**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 50.

г. Елизово 28 ноября 2017 года

16 ч. 30 мин.

*Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний –* ***Гунина И.В.*** *(назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017 года):*

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 10.11.2017 года № 62 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м.».

Инициатором публичных слушаний выступил гражданин Кукоба Е.В.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 31.10.2017 года принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м.», расположенному по ул. Виталия Кручины, 50, г. Елизово.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 10.11.2017 года № 62 настоящие публичные слушания были назначены на 28 ноября 2017 года в 16 часов 30 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 10.11.2017 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и опубликовано в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 24 от 22.11.2017 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось 16.11.2017 года на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», на ближайшей территории по ул. Виталия Кручины и на досках объявлений в центральной части г. Елизово.

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на заседании, состоявшемся 31.10.2017 года, определены:

**- председатель (ведущий) публичных слушаний**: **Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**- секретарь публичных слушаний**: **Чайка А.С.** – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**- счетная комиссия публичных слушаний: Маркова С.Л., Чайка А.С. –** сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **докладчик публичных слушаний**: заявитель или его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 4 полномочных участника.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

С момента размещения уведомлений и до начала настоящих публичных слушаний предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу от граждан и юридических лиц не поступило.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 50.

**Председатель (Гунина И.В.**): Гражданин Кукоба Е.В. обратился по рассматриваемому вопросу, как собственник земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:723, в связи с намерением перераспределить указанный земельный участок, увеличив его площадь за счет свободного земельного участка, государственная собственность на который не разграничена. Так как в настоящем случае площадь образуемого путем перераспределения земельного участка превысит двадцать соток и составит 2416 кв.м., гражданину требуется получить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», позволяющий образовать земельный участок площадью от 2001 до 3000 кв.м. Такое перераспределение позволит выровнять в одну линию границы смежных земельных участков со стороны проезжей части ул. Виталия Кручины, при этом дополнительный земельный участок должен перейти в собственность гражданину.

Вопросы будут у участников публичных слушаний?

Вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

**Гунина И.В.:** У кого будут предложения или замечания?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4 (единогласно).

**Председатель:** По итогам голосованияозвучивается заключение о результатах публичных слушаний.

**Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому путем перераспределения земельному участку с кадастровым номером 41:05:0101001:723, ориентировочной площадью 2416 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 50, обсудив и уточнив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения**

**РЕШИЛИ:**

1. **Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», с предельными размерами земельного участка от 2001 до 3000 кв.м., образуемому земельному участку путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101001:723 и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, ориентировочной площадью 2416 кв.м., расположенному по адресу: Камчатский край, г. Елизово, ул. Виталия Кручины, 50.**
2. **Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.**

**Председатель:** Предложения или замечания по озвученному итоговому заключению о результатах публичных слушаний имеются?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

**Председатель:** Если предложений и замечаний нет, прошу проголосовать по вопросу утверждения озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 4 человека.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 4(единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

**Председатель:** Публичные слушания объявляются закрытыми, всем спасибо за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Гунина И.В./**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Чайка А.С./**