

**Актуализация
Перспективной схемы водоснабжения
Елизовского городского поселения
на 2014–2025 годы
на 2024 год**

г. Елизово, 2023 г.

Содержание

1 Введение	5
2 Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения Елизовского городского поселения	8
2.1 Общие сведения	8
2.2 Функциональная структура системы водоснабжения	10
2.3 Зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения	12
2.4 Организационная структура системы водоснабжения	14
2.5 Описание существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	15
2.5.2 Авачинский водозабор	16
2.5.3 Водозабор мкр. Садовый	19
2.5.4 Водозабор мкр. Пограничный	21
2.5.5 Водозабор п. Мутной	23
2.5.6 Водозаборные сооружения филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)	24
2.6 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды	24
2.6.1 Водозабор Авачинский	24
2.6.2 Водозабор Пограничный	26
2.6.3 Водозабор Садовый	26
2.6.4 Водозабор Мутной	26
2.7 Описание состояния и функционирования существующих насосных станций	26
2.7.1 Насосная станция второго подъема Авачинского водозабора	26
2.7.2 Водопроводная насосная станция третьего подъема	27
2.8 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей	27
2.8.1 КГУП «Камчатский водоканал»	27
2.8.2 Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)	28
2.9 Описание существующих технических и технологических проблем водоснабжения	29
2.9.1 Система водоснабжения мкр. Садовый	29
2.9.2 Система водоснабжения мкр. Пограничный	29
2.9.3 Системы водоснабжения военных городков филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)	29
2.9.4 Система водоснабжения Авачинского водозабора	29
3 Направления развития централизованных систем водоснабжения	32
3.1 Перечень необходимых инвестиционных проектов	33
3.1.1 Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства	33

3.1.2 Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства ..	36
3.1.3 Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)	38
3.1.4 Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа	39
3.1.5 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения	41
3.1.6 Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	42
4 Баланс водоснабжения и потребления воды	43
4.1 Общий водный баланс и реализация воды	43
4.2 Нормативное водопотребление	45
4.3 Анализ резерва и дефицита производственных мощностей системы водоснабжения	47
4.4 Перспективные балансы водопотребления	48
5 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	51
5.1 Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства	51
5.2 Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства	54
5.3 Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)	55
5.4 Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа	56
5.5 Модернизация спецтехники, спецавтотранспорта и оборудования	56
5.6 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения	57
5.7 Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	57
6 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов водоснабжения	57
6.1 Внесение изменений в схему водоснабжения в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства	61
6.1.2 Район ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Деркачева	66
6.1.3 Микрорайон Половинка	69
6.1.4 Микрорайон Центральный, район улиц Ленина – В. Кручины – Рябикова	70

6.1.5 Микрорайон Солнечный.....	71
6.1.6 Микрорайон Хуторской, район улиц Свердлова - Хуторская.....	72
6.1.7 Микрорайон Военный городок, ул. Дальневосточная.....	72
6.1.8 Микрорайон Аэропорт.....	73
6.1.9 Микрорайон Северо-Западный.....	74
6.1.10 Микрорайон Заречный.....	74
6.1.11 Микрорайон Садовый.....	75
6.1.12 Микрорайон Пограничный.....	76
7 Технические обоснования мероприятий по реализации схемы водоснабжения.	
Электронная модель системы водоснабжения.....	78
7.2 Центральная часть города.....	80
7.3 Микрорайоны Половинка, Солнечный, Хуторской.....	81
7.4 Зона действия насосной станции 3-го подъема.....	85
7.4.1 Реконструкция насосной станции 3-го подъема с зонированием на 2 группы насосных агрегатов.....	86
7.4.2 Водопроводная сеть.....	87
7.5 Микрорайон Садовый.....	89
7.6 Микрорайон Пограничный.....	90
7.7 Районы Аэропорт, Южный, Военный городок.....	95
7.8 Микрорайон Заречный.....	98
8 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.....	100
8.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.....	100
8.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке.....	100
9 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.....	102
9.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.....	115
10 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.....	116
11 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.....	117

¹ Редакция 0.2

1 Введение

В соответствии с техническим заданием к договору № 01-ВС от «01» марта 2023 года выполнены работы по актуализации «Перспективной схемы водоснабжения Елизовского городского поселения на 2014–2025 годы» на 2024 год.

Схема водоснабжения разработана в соответствии с требованиями следующих документов:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
- Водный Кодекс РФ (№74-ФЗ от 03.06.2006 г.);
- Постановление Правительства РФ от 12.03.2008 № 165 (ред. от 23.05.2013) «О подготовке и заключении договора водопользования»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства РФ от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;
- Приказ МПР РФ от 08.07.2009 № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод и (или) дренажных вод, их качества»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02. -84*). Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегионразвития России) от 29 декабря 2011 года № 635/14 и введен в действие с 01 января 2013 г.;
- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»
- Приказ Министерства ЖКХ и энергетики Камчатского края от 10.08.2017 № 557 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях в муниципальных образованиях, расположенных в границах Елизовского муниципального района Камчатского края»;
- Корректировка генерального плана Елизовского городского поселения от 2010 г. № 2637.

Объект исследования: система водоснабжения в административных границах Елизовского городского поселения.

Цель исследования: обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития городского поселения на период 2014–2025 годы.

В целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения, должны быть обеспечены:

- бесперебойное и качественное водоснабжение;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды;

- снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки и внедрение оборотных систем водоснабжения;
- обеспечение доступности водоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности водоснабжающих организаций.

Метод исследования: обобщение и анализ представленных исходных данных и документов по развитию Елизовского городского поселения.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 782 от 05.09.2013 «О схемах водоснабжения и водоотведения», работа содержит:

- основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;
- прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на расчетный период;
- схемы планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения;
- границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем водоснабжения;
- перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Согласно статье 38 Федерального закона № 416 «О водоснабжении и водоотведении» от 7.12.2011, схемы водоснабжения и водоотведения должны соответствовать документам территориального планирования, утвержденным по правилам главы 3 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, а также программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденным по правилам ст. 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». В них устанавливаются целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения, а также планируются мероприятия, необходимые для осуществления горячего, питьевого, технического водоснабжения и водоотведения.

В случаях, если в документах территориального планирования (генеральном плане) перспектива развития поселения (города, населенного пункта) не отражена, необходимо вносить изменения в такие документы, а впоследствии и актуализировать схемы водоснабжения и водоотведения.

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения, направленные на повышение надежности функционирования, создание безопасных и комфортных условий для проживания людей.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение городского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям действующих нормативов качества;
- повышение надежности работы системы водоснабжения, удовлетворение потребностей потребителей по объему и качеству услуг;
- модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию системы водоснабжения с учетом современных требований;
- обеспечение экологической безопасности и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

2 Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения Елизовского городского поселения

2.1 Общие сведения

Елизовское городское поселение – административный центр Елизовского района Камчатского края. Расположено на берегах реки Авача, в 32 км севернее г. Петропавловск-Камчатского. Это важнейший транспортный узел Камчатского края, его называют главной воздушной гаванью Камчатки, поскольку здесь находится основной Камчатский аэропорт, получивший в 1996 г. статус международного для пассажирских перевозок. Кроме того, город расположен на перекрестке важнейших автомобильных дорог (в частности, автотрасса Петропавловск-Камчатский — Усть-Камчатск), связывающих краевой центр с районами края. Через него идет основной грузопоток, благодаря которому обеспечивается жизнь сел и поселков. Учитывая концепцию социально-экономического развития края в целом, можно рассматривать данное городское поселение в качестве перегрузочного пункта, основного звена транспортного кластера края.

Елизово входит в сложившуюся Петропавловск-Елизовскую агломерацию. Несмотря на то, что по численности населения Елизово уступает столице Камчатского края в 5 раз, это второй по численности населения город в крае. Таким образом, большая часть населения края (около 2/3) сосредотачивается в двух городах, а точнее в Петропавловск-Елизовской агломерации. В самой агломерации население распределяется следующим образом: Петропавловск-Камчатский, в котором насчитывается 195 тыс. жителей, занимает долю в 68,6%; город Елизово с 39,3 тыс. чел. – 13,6%.

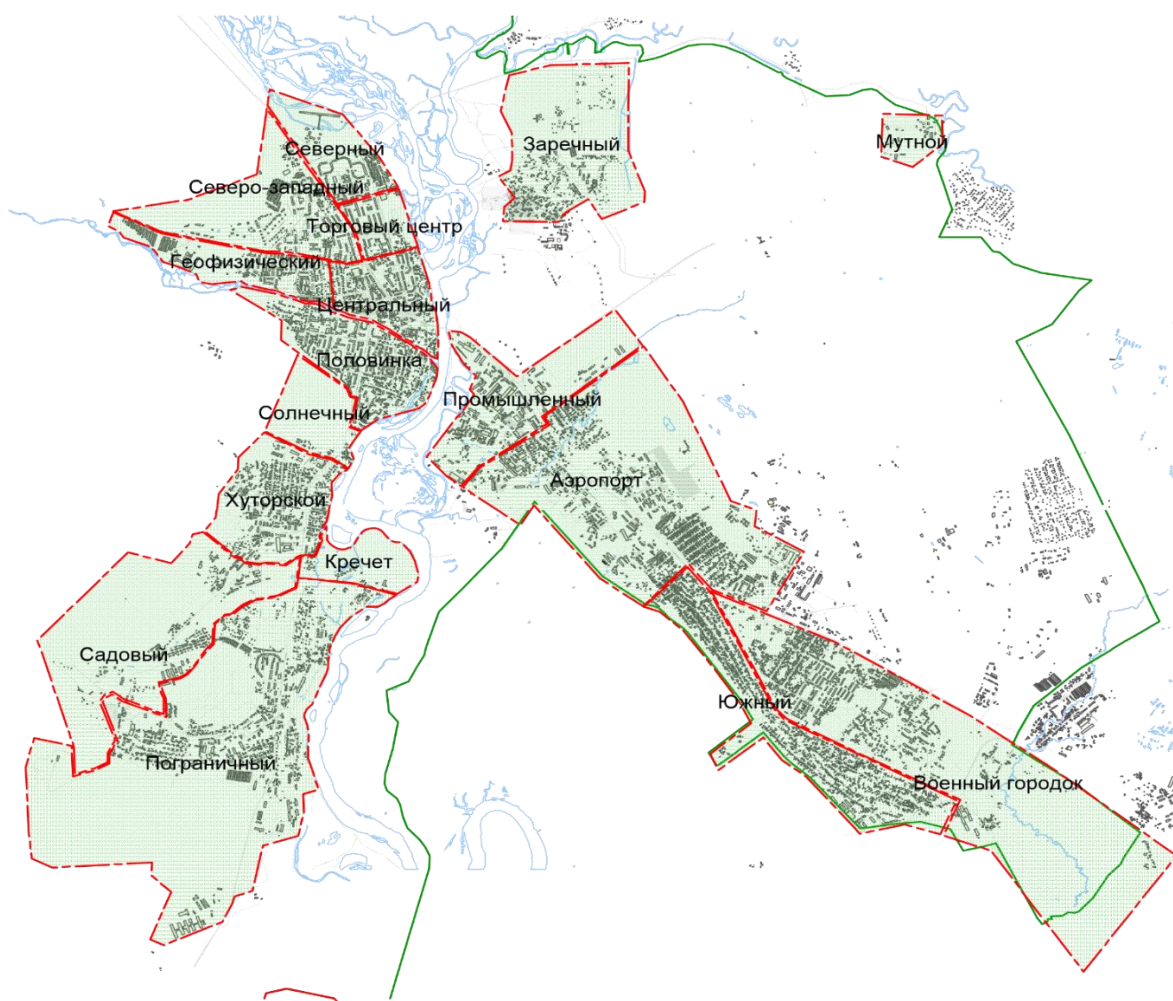


Рисунок 2.1. Территориальное деление Елизовского городского поселения

Границы Елизовского городского поселения были установлены на основании Закона Камчатской области от 29.12.2004 № 255 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Елизовского района, Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения» (с изменениями от 17.12.2008 № 213 и от 07.06.2010 № 448).

Площадь территории Елизовского городского поселения составляет 12776,95 га. В границах Елизовского городского поселения находится населенный пункт – город Елизово. Климат города – морской, влажный, и формируется под влиянием активной циклонической деятельности со стороны Тихого океана. Однако, по сравнению с климатом Петропавловска, климат Елизово более континентальный и сухой, поскольку Елизово находится в орографической тени по отношению к океану.

Для города характерна довольно мягкая и снежная зима. Средняя зимняя температура воздуха составляет -11,1 °С. Пурги и суровые погоды с ветрами и низкими температурами здесь довольно редки. В основном преобладает морозная и малооблачная погода со слабыми ветрами. Продолжительность зимы более 5 месяцев – с начала ноября до начала апреля. Устойчивый снежный покров обычно появляется с середины ноября. Сход снежного покрова наблюдается обычно в середине апреля. Продолжительность отопительного периода составляет 250 дней с расчетными температурами для проектирования отопления и вентиляции соответственно минус 22 С и минус 17 °С.

Весна сравнительно теплая и короткая. Весной начинают развиваться бризы, приносящие похолодание, туманы и облака, но по территории города влияние бризов ослаблено. Лето начинается со второй декады июня и длится до середины сентября. Летом преобладает пасмурная дождливая погода. При действии бризов ясная погода в первой половине дня сменяется облачной во второй половине. Теплые погожие дни устанавливаются при ветрах с материка (западного направления). Такая погода наиболее вероятна во второй половине лета. Лето более теплое, чем в Петропавловске, наблюдаются дни с температурой воздуха выше 25 °С. Средняя летняя температура воздуха составляет 12,0 °С. Осень является наиболее устойчивым сезоном с теплой и сухой погодой. Переход к сырой ветреной погоде в начале зимы происходит довольно быстро в начале ноября. Годовой режим средней температуры воздуха (°С) представлен в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Средняя месячная и годовая температура воздуха (°С)²

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год	
-7	-6,6	-4,0	0,1	4,4	9,2	12,5	13,2	10,3	5,2	-1,1	-5,2	2,6	
Климат Елизово за последние 10 лет (2004–2014)													
Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Абсолютный максимум, °С	4,0	3,6	5,1	15,1	20,1	26,9	30,0	27,7	24,1	15,1	10,3	7,4	30,0
Средний максимум, °С	-4,2	-4,1	-0,2	3,3	8,2	14,4	16,5	18,2	14,7	8,2	1,9	-2,8	6,2
Средняя температура, °С	-6,1	-6,4	-2,9	0,5	5,0	11,0	13,5	15,1	11,3	5,5	0,0	-4,5	3,5
Средний минимум, °С	-8,3	-8,9	-5,6	-2,2	2,0	7,6	10,5	12,0	7,9	2,7	-2	-6,5	0,8
Абсолютный минимум, °С	-24,8	-18,8	-16,1	-10,9	-2,3	1,4	6,0	8,0	1,0	-5,7	-11,4	-17,2	-24,8
Норма осадков, мм	112	86	120	96	57	55	55	68	99	135	170	145	1197
Источник: www.weatheronline.co.uk экстремумы и осадки с Климатического монитора													

Ветровой режим рассматриваемой территории обусловлен расположением города в долине реки Авачи, защищенной горами от морских ветров. Поэтому скорости ветра небольшие, летом около 2 м/с, а зимой в среднем 2,5–3,0 м/с. Сильные ветры со скоростью более 15 м/с

² СП 131.13330.2012 Строительная климатология, актуализированная версия СНиП 23-01-99*

наблюдаются в основном в холодный период, а в среднем за год насчитывается 22 таких дня. Направления преобладающих ветров повторяют ориентацию долины. Зимой преобладают северо-западные ветры, летом – южные.

Основные отрасли экономики — рыболовные и рыбоперерабатывающие предприятия, сельское хозяйство, туризм.

В состав городского поселения входят следующие жилые районы:

- Северный;
- Северо-Западный;
- Торговый центр;
- Геофизический;
- Центральный;
- Половинка;
- Промышленный;
- Солнечный;
- Хуторской;
- Садовый;
- Пограничный;
- Заречный;
- Южный;
- Аэропорт;
- п. Мутной;
- Военный городок;
- Кречет.

Также в состав Елизовского городского поселения входят военные городки министерства обороны:

- в/г № 1;
- в/г № 7;
- в/г № 12;
- в/г № 20А;
- в/г № 28;
- в/г № 30;
- в/г № 31;
- в/г № 35.

Численность населения Елизовского городского поселения на 1 января 2021 года составила 38 893 человека – это 61% населения всего Елизовского муниципального района.

2.2 Функциональная структура системы водоснабжения

Территория Елизовского городского поселения в основном охвачена централизованным водоснабжением. Хозяйственно-питьевое и промышленное водоснабжение поселения осуществляется за счёт эксплуатации месторождений пресных подземных вод.

Зоны действия источников и основные объекты систем централизованного водоснабжения Елизовского городского поселения представлены на рисунке 2.2.

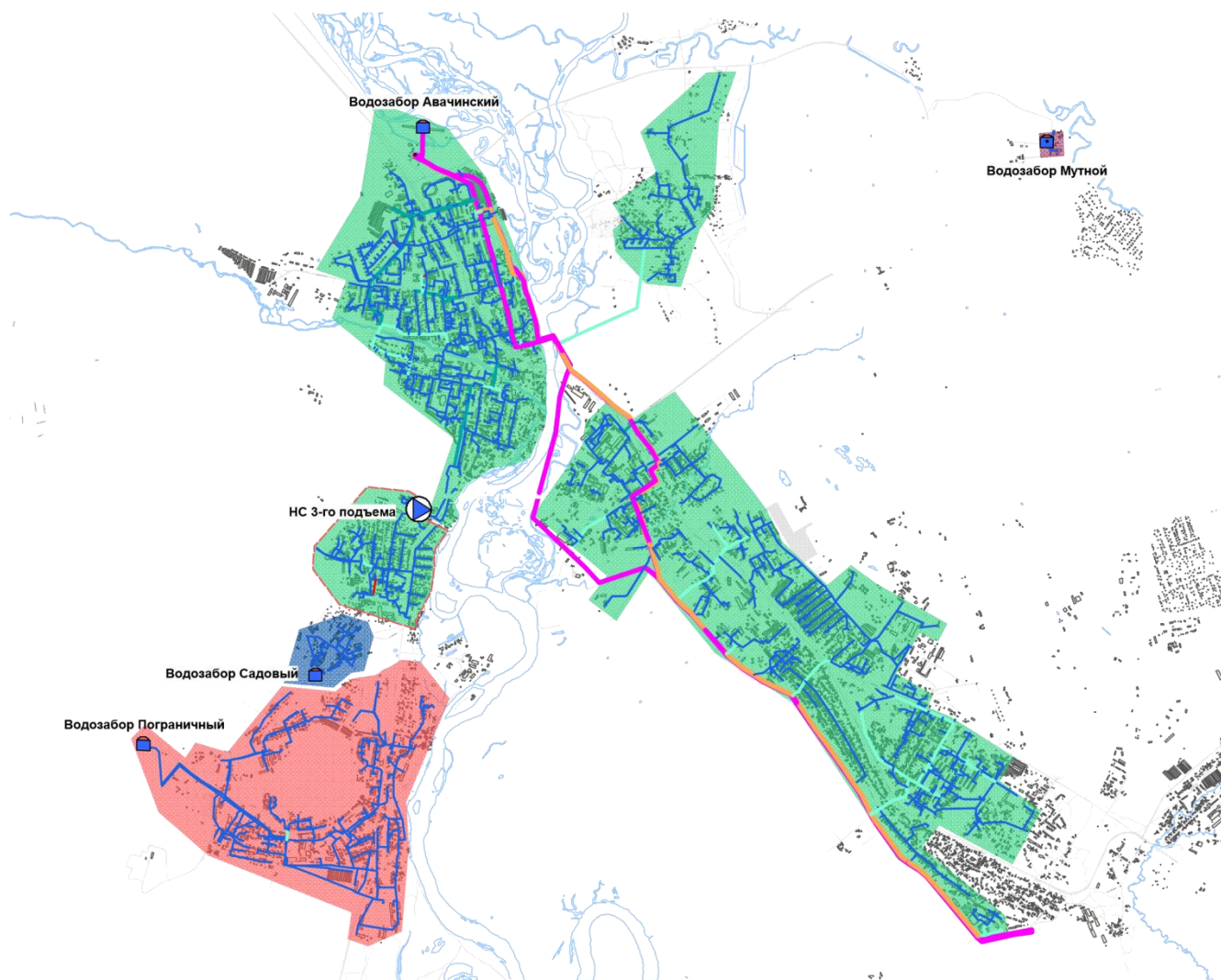


Рисунок 2.2. Размещение основных объектов водоснабжения на территории Elizovskoye городского поселения

Основным источником водоснабжения являются подземные водоносные горизонты Elizovskoye месторождения, гидравлически связанные с рекой Авача.

