Управлением ЖКХ администрации ЕГП «09» июня 2015 года на основании плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год произведена плановая выездная проверка деятельности ТСЖ «Хирургическая 5» (ИНН 4105038898), расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Хирургическая, д. 5 кв. 2, в соответствии с приказом Руководителя Управления ЖКХ администрации ЕГП о проведении плановой выездной проверки юридического лица № 2505/15-П от «25» мая 2015 года.

 По результатам проверки составлен Акт № 0906/15 проведения планового мероприятия по муниципальному жилищному контролю от «09» июня 2015 года, согласно которому выявлены следующие нарушения обязательных требований жилищного законодательства РФ:

*Председателем ТСЖ «Хирургическая 5» допущены: разрушение отмостки по периметру МКД; трещины между цоколем и отмосткой по периметру МКД; не осуществлены Мероприятия по своевременному вывозу мусора; отсутствует постоянная контейнерная площадка для складирования ТБО и КБО; в первом и во втором подъездах МКД отсутствуют таблички с указанием номеров подъездов и номеров квартир; во втором подъезде не закрыта электрощитовая; трещина в цоколе МКД, частичное разрушение участка цоколя МКД.*

*Председатель ТСЖ «Хирургическая 5» не представила следующие документы: Документы о проведении капитального и текущего ремонта МКД; Акты осмотра МКД в осенне-весенний период; Протокол общего собрания о заключении договора оказания услуг с ООО «УК Содружество ТСЖ».*

 По окончанию проверки выписано предписание № 0906/15 на устранение нарушений законодательство от «09» июня 2015 года с указанием мероприятий, подлежащих исполнению в целях устранения последствий допущенных нарушений.

 По факту непредставления должностному лицу, осуществляющему муниципальный жилищный контроль, сведений (информации) будет составлен протокол об административном правонарушении по ст. 19.7 КоАП РФ в отношении Председателя правления ТСЖ «Хирургическая 5».

 После составления протокола об административном правонарушении материалы проверки будут направлены в Мировой суд для вынесения решения.

|  |  |
| --- | --- |
| Консультант Управления ЖКХ администрации ЕГП |  Н.А. Максимов  |