



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 20.03.2024
г. Елизово

№ 431-п

Об изъятии для муниципальных нужд Елизовского городского поселения земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:536 и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае, на основании постановления администрации Елизовского городского поселения от 17.11.2020 № 1080-п «О признании аварийными и подлежащими сносу многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения», в целях сноса аварийного жилья,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Елизовского городского поселения:

1.1 земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома № 11 по улице Подстанционной в городе Елизово, кадастровый номер 41:05:0101005:536, площадью 3376 квадратных метров, местоположение: Камчатский край, р-н Елизовский, г. Елизово, ул. Подстанционная, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома;

1.2 жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения:

2.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

2.2 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в приложении (далее – собственники), копию настоящего постановления, письмами с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;

2.3 провести мероприятия по определению размера возмещений за изымаемые жилые помещения и земельный участок;

2.4 обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений;

2.5 в случае, если собственники не заключили в порядке, установленном земельным законодательством, соглашение об изъятии земельного участка и жилых помещений, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у них земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд Елизовского городского поселения, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

В.А. Масло

СОГЛАСОВАНИЕ:

Зам. Главы администрации
Елизовского городского поселения

А.В. Прочко

Ведущий юрисконсульт
юридического отдела управления делами
администрации Елизовского городского поселения

Ю. И. Грачева

Руководитель Управления
имущественных отношений администрации
Елизовского городского поселения

Е.С. Краснобаева

Исп.: О.Е. Иващенко,
УИО администрации Елизовского городского поселения, тел.: 6-28-59

Рассылка: Управление делами администрации ЕГП, Управление имущественных отношений администрации ЕГП, МКУ «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения».

Приложение
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 20.03.2024 № 431-п

**Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 11 по улице
Подстанционной в городе Елизово, подлежащих изъятию для
муниципальных нужд Елизовского городского поселения путем выкупа**

Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения	Общая площадь изымаемого жилого помещения
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 1	41:05:0101005:1269	68,8 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 3	41:05:0101005:1275	69,3 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 4	41:05:0101005:1276	55,2 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 5	41:05:0101005:1271	69,3 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 6	41:05:0101005:1272	55,4 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 7	41:05:0101005:1277	68,3 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 8	41:05:0101005:1278	55,5 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 9	41:05:0101005:1273	68,3 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 10	41:05:0101005:1274	57,6 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 11	41:05:0101005:1267	67,8 кв.м.
город Елизово, улица Подстанционная, дом № 11, квартира № 12	41:05:0101005:1268	55,9 кв.м.