ПРОЕКТ

подготовлен на основании постановления

 администрации Елизовского городского

 поселения № 1875-п от 07.11.2018 года

(пункт 1 приложения)



**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Муниципальный нормативный правовой акт**

**О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края»**

 **от 12.09.2011 № 10-НПА**

*Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения*

 *№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 **Статья 1.**

Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА, принятый Решением собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, следующие изменения:

1. В Разделе II Карта градостроительного зонирования:
	1. установить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101002:145, 41:05:0101002:3361 и 41:05:0101002:3362 (приложение 1);
	2. установить территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:5252, расположенного по ул. Вилкова, 18, г. Елизово (приложение 2);
	3. установить территориальную зону транспортной инфраструктуры (Т) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:506, расположенного в районе 35 км подъездной автомобильной дороги федерального значения А 401 от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) (приложение 3);
	4. установить территориальную зону застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж 3) по границам образуемого земельного участка, ориентировочной площадью 1903 кв.м., расположенного по ул. Звездная в г. Елизово, в районе многоквартирных жилых домов № 5 и № 6 (приложение 4).

 **Статья 2.**

 Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского

городского поселения Е.И. Рябцева

№ \_\_\_ - НПА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

Приложение 1

 к проекту муниципального нормативного

 правового акта «О внесении изменений в

 муниципальный нормативный правовой акт

 «Правила землепользования и застройки

 Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

 от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 2

 к проекту муниципального нормативного

 правового акта «О внесении изменений в

 муниципальный нормативный правовой акт

 «Правила землепользования и застройки

 Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

 от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 3

 к проекту муниципального нормативного

 правового акта «О внесении изменений в

 муниципальный нормативный правовой акт

 «Правила землепользования и застройки

 Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

 от 12.09.2011 № 10-НПА»



Приложение 4

 к проекту муниципального нормативного

 правового акта «О внесении изменений в

 муниципальный нормативный правовой акт

 «Правила землепользования и застройки

 Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

 от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка:

|  |  |
| --- | --- |
| № точки | Координаты (МСК 41) |
| Х | Y |
| 1 | 576783,02 | 1396971,62 |
| 2 | 576808,29 | 1397014,00 |
| 3 | 576793,02 | 1397023,11 |
| 4 | 576795,32 | 1397027,19 |
| 5 | 576779,00 | 1397036,15 |
| 6 | 576751,09 | 1396989,27 |
|  |  | S=1903 кв.м. |