого размещения объекта устройства искусственного электроосвещения, тротуаров и автобусных остановок

						ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ			
						Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ км 27+800 - км 28+200; км 28+700 - км 29+100	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пономарева			01.22		П	5	
						Схема резервирования земель М 1:1000	ИП Пономарева А.И.		

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд по объекту: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров, автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400, Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 – км 31+200, км 35+040 – км 37+120 г. Елизово, Камчатский край»

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Условный номер изымаемого земельного участка	Адрес объекта	Категория земель	Вид разрешённого использования существующий/устанавливаемый	Правообладатель/вид права	Площадь участка, подлежащего изъятию кв. м	Площадь исходного участка, кв. м
Участок автомобильной дороги А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 13+800 – км 16+400, г. Петропавловск-Камчатский								
1.	41:01:0010101:165	41:01:0010101:165:3У1	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	земли населённых пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания / земельные участки (территории) общего пользования	Собственность Манаков Максим Вячеславович от 20.05.2021 41:01:0010101:165-41/014/2021-4	57	2999
2.	41:01:0010113:3	41:01:0010113:3:3У1	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	земли населённых пунктов	Для эксплуатации зданий и сооружений АЗС – 8 / земельные участки (территории) общего пользования	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАМЧАТНЕ ФТЕПРОДУКТ" Собственность. от 27.02.2009 41-41-01/010/2009-282	546	12312
3.	41:01:0010113:3	41:01:0010113:3:3У2	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	земли населённых пунктов	Для эксплуатации зданий и сооружений АЗС – 8 / земельные участки (территории) общего пользования		243	12312
	<i>Всего</i>						846	
Участок автомобильной дороги А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) км 27+800 – км 28+200, км 28+700 – км 29+100								
1.	41:05:0000000:43	41:05:0000000:43:3У1	Камчатский край, Елизовский район	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства/автомобильный транспорт	Собственность Российской Федерации от 06.05.2006 41-41-02/002/2006-451	270	47363392
	Итого						1116	