Вода для потребителей поступает от четырех водозаборов:

- Авачинский водозабор;
- Водозабор мкр. Садовый;
- Водозабор мкр. Пограничный;
- Водозабор п. Мутной.

Авачинский водозабор является основным источником питьевой воды для потребителей в Elizovskoye городском поселении, также обеспечивающим водоснабжение части потребителей г. Петропавловск-Камчатский. Сооружения водозабора расположены на северной окраине г. Elizovo. Водозаборные сооружения включают в себя насосные станции первого и второго подъемов воды, резервуар чистой воды и хлораторную.

Вода от станции второго подъема поступает в магистральные водоводы. Два водовода диаметром 1000 мм подают воду на Петропавловск-Камчатский; водовод диаметром 500 мм обеспечивает питание объектов Elizovskoye городского поселения, для чего по всей протяженности имеет врезки уличных сетей диаметром 150–300 мм. Внутриквартальные и внутридворовые распределительные сети имеют диаметры 50–150 мм.

Для подачи воды потребителям Хуторского микрорайона, характеризующегося большим перепадом высот, на сети водоснабжения предусмотрена **насосная станция 3-го подъема**, расположенная на ул. Завойко.

Водозаборы Садовый, Пограничный и Мутной обеспечивают потребности в водоснабжении соответствующих микрорайонов. Данные водозаборные сооружения состоят из скважин, насосных станций первого подъема и резервуаров чистой воды (за исключением водозабора Мутной). Системы водоснабжения, обслуживаемые данными водозаборами, являются гидравлически изолированными от основной системы водоснабжения поселения, они имеют небольшую протяженность водопроводных сетей диаметром 50–200 мм.

Также на территории городского поселения расположены **объекты министерства обороны** – территории воинских частей и военных городков. Большинство данных объектов имеет изолированные системы водоснабжения с собственными небольшими водозаборами из подземных источников, остальные обеспечиваются водой от систем централизованного водоснабжения Елизовского городского поселения. Протяженность водопроводных сетей данных объектов мала.

2.3 Зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения: «технологическая зона водоснабжения» – часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

«централизованная система холодного водоснабжения» – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

«нецентрализованная система холодного водоснабжения» – сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения в централизованной системе водоснабжения Елизовского городского поселения, можно выделить следующие зоны:

- Технологическая зона Авачинского водозабора;
- Технологическая зона водозабора мкр. Пограничный;
- Технологическая зона водозабора мкр. Садовый;
- Технологическая зона водозабора п. Мутной.

Система водоснабжения Елизовского городского поселения состоит из централизованной системы водоснабжения, обслуживаемой Авачинским водозабором, и изолированных систем водоснабжения – мкр. Пограничный, Садовый и п. Мутной. Данные системы наглядно представлены на рисунке 2.3.

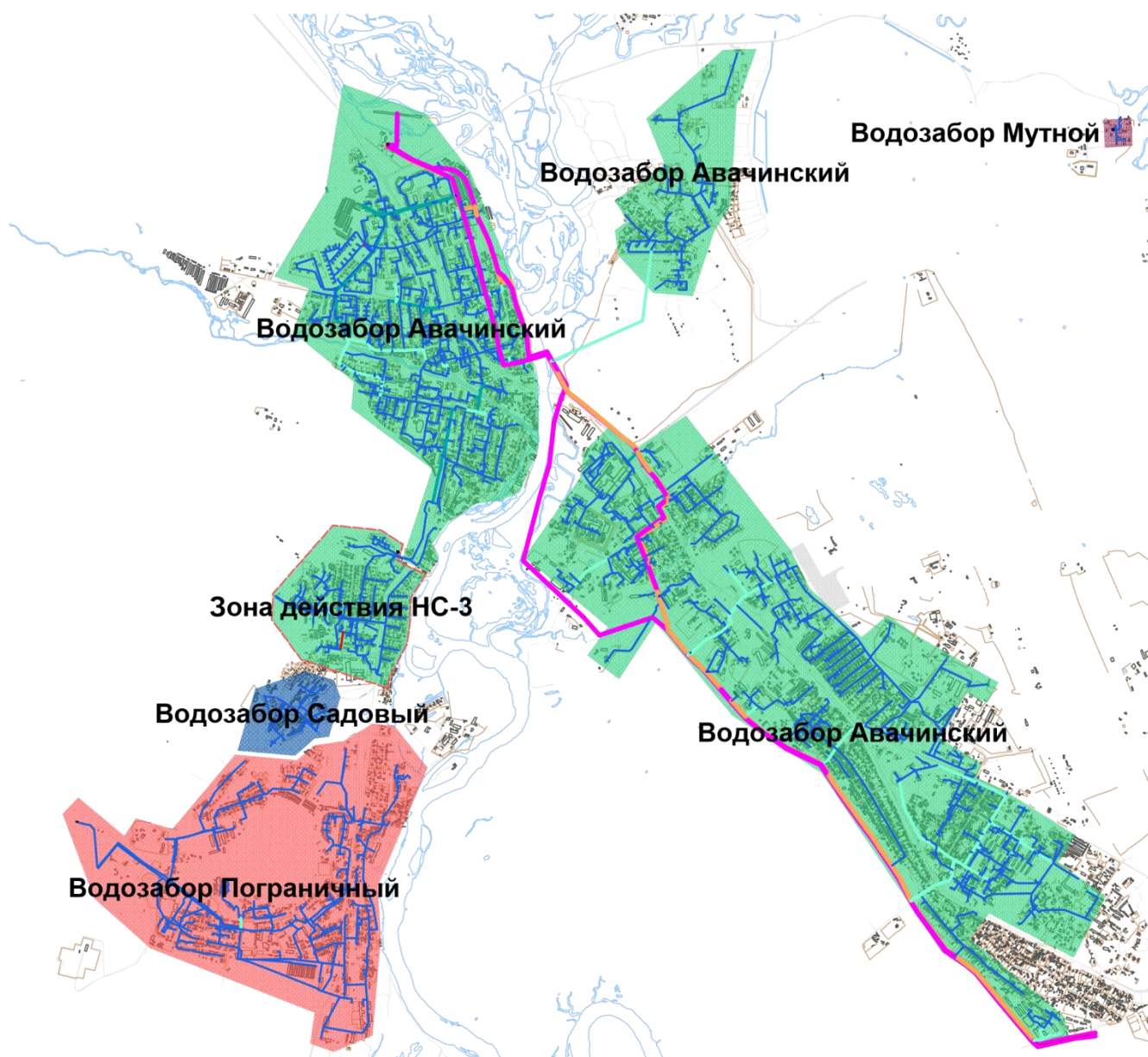


Рисунок 2.3. Системы водоснабжения Elizovskogo городского поселения.

Существующие водозаборы полностью обеспечивают питьевой водой потребителей Elizovskogo городского поселения.

Холодное водоснабжение потребителей Elizovskogo городского поселения практически полностью (на 80%) осуществляется по централизованной системе водоснабжения. Территорией Elizovskogo городского поселения, не охваченной централизованным водоснабжением, является, в основном, частный сектор.

Предлагаемые к реализации в настоящей схеме мероприятия позволят в перспективе обеспечить всех потребителей Elizovskogo городского поселения услугой централизованного водоснабжения, ликвидировать децентрализованные системы водоснабжения мкр. Пограничный и мкр. Садовый, объединив их с системой централизованного водоснабжения городского поселения. Водозаборы Пограничный и Садовый планируются к консервации, с возможностью их использования в качестве резервных источников водоснабжения.

2.4 Организационная структура системы водоснабжения

Услуги водоснабжения на территории муниципального образования оказывают КГУП «Камчатский водоканал» и Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту) (на территории военных городков).

Собственником муниципального недвижимого имущества, предназначенного для осуществления деятельности по добыче, передаче, распределению и сбыту холодной воды на территории муниципального образования является Елизовский муниципальный район Камчатского края.

Сети холодного водоснабжения переданы в бессрочное пользование КГУП «Камчатский водоканал».

КГУП «Камчатский водоканал» является основным поставщиком холодной воды в Елизовском городском поселении, Петропавловске-Камчатском и на территории Елизовского муниципального района. Оказание услуг по водоснабжению производится на договорной основе. Договоры заключаются с юридическими и физическими лицами.

Водоснабжение потребителей Елизовского городского поселения осуществляет КГУП «Камчатский водоканал». Основными видами деятельности предприятия являются:

- подъем, обеззараживание и распределение воды;
- обеспечение подачи качественной питьевой воды населению для хозяйственно-бытовых нужд, предприятиям и организациям для обеспечения их деятельности, а также в целях их пожаротушения;
- эксплуатация и обслуживание, включая текущий ремонт, водопроводных и канализационных сетей и сооружений, находящихся в хозяйственном ведении предприятия или переданных ему на обслуживание по договору;
- выдача предварительных технических условий на водоснабжение;
- подключение объектов капитального строения по договорам на технологическое присоединение;
- установка и ремонт средств контроля и измерения воды;
- устранение аварий, утечек на водопроводных сетях, находящихся в хозяйственном ведении предприятия или переданных ему на обслуживание по договору;
- лабораторный контроль качества воды;
- производство санитарно-технических работ;
- оказание платных услуг населению, предприятиям и организациям.

Основные технологические показатели:

- протяженность водопроводных сетей – 171,375 км;
- водоводов – 57,1 км;
- уличная водопроводная сеть – 78,46 км;
- внутриквартальных сетей – 35,80 км;
- источники – 32 скважины;
- установленная мощность водопровода – 229,78 тыс. м³/сут;
- очистные сооружения – хлораторная.

Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)

Во исполнение приказа Министра обороны Российской Федерации от 2 марта 2017 года № 155 с 1 апреля 2017 года создано федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации.

Цель деятельности – содержание (эксплуатация) объектов военной и социальной инфраструктуры и предоставление коммунальных услуг в интересах Вооруженных Сил Российской Федерации.

Основные виды деятельности:

- производство, передача и распределение тепловой энергии и теплоносителя (в виде пара и горячей воды);
- производство горячей воды в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- транспортировка по трубопроводам тепловой энергии и теплоносителя.

Объектами министерства обороны в Елизовском городском поселении являются военные городки:

- в/г № 1, г. Елизово (26 км);
- в/г № 7, г. Елизово;
- в/г № 12, г. Елизово;
- в/г № 20А, г. Елизово (30 км);
- в/г № 28;
- в/г № 30;
- в/г № 31;
- в/г № 35, г. Елизово, «5 стройка».

Военные городки имеют централизованную систему водоснабжения. Уровень обеспечения централизованным водоснабжением составляет 74,3%.

Основные технологические показатели:

- источники водоснабжения – 6 скважин;
- протяженность водопроводных сетей – 9,3 км;
- подкачивающие насосные станции (ПНС) – 2 ед.

2.5 Описание существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.

Хозяйственно-питьевое и промышленное водоснабжение Елизовского городского поселения осуществляется за счёт эксплуатации месторождений пресных подземных вод: Елизовского, Хуторского и Мутнореченского.

По результатам выполненных КГУП «Камчатский водоканал» работ по переоценке запасов пресных вод Елизовского месторождения, проведенных в 2023 году, утверждены на 10-летний срок эксплуатации балансовые запасы подземных вод водоносного горизонта голоценовых аллювиальных отложений Елизовского месторождения в Елизовском районе Камчатского края в количестве 110,0 тыс. м³/сут. по категории В (Протокол заседания ЦКР Роснедр по МПВ и ПС № 43-23/ПВ от 16.05.2023).

Эксплуатационные запасы пресных подземных вод Хуторского месторождения ТКЗ Камчатской области утверждены в количестве 5,5 тыс. м³/сут.

Лицензии на право пользования недрами (эксплуатацию месторождений) Федерального агентства по недропользованию «Роснедра» за №№ ПТР 00558 ВЭ, ПТР 00559 ВЭ, ПТР 00714 ВЭ, ПТР 00875 ВЭ имеет КГУП «Камчатский водоканал».

Елизовское месторождение пресных подземных вод эксплуатируется Авачинским водозабором, Хуторское – водозаборами мкр. Пограничный и Садовый, Мутнореченское – п. Мутной.

Основным источником водоснабжения являются подземные водоносные горизонты Елизовского месторождения, гидравлически связанные с рекой Авача.

Вода для потребителей поступает от четырех водозаборов:

- Авачинский водозабор – 19 скважин;
- Водозабор мкр. Садовый – 3 скважины;
- Водозабор мкр. Пограничный – 5 скважин;
- Водозабор п. Мутной – 2 скважины.

В таблице 2.2 приведены технические характеристики водозаборов.

Таблица 2.2. Характеристики основного оборудования водозаборов Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Скважины	Производительность, тыс. м ³ /сут.	Месторасположение	Прибор учета	Год ввода в эксплуатацию
1	Авачинский водозабор	№ 1 (ЭЦВ 12-255-35)	12	г. Елизово, ул. Ленина, 46	siemens	1976 г.
		№ 2 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 3 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 4 (WILO K147+NU801-2/68)	12			
		№ 5 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 6 (WILO K147+NU801-2/68)	12			
		№ 7 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 8 (ЭЦВ 12-255-35)	6			
		№ 9 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 10 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 11 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 20 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 21 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
		№ 24 (ЭЦВ 12-255-35)	12			
	Резервные – 5 ед.	–				
2	Водозабор мкр. Садовый	№ 1 (ЭЦВ 6-16-100)	0,28	г. Елизово, ул. Санаторная	ВХ-50	1973 г.
		№ 2 (ЭЦВ 6-16-100)	0,28		ВМХ-50	
		№ 3 наблюдательная	–		–	
3	Водозабор мкр. Пограничный	№ 1 (ЭЦВ 6-25-100)	0,6	г. Елизово, ул. Морская	СТВУ-50	1969 г.
		№ 2 (ЭЦВ 6-25-100)	0,6		ВМХ-50	
		№ 3 (ЭЦВ 6-16-100)	0,4		ВМХ-50	
		№ 4 (ЭЦВ 6-16-100)	0,4		ВХ-50	
		№ 5 (ЭЦВ 6-25-100)	0,6		ВСГН-50	
4	Водозабор п. Мутной	№ 1 (КМ65-50-160)	0,095	п. Мутной (селитебно – промышленная зона)	ВСКМ90-40	н/д
		№ 2 (КМ65-50-160) резервная			–	

2.5.2 Авачинский водозабор

Авачинский водозабор является основным источником питьевой воды для потребителей в Елизовском городском поселении, обеспечивающим водоснабжение г. Елизово и г. Петропавловск-Камчатский. Сооружения водозабора расположены на северной окраине г. Елизово.

Вода поступает из 19 рабочих и 8 резервных водозаборных скважин с насосами первого подъема в резервуар чистой воды (РЧВ), объем которого составляет 3000 м³; высота – 10 метров. Для обеспечения безопасности при транспортировке воды потребителям и предотвращения вторичного микробиологического загрязнения воды в резервуар чистой воды производится подача раствора гипохлорита.

Из РЧВ вода подается на насосную станцию второго подъема, и далее по водоводам диаметром 500 и 1000 мм – в сеть водоснабжения Елизовского городского поселения и г. Петропавловск-Камчатский. Для подачи воды потребителям верхней зоны г. Елизово установлена насосная станция третьего подъема, расположенная на ул. Завойко.

Действующий скважинный водозабор Авачинский состоит из 19 эксплуатационных скважин (№№ К-2088, К-2101, К-2113, К-2120, К-2122, К-2123, К-2124, К-2127, К-2128, К-2129, 16-175-1, 16-175-2, 16-175/4, 16-175/7, 16-175/3, 16 - 75/5, 16-175/6, 16-175/8, 16-175/9), из них 5 скважин (№№ 16-175/3, 16-175/5, 16-175/6, 16 -175/8, 16-175/9) – резервные и используются в периоды пиковых нагрузок.

Инфильтрационные скважины одинаковой конструкции:

- надфильтровая колонна диаметра 630 мм в интервале +3,0–25,0 м;
- фильтр каркасно-стержневой с проволочной обмоткой из нержавеющей стали d 630 мм в интервале 14–30 м;
- отстойник фильтра в интервале 25–30 м;
- скважность – 40–50 %.

Все водозаборные (эксплуатационные и резервные) скважины размещены в павильонах, ограничивающих несанкционированный доступ к ним. Наблюдательные скважины оборудованы надскважинными трубчатыми конструкциями, обеспечивающими ограниченный доступ к ним. Вокруг водозаборного участка Авачинский организована нормативная зона строгой санитарной охраны первого пояса, в соответствии с утверждённым Проектом зон санитарной охраны (Санитарно-эпидемиологическое заключение № 41.КЦ.08.ООО.Т.000199.07.10 от 28.07.2010г.).

Заявленная текущая величина водоотбора (добыча пресных вод) составляет около 89,6 тыс. м³/сут. (до 32700 тыс. м³/год), перспективный водоотбор не определён. Режим водоотбора – круглогодичный, с неравномерным сезонным и суточным графиком отбора воды.

На рабочих скважинах №№ 1, 2, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 20, 21, 24 установлено по два насоса ЭЦВ 12-255-30 производительностью 255 м³/ч каждый. Производительность скважин возможно регулировать включением-выключением второго насоса. Скважина № 8, оборудована одним насосом ЭЦВ 12-255-30. На скважинах №№ 4 и 6 установлены насосы WILO K147+NU801-2/68, производительностью 400-500 м³/ч.

Год ввода в эксплуатацию действующего насосного оборудования – 2012–2021.

Электроснабжение водозаборных сооружений осуществляется от РУ-6 кВ ПС-35/10/6 кВ «Водозабор» и технологических ТП-6/0,4 кВ, расположенных на территории водозабора.

На водозаборе функционирует диспетчерская. Диспетчер контролирует уровень воды в резервуаре, в зависимости от которого включает или выключает отдельные скважины с пульта управления. Уровень воды в РЧВ определяется дистанционно, уровнемером. Также диспетчерская контролирует работу насосов станции 2-го подъема, принимает аварийные заявки и организывает работу аварийных бригад.

