**ПРОЕКТ Договора**

**на выполнение работ по сносу аварийных домов по адресам:**

**г.Елизово ул. Строительная д.9; д.11; д.13; д.15 на безвозмездной основе.**

г. Елизово                                            "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения – руководителя Управления ЖКХ Когай Павла Алексеевича, действующего на основании Положения, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны и, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор на выполнение работ по сносу аварийных домов о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По договору «Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить работы, указанные в п. 1.2 настоящего договора.

1.2. Исполнитель обязуется **выполнить** **работы по сносу аварийных домов по адресам:**

**г.Елизово ул. Строительная д.9; д.11; д.13; д.15 на безвозмездной основе.** (далее – работы), в соответствии с условиями настоящего договора, требованиями технического задания (Приложение № 1 к настоящему договору).

**2. Срок выполнения работ**

2. Срок выполнения работ устанавливается со дня подписания Сторонами настоящего договора.

2.1. Срок окончания выполнения работ до "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20 \_ г.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить работы в соответствии с требованиями к качеству и безопасности, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации, техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору), СНиП, правил и норм, действующих на момент заключения договора.

3.1.2. Выполнить работы в полном объеме и в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора.

3.1.3. Вывезти строительный мусор с территории своими силами с использованием своих транспортных средств на полигон ТБО, расположенный в п. Пиначево.

3.1.4. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки в ходе выполнения работ в течение 10 дней.

3.1.5. В течение семи дней со дня подписания Акта выполненных работ Подрядчик вывозит за пределы территории, принадлежащие ему машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь и другое имущество.

3.1.6. Подрядчик обязан незамедлительно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий, невозможности получить ожидаемые результаты или нецелесообразности продолжения работ.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Предоставить Подрядчику точный список адресов аварийных домов подлежащих сносу.

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль над ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь в его деятельность.

**4. Цена договора и порядок расчетов**

4.1. Исполнитель выполняет работу на безвозмездной основе.

**5.Порядок сдачи и приемки выполненных работ**

5.1. Работы считаются выполненными после подписания обеими Сторонами Акта выполненных работ.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров и консультаций между Сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

**8. Заключительные положения**

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

8.2. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

8.4. К отношениям Сторон в части, неурегулированной настоящим договором, применяется законодательство Российской Федерации.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

**Адреса, реквизиты и подписи сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| Управление жилищно-коммунального  хозяйства администрации Елизовского городского поселения  684000, Камчатский край, г. Елизово,  ул. Виталия Кручины, д. 20  Тел/факс 8 (415 31) 6-42-30, 6-20-28  ОГРН 1064141033021  ИНН/КПП 4105031525/410501001  Заместитель Главы администрации- Руководитель УЖКХ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/П.А. Когай/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**м.п.                                                               м.п**