Таблица 2.3. Характеристики скважин Авачинского водозабора

№ п/п	Скважина	Год ввода в эксплуатацию	Глубина, м	Статический уровень, м от поверхности земли	Динамический уровень, м от поверхности земли	Глубина установки насоса, м от поверхности земли	Марка насоса	Производительность, м ³ /ч (м ³ /сут.)
1	К-2088	1975	35	0	4.90	17	ЭЦВ 12-255-35	255x2(12240)
2	К-2101	1975	35	0	1.71	17	ЭЦВ 12-255-35	255x2(12240)
3	К-2113	1975	35	0	1.88	17	ЭЦВ 12-255-35	255x2(12240)
4	К-2120	1975	35	0	3.99	17	WILO K147+NU801-2/68	500(12000)
5	К-2122	1975	35	0	2.02	17	ЭЦВ 12-255-35	255x2(12240)
6	К-2123	1975	35	0	2.35	17	WILO K147+NU801-2/68	500(12000)

№ п/п	Скважина	Год ввода в эксплуатацию	Глубина, м	Статический уровень, м от поверхности земли	Динамический уровень, м от поверхности земли	Глубина установки насоса, м от поверхности земли	Марка насоса	Производительность, м ³ /ч (м ³ /сут.)
7	К-2124	1975	35	0	2.35	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)
8	К-2127	1975	35	0	2.48	17	ЭЦВ 12-255-35	255(6120)
9	К-2128	1975	35	0	4.69	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)
10	К-2129	1975	35	0	2.51	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)
11	16-175-1	1975	35	0	3.42	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)
12	16-175-2	1975	35	0	5.82	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)
13	16-175/4	1975	35	0	3.32	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)
14	16-175/7	1975	35	0	8.62	17	ЭЦВ 12-255-35	255х2(12240)

Таблица 2.4. Химический состав воды

Показатели	Ед. изм.	СанПиН													
		1.2.3685-21	№ 1	№ 2	№ 6	№ 10	№ 11	№ 12	№ 13	№ 20	№ 21	№ 22	№ 23	№ 24	№ 25
Общий химический состав															
Водородный показатель, pH	ед. pH	6-9	6,53	6,53	6,98	7,37	7,3	7,2	7,1	7,18	7,26	7,3	7,3	7,15	6,9
Бром (Br)	мг/дм ³	–	–	–	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Общая минерализация (сухой остаток) экспл.	мг/дм ³	1000	57,93	57,93	59	60	–	–	–	–	–	–	–	–	73,2
Жесткость общая	ммоль/дм ³	7	–	0,76	0,7	0,7	–	–	0,59	0,58	0,61	0,7	0,7	–	0,7
Йод (I)		–	–	–	0,05	0,05	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5	–	–	–	–	0,82	0,42	0,64	0,76	0,86	0,23	0,23	0,23	0,25
Кальций (Ca ²⁺)	мг/дм ³	–	12,2	12,2	9,1	9,1	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Магний (Mg ²⁺)	мг/дм ³	–	1,83	1,83	3	3	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Натрий (Na ⁺)	мг/дм ³	200	6,9	6,9	4,8	5	–	–	–	–	–	1,31	1,31	–	–
Сульфаты (SO ₄ ²⁺)	мг/дм ³	500	10	10	3,3	5,8	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Стронций (Sr)		7,0			0,05	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Хлориды (Cl ⁻)	мг/дм ³	350	8,2	8,2	–	–	–	–	0,84	–	–	–	–	–	–
Нитраты (NO ₃)	мг/дм ³	45	0,1	0,1	1,2	0,2	–	0,04	–	1,1	0,18	–	–	–	0,6
Нитриты (NO ₂)	мг/дм ³	–	0,003	0,003	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,003
Кремниевая кислота (H ₂ SiO ₃)	мг/дм ³	10	–	–	14	11	–	–	–	–	–	–	–	–	8,4
Свободная углекислота (CO ₂)	мг/дм ³	0,3 - 0,5	–	–	4,2	4,2	–	–	–	–	–	–	–	–	8,8
Фтор	мг/дм ³		0,04	0,04	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,04
нефтепродукты	мг/дм ³	0,1				0,015	–	–	–	–	–	–	–	–	0,005
Щелочность	мг-экв/л	–					0,58	0,46	0,52	0,57	0,55	0,46	0,46	0,5	
Неорганические вещества															
Алюминий (Al ³⁺)	мг/дм ³	0,5	0,02	0,02	0,05	0,05	–	–	–	–	–	–	–	–	0,02
Аммоний	мг/дм ³		0,05	0,05	–	0,1	–	–	–	–	–	–	–	–	0,05
Бор (B)	мг/дм ³	0,5	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	1
Гидрокарбонаты			37,6	37,6	34	35	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Железо (Fe суммарно)	мг/дм ³	0,3	0,05	0,05	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Медь (Cu)	мг/дм ³	1,0	0,02	0,02	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,02
Молибден (Mo)	мг/дм ³	0,25	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Мышьяк (As)	мг/дм ³	0,05	–	0,005	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Марганец (Mn)	мг/дм ³	0,1	0,01	0,01	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Ртуть (Hg)	мг/дм ³	0,005	0,0005	0,0005	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

Показатели	Ед. изм.	СанПиН	№ 1	№ 2	№ 6	№ 10	№ 11	№ 12	№ 13	№ 20	№ 21	№ 22	№ 23	№ 24	№ 25
		1.2.3685-21													
Свинец (Pb)	мг/дм ³	0,03	0,0005	0,0005	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Кадмий (Cd)	мг/дм ³	0,001	0,015	0,015	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Калий (K)	мг/дм ³	–	–	–	–	1	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Фенолы	мг/дм ³	0,25	0,001	0,001	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Хром (Cr ⁶⁺)	мг/дм ³	0,05	0,001	0,001	–	0,1	–	–	–	–	–	–	–	–	0,1
Цинк (Zn)	мг/дм ³	5,0	0,005	0,005	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
СПАВ	мг/дм ³	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Ортофосфаты (Na ₃ PO ₄)		–	–	–	–	0,06	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Полифосфаты (NaPO ₃) ₆		–	–	–	–	0,01	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Показатели органолептических свойств воды															
Запах	Баллы	2	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Привкус	Баллы	2	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Цветность	Градусы	20	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Мутность	ЕМФ/мг/дм ³	2,6/1,5	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

2.5.3 Водозабор мкр. Садовый

Водозабор мкр. Садовый служит для водоснабжения потребителей мкр. Садовый, использует воду Хуторского месторождения. Он находится на западной окраине мкр. Садовый и состоит из трех скважин – двух рабочих и одной резервной (наблюдательной). Расстояния между скважинами составляют 134 и 100 м.

Все артезианские скважины имеют одинаковую конструкцию:

- фильтр d219 мм в интервале 32–42 м;
- перфорированный с проволочной обмоткой (дырчатый) отстойник – 18 м;
- скважность – 25%.

Глубина скважин составляет 60 м. Уровень подземных вод находится на глубине 3–9 м от поверхности земли. Насосы марки ЭЦВ 6-16-100, оборудованные частотно-регулируемыми приводами, установлены на глубину 32 м и подают воду напрямую в резервуар заглубленного типа объемом 200 м³, глубиной 4м, расположенный на северной окраине п. Садовый, на отметке 105 м. Подача воды потребителям осуществляется самотеком. Расстояние от скважин до резервуара – около 500 м. Водоводы от скважин до регулирующей емкости имеют диаметр 100 мм. Водовод на поселок Садовый (одна нитка) имеет диаметр 100мм.

Заявленная текущая величина водоотбора (добыча пресных вод) по участку Садовый составляет 305,5 м³/сут (до 112 тыс. м³/год), перспективный водоотбор не определен.

Режим водоотбора – круглогодичный с неравномерным сезонным и суточным графиком отбора воды.

Все водозаборные скважины размещены в павильонах, ограничивающих несанкционированный доступ к ним. Устьевые обвязки скважин выполнены с оборудованием их приборами учета марки ВМХ-50, ВХ-50. Устройства для замера уровня воды в скважине (пьезометры) не установлены.

Вокруг водозаборных сооружений организованы нормативные зоны строгой санитарной охраны первого пояса в соответствии с Проектом промышленной разработки Хуторского месторождения питьевых подземных вод (участки Пограничный, Садовый) (Санитарно-эпидемиологическое заключение № 41.КЦ.01.013.Т.000117.11.04 от 25.11.2004 г.). Качество добываемых пресных подземных вод на водозаборных участках соответствует целевому использованию без организации специальной водоподготовки (Санитарно-эпидемиологическое заключение № 41.КЦ.01.013.Т.000117.11.04 от 25.11.2004 г.).

Электроснабжение оборудования водозабора осуществляется от электросетей микрорайона Садовый. Резервный источник электроснабжения отсутствует.

Водозабор работает в автоматическом режиме.

Таблица 2.5. Сведения о водозаборных скважинах водозабора мкр. Садовый

Скважина	Глубина, м	Дебит, м ³ /сут.	Год ввода в эксплуатацию	Назначение скважины использование	Примечание
№ 1	60	726	1973	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется
№ 2	60	726	1973	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется
№ 3	60	225	1967	хозяйственно-питьевое	наблюдательная

Таблица 2.6. Геологический разрез и сведения о водоносности

№ скважины	Литологическое описание	Геологический индекс	Мощность слоя, м Общая вскрытая	Глубина подошвы, м	Порядковый номер водоносного горизонта, Глубина залегания, от-до в м	Глубина появления воды, м	Установившийся уровень, м
1	ПРС-2.0 м. валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 2-60 м	Q ₂₋₃	48.0	60.0	12.0-60.0	12.0	10.0
2	ПРС-2.0 м. валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 2-60 м	Q ₂₋₃	48.0	60.0	12.0-60.0	12.0	10.0
3	ПРС-2.0 м. валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 2-60 м	Q ₂₋₃	50.3	60.0	9.7-60.0	9.7	9.7

Таблица 2.7. Химический состав воды

Показатели	Ед. изм.	СанПин 1.2.3685-21	№ 1	№ 2	№ 3
Общий химический состав					
Водородный показатель, рН	ед. рН	6-9	6,82	7,07	7,07
Общая минерализация (сухой остаток) экпл.	мг/дм ³	1000	101,5	84,69	84,69
Жесткость общая	ммоль/дм ³	7	1	1,08	1,08
Окисляемость перманганатная	мг/дм ³	5	0,36	0,73	0,25
Кальций (Ca ²⁺)	мг/дм ³	—	16,5	14,3	14,3
Магний (Mg ²⁺)	мг/дм ³	—	2,21	4,231	4,231
Натрий (Na ⁺)	мг/дм ³	200	4,44	10,97	10,97
Сульфаты (SO ₄ ²⁺)	мг/дм ³	500	4,38	7,83	7,83
Хлориды (Cl ⁻)	мг/дм ³	350	4,23	3,45	3,45
Нитраты (NO ₃)	мг/дм ³	45	2,32	0,518	0,518
Нитриты (NO ₂)	мг/дм ³	—	0,003	0,003	0,003
Кремниевая кислота (H ₂ SiO ₃)	мг/дм ³	—	14,4	7,2	7,2
Свободная углекислота (CO ₂)	мг/дм ³	—	20,25	12,41	12,41
Фтор	мг/дм ³	—	—	—	0,04

Показатели	Ед. изм.	СанПин 1.2.3685-21	№ 1	№ 2	№ 3
Неорганические вещества					
Алюминий (Al ³⁺)	мг/дм ³	0,5	0,02	0,02	0,02
Амоний	мг/дм ³		0,05	0,05	–
Бор (В)	мг/дм ³	0,5	1	1	–
Гидрокарбонаты	мг/дм ³	–	–	81,31	81,31
Железо (Fe суммарно)	мг/дм ³	0,3	0,05	0,05	0,05
Медь (Cu)	мг/дм ³	1,0	0,02	0,02	0,02
Молибден (Mo)	мг/дм ³	0,25	0,024	0,027	0,027
Мышьяк (As)	мг/дм ³	0,05	0,005	0,005	0,005
Марганец (Mn)	мг/дм ³	0,1	0,01	0,01	0,01
Ртуть (Hg)	мг/дм ³	0,005	не опр.	0,0005	0,0005
Свинец (Pb)	мг/дм ³	0,03	0,0005	0,0005	0,0005
Фенолы	мг/дм ³		0,001	0,001	0,001
Хром (Cr ⁶⁺)	мг/дм ³	0,05	не опр.	0,01	0,01
Цинк (Zn)	мг/дм ³	5,0	0,005	0,005	0,005
СПАВ	мг/дм ³		–	0,015	0,015
Показатели органолептических свойств воды					
Запах	Баллы	2	–	–	–
Привкус	Баллы	2	–	–	–
Цветность	Градусы	20	–	–	–
Мутность	ЕМФ/мг/дм ³	2,6/1,5	–	–	–

2.5.4 Водозабор мкр. Пограничный

Водозабор мкр. Пограничный состоит из пяти скважин (4 рабочие и 1 наблюдательная), вода из которых подается в водонапорные резервуары. Водозабор служит для снабжения водой мкр. Пограничный.

Конструкция скважин следующая:

- фильтр d 219 мм в интервале 41,5–56 м;
- перфорированный с проволоочной обмоткой (дырчатый) отстойник – 10 м;
- скважность – 20%.

Все водозаборные скважины размещены в павильонах, ограничивающих несанкционированный доступ к ним. Устьевые обвязки скважин выполнены с оборудованием их водомерами марки СТВУ-50 – 1 шт., ВМХ-50 – 2 шт., ВХ50 – 1 шт., ВСГН-50 – 1 шт. Устройства для замера уровня воды в скважине (пьезометры) не установлены.

В качестве насосного оборудования первого подъема используются скважинные насосы ЭЦВ 6-25-100, ЭЦВ 6-16-100, установленные на глубине в среднем 35 м. Насосные агрегаты оборудованы частотно-регулируемыми приводами. Электроснабжение насосного оборудования производится от магистральных электросетей микрорайона Пограничный. В качестве резервного источника электроснабжения установлена ДЭС мощностью 120 кВт.

Вода от скважин по трубопроводам диаметром 80–200 мм поступает в резервуары (накопительные емкости объемом 160 и 170 м³, высотой 6 м), находящиеся на расстоянии от 280 до 300 м. Резервуары установлены на отметке около 125 м, что позволяет подавать воду из их самотеком по магистральному трубопроводу в две нитки, диаметром 200 мм, в мкр. Пограничный и Ягодный, находящиеся на отметках 50–60 м.

Величина водоотбора (добыча пресных вод) по участку Пограничный составляет 2334,6 м³/сут. (до 852,14 тыс. м³/год), перспективный водоотбор не определен.

Режим водоотбора – круглогодичный, с неравномерным сезонным и суточным графиком отбора воды.

На территории водозаборных сооружений размещен павильон, в котором оборудовано дежурное помещение. Эксплуатация сооружений производится в автоматическом режиме.

Таблица 2.8. Сведения о водозаборных скважинах водозабора мкр. Пограничный

Скважина	Глубина, м	Дебит м ³ /сут.	Год ввода в эксплуатацию	Назначение скважины использование	Примечание
№ 2-а	66	225 – 242 – 173	2001	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется
№ 1	55	501	1980	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется
№ 3	60	480	1988	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется
№ 4	60	575	1988	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется
№ 5	42	200	1969	хозяйственно-питьевое	эксплуатируется

Таблица 2.9. Геологический разрез и сведения о водоносности

№ скважины	Литологическое описание (наименование водовмещающих пород)	Геологический индекс	Мощность слоя (м) Общая вскрытая	Глубина подошвы, м	Порядк. № водоносного горизонта Глубина залегания (от до в м)	Глубина появления воды (м)	Установившийся уровень (м)
№ 2-а	ПРС-2.0 м. валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 2-28.7 м андезиты, туфы псефитовые, туфы псамитовые	Q ₂₋₃ Njub	19.05 19.05 37,3	28,7 66	1 9,7 – 28,7 2 33 – 66	9,65 н.с.	9,65 н. с.
1	ПРС-2.0 м валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 2.0-55.0 м	Q ₂₋₃	53	55	1 5-55	5	4
3	ПРС-1.0 м. валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 1.0-38.6.0 м. туфы, порфириты, туфопесчаники 38.6-60.0	Q ₂₋₃ Njub	31,96 31,96 21,4	38,6 60	1 6,64 – 38,6 2 38,6 – 60	н. с. н. с.	6,64 н. с.
4	ПРС-1.0 м. валунно-галечные отложения с гравием, дресвой, супесью, песком, суглинком 1.0-44.5 м. туфы, порфириты, туфопесчаники 44.5 -60.0	g, fgl Q ₂₋₃ Njub	36.0 36.0 21.4	44.5 60.0	1 8.5 – 44.5 2 44.5 - 60.0	н.с. н.с.	8.5 н.с.
5	ПРС-1.0 м. валунно-галечные отложения заполнитель песок, галька 1- 42 м	g,fgl Q ₂₋₃	34.0 34.0	42.0	1 8.0 – 42.0	8.0	4.0

Таблица 2.10. Химический состав воды

Показатели	Ед. изм.	СанПин 1.2.3685-21	№ 2-а	№ 1	№ 3	№ 4	№ 5
Общий химический состав							
Водородный показатель, рН	ед. рН	6-9	7,1	7,1	6,7	7,22	6,53
Общая минерализация (сухой остаток) экспл.	мг/дм ³	1000	74	78,8	75,5	78,2	70,3

Показатели	Ед. изм.	СанПиН 1.2.3685-21	№ 2-а	№ 1	№ 3	№ 4	№ 5
Жесткость общая	ммоль/дм ³	7	0,95	0,9	0,91	0,92	0,89
Окисляемость перманганантная	мг/дм ³	5	0,56	0,75	0,5	0,55	0,25
Кальций (Ca ²⁺)	мг/дм ³	–	–	12,78	12,41	13,51	11,99
Магний (Mg ²⁺)	мг/дм ³	–	–	2,94	3,69	2,43	3,39
Натрий (Na ⁺)	мг/дм ³	200	–	10,16	10,17	12,53	11,25
Сульфаты (SO ₄ ²⁺)	мг/дм ³	500	7,6	7,22	7,72	7,63	5,73
Хлориды (Cl ⁻)	мг/дм ³	350	2,31	2,45	2,88	2,48	2,34
Нитраты (NO ₃)	мг/дм ³	45	0,15	0,076	0,251	0,1	0,1
Нитриты (NO ₂)	мг/дм ³	–	0,003	0,0015	0,003	0,003	0,003
Кремниевая кислота (H ₂ SiO ₃)	мг/дм ³	–	7,5	6,29	9,98	8,88	7,43
Кадмий (Cd)		–		0,001	0,015	0,015	0,015
Свободная углекислота (CO ₂)	мг/дм ³	–	4,4	10,02	63	–	7,54
Сероводород		–		0,05		–	
Фтор	мг/дм ³	–	0,04	0,02	0,04	0,04	0,04
Неорганические вещества							
Алюминий (Al ³⁺)	мг/дм ³	0,5	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Аммоний	мг/дм ³		0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Бор (В)	мг/дм ³	0,5	1	1	1	1	1
Гидрокарбонаты			91,5	67,22	67,94	79,28	72,14
Железо (Fe суммарно)	мг/дм ³	0,3	0,05	0,05	0,14	0,05	0,05
Медь (Cu)	мг/дм ³	1,0	0,02	0,019	0,01	0,02	0,02
Молибден (Mo)	мг/дм ³	0,25	0,0054	0,009	0,017	0,017	0,011
Мышьяк (As)	мг/дм ³	0,05	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Марганец (Mn)	мг/дм ³	0,1	0,01	0,01	0,008	0,01	0,01
Ртуть (Hg)	мг/дм ³	0,005	–	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005
Свинец (Pb)	мг/дм ³	0,03	0,0005	0,0006	0,0005	0,0005	0,0005
Фенолы	мг/дм ³		–	0,001	0,001	–	0,001
Хром (Cr ⁶⁺)	мг/дм ³	0,05	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Цинк (Zn)	мг/дм ³	5,0	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
СПАВ	мг/дм ³		0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Показатели органолептических свойств воды							
Запах	Баллы	2	–	–	–	–	–
Привкус	Баллы	2	–	–	–	–	–
Цветность	Градусы	20	–	–	–	–	–
Мутность	ЕМФ/мг/дм ³	2,6/1,5	–	–	–	–	–

2.5.5 Водозабор п. Мутной

Водозабор в п. Мутной состоит из двух эксплуатационных скважин №№ 16-201, 16-202, глубиной 80 м, с дебитом 35 м³/ч. Скважины напорные, работают с самоизливом. Устьевые обвязки скважин выполнены с оборудованием их водомерами марки ВСКМ 90-40; устройства для замера уровня воды в скважине (пьезометры) не установлены. Текущая величина водоотбора по автономному водозабору составляет 58,3 м³/сут. (до 21,28 тыс. м³/год), перспективный водоотбор (водопотребление) не определён. Подача воды в сеть осуществляется консольным насосом К8/18 производительностью 8 м³/ч, двигатель 1,2 кВт.

Режим добычи подземных вод (водоотбора) – круглогодичный с неравномерным сезонным и суточным отбором воды при использовании одной насосной станции подъёма.

Качество воды в скважинах неудовлетворительное. Отмечается повышенное содержание сероводорода (до 5 мг/л), железа (3 мг/л), цветности (до 60 град). В целях доведения показателей качества исходной воды до соответствия требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на водозаборе п. Мутной установлена блок-модульная установка очистки воды БМВО-10.

Поселок Мутной относится к ликвидированным поселениям, откуда основная часть жителей была переселена в г. Елизово и Петропавловск-Камчатский. Потребителями услуги водоснабжения до настоящего времени являлись два жилых дома, котельная и женский монастырь. В 2022 году водозабор был законсервирован и подлежит ликвидации.

2.5.6 Водозаборные сооружения филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)

Источниками водоснабжения военных городков Елизовского городского поселения являются собственные водоносные скважины. Также используется и централизованное предоставление водоснабжение, предоставляемое КГУП «Камчатский водоканал».

Таблица 2.11. Источники воды филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту) в Елизовском городском поселении

№ п/п	Военные городки	Источник водоснабжения	Месторасположение	Установленное насосное оборудование	Приборы учета	Регулирующее оборудование	Год ввода в эксплуатацию
1	№ 1	КГУП «Камчатский водоканал»	Елизовское городское поселение	-	-	РЧВ V=25 м3 – 3 шт.	-
2	№ 7	скважина № 178, скважина № 144	Елизовское городское поселение	ЭЦВ-6	СКБИ-50	-	-
3	№ 12	КГУП «Камчатский водоканал»	Елизовское городское поселение	-	-	-	-
4	№ 20а	КГУП «Камчатский водоканал»	Елизовское городское поселение	-	-	-	-

2.6 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды

2.6.1 Водозабор Авачинский

Качество добываемой на Авачинском водозаборе питьевой воды, в соответствии с результатами контроля качества воды, выполняемого по согласованной Территориальным органом Роспотребнадзора Рабочей программе производственного контроля качества воды ВЗУ Авачинский, удовлетворяет требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» при условии хлорирования воды перед подачей её в распределительную сеть.

Таблица 2.12. Показатели качества исходной воды Авачинского водозабора

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	СанПиН	Исходная вода
1	Температура			4
2	Мутность	мг/л	2,6 – 3,5	-1
3	Цветность	град.	20 – 35	-1
4	Запах при 20°C	балл	2	0
5	Запах при 60°C	балл	2	0
6	Привкус	балл	2	0
7	рН			7,1 ± 0,2
8	Щелочность бикарбонатная	мг-экв/л	-	-
9	Сухой остаток при 150°C	мг/л	1000 – 1500	8,1 ± 15,4
10	Жесткость общая	ммоль/л	7,0 – 10	0,72 ± 0,11
11	Окисляемость перманганатная	мг/л O ₂	5	-0,25
12	Нефтепродукты	мг/л	0,1	0,005
13	Фенолы	мг/л	0,25	-

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	СанПиН	Исходная вода
14	Азот аммонийный (NH)	мг/л	–	0,05
15	Азот нитратный (NO ₃)	мг/л	45	0,384 ± 0,07
16	Азот нитритный (NO ₂)	мг/л	–	0,02
17	Алюминий	мг/л	0,5	–
18	Анилин	мг/л		–
19	СПАВ	мг/л		0,025
20	Бериллий	мг/л	0,0002	–
21	Бор	мг/л	0,5	–
22	БПК	мг/л O ₂		–
23	Взвешенные вещества	мг/л		–
24	Гидрокарбонаты	мг/л		–
25	Железо общее	мг/л	0,3 – 1,0	0,05
26	Кадмий	мг/л	0,001	–
27	Кальций	мг/л		–
28	Кремний	мг/л		–
29	Магний	мг/л		–
30	Марганец	мг/л	0,1 – 0,5	–
31	Медь	мг/л	1	0,02
32	Метанол	мг/л		–
33	Молибден	мг/л	0,25	–
34	Мышьяк	мг/л	0,05	–
35	Никель	мг/л	0,1	–
36	Ртуть	мг/л	0,0005	–
37	Свинец	мг/л	0,03	–
38	Селен	мг/л		–
39	Сульфаты (SO ₄ ²⁻)	мг/л	500	15,4 ± 3,02
40	Формальдегид	мг/л	0,05	–
41	Йод	мг/л		–
42	Фториды	мг/л		–
43	Хлориды (Cl ⁻)	мг/л	350	10
44	ХПК	мг/л		–
45	Хром (Cr ⁶⁺)	мг/л	0,05	–
46	Хлороформ	мг/л		0,016 ± 0,008
47	Цинк (Zn ²⁺)	мг/л	5	–
48	2,4-Д	мг/л	0,03	0,001
49	4,4-ДДТ	мг/л	0,002	0,0001
50	уГХЦГ	мг/л	0,002	0,0001

Химический состав питьевых подземных вод исследуется производственной аккредитованной центральной лабораторией КГУП «Камчатский водоканал» аттестат аккредитации: №РОСС RU. 0001. 519101 срок действия по 06.02.2018г и лабораторией ОАО «Камчатгеология».

Для исследования санитарно-эпидемиологических показателей питьевых подземных вод привлекаются сторонние аккредитованные лаборатории КГУП «Камчатский водоканал» и «Центр гигиены и эпидемиологии по Камчатскому краю в Елизовском районе». Добываемая вода соответствует требованиям к качеству СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» без предварительной санитарной обработки.

Для обеспечения безопасности при транспортировке воды потребителям и предотвращения вторичного микробиологического загрязнения воды производится **подача раствора гипохлорита в резервуар чистой воды.**

Оборудование для приготовления раствора размещено в здании бывшей хлораторной. Хлораторная оборудована автоматизированной электролизной установкой производительностью 144 кг активного хлора в сутки. Год монтажа оборудования – 2019.

2.6.2 Водозабор Пограничный

Добываемая на водозаборе Пограничный вода соответствует требованиям к качеству СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» без предварительной санитарной обработки. Эксплуатирующей организацией периодически производится профилактическое хлорирование системы.

2.6.3 Водозабор Садовый

Добываемая на водозаборе Садовый вода соответствует требованиям к качеству СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» без предварительной санитарной обработки. Эксплуатирующей организацией периодически производится профилактическое хлорирование системы.

2.6.4 Водозабор Мутной

Качество воды в скважинах водозабора Мутной неудовлетворительное. Отмечается повышенное содержание сероводорода (до 5 мг/л), железа (3 мг/л), цветности (до 60 град).

В целях доведения показателей качества исходной воды до соответствия требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на водозаборе п. Мутной установлена блок-модульная установка очистки воды БМВО-10.

Поселок Мутной относится к ликвидированным поселениям, откуда основная часть жителей была переселена в г. Елизово и Петропавловск-Камчатский. Потребителями услуги водоснабжения до настоящего времени являлись два жилых дома, котельная и женский монастырь. В 2022 году водозабор был законсервирован и подлежит ликвидации.

2.7 Описание состояния и функционирования существующих насосных станций

2.7.1 Насосная станция второго подъема Авачинского водозабора

Насосная станция второго подъема расположена на территории Авачинского водозабора в г. Елизово, на правом берегу реки Авача.

Подача воды осуществляется по трем водоводам. Два водовода диаметром 1000 мм работают на Петропавловск-Камчатский, а также для водоснабжения поселка Двуречье Елизовского муниципального района; один водовод, диаметром 500 мм – на потребителей Елизовского городского поселения.

На станции установлено 7 насосных агрегатов. Их характеристики приведены в таблице 2.13. Насосные агрегаты работают на общую гребенку, отдельная регулировка по водоводам 1000 мм и 500 мм не производится. Величина напора на гребенке составляет 90–100 м.

Таблица 2.13. Характеристика оборудования насосной станции 2-го подъема Авачинского водозабора

№	Марка насоса	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Электродвигатель		
				Мощность, кВт	Обороты, об./мин	Сила тока, А
1	Wilo SCP 250-570HA	1460	101	630	1 480	80
2	Д-2000-100	2000	100	800	1 480	80
3	Wilo SCP 300-660 DVC	2000	100	800	1 450	80
4	Д-2000-100	2000	100	800	1 480	80

№	Марка насоса	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Электродвигатель		
				Мощность, кВт	Обороты, об./мин	Сила тока, А
5	Д630-90	630	90	250	1 500	30
7	Wilо SCP 300-660 DVC	2000	100	800	1 450	80
8	Wilо SCP 300-660 DVC	2000	100	800	1 450	80

Состояние насосного оборудования, трубопроводов, запорной арматуры и капитальных сооружений – среднее, электрической сети, пускорегулирующего оборудования, оборудования автоматизации и сигнализации – плохое. Проводятся поэтапные работы по замене оборудования, трубопроводов и арматуры, выработавших свой ресурс.

2.7.2 Водопроводная насосная станция третьего подъема

Водопроводная насосная станция третьего подъема расположена на ул. Завойко в г. Елизово, на границе микрорайонов Солнечный и Хуторской.

Станция имеет типовое исполнение и расположена в отдельном здании. Установлены 4 консольных насосных агрегата (Таблица 2.14).

Станция работает без использования регулирующей емкости. Давление на всасе – 25–30 метров, давление на выходе – 90–120 метров. Для создания требуемого напора насосы установлены последовательно, обычно работает один насос. Второй насос включается по необходимости, в редких случаях. Управление насосами ручное.

Таблица 2.14. Состав и характеристики оборудования насосной станции третьего подъема

№ п/п	Марка насоса	Производительность насоса, м ³ /ч	Напор, м	Мощность двигателя, кВт	Год установки
1	ЦНС 38-110	38	110	22	2019
2	КМ 80-50-200	50	50	15	2018
3	КМ 80-50-200	50	50	15	2019
4	ЦНС 38-110	38	110	22	2020

Состояние капитальных сооружений станции – среднее. Насосное оборудование, электрические сети и пускорегулирующая аппаратура, трубопроводы, запорная арматура, оборудование сигнализации и автоматизации находятся в среднем состоянии. Необходима комплексная реконструкция станции.

2.8 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей

2.8.1 КГУП «Камчатский водоканал»

Водопроводные сети выполнены из стальных и чугунных трубопроводов. Сети проложены подземно. Протяженность водопроводных сетей составляет 171,375 км. (Таблица 2.15), из них протяженность водоводов – 57,1 км.

На распределительных сетях имеется около 1500 водопроводных колодцев и камер, порядка 200 пожарных гидрантов.

Износ сетей составляет порядка 63%. За 2022 г. заменено 0,88 км водопроводных сетей.

Таблица 2.15. Характеристика водопроводной сети Елизовского городского поселения (КГУП «Камчатский водоканал»)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	Одинокое протяжение водопроводных сетей:	км	186	186	186	186	154,57	162,63	165,41	165,62	165,62	166,23	171,36
1.1	водоводов	км	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1	57,1
1.1.1	в том числе – нуждающихся в замене	км	–	–	–	–	39,96	39,96	39,96	39,96	39,96	39,96	39,96
1.2	уличной водопроводной сети	км	91,2	91,2	91,2	91,2	70,88	78,02	78,02	78,02	78,02	78,46	78,46

1.2,1	в том числе – нуждающейся в замене	км	66,6	66,6	66,6	66,6	49,6	49,6	49,6	48,81	48,81	48,72	48,7
1.3	внутриквартальной и внутридворовой сети	км	38,1	38,1	38,1	38,1	26,59	27,51	30,29	30,50	30,50	30,67	35,80
1.3.1	в том числе – нуждающейся в замене	км	27,8	27,8	27,8	27,8	18,61	18	17,44	17,32	16,55	15,99	15,12
2	Нуждающихся в замене водопроводных сетей, всего	км	94,4	94,4	94,4	94,4	108,17	107,56	107	106,09	105,32	104,67	103,78
2.1	Нуждающихся в замене, в процентном соотношении	%	50,6	50,6	50,6	50,6	69,98	66,13	64,69	64,06	63,59	62,97	60,56
3	Заменено водопроводных сетей	км	0,42	0,42	4,8	5	0,3	0,61	0,57	0,904	0,77	0,65	0,88
3.1	- водоводов	км	–	–	–	5	–	–	–	–	–	–	–
3.2	- уличной водопроводной сети	км	0,08	0,08	2,6	–	0,11	–	0,001	0,787	0,01	0,09	0,02
3.3	- внутриквартальной и внутридворовой сети	км	0,34	0,34	2,2	–	0,19	0,61	0,56	0,117	0,77	0,56	0,86
4	Заменено водопроводных сетей в процентном соотношении	%	0,44	0,44	5,09	5,29	0,28	0,56	0,52	0,85	0,73	0,62	0,85
5	Число аварий на водопроводных сетях	единиц	–	–	–	88	106	–	95	–	–	–	–

Кроме муниципального водопровода имеется большое количество бывших ведомственных сетей, которые эксплуатируются водоканалом, но не стоят на балансе. Организация зачастую не имеет данных о точном расположении этих сетей, однако, они задействованы в общем распределении воды по городу. Это сети прекративших свое существование предприятий, либо сети, не переданные муниципалитету, но снятые с баланса предприятий из-за их 100%-го износа.

Надежность системы водоснабжения Елизовского городского поселения, обслуживаемой КГУП «Камчатский водоканал», характеризуется как неудовлетворительная. Так, значения основных показателей надежности составляют:

- индекс реконструируемых сетей – 0,85 %, при норме 4–5 %.
- высокую степень износа имеют 103,8 км сетей (60,6 %);

Несмотря на высокий уровень износа сетей водопровода, уровень аварийности сравнительно не высок. Это объясняется в основном благоприятными природными условиями, такими как низкая коррозионная активность грунтов.

2.8.2 Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)

Протяженность сетей водоснабжения филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту) составляет 9,29 км (Таблица 2.16).

Таблица 2.16. Характеристика сетей водоснабжения филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)

№ п/п	Военные городки	Сети водоснабжения, м	Материал труб
1	№ 1, г. Елизово	3080	Сталь
2	№ 7, г. Елизово	1500	Сталь
3	№ 12	–	Сталь
4	№ 20а г. Елизово	1680	Сталь
5	№ 28, п. Мирный	900	Сталь

№ п/п	Военные городки	Сети водоснабжения, м	Материал труб
6	№ 30, п. Кирилкин ключ	900	Сталь
7	№ 31	1100	Сталь
8	№ 35	130	Сталь
	Итого	9290	

Сети водоснабжения в военных городках проложены во время строительства объектов жилого и нежилого назначения с конца 50-х годов. С тех пор капитальных ремонтов сетей не проводилось. Срок эксплуатации сетей водоснабжения составляет более 50 лет.

Нормативный срок службы стальных трубопроводов, согласно инструкции по «Технической инвентаризации основных фондов предприятий...» № 576, составляет 40 лет. Износ сетей водоснабжения в военных городках составляет более 90%.

2.9 Описание существующих технических и технологических проблем водоснабжения

2.9.1 Система водоснабжения мкр. Садовый

Водозабор мкр. Садовый:

- скважины выработали эксплуатационный ресурс (в работе с 1973 года);
- отсутствует зона санитарной охраны (частичное заграждение);
- отсутствует резервирование по электропитанию (2-й категории надежности);
- прогрессирующий высокий износ сетей и запорной арматуры.

2.9.2 Система водоснабжения мкр. Пограничный

Водозабор мкр. Пограничный:

- скважины выработали эксплуатационный ресурс (в работе с 1969 года);
- наблюдается «пескование» скважин, в результате чего происходит выход насосного оборудования из строя.

В связи с предлагаемым в данной Схеме подключением мкр. Пограничный к городской системе водоснабжения, необходима консервация водозабора мкр. Пограничный, с дальнейшим его выводом в резерв.

2.9.3 Системы водоснабжения военных городков филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)

- износ сетей составляет 90%;
- не установлены приборы учета расхода воды на скважинах;
- отсутствует очистка исходной воды.

2.9.4 Система водоснабжения Авачинского водозабора

Авачинский водозабор:

– скважины Авачинского водозабора не оборудованы устройствами для замера уровня воды в скважине (пьезометрами). Замеры уровня воды в скважинах производятся переносным электрическим уровнемером.

– на насосных станциях I подъема все водоподъемные трубы находятся в критическом состоянии.

- насосное оборудование в основном морально устарело и требует замены.
- отсутствует резервный РЧВ.

Насосные станции 2-го и 3-го подъема:

– высокий износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности и электропотреблению.

- не обеспечивается требуемый технологический режим подачи воды потребителям.

- отсутствуют резервные агрегаты.
- электрическое оборудование имеет высокий износ и требует капремонта или замены;
- механическое оборудование изношено и требует восстановления и реконструкции;
- в связи с изменением режимов работы (летний и зимний), фактический КПД работы станции 2-го подъема изменяется от 46% до 54%. Это объясняется большим уровнем дросселирования в летнее время, когда объем подачи снижается почти на 50%.

Система водоснабжения характеризуется высокой степенью изношенности, прогрессирующей в течение последних лет и, как следствие, происходит снижение ее надежности, что отрицательно сказывается на качестве предоставляемых услуг (подача воды потребителю и качество питьевой воды).

Основными причинами снижения надежности системы водоснабжения являются:

- высокая степень износа объектов системы водоснабжения;
- нарастающий процент износа сетей водоснабжения;
- отсутствие резервных источников электроснабжения на водопроводных насосных станциях и водозаборах;
- недостаточный объем текущих и капитальных ремонтов, проводимых на объектах системы водоснабжения;
- несоблюдение застройщиками технических условий при строительстве сетей водоснабжения, что приводит к значительному сокращению срока службы сетевого оборудования;
- отсутствие системы диспетчеризации, телемеханизации, систем управления режимами водоснабжения;
- отсутствие системы технологического учета водопотребления на ответвлениях.

Анализ существующего состояния системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития Елизовского городского поселения показывает, что система работает на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима комплексная модернизация системы водоснабжения, включающая реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Основные направления развития с учетом требований по повышению энергоэффективности системы водоснабжения:

- поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, имеющих большой износ, с использованием современных бестраншейных технологий: санация трубопроводов с нанесением внутреннего неметаллического покрытия, реновация (замена) с применением неметаллических трубопроводов;
- оптимизация расходно-напорных характеристик существующих систем водоснабжения, по возможности присоединение всех потребителей к системе централизованного водоснабжения, вывод из эксплуатации локальных источников водоснабжения;
- реконструкция скважин, изношенных технологических трубопроводов и запорной арматуры;
- переоценка запасов ресурсного потенциала водоносного горизонта;
- сокращение удельного энергопотребления на подъем и транспортировку воды путем замены существующих насосных агрегатов на более энергоэффективные;
- применение сифонных компенсаторов гидравлических ударов;
- установка на ответвлениях сети датчиков и регуляторов сетевого давления;
- установка приборов учета расхода воды на входах объектов водопотребления;
- установка технологических приборов учета на проблемных ответвлениях;
- внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами, с реконструкцией КИПиА насосных станций.

3 Направления развития централизованных систем водоснабжения

Предлагаемые к реализации в настоящей схеме мероприятия по развитию, реконструкции и строительству сетей и сооружений водоснабжения, определены с учетом данных планов застройки городского поселения, требований нормативно правовых актов, с учетом модернизации городской водопроводной сети, улучшения гидравлических параметров ее работы (оптимизации напорно-расходных характеристик). При этом упор делался на обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей Елизовского городского поселения, сокращение количества локальных источников водоснабжения в условиях отсутствия дефицита мощности Авачинского водозабора, сокращение количества систем нецентрализованного водоснабжения.

Система водоснабжения Елизовского городского поселения состоит из централизованной системы водоснабжения, обслуживаемой Авачинским водозабором, и изолированных систем водоснабжения – мкр. Пограничный, Садовый и п. Мутной.

Предлагаемые к реализации мероприятия позволят в перспективе ликвидировать децентрализованные системы водоснабжения мкр. Пограничный и мкр. Садовый, объединив их с системой централизованного водоснабжения городского поселения. Водозаборы Пограничный и Садовый планируются к консервации, с возможностью их использования в качестве резервных источников водоснабжения.

В схеме также учтены мероприятия, позволяющие присоединить к системе водоснабжения районы перспективной застройки, а также территории, в настоящее время не охваченные услугой водоснабжения.

Предусмотренная в схеме **инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем** включает в себя мероприятия по оптимизации работы существующей инфраструктуры водоснабжения, такие как регуляция давления на сети, проектирование и строительство водомерных узлов, внедрение систем телемеханики и автоматизация работы насосных станций и водозаборных сооружений.

Перспективное планирование развития коммунальных систем предусматривает **переоценку запасов месторождений пресных подземных вод**.

Планируется **реконструкция Авачинского водозабора** и водозаборных сооружений, реконструкция насосной станции 2-го подъема.

Система централизованного водоснабжения Авачинского водозабора по результатам анализа проведенных гидравлических расчетов нуждается в оптимизации напорно-расходных характеристик. С этой целью предлагается ряд мероприятий, позволяющих с минимальными затратами обеспечить как более сбалансированную работу системы в целом, так и возможность ее расширения за счет подключения децентрализованных систем и объектов перспективного строительства. Такими мероприятиями являются регулирование давления в сети, а также работы по строительству и перекладке некоторых участков водопроводной сети.

В **технологической зоне действия насосной станции 3-го подъема** предлагаются к реализации мероприятия по зонированию территории, позволяющие оптимизировать напорные характеристики сети с учетом перепада высот рельефа местности. Планируется реконструкция насосной станции 3-го подъема с выделением двух групп насосного оборудования для водоснабжения «верхней» и «нижней» зон.

С учетом вышеописанных мероприятий реализовано **подключение систем водоснабжения водозаборов Садовый и Пограничный** к системе централизованного водоснабжения. Данное подключение также потребует зонирования территории, в настоящее время входящей в систему водоснабжения водозабора Пограничный. С этой целью предусмотрено новое строительство, перекладка, переключение и закольцовка участков водопроводной сети.

Подключение территорий перспективной застройки и территорий, где в настоящее время отсутствует централизованное водоснабжение, обеспечено путем строительства новых и перекладки части существующих сетей водоснабжения. Также предусмотрено строительство насосной станции 4-го подъема для обеспечения возможности подключения территории перспективной застройки в мкр. Садовый.

В целях обеспечения водоснабжением планируемого к реконструкции и строительству **лыжно-биатлонного комплекса «Долина уюта»**, схемой предусмотрено строительство на территории данного объекта локального водозабора и блочных водоочистных сооружений производительностью 140 м³ в сутки.

В целом, предлагаемые в схеме решения обеспечат наиболее оптимальное развитие системы водоснабжения Елизовского городского поселения на расчетный срок, позволят в полной мере удовлетворить потребности населения в качественном и надежном водоснабжении.

3.1 Перечень необходимых инвестиционных проектов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Схемы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры, включает:

3.1.1 Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства

Район ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Деркачева

– Подключение объектов перспективного строительства ул. Кручины-Жупановская. Строительство водовода по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная) Д300, протяженностью 400 метров. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Жупановская с увеличением диаметра для подключения: МКД №№ 3, 5 на месте МКД ул. Строительная 3, 4, 6А

– Реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Корякская с увеличением диаметра, восстановление кольцевых сетей

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №3 на месте МКД ул. Строительная, 3, 4. ЗУ 41:05:0101001:10405. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 19. ЗУ 41:05:0101001:11734. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №5 на месте МКД ул. Строительная, 6а, ул. Виллойская, 32. ЗУ 41:05:0101001:11331. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 19б. ЗУ 41:05:0101001:11440. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №9 на месте МКД ул. Геофизическая, 1, 2, 4, 6 и ул. Деркачева, 3, 5, 7. ЗУ 41:05:0101001:11743, 41:05:0101001:11744, 41:05:0101001:11740, 41:05:0101001:11758, 41:05:0101001:11739, 41:05:0101001:11748, 41:05:0101001:11742. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №10 на месте домов ул. Деркачева, 18, 20, 22, 24, ул. Жупановская, 27. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №11 на месте домов ул. Жупановская, 21а, 21б, 23, 25. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения реконструируемой котельной №20. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения реконструируемой котельной №20, организация кольцевого ввода (дополнительного) от ул. Жупановская. Год ввода в эксплуатацию – 2024.

Микрорайон Половинка

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 на месте дома ул. Мирная, 7. ЗУ 41:05:0101002:3598. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– **Строительство сетей водоснабжения для подключения здания административного назначения по ул. Завойко, ЗУ 41:05:0101002:89. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

Микрорайон Центральный, район улиц Ленина - В. Кручины - Рябикова

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 ул. Рябикова, 49б. ЗУ 41:05:0101001:11373. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №3 ул. В. Кручины - ул. Рябикова. ЗУ 41:05:0101001:577. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– **Строительство сетей водоснабжения для подключения здания зоопарка г. Елизово, ЗУ 41:05:0101001:11226. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

– **Строительство сетей водоснабжения для подключения здания Межпоселенческого дома культуры и творчества молодежи «Юность», ул. Ленина, 16. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

Микрорайон Солнечный

– Строительство сетей водоснабжения от ВНС-3 диаметром 150 мм, протяженностью 250 м для подключения объектов нового строительства мкр. Солнечный. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 3. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 4. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 5. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №1 поз. 6. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 поз. 6. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 7. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 8. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта Детский сад 140 мест поз. 10. Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Хуторской, район улиц Свердлова – Хуторская

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 16-17. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 11-13. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 8-10 (3 шт.). Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 14-15 (2 шт.). Год ввода в эксплуатацию – 2024

Микрорайон Военный городок, ул. Дальневосточная

– Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта "Детский сад на 260 мест, район ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397". Год ввода в эксплуатацию – 2024

- Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта "Школа в районе 28 км по ул. Магистральная. ЗУ 41:05:0101006:397". Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, Ватутинский квадрат 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397. Год ввода в эксплуатацию – 2025
- Строительство сетей водоснабжения для подключения ДОФ, в районе ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397. Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Заречный (5 стройка, ул. Попова)

- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №1 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1458. Год ввода в эксплуатацию - 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1390. Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов района перспективной застройки ЗУ 41:05:0101004:67 "Заречный" (Антенное поле). Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Северо-Западный

- Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта «Учебный корпус МБОУ «Елизовская средняя школа № 1 им. М.В. Ломоносова», ЗУ 41:05:0101001:712, ул. Виталия Кручины, д 30». Год ввода в эксплуатацию – 2024

Микрорайон Аэропорт

- Строительство сетей водоснабжения для проектируемого аэровокзального комплекса аэропорта г. Петропавловск-Камчатский (г. Елизово). Год ввода в эксплуатацию – 2023
- Строительство сетей водоснабжения для подключения ледового дворца. Год ввода в эксплуатацию – 2024

Микрорайон Пограничный

- Прокладка трубопровода d300 от ВНС 3-го подъема вдоль ул. Завойко до ул. Автомобилистов в мкр. Пограничный, длиной 4300 м - подключение перспективного строительства ИЖС по ул. Автомобилистов, а также перспективной застройки по ул. Казахская
- Подключение перспективной застройки по ул. Автомобилистов. Прокладка трубопровода от РЧВ водозабора Пограничный до ул. Автомобилистов d=300, L=8500 м
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3968 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3969 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2025
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3970 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2026
- Строительство сетей водоснабжения для подключения школы по ул. Казахская, ЗУ 41:05:0101003:3514. Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Садовый

- Прокладка трубопровода d300 от РЧВ водозабора Пограничный до РЧВ водозабора Садовый, для обеспечения закольцовки водопроводной сети объектов по ул. Санаторная, а также подключения перспективного строительства «ИЖС по ул. Садовая», протяженностью 3400 м

Цель проекта: обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 623 007 тыс. руб.

Срок реализации проекта: 2023–2026 гг.

Ожидаемые эффекты:

- обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования и сетей.

3.1.2 Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства

Строительство новых сетей водоснабжения:

- Строительство трубопровода d300 от врезки по ул. Береговой - пер. Островной до акведука через р. Половинка общей протяженностью 685 м. Перекладка трубопровода с увеличением диаметра на 300 мм протяженностью 720 м по ул. Пограничная до ул. Красноармейская, 11. Вынос сети водоснабжения с территории котельной №6 диаметром 200 мм, протяженностью 450 м

- Строительство трубопровода диаметром 300 мм протяженностью 1800 м по ул. Первомайская, через пер. Солдатский, по ул. Завойко до ВНС-3, для создания кольцевой сети водоснабжения за р. Половинка

- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 7000 м в мкр. Заречный, подключение частного сектора по ул. Винокурова, ул. Осенняя, ул. Тверская, ул. Поротова, ул. Симакова, ул. Маяковского, ул. Мачтовая, ул. Попова, ул. Связи

Зонирование сети ВНС 3-го подъема

- Строительство водовода верхней зоны от ВНС 3-го подъема до сетей мкр. Садовый через ул. Уральская, диаметром 300 мм, протяженностью 2100 м

- Закольцовка участков трубопроводов от ул. Хабаровская до ул. Свердлова d=100 мм протяженностью 170 м

- Закольцовка участков трубопроводов от ул. Ленинградская до пер. Светлый

- Закольцовка участков трубопроводов по ул. Завойко до ул. Солнечная

- Прокладка участка трубопровода по ул. Новая от ул. Завойко до ВНС - 3-го подъема

- Перекладка участка трубопровода от ВНС-3 го подъема по ул. Новая по ул. Свердлова до дома 6 по пер. Светлый до дома №5

- Перекладка участка трубопровода от пер. Светлый, 5 по ул. Ленинградская до ул. Рабочей смены

Подключение частного сектора мкр. Южный к централизованному водоснабжению

- Прокладка трубопровода по ул. Магистральная от ул. Восточная до ул. Луговая

- Прокладка трубопровода по ул. Ягодная от ул. Восточная до ул. Магистральная

- Прокладка трубопровода от ул. Омская, 48 до ул. Магистральная

- Прокладка трубопровода по ул. Томская, ул. Молодежная

- Прокладка трубопровода от ул. Омская, 96 до ул. Молодежная

- Прокладка трубопровода по ул. Магистральная от ул. Луговая до ул. 2-я Молодежная

- Прокладка трубопровода по ул. Ангарская от ул. 2-я Молодежная до ул. Южная

- Прокладка трубопровода по ул. Ангарская от ул. Ангарская до пер. Дунайский

- Прокладка трубопровода по пер. Дунайский от ул. Магистральная до пересечения ул. Кольцевая и ул. Полярная

- Прокладка трубопровода по ул. Кольцевая от ул. Магистральная до ул. Южная

- Прокладка трубопровода по ул. Южная от ул. Кольцевая до пер. Калужский

- Прокладка трубопровода по пер. Калужский ул. Южная от ул. Магистральная до ул. Южная
- Прокладка трубопровода по ул. Центральная от ул. Кольцевая до пер. Калужский
- Прокладка трубопровода по ул. Кольцевая от пер. Калужский до ул. Магистральная
- Прокладка трубопровода по ул. Вулканическая от ул. Центральная до ул. Южная
- Прокладка трубопровода по пер. Донецкий от ул. Центральная до ул. Южная
- Прокладка трубопровода по пер. Байкальский от ул. Магистральная до ул. Южная
- Прокладка трубопровода по пер. Байкальский от пер. Байкальский, 6 до пер. Донецкий
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 660 м по ул. Ягодная, ул. Магистральная, в районе домов по ул. Магистральная, 54, 65, 58, 60, 62, 64

Подключение частного сектора мкр. Аэропорт к централизованному водоснабжению

- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 1100 м по пер. Овражный, ул. Мичуринская, ул. Западная

Подключение частного сектора мкр. Пограничный к централизованному водоснабжению

- Прокладка трубопровода по ул. Завойко от ул. Загородная до ул. Песчаная
- Прокладка трубопровода по ул. Большаковой от ул. Загородная до ул. Песчаная
- Прокладка трубопровода по ул. Песчаная от дома № 2а до № 13а
- Прокладка трубопровода от ул. Завойко, 93 до ул. Песчаная
- Прокладка трубопровода от ул. Завойко, 87 до ул. Большаковой, 2 до ул. Песчаная
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 3350 м по ул. Казахская, ул. Белорусская, ул. Российская, ул. Украинская, ул. Загородная, ул. Прибалтийская, ул. Зеленогорская.
- Строительство новых сетей водоснабжения L 600 п. м. для подключения ул. Тополиная, ул. Крестьянская

Подключение мкр. Пограничный к централизованной системе водоснабжения

- Параллельная прокладка сети от ул. Механизации до ул. Автомобилистов с устройством камеры переключения
- Прокладка трубопровод от сети мкр. Садовый в районе водозабора до дома по ул. Мичурина, 1.
- Прокладка трубопровода по ул. Завойко от ул. Рабочей смены до ул. Песчаная
- Перекладка сетей с увеличением диаметра до 150 мм по ул. Рабочей смены от ул. Свердлова до ул. Завойко
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 3350 м по ул. Казахская, ул. Белорусская, ул. Российская, ул. Украинская, ул. Загородная, ул. Прибалтийская, ул. Зеленогорская.
- Реконструкция, капитальный ремонт сети водоснабжения L 2850 п. м. с увеличением диаметра от ул. Механизации, через ул. Космонавтов до ул. Большаковой
- Реконструкция, капитальный ремонт сети водоснабжения L 2x1500 п. м. с увеличением диаметра от ул. Морская до ул. Механизации

Цель проекта: оптимизация работы системы водоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 271 796 тыс. руб.

Срок реализации проекта: 2023–2027 гг.

Ожидаемые эффекты:

- обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей;
- увеличение срока эксплуатации инженерных сетей;
- повышение надежности системы водоснабжения;
- улучшение качества предоставляемых услуг.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования и сетей.

3.1.3 Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)

– **Строительство водозабора и водоочистных сооружений лыжно-биатлонного комплекса «Долина уюта», производительностью 140 м³ в сутки. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

- Строительство РЧВ объемом 2*150м³ в районе ВНС 3-го подъема
- Водозабор «Авачинский». Поэтапное строительство двух новых резервуаров объемом по 4000 м³ каждый, и замена существующего резервуара объемом 3000 м³ на резервуар объемом 4000 м³.

- Реконструкция РЧВ в мкр. «Северо-западный» 2*3000м³ (сопка). Строительство камер управления. Строительство внутриплощадочных сетей. Восстановление периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация Строительство водоводов Ду2*300, L = 250 м.

- Водопроводные очистные сооружения (хлораторная), ул.Ленина,46. Техническое перевооружение (приобретение электролизной установки)

- Замена РЧВ в мкр. Пограничный. Объем 2х1000 м³. Ремонт камер управления. Ремонт внутриплощадочных сетей. Восстановления периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация

- Замена РЧВ в мкр. Садовый. Объем 2х1000 м³. Ремонт камер управления. Ремонт внутриплощадочных сетей. Восстановления периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация

- Строительство ВНС 4-го подъема блочного типа с рабочими характеристиками Н=50 м для подключения перспективного строительства мкр. Садовый

Цель: обеспечение надежности водоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 295 607 тыс. руб.

Срок реализации: 2023–2026 гг.

Ожидаемые эффекты:

- повышение надежности работы системы водоснабжения;
- снижение напорных характеристик, как следствие снижение утечек, порывов;
- улучшение качества предоставляемых услуг.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования.

3.1.4 Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа

1. Модернизация, реконструкция или капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения:

- Реконструкция участка сети водоснабжения с увеличением диаметра до d300 мм от ул. Геофизическая, В. Кручины до ул. Красноармейская, д. 13, протяженностью 1800 м
- Капитальный ремонт участка сети водоснабжения от Рябикова 57 до пер. Радужный, 1
- Капитальный ремонт участка инженерных сетей централизованной системы холодного водоснабжения по ул. Вилкова, 650 п.м.
- Капитальный ремонт и техническое обследование акведука через реку Авача
- Вынос сети магистрального водовода d1000 по ул. Рябикова в связи с реконструкцией улицы и размещением ливневой канализации
- Реконструкция участка сети диаметром 500 мм от 26 км до 24 км. Переключение с диаметра 1000 мм на диаметр 500 мм от 26 км до 24 км с устройством камер переключения
- Реконструкция распределительных сетей водоснабжения г. Елизово (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)

Цель проекта: оптимизация работы системы водоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 1 427 270 тыс. руб.

Срок реализации проекта: 2023–2030 гг.

Ожидаемые эффекты:

- обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей;
- увеличение срока эксплуатации инженерных сетей;
- повышение надежности системы водоснабжения;
- улучшение качества предоставляемых услуг.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования и сетей.

2. Реконструкция водозаборов и ВНС:

- Реконструкция Авачинского подземного водозабора
- Реконструкция скважин пос. Пограничный
- Реконструкция скважин пос. Садовый
- Реконструкция насосной станции 2-го подъема и закрытое распределительное устройство (ЗРУ-6 кВ) Авачинского водозабора (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)
- Реконструкция водопроводной насосной станции 3-го подъема с зонированием на 2 группы насосные агрегаты (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 179 418 тыс. руб.

Срок реализации проекта: 2022–2029 гг.

Ожидаемые эффекты:

- повышение надежности работы системы водоснабжения;
- достижение микробиологической безопасности питьевой воды;
- улучшение качества предоставляемых услуг;
- сокращение потребления электроэнергии.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования и сетей.

3. Прочие объекты систем водоснабжения:

- Проектирование и строительство водомерных узлов на врезках диаметром 1000 мм вдоль всей трассы водовода
 - Монтаж воздушных клапанов на магистральных водоводах диаметром 500 мм и 1000 мм на распределительной сети г. Елизово
 - Установка регуляторов давления на магистральном трубопроводе диаметром 500 перед врезкой, 2*300 по ул. Радужный переулок (название узла Регулятор 1). Проектирование и строительство камер переключения.
 - Установка регуляторов давления Ду=500 в районе моста (название узла Регулятор 2). Проектирование и строительство камер переключения.
 - Установка регуляторов давления Ду=100 по пер. Архангельский - ул. Мурманская (название узла Регулятор 3). Проектирование и строительство камер переключения.
 - Установка регуляторов давления на магистральном трубопроводе d 500 по ул. ул. Молодежной, ул. Омской, в количестве 4 шт. по типу «Cla-val» (включая монтаж колодца)
 - Установка регуляторов давления в мкр. Хуторской на трубопроводе диаметром 100, 150 мм. Проектирование и строительство камер переключения

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 40 480 тыс. руб.

Срок реализации проекта: 2023–2029 гг.

Ожидаемые эффекты:

- повышение надежности работы системы водоснабжения;
- снижение напорных характеристик, как следствие снижение утечек, порывов;
- улучшение качества предоставляемых услуг;
- сокращение потребления электроэнергии.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования и сетей.

4. Модернизация спецтехники, спецавтотранспорта и оборудования

- Внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций, водозаборных и очистных сооружений, НС II и III подъема, системы мониторинга работы режимов водопроводной сети

– Спецоборудование для охраны объектов и обеспечения пожарной безопасности (Обеспечение антитеррористической и санитарно-эпидемиологической защищенности объектов ВКХ)

- Оборудование видеонаблюдения
- КТС
- Монтаж автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения людей о пожаре

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы системы водоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 79 635 тыс. руб.

Срок реализации проекта: 2022–2024 гг.

Ожидаемые эффекты:

- увеличение срока эксплуатации инженерных сетей;
- повышение надежности работы;
- снижение потерь воды в сетях;
- экономия электрической энергии.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

3.1.5 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения

- Консервация водозабора пос. Пограничный
- Консервация водозабора пос. Садовый

Цель: выполнение санитарно-технических требований.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 6 630 тыс. руб.

Срок реализации: 2025 г.

Ожидаемые эффекты:

- улучшение качества предоставляемых услуг;
- улучшение санитарно-технического состояния источника водоснабжения.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования.

3.1.6 Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

– Строительство комплекса инженерно-технических средств защиты водозабора «Авачинский» КГУП «Камчатский водоканал» (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)

Цель: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы системы водоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимые капитальные затраты: 3 448 тыс. руб.

Срок реализации: 2023 г.

Ожидаемые эффекты:

– улучшение качества предоставляемых услуг;

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости: равен сроку полезного использования оборудования.

4 Баланс водоснабжения и потребления воды

4.1 Общий водный баланс и реализация воды.

КГУП «Камчатский водоканал»

Общий водный баланс КГУП «Камчатский водоканал» по Елизовскому муниципальному району представлен в таблице 4.1.

По данным за 2021 г., общий объем поданной в сеть воды составил 32 959,70 тыс. м³/год. 87% от этого объема подано потребителям Петропавловска-Камчатского (24 781,40 тыс. м³) (Рисунок 4.1). Объем воды, реализованной потребителям Елизовского городского поселения, составляет 3 019,37 тыс. м³ в год.

Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов – на основании нормативов водопотребления.

Таблица 4.1. Баланс водоснабжения КГУП «Камчатский водоканал» по Елизовскому муниципальному району

№ п/п	Наименование статей	Ед.изм	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			Факт	Факт	Факт	Прогноз
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Подъем воды	тыс. м ³	32 261,523	33 407,447	32 959,70	31 762,26
1.1.1	Подземные источники:	тыс. м ³	32 261,523	33 407,447	32 959,695	31 762,26
1.1.2	Собственные нужды подземных водозаборов	тыс. м ³	450,403	445,105	454,824	436,71
1.1.3	то же в %	%	1,40%	1,33%	1,38%	1,37%
1.1.4	Подано на обеззараживание (Авач.в-р и п. Мутной)	тыс. м ³	31 006,32	32 083,47	31 579,80	30 478,22
1.1.5	то же в %	%	96,11%	96,04%	95,81%	95,96%
1.1.6	Подано воды в сеть	тыс. м ³	804,80	878,88	925,07	847,34
1.1.7	то же в %	%	2,49%	2,63%	2,81%	2,67%
1.2	Принято на обеззараживание	тыс. м ³	31 006,32	32 083,47	31 579,80	30 478,22
1.2.1	Собственные нужды на очистку воды	тыс. м ³	15,98	16,17	16,66	15,798
1.2.2	то же в %	%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%
1.2.3	Подано в сеть после обеззараживания	тыс. м ³	30 990,34	32 067,29	31 563,14	30 462,42
1.3	Подано воды в сеть всего	тыс. м ³	31 795,14	32 946,17	32 488,21	31 309,76
1.3.1	Собственные источники	тыс. м ³	31 795,14	32 946,17	32 488,21	31 309,76
1.4	Перетоки в другие зоны	тыс. м ³	24 924,47	25 964,55	25 329,00	25 132,14
1.4.1	Петропавловск-Камчатский	тыс. м ³	24 396,22	25 390,05	24 781,40	24 568,08
1.4.3	Магистральный водовод на п. Новый	тыс. м ³	20,39	32,09	33,430	31,159
1.4.4	Магистральный водовод на п. Двуречье, Красный, Нагорный	тыс. м ³	40,67	35,17	61,98	62,089
1.4.5	Магистральный водовод на п. Пионерский	тыс. м ³	467,18	507,25	452,194	470,817
1.5	Подано в зону или узел ЕГП	тыс. м ³	6 870,67	6 981,62	7 159,207	6 177,62
	Авачинский водозабор	тыс. м ³	6 065,88	6 102,74	6 234,132	5 330,28
	Водозаборы Погр, Сад, Мутной	тыс. м ³	804,80	878,876	925,07	847,34
1.6	Полезные расходы и потери воды	тыс. м ³	3 807,50	3 851,73	4 139,84	3 153,09
1.6.1	то же в %	%	55,42%	55,17%	57,83%	51,04%
1.6.2	Полезный расход воды	тыс. м ³	448,055	467,650	463,84	465,24
1.6.3	то же в %	%	6,52%	6,70%	6,48%	7,53%
1.6.4	Потери воды	тыс. м ³	3 359,447	3 384,078	3 675,996	2 687,84
1.6.5	то же в %	%	48,90%	48,47%	51,35%	43,51%
1.7	Полезный отпуск	тыс. м ³	3 063,17	3 129,89	3 019,37	3 024,53
1.7.1	Население	тыс. м ³	1 910,02	1 776,57	1789,91	1785,15
1.7.2	ТСО	тыс. м ³	589,737	630,83	601,68	616,06
1.7.3	Прочее	тыс. м ³	194,37	309,45	229,01	227,88
1.7.4	Бюджет	тыс. м ³	369,04	413,04	398,77	395,44

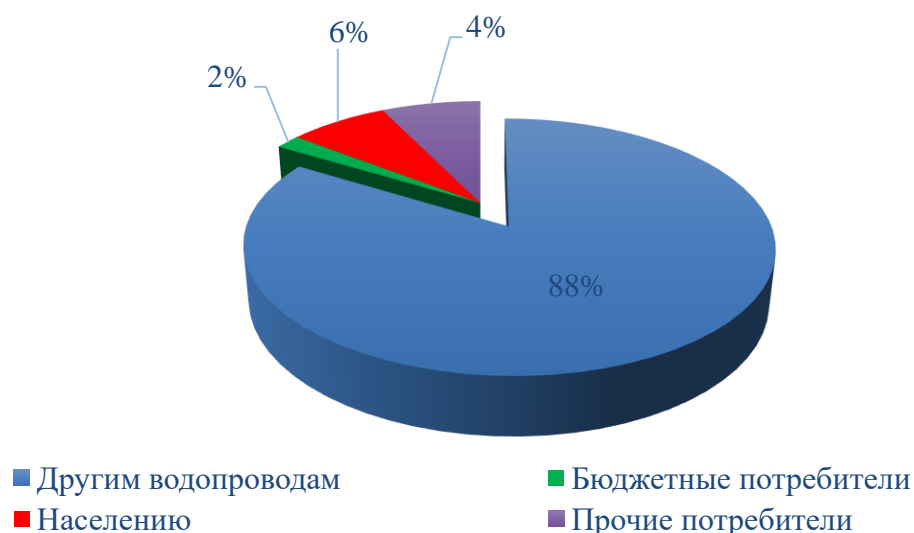


Рисунок 4.1. Структура распределения водопотребления по потребителям КГУП «Камчатский водоканал» (Елизовское городское поселение)

Филиал ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту).

По данным за 2015 г., объем реализации воды потребителям филиалом ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту) составил 153,6 тыс. м³/год.

Основным потребителем услуг водоснабжения являются бюджетные потребители, на их долю приходится 78% от общего объема водопотребления. (Рисунок 4.2).

Таблица 4.2. Баланс водоснабжения по филиалу ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту).

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2012 год	2013 год
1	2	3	4	5
1.1.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	153,6	153,6
1.1.1.	населению	тыс. м ³	4,9	4,9
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	120,2	120,2
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	28,5	28,5
2	Доля воды, отпущенной по показаниям приборов учета	%	100	100
3	Удельное потребление воды населением	м ³ /ч	0,56	0,56

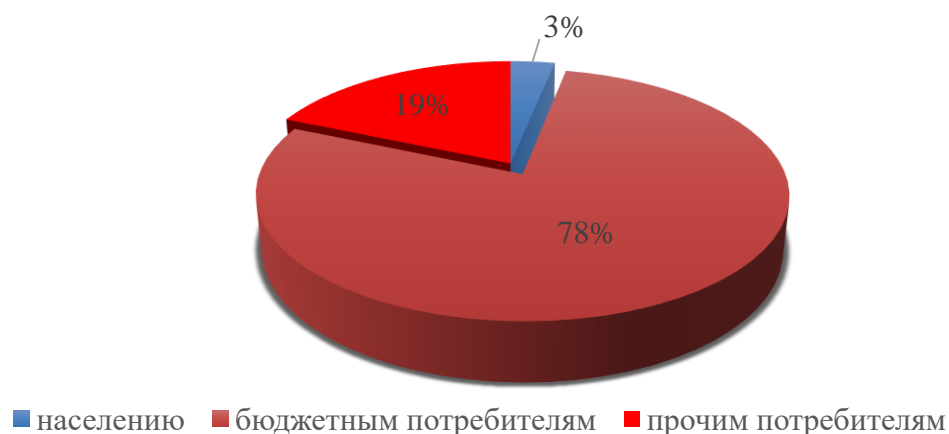


Рисунок 4.2. Структура распределения водопотребления по потребителям филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации (по Тихоокеанскому флоту)

4.2 Нормативное водопотребление

Нормативы потребления коммунальных услуг (холодного, горячего водоснабжения и водоотведения) населением при отсутствии приборов учета в Елизовском городском поселении Елизовского муниципального района Камчатского края утверждены приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 17.08.2021 № 20-277 «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 10.08.2017 № 557 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях в муниципальных образованиях, расположенных в границах Елизовского муниципального района Камчатского края»

Таблица 4.3. Норматив потребления коммунальной услуги холодного (горячего) водоснабжения в жилых помещениях Елизовского городского поселения

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1	Жилые помещения в многоквартирных и жилых домах с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением / без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем и отсутствием водоразбора из системы теплоснабжения (круглогодично)	куб. метр в месяц на человека	1	6,86	-
			2		
			3		
			4		
			5		
			9		
2	Жилые помещения в многоквартирных и жилых домах с централизованным холодным водоснабжением, с водонагревателями (на период отсутствия ГВС), с водоотведением / без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем.	куб. метр в месяц на человека	1	6,86	—
			2		
			3		
			4		
			5		
			6		
			9		
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами,	куб. метр в месяц на человека	1	3,99	2,87
			2		
			3		
			4		

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
	мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем		5		
			6		
			9		
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, с горячим водоснабжением при открытой системе т/с, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	1	3,99	2,87
			2		
			3		
			4		
			5		
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. метр в месяц на человека	2	3,02	2,31
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, с горячим водоснабжением при открытой системе т/с, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. метр в месяц на человека	2	3,02	2,31
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб. метр в месяц на человека	1	2,59	1,59
			2		
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, с горячим водоснабжением при открытой системе т/с, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	куб. метр в месяц на человека	1	2,59	1,59
			2		
9	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми при жилых комнатах в каждой секции с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	2	3,01	2,16
			3		
10	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми при жилых комнатах в каждой секции с централизованным холодным и горячим водоснабжением при открытой системе т/с, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	2	3,01	2,16
			3		
			4		
11	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с общими душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	2	2,78	1,26
			3		
			4		
12	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с общими душевыми с централизованным холодным водоснабжением, с горячим водоснабжением при открытой системе т/с, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	2	2,78	1,26
			3		
			4		

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
13	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные мойками	куб. метр в месяц на человека	1	1,32	—
			2		
			4		
14	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, с горячим водоснабжением при открытой системе т/с, водоотведением, оборудованные унитазами, мойками	куб. метр в месяц на человека	1	1,32	1,17
			2		
			4		
15	Жилые дома (коттеджи улучшенного типа, таунхаусы) с централизованным холодным водоснабжением, с водонагревателями, с водоотведением / без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем / душевыми кабинами	куб. метр в месяц на человека	2	16,82	—
			3		
			4		

Водопотребление населением за 2022 г. составило 1 785,15 тыс. м³. Фактический удельный расход воды на одного человека составил 2,046 м³/мес. (0,135 м³/сут).

Основным потребителем услуг водоснабжения по Елизовскому городскому поселению является население. Учет потребления горячей воды осуществляется через теплоснабжающие организации.

В последние годы наблюдается рост числа квартир с установленными водомерными счетчиками. Данные по доле квартир с водомерными счетчиками отсутствуют.

По данным эксплуатирующей организации общедомовые приборы учета установлены в большинстве многоквартирных жилых домов. Ведется постоянная работа с целью достижения 100%-го охвата МКД данными приборами.

4.3 Анализ резерва и дефицита производственных мощностей системы водоснабжения.

Суммарная максимальная производительность водозаборов Елизовского городского поселения составляет на 2022 год 102,935 тыс. м³/сут. (Таблица 4.4).

Таблица 4.4. Мощность водозаборов Елизовского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Установленная мощность, тыс. м ³ /сут.	Подключенная нагрузка, тыс. м ³ /сут.
1	Авачинский водозабор	100	90
2	Водозабор п. Садовый	0,375	0,300
3	Водозабор п. Пограничный	2,500	2,200
4	Водозабор п. Мутной	0,06	0,06
	Итого	102,935	92,56

Протоколом заседания ЦКР Роснедр по МПВ и ПС № 43-23/ПВ от 16.05.2023 утверждены на 10-летний срок эксплуатации балансовые запасы подземных вод Елизовского месторождения в количестве 110,0 тыс. м³/сут. по категории В.

В соответствии с протоколом ТКЗ Камчатнедра от 15.03.2003 г. № 174 по результатам промышленной эксплуатации участков Садовый и Пограничный запасы ППВ составляют 5,504 тыс. м³/сут. (2009 тыс. м³/год) (Таблица 4.5).

Таблица 4.5. Запасы Хуторского месторождения

Месторождение	Запасы ППВ, тыс. м ³ /сут.				
	А	В	А+В	С2	Итого
Хуторское месторождение	3,231	0,614	3,845	1,659	5,504
Пограничный	2,756	0,242	2,998	1,503	4,501
Садовый	0,475	0,372	0,847	0,156	1,003

Запасы месторождений в сумме составляют 115,504 тыс. м³/сут.

В последние 10 лет водоотбор с учетом водопотребления Петропавловска-Камчатского на месторождении изменялся с 97 до 78 тыс. м³/сут., в среднем равняясь 87,7 тыс. м³/сут. Следовательно, резерв запаса мощности составляет 54% от оцененных запасов месторождения.

Таблица 4.6. Расчетная требуемая мощность источников

Населенный пункт	Расчетная мощность источников, тыс. м ³ /сут.	
	эксплуатационные запасы	Объем водопотребления
Елизовское городское поселение	115,504	97

Мощности действующих водозаборов достаточны для полного покрытия потребностей как самого Елизово, так и Петропавловска-Камчатского. Резерв мощности водоносного горизонта составляет 18 тыс. м³/сут.

Запасы месторождений позволяют продолжать использование существующих источников водоснабжения.

4.4 Перспективные балансы водопотребления

Оценка прогнозного баланса потребления воды на период 2014–2025 гг. выполнена по условиям развития системы водоснабжения на основании следующих нормативными правовых актов:

- корректировка генерального плана Елизовского городского поселения;
- проекты детальной планировки районов перспективной застройки.

В соответствии с «Требованиями к схемам водоснабжения, порядку их разработки и утверждения» предложения к развитию системы водоснабжения базируются на предложениях исполнительных органов власти и эксплуатационных организаций, особенно в тех разделах, которые касаются развития сооружений, влияющих на санитарно-эпидемиологическую обстановку городского округа. Формируется база для разработки предпроектных предложений по новому строительству и реконструкции систем, обеспечивающих перспективные объемы водоснабжения.

В соответствии с корректировкой генерального плана развития Елизовского городского поселения расчетная численность населения на расчётный срок (2025 г.) – 45,5 тысяч человек (Таблица 4.7). Подача в Петропавловск-Камчатский со вводом в эксплуатацию Быстринского водозабора снизится до 45 тыс. м³, и сохранится на таком уровне до 2025 года.

В целом, для любого сценария, мощности действующих водозаборов достаточны для полного покрытия потребностей как самого Елизово, так и Петропавловска-Камчатского. Установленная мощность Авачинского водозабора по категории А+В составляет 204 тыс. м³ в сутки, фактическая мощность по рабочим скважинам – 151 тыс. м³ в сутки.

Таблица 4.7. Прогнозные показатели численности населения

Населенный пункт	Единицы измерения	Существующая численность	2029 год
Елизовское городское поселение	тыс. чел.	39,3	45,5

В связи увеличением численности населения в перспективе также ожидается увеличение потребления услуг водоснабжения населением на 5122 м³/сут. (37%).

Изменение объемов водопотребления также учитывает снижение объема потерь и неучтенных расходов воды с 14% до 7% в 2029 г. В процессе реализации программы необходима корректировка прогноза в связи общей тенденцией к рационализации объемов водопотребления.

Удельная среднесуточная (за год) норма водопотребления на одного человека принимается в размере 250 л/сут., с учетом степени благоустройства зданий, в соответствии с п. 2.1 СНИП 2.04.02-84*. При расчете водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, количество воды на потери и неучтенные расходы принято с тенденцией к снижению до 6% от объема, поданного в сеть.

При расчете общего водопотребления среднесуточное потребление воды на местное производство и прочих потребителей принималось в объеме 35% от потребления населением.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определен в соответствии с п. 2.2 СНИП 2.04.02-84*. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут. max} = 1,2$.

В соответствии с генеральным планом предусматривается обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды.

Максимальный суточный объем водопотребления города увеличится к 2029 г. на 49%. В перспективе основное водопотребление будет осуществляться населением. Прогнозное водопотребление города на хозяйственно-питьевые нужды на расчетный срок составит 17,679 тыс. м³/сут.

Таблица 4.8. Прогнозное водопотребление Елизовского городского поселения

Район	Степень благоустройства районов жилой застройки	Существующее				Расчётный срок			
		Население, тыс. чел.	Ср. взвеш. норма водопотребления, л/сут.	К _ч , коэффициент часовой неравномерности	Расход воды, м ³ /сут.	Население, тыс. чел.	Ср. взвеш. норма водопотребления, л/сут.	К _ч , коэффициент часовой неравномерности	Расход воды, м ³ /сут.
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
Садовый - Пограничный	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	0,266	85	1,2	27	6,4	100	1,2	768
	- без ванн								
	- с ваннами и местными водонагревателями	4,40	120	1,2	634	7,4	170	1,2	1509,6
	Итого по району	4,67		1,2	661	13,8		1,2	2 278
Остальные районы Елизовского городского поселения	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	7,00	85	1,2	714	3,9	100	1,2	468
	- без ванн								
	- с ваннами и местными водонагревателями	10,80	120	1,2	1555,2	14,3	170	1,2	2917,2
	- с централизованным горячим водоснабжением	16,42	200	1,2	3941,0	18	250	1,2	5400
	Итого по остальным районам	34,22		1,2	6 210	36,2		1,2	8 785
Итого		38,887			6 871	50,0			11 063
Полив территории зеленых насаждений		38,887	40		1 555	50,0	40		2 000
Крупный рогатый скот		1,074	40		43	2,0	40		80
Местное производство и прочие потребители от потребления населением, %		35%			2 405	35%			3 872
Потери и неучтенные расходы от потребления населением, %		14%			962	6%			664
Всего					11 836				17 679
Всего по Елизовскому городскому поселению за год					3 892 452				5 902 670

5 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению очистных сооружений водопровода является бесперебойное, надежное снабжение Елизовского городского поселения питьевой водой.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу водоочистных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения потребностей.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Для улучшения работы водозаборов подземных вод целесообразно проведение их инвентаризации, создание банка данных, характеризующих технико-экономические, санитарно-гигиенические и экологические параметры водозаборов; усовершенствование конструкций водозаборных скважин, фильтров, подъемного оборудования, контрольно-измерительной аппаратуры. Внедрение новых технологических решений по совершенствованию водозаборов должно проводиться только после проведения соответствующей санитарно-гигиенической экспертизы.

Предлагаемые мероприятия по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов системы водоснабжения и сетей водоснабжения:

5.1 Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства

Район ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Деркачева

– Подключение объектов перспективного строительства ул. Кручины-Жупановская. Строительство водовода по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная) Д300, протяженностью 400 метров. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Жупановская с увеличением диаметра для подключения: МКД №№ 3, 5 на месте МКД ул. Строительная 3, 4, 6А

– Реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Корякская с увеличением диаметра, восстановление кольцевых сетей

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №3 на месте МКД ул. Строительная, 3, 4. ЗУ 41:05:0101001:10405. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 19. ЗУ 41:05:0101001:11734. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №5 на месте МКД ул. Строительная, 6а, ул. Виллойская, 32. ЗУ 41:05:0101001:11331. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 19б. ЗУ 41:05:0101001:11440. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №9 на месте МКД ул. Геофизическая, 1, 2, 4, 6 и ул. Деркачева, 3, 5, 7. ЗУ 41:05:0101001:11743, 41:05:0101001:11744, 41:05:0101001:11740, 41:05:0101001:11758, 41:05:0101001:11739, 41:05:0101001:11748, 41:05:0101001:11742. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №10 на месте домов ул. Деркачева, 18, 20, 22, 24, ул. Жупановская, 27. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №11 на месте домов ул. Жупановская, 21а, 21б, 23, 25. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения реконструируемой котельной №20. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения реконструируемой котельной №20, организация кольцевого ввода (дополнительного) от ул. Жупановская. Год ввода в эксплуатацию – 2024.

Микрорайон Половинка

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 на месте дома ул. Мирная, 7. ЗУ 41:05:0101002:3598. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– **Строительство сетей водоснабжения для подключения здания административного назначения по ул. Завойко, ЗУ 41:05:0101002:89. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

Микрорайон Центральный, район улиц Ленина - В. Кручины - Рябикова

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 ул. Рябикова, 49б. ЗУ 41:05:0101001:11373. Год ввода в эксплуатацию – 2023

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №3 ул. В. Кручины - ул. Рябикова. ЗУ 41:05:0101001:577. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– **Строительство сетей водоснабжения для подключения здания зоопарка г. Елизово, ЗУ 41:05:0101001:11226. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

– **Строительство сетей водоснабжения для подключения здания Межпоселенческого дома культуры и творчества молодежи «Юность», ул. Ленина, 16. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

Микрорайон Солнечный

– Строительство сетей водоснабжения от ВНС-3 диаметром 150 мм, протяженностью 250 м для подключения объектов нового строительства мкр. Солнечный. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 3. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 4. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 5. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №1 поз. 6. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 поз. 6. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 7. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 8. Год ввода в эксплуатацию – 2025

– Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта Детский сад 140 мест поз. 10. Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Хуторской, район улиц Свердлова – Хуторская

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 16-17. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 11-13. Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 8-10 (3 шт.). Год ввода в эксплуатацию – 2024

– Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 14-15 (2 шт.). Год ввода в эксплуатацию – 2024

Микрорайон Военный городок, ул. Дальневосточная

- Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта "Детский сад на 260 мест, район ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397". Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта "Школа в районе 28 км по ул. Магистральная. ЗУ 41:05:0101006:397". Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, Ватутинский квадрат 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397. Год ввода в эксплуатацию – 2025
- Строительство сетей водоснабжения для подключения ДОФ, в районе ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397. Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Заречный (5 стройка, ул. Попова)

- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №1 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1458. Год ввода в эксплуатацию - 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1390. Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов района перспективной застройки ЗУ 41:05:0101004:67 "Заречный" (Антенное поле). Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Северо-Западный

- Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта «Учебный корпус МБОУ «Елизовская средняя школа № 1 им. М.В. Ломоносова», ЗУ 41:05:0101001:712, ул. Виталия Кручины, д 30». Год ввода в эксплуатацию – 2024

Микрорайон Аэропорт

- Строительство сетей водоснабжения для проектируемого аэровокзального комплекса аэропорта г. Петропавловск-Камчатский (г. Елизово). Год ввода в эксплуатацию – 2023
- Строительство сетей водоснабжения для подключения ледового дворца. Год ввода в эксплуатацию – 2024

Микрорайон Пограничный

- Прокладка трубопровода d300 от ВНС 3-го подъема вдоль ул. Завойко до ул. Автомобилистов в мкр. Пограничный, длиной 4300 м - подключение перспективного строительства ИЖС по ул. Автомобилистов, а также перспективной застройки по ул. Казахская
- Подключение перспективной застройки по ул. Автомобилистов. Прокладка трубопровода от РЧВ водозабора Пограничный до ул. Автомобилистов d=300, L=8500 м
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3968 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2024
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3969 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2025
- Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3970 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2026
- Строительство сетей водоснабжения для подключения школы по ул. Казахская, ЗУ 41:05:0101003:3514. Год ввода в эксплуатацию – 2025

Микрорайон Садовый

- Прокладка трубопровода d300 от РЧВ водозабора Пограничный до РЧВ водозабора Садовый, для обеспечения закольцовки водопроводной сети объектов по ул. Санаторная, а также подключения перспективного строительства «ИЖС по ул. Садовая», протяженностью 3400 м

5.2 Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства

Строительство новых сетей водоснабжения:

– Строительство трубопровода d300 от врезки по ул. Береговой - пер. Островной до акведука через р. Половинка общей протяженностью 685 м. Перекладка трубопровода с увеличением диаметра на 300 мм протяженностью 720 м по ул. Пограничная до ул. Красноармейская, 11. Вынос сети водоснабжения с территории котельной №6 диаметром 200 мм, протяженностью 450 м

– Строительство трубопровода диаметром 300 мм протяженностью 1800 м по ул. Первомайская, через пер. Солдатский, по ул. Завойко до ВНС-3, для создания кольцевой сети водоснабжения за р. Половинка

– Прокладка трубопровода d100 протяженностью 7000 м в мкр. Заречный, подключение частного сектора по ул. Винокурова, ул. Осенняя, ул. Тверская, ул. Поротова, ул. Симакова, ул. Маяковского, ул. Мачтовая, ул. Попова, ул. Связи

Зонирование сети ВНС 3-го подъема

– Строительство водовода верхней зоны от ВНС 3-го подъема до сетей мкр. Садовый через ул. Уральская, диаметром 300 мм, протяженностью 2100 м

– Закольцовка участков трубопроводов от ул. Хабаровская до ул. Свердлова d=100 мм протяженностью 170 м

– Закольцовка участков трубопроводов от ул. Ленинградская до пер. Светлый

– Закольцовка участков трубопроводов по ул. Завойко до ул. Солнечная

– Прокладка участка трубопровода по ул. Новая от ул. Завойко до ВНС - 3-го подъема

– Перекладка участка трубопровода от ВНС-3 го подъема по ул. Новая по ул. Свердлова до дома 6 по пер. Светлый до дома №5

– Перекладка участка трубопровода от пер. Светлый, 5 по ул. Ленинградская до ул. Рабочей смены

Подключение частного сектора мкр. Южный к централизованному водоснабжению

– Прокладка трубопровода по ул. Магистральная от ул. Восточная до ул. Луговая

– Прокладка трубопровода по ул. Ягодная от ул. Восточная до ул. Магистральная

– Прокладка трубопровода от ул. Омская, 48 до ул. Магистральная

– Прокладка трубопровода по ул. Томская, ул. Молодежная

– Прокладка трубопровода от ул. Омская, 96 до ул. Молодежная

– Прокладка трубопровода по ул. Магистральная от ул. Луговая до ул. 2-я Молодежная

– Прокладка трубопровода по ул. Ангарская от ул. 2-я Молодежная до ул. Южная

– Прокладка трубопровода по ул. Ангарская от ул. Ангарская до пер. Дунайский

– Прокладка трубопровода по пер. Дунайский от ул. Магистральная до пересечения ул.

Кольцевая и ул. Полярная

– Прокладка трубопровода по ул. Кольцевая от ул. Магистральная до ул. Южная

– Прокладка трубопровода по ул. Южная от ул. Кольцевая до пер. Калужский

– Прокладка трубопровода по пер. Калужский ул. Южная от ул. Магистральная до ул.

Южная

– Прокладка трубопровода по ул. Центральная от ул. Кольцевая до пер. Калужский

– Прокладка трубопровода по ул. Кольцевая от пер. Калужский до ул. Магистральная

– Прокладка трубопровода по ул. Вулканическая от ул. Центральная до ул. Южная

– Прокладка трубопровода по пер. Донецкий от ул. Центральная до ул. Южная

– Прокладка трубопровода по пер. Байкальский от ул. Магистральная до ул. Южная

– Прокладка трубопровода по пер. Байкальский от пер. Байкальский, 6 до пер. Донецкий

– Прокладка трубопровода d100 протяженностью 660 м по ул. Ягодная, ул. Магистральная, в районе домов по ул. Магистральная, 54, 65, 58, 60, 62, 64

Подключение частного сектора мкр. Аэропорт к централизованному водоснабжению

– Прокладка трубопровода d100 протяженностью 1100 м по пер. Овражный, ул. Мичуринская, ул. Западная

Подключение частного сектора мкр. Пограничный к централизованному водоснабжению

– Прокладка трубопровода по ул. Завойко от ул. Загородная до ул. Песчаная
– Прокладка трубопровода по ул. Большаковой от ул. Загородная до ул. Песчаная
– Прокладка трубопровода по ул. Песчаная от дома № 2а до № 13а
– Прокладка трубопровода от ул. Завойко, 93 до ул. Песчаная
– Прокладка трубопровода от ул. Завойко, 87 до ул. Большаковой, 2 до ул. Песчаная
– Прокладка трубопровода d100 протяженностью 3350 м по ул. Казахская, ул. Белорусская, ул. Российская, ул. Украинская, ул. Загородная, ул. Прибалтийская, ул. Зеленогорская.

– Строительство новых сетей водоснабжения L 600 п. м. для подключения ул. Тополиная, ул. Крестьянская

Подключение мкр. Пограничный к централизованной системе водоснабжения

– Параллельная прокладка сети от ул. Механизации до ул. Автомобилистов с устройством камеры переключения

– Прокладка трубопровод от сети мкр. Садовый в районе водозабора до дома по ул. Мичурина, 1.

– Прокладка трубопровода по ул. Завойко от ул. Рабочей смены до ул. Песчаная

– Перекладка сетей с увеличением диаметра до 150 мм по ул. Рабочей смены от ул. Свердловла до ул. Завойко

– Прокладка трубопровода d100 протяженностью 3350 м по ул. Казахская, ул. Белорусская, ул. Российская, ул. Украинская, ул. Загородная, ул. Прибалтийская, ул. Зеленогорская.

– Реконструкция, капитальный ремонт сети водоснабжения L 2850 п. м. с увеличением диаметра от ул. Механизации, через ул. Космонавтов до ул. Большаковой

– Реконструкция, капитальный ремонт сети водоснабжения L 2x1500 п. м. с увеличением диаметра от ул. Морская до ул. Механизации

5.3 Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)

– **Строительство водозабора и водоочистных сооружений лыжно-биатлонного комплекса «Долина уюта», производительностью 140 м³ в сутки. Год ввода в эксплуатацию – 2024**

– Строительство РЧВ объемом 2*1500 м³ в районе ВНС 3-го подъема

– Водозабор «Авачинский». Поэтапное строительство двух новых резервуаров объемом по 4000 м³ каждый, и замена существующего резервуара объемом 3000 м³ на резервуар объемом 4000 м³.

– Реконструкция РЧВ в мкр. «Северо-западный» 2*3000 м³ (сопка). Строительство камер управления. Строительство внутриплощадочных сетей. Восстановление периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация Строительство водоводов Ду2*300, L = 250 м.

– Водопроводные очистные сооружения (хлораторная), ул.Ленина,46. Техническое перевооружение (приобретение электролизной установки)

– Замена РЧВ в мкр. Пограничный. Объем 2x1000 м³. Ремонт камер управления. Ремонт внутриплощадочных сетей. Восстановления периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация

– Замена РЧВ в мкр. Садовый. Объем 2x1000 м³. Ремонт камер управления. Ремонт внутриплощадочных сетей. Восстановления периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация

– Строительство ВНС 4-го подъема блочного типа с рабочими характеристиками $H=50$ м для подключения перспективного строительства мкр. Садовый

5.4 Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа

Модернизация, реконструкция или капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения:

- Реконструкция участка сети водоснабжения с увеличением диаметра до $d300$ мм от ул. Геофизическая, В. Кручины до ул. Красноармейская, д. 13, протяженностью 1800 м
- Капитальный ремонт участка сети водоснабжения от Рябикова 57 до пер. Радужный, 1
- Капитальный ремонт участка инженерных сетей централизованной системы холодного водоснабжения по ул. Вилкова, 650 п.м.
- Капитальный ремонт и техническое обследование акведука через реку Авача
- Вынос сети магистрального водовода $d1000$ по ул. Рябикова в связи с реконструкцией улицы и размещением ливневой канализации
- Реконструкция участка сети диаметром 500 мм от 26 км до 24 км. Переключение с диаметра 1000 мм на диаметр 500 мм от 26 км до 24 км с устройством камер переключения
- Реконструкция распределительных сетей водоснабжения г. Елизово (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)

Реконструкция водозаборов и ВНС:

- Реконструкция Авачинского подземного водозабора
- Реконструкция скважин пос. Пограничный
- Реконструкция скважин пос. Садовый
- Реконструкция насосной станции 2-го подъема и закрытое распределительное устройство (ЗРУ-6 кВ) Авачинского водозабора (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)
- Реконструкция водопроводной насосной станции 3-го подъема с зонированием на 2 группы насосные агрегаты (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)

Прочие объекты систем водоснабжения:

- Проектирование и строительство водомерных узлов на врезках диаметром 1000 мм вдоль всей трассы водовода
- Монтаж воздушных клапанов на магистральных водоводах диаметром 500 мм и 1000 мм на распределительной сети г. Елизово
- Установка регуляторов давления на магистральном трубопроводе диаметром 500 перед врезкой, 2*300 по ул. Радужный переулок (название узла Регулятор 1). Проектирование и строительство камер переключения.
- Установка регуляторов давления $Dу=500$ в районе моста (название узла Регулятор 2). Проектирование и строительство камер переключения.
- Установка регуляторов давления $Dу=100$ по пер. Архангельский - ул. Мурманская (название узла Регулятор 3). Проектирование и строительство камер переключения.
- Установка регуляторов давления на магистральном трубопроводе $d 500$ по ул. ул. Молодежной, ул. Омской, в количестве 4 шт. по типу «Cla-val» (включая монтаж колодца)
- Установка регуляторов давления в мкр. Хуторской на трубопроводе диаметром 100, 150 мм. Проектирование и строительство камер переключения

5.5 Модернизация спецтехники, спецавтотранспорта и оборудования

– Внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций, водозаборных и очистных сооружений, НС II и III подъема, системы мониторинга работы режимов водопроводной сети

– Спецоборудование для охраны объектов и обеспечения пожарной безопасности (Обеспечение антитеррористической и санитарно-эпидемиологической защищенности объектов ВКХ)

– Оборудование видеонаблюдения

– КТС

– Монтаж автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения людей о пожаре

5.6 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения

– Консервация водозабора пос. Пограничный

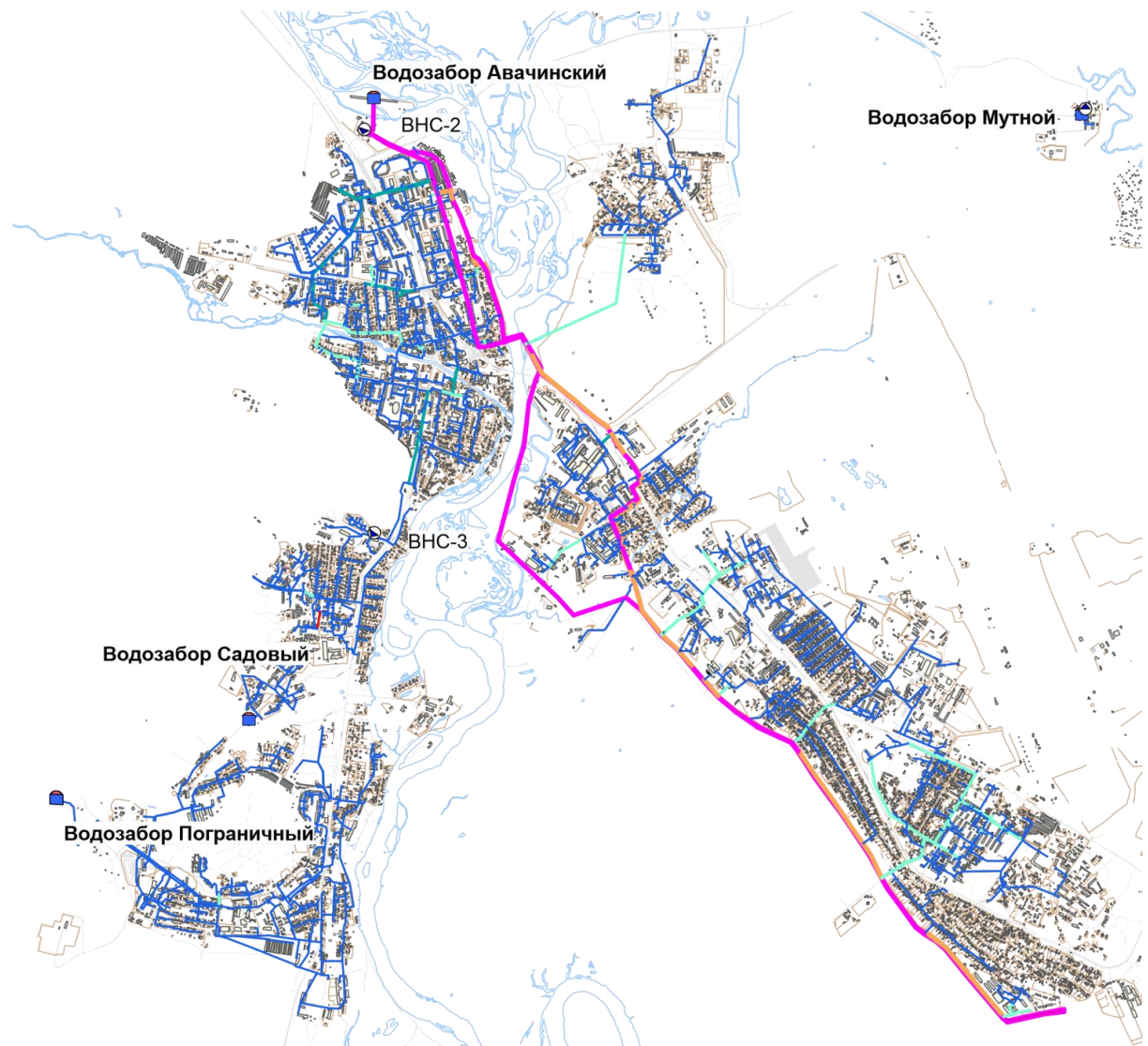
– Консервация водозабора пос. Садовый

5.7 Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

– Строительство комплекса инженерно-технических средств защиты водозабора «Авачинский» КГУП «Камчатский водоканал» (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)

6 Карты (схемы) существующего и планируемого планируемого размещения объектов водоснабжения

Территория Елизовского городского поселения в основном охвачена централизованным водоснабжением. Зоны действия источников водоснабжения и основные объекты систем централизованного водоснабжения Елизовского городского поселения представлены на рисунке 6.1. Детальные схемы объектов и сетей водоснабжения Елизовского городского поселения представлены в электронной модели.



Диаметры участков

- d50–150
- d200–250
- d300
- d500
- d1000

Рисунок 6.1. Расположение основных объектов систем водоснабжения Elizovskogo городского поселения. Сети водоснабжения.

Предлагаемые к реализации в настоящей схеме мероприятия позволят в перспективе ликвидировать децентрализованные системы водоснабжения мкр. Пограничный и мкр. Садовый, объединив их с системой централизованного водоснабжения городского поселения. Водозаборы Пограничный и Садовый планируются к консервации, с возможностью их использования в качестве резервных источников водоснабжения.

В схеме также учтены мероприятия, позволяющие присоединить к системе водоснабжения районы перспективной застройки, а также территории, в настоящее время не охваченные услугой водоснабжения.

В технологической зоне действия насосной станции 3-го подъема предлагаются к реализации мероприятия по зонированию территории, позволяющие оптимизировать напорные характеристики сети с учетом перепада высот рельефа местности. Планируется реконструкция

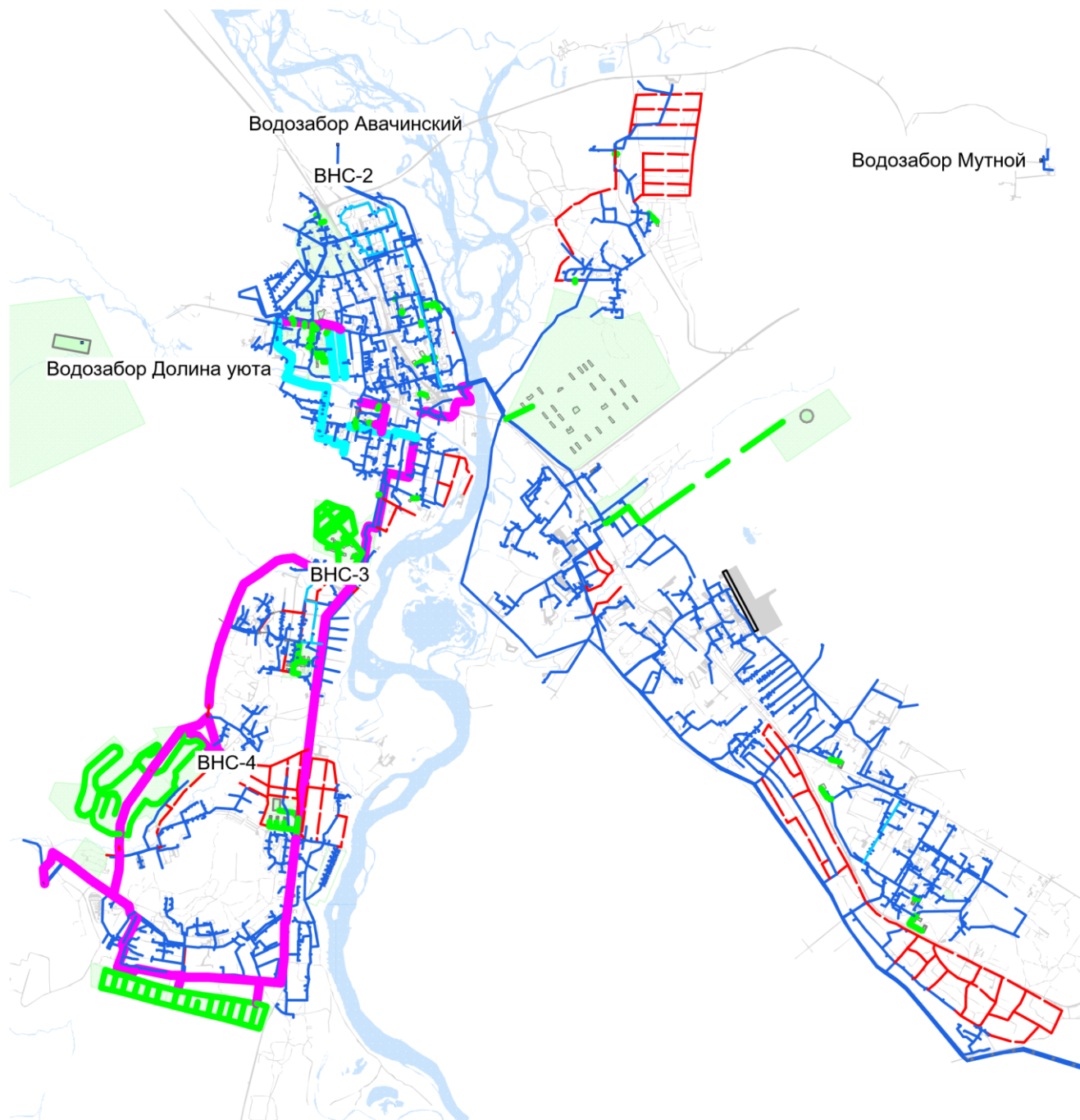
насосной станции 3-го подъема с выделением двух групп насосного оборудования для водоснабжения «верхней» и «нижней» зон.

Реализовано **подключение систем водоснабжения водозаборов Садовый и Пограничный** к системе централизованного водоснабжения. Данное подключение также потребует зонирования территории, в настоящее время входящей в систему водоснабжения водозабора Пограничный. С этой целью предусмотрено новое строительство, перекладка, переключение и закольцовка участков водопроводной сети.

Подключение территорий перспективной застройки и территорий, где в настоящее время отсутствует централизованное водоснабжение, обеспечено путем строительства новых и перекладки части существующих сетей водоснабжения. Также предусмотрено строительство насосной станции 4-го подъема для обеспечения возможности подключения территории перспективной застройки в мкр. Садовый.

В целях обеспечения водоснабжением планируемого к реконструкции и строительству **лыжно-биатлонного комплекса «Долина уюта»**, схемой предусмотрено строительство на территории данного объекта локального водозабора и блочных водоочистных сооружений производительностью 140 м³ в сутки.

Расположение основных элементов систем водоснабжения Елизовского городского поселения после реализации предлагаемых в настоящей схеме мероприятий представлено на рисунке 6.2. Детальные схемы объектов и сетей водоснабжения Елизовского городского поселения представлены в электронной модели.



Участки

- Сохраняемый участок
- Подключаемые объекты перспективного строительства
- Участок нового строительства сетей водоснабжения
- Реконструкция либо капитальный ремонт существующего участка

Рисунок 6.2. Расположение основных объектов систем водоснабжения Elizovskogo городского поселения после реализации предлагаемых мероприятий.

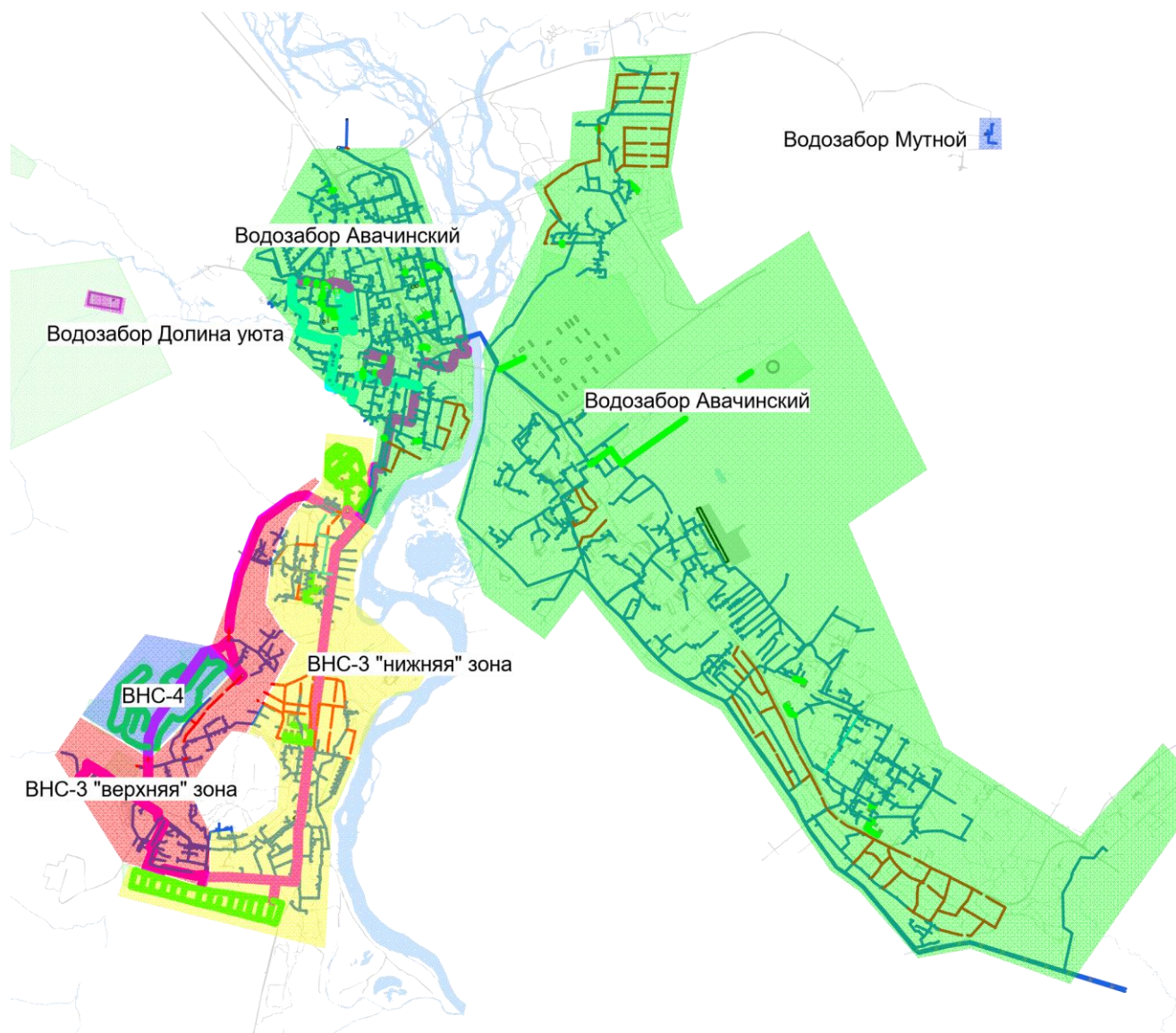


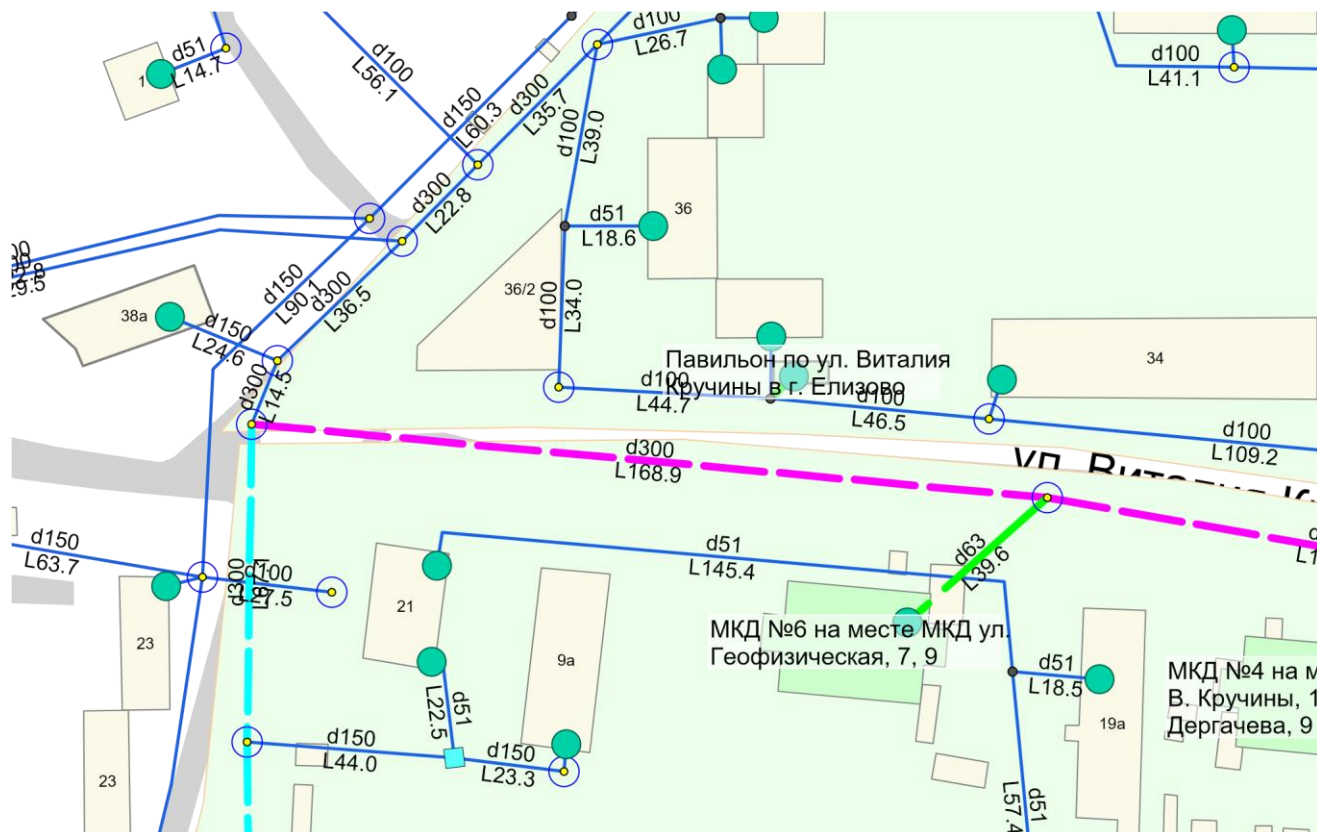
Рисунок 6.3. Зоны действия систем водоснабжения Elizovskoye городского поселения после реализации предлагаемых мероприятий.

Детальное описание каждого из предлагаемых к реализации мероприятий представлено в разделе 7 настоящего документа.

6.1 Внесение изменений в схему водоснабжения в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства.

На этапе актуализации в схему водоснабжения были добавлены объекты, подключенные к сетям водоснабжения в 2013–2020 годах, а также отдельно выделены здания и сооружения, планируемые к подключению в перспективе. Перечень данных объектов приведен в таблице 6.1. Также были учтены изменения нагрузок в зоне действия систем водоснабжения за счет вывода из эксплуатации сносимых объектов (Таблица 6.2). Детальная информация о каждом из мероприятий, включенных в данную схему в процессе актуализации, представлена в разделе 5. Схемы подключения объектов капитального строительства представлены ниже в данном разделе.

Пример представления актуализированной информации в электронной модели приведен на рисунке 6.4.



Участки:

- Сохраняемый участок
- Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов подключением объектов капитального строительства
- Строительство, реконструкция сетей водоснабжения, не связанных с подключением объектов капитального строительства
- Строительство, реконструкция сетей водоснабжения, не связанных с подключением объектов капитального строительства

Рисунок 6.4. Представление в электронной модели актуализированной информации.

Таблица 6.1. Перечень объектов капитального строительства, подключаемых к системам водоснабжения в 2023–2026 гг.

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м ²	Этажность / кол-во квартир	Водоснабжение		Водоотведение		Срок ввода
				Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	
Район ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Дергачева								
1	МКД №3 на месте МКД ул. Строительная, 3, 4. ЗУ 41:05:0101001:10405	8192	9/99	2,25	*	3,75	*	2023
2	МКД по ул. Кручины, 19. ЗУ 41:05:0101001:11734	5098	9/80	1,625	*	2,71	*	2023
3	МКД №5 на месте МКД ул. Строительная, 6а, ул. Вилуйская, 32. ЗУ 41:05:0101001:11331	2340,14	9/54	1,5	*	2,5	*	2024
4	МКД по ул. Кручины, 19б. ЗУ 41:05:0101001:11440	5148	9/80	1,042	*	2,63	*	2023
5	МКД №9 на месте МКД ул. Геофизическая, 1, 2, 4, 6 и ул. Дергачева, 3, 5, 7. ЗУ 41:05:0101001:11743, 41:05:0101001:11744, 41:05:0101001:11740,	6100	6/80	2	*	3,33	*	2024

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м ²	Этажность / кол-во квартир	Водоснабжение		Водоотведение		Срок ввода
				Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	
	41:05:0101001:11758, 41:05:0101001:11739, 41:05:0101001:11748, 41:05:0101001:11742							
6	МКД №10 на месте домов ул. Деркачева, 18, 20, 22, 24, ул. Жупановская, 27	4254	5/60	1,5	*	2,5	*	2025
7	МКД №11 на месте домов ул. Жупановская, 21а, 21б, 23, 25	4254	5/60	1,5	*	2,5	*	2025
8	Микрорайон Половинка							
9	МКД №2 на месте дома ул. Мирная, 7. ЗУ 41:05:0101002:3598	4680	9/80	1,583	*	3,96	*	2025
10	Магазин мототехники ул. Первомайская, 22	314	1	*	*	*	*	2022
11	Здание административного назначения по ул. Завойко, ЗУ 41:05:0101002:89	661,3	2	0,18		0,18		2024
	Микрорайон Центральный, район улиц Ленина - В. Кручины - Рябикова							
12	МКД №2 ул. Рябикова, 49б. ЗУ 41:05:0101001:11373	7726,5	10/97	2	*	3,33	*	2023
13	МКД №3 ул. В. Кручины - ул. Рябикова. ЗУ 41:05:0101001:577	4837,5	9/61	1,5	*	2,5	*	2024
14	Зоопарк г. Елизово, ЗУ 41:05:0101001:11226	3675	1					2024
	Межпоселенческий дом культуры и творчества молодежи «Юность», ул. Ленина, 16	786,8	1	0,65		0,25		2024
	Микрорайон Северо-западный							
16	Учебный корпус МБОУ «Елизовская средняя школа №1 им. М.В. Ломоносова», ул. Виталия Кручины, д 30, ЗУ 41:05:0101001:712	9096,5	3	16,13		24,11		2024
	Микрорайон Солнечный							
17	МКД поз. 3		6/42	1,05	*	1,75	*	2025
18	МКД поз. 4		6/42	1,05	*	1,75	*	2025
19	МКД поз. 5		6/60	1,5		2,5	*	2025
20	МКД №1 поз. 6		6/45	1,125	*	1,88	*	2025
21	МКД №2 поз. 6		6/45	1,125	*	1,88	*	2025
22	МКД поз. 7		6/65	1,625	*	2,71	*	2025
23	МКД поз. 8		10/54	1,35	*	2,25	*	2025
24	Детский сад 140 мест поз. 10	2740	2	0.292	*	0,47	*	2025
	Микрорайон Хуторской, район улиц Свердлова - Хуторская							
24	МКД поз. 16-17	2837	5/40	1	*	1,67	*	2024
25	МКД поз. 11-13	4254	5/60	1,5	*	2,5	*	2024
26	МКД поз. 8-10 (3 шт.)	1417	5/20	0.500	*	0,83	*	2024
27	МКД поз. 14-15 (2 шт.)	1417	5/20	0,5	*	0,83	*	2024
	Микрорайон Военный городок, ул. Дальневосточная							
28	Детский сад на 260 мест, район ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397	6133,9	2+1 подземный	0,542	*	0,87	*	2024
29	Школа в районе 28 км по ул. Магистральная. ЗУ 41:05:0101006:397	8123,6	3	0,542	*	0,87	*	2024

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м ²	Этажность / кол-во квартир	Водоснабжение		Водоотведение		Срок ввода
				Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	
30	МКД, Вагунинский квадрат 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397	4837,5	6/61	1,5		2,5		2025
31	ДОФ, в районе ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397	2740	2	0,292		0,47		2025
Микрорайон Заречный (5 стройка, ул. Попова)								
32	МКД №1 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1458	4680	9/80	1		1,67		2024
33	МКД №2 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1390	11891,55	11/90	2,25		3,75		2024
Микрорайон Пограничный, ул.Казахская								
34	МКД, ЗУ 41:05:0101003:3968	3460	5/60	1,5		2,5		2024
35	МКД, ЗУ 41:05:0101003:3969	3460	5/60	1,5		2,5		2025
36	МКД, ЗУ 41:05:0101003:3970	3460	5/60	1,5		2,5		2026
37	Школа по ул. Казахская, ЗУ 41:05:0101003:3514	8123,6	3	0,542		0,87		2025
	Летнее кафе, ЗУ 41:05:0101003:3559	60,8	1	0,02		0,02		2023
Микрорайон 28-й километр								
38	Ледовый дворец г. Елизово	3970,8	2	7,01	*	6,72	*	2024
Район перспективной застройки «Антенное поле» (микрорайон Заречный, ЗУ 41:05:0101004:67)								
39	Многоквартирные жилые дома	161900	12/2067					
40	Детский сад №1 на 150 мест							
41	Детский сад №1 на 150 мест							
42	Школа на 900 мест							
43	Школа искусств с концертным залом на 100 мест				144,33	144,33		2025
44	Дом культуры со зрительным залом на 400 мест							
45	Поликлиника							
46	ФОК	5800						
47	Здание администрации с МФЦ	1500						
Иные районы								
48	Лыжно-биатлонный комплекс «Долина уюта»	3215,7	1-3	27,9		2,5		2024
Подключение в рамках технологического присоединения								
Микрорайон "Северный"								
1	Реконструкция котельной № 2 г. Елизово (ул. Рябикова, 59) со строительством дополнительного газового энергоблока каркасного типа с блочным расположением оборудования с передачей нагрузок котельных № 1, № 3. 1 пусковой комплекс.			*	*	21,3308	*	2023
Микрорайон "Геофизический"								
4	Реконструкция котельной №20 (ул. Деркачева)с передачей нагрузок котельной №10			*	*	0,0062	*	2024
Микрорайон Аэропорт								
5	Новый аэровокзальный комплекс			37,33	*	35,85	*	2025
Микрорайон "Садовый"								
7	ИЖС по ул. Садовая			42,5	*	42,5	*	2020 - 2023

№ п/п	Наименование	Общая площадь, м ²	Этажность / кол-во квартир	Водоснабжение		Водоотведение		Срок ввода
				Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	Нагрузка, м ³ /ч	Точка подключения	
8	ИЖС по ул. Автомобилистов			5,37	*	5,37	*	2020 - 2023
9	ИЖС по ул. Гагарина			6	*	6	*	2019-2021
Иные районы								
14	Земельные участки в агломерации на Сухой речке (66 уч.), кад. №№ 41:05:0101049, 41:05:0101056, 41:05:0101052			90,6	*			2025

Таблица 6.2. Адресный перечень домов, отключенных от сетей водоснабжения в связи со сносом в 2014–2021 гг. и планируемых к отключению в 2022–2026 г.

№ п/п	Адрес дома, признанного аварийным (ветхим)	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома	Число жителей, зарегистрированных в аварийном (ветхом)	Площадь жилых помещений, кв. м
Дома, расселенные в 2014 г.				
1	Энергетиков, 57	-	-	-
2	Дальневосточная, 4	-	-	-
3	Геофизическая, 5	-	-	-
4	Геофизическая, 10	-	-	-
5	Свердлова, 30	-	-	-
6	Хуторская, 9	-	-	-
7	В. Кручины, 36	-	-	-
Дома, расселенные в 2015 г.				
1	Строительная, 4а	-	-	-
2	Северная, 15	-	-	-
Дома, расселенные в 2016 г.				
1	ул. Завойко, 153	закл. № 5 от 23.03.12	17	338,5
2	ул. Строительная, 9	закл. № 12 от 21.06.12	19	331,5
3	ул. Строительная, 11	закл. № 13 от 21.06.12	24	331,9
4	ул. Строительная, 13	закл. № 14 от 21.06.12	28	325,3
5	ул. Строительная, 15	закл. № 15 от 21.06.12	17	321,5
Дома, расселенные в 2017 г.				
1	ул. Завойко, 119	закл. № 16 от 16.11.2016	6	76,8
2	ул. Завойко, 121	закл. № 8 от 2.06.2015	5	82,6
Дома, расселенные в 2018 г.				
1	ул. Мирная, 7	сейсмика	28	349,9
2	ул. Строительная, 1	сейсмика	29	451,8
3	ул. Геофизическая, 7	сейсмика	17	496,3
Дома, расселенные в 2019 г.				
1	ул. В. Кручины, 11	сейсмика	18	402,5
2	ул. Хуторская, 15	закл. № 6 от 23.03.12	23	331,9
3	ул. Мурманская, 9а		16	364,5
4	ул. Магистральная, 3	закл. № 7 от 23.03.12	28	497
5	ул. Магистральная, 5	закл. № 8 от 23.03.12	20	502,2
1	ул. В. Кручины, 8	сейсмика	23	483
2	ул. Строительная, 2	сейсмика	30	458
3	ул. Строительная, 3	сейсмика	36	455,1
4	ул. Строительная, 4	сейсмика	30	460,1
5	ул. Строительная, 6а		16	868,2
6	Мурманская, 7а			
7	ул. Геофизическая, 2	сейсмика	19	368,8
8	ул. Геофизическая, 4	сейсмика	16	376,4
9	ул. Геофизическая, 6	сейсмика	16	374,1

№ п/п	Адрес дома, признанного аварийным (ветхим)	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома	Число жителей, зарегистрированных в аварийном (ветхом)	Площадь жилых помещений, кв. м
10	ул. Геофизическая, 8	сейсмика	29	492,9
11	ул. Геофизическая, 9	сейсмика	31	501,7
12	ул. Деркачева, 9		28	339,1
Планируемое расселение в 2021 г.				
1	ул. Деркачева, 3		17	332,9
2	ул. Деркачева, 5		27	332,5
3	ул. Деркачева, 7		20	346,3
4	ул. Магистральная, 50		16	375,6
Планируемое расселение в 2022 г.				
1	Вилуйская 32			
2	ул. Спортивная, 2		7	122,8
3	ул. Энергетиков, 58		32	504,9
4	ул. Мурманская, 9		10	341,3
5	Мурманская, 7			
Планируемое расселение в 2023 г.				
1	ул. В. Кручины, 7		14	336,3
2	ул. В. Кручины, 9		16	367,3
3	ул. Геофизическая, 1	сейсмика	24	362,3
Планируемое расселение в 2025 г.				
1	Деркачева, 18			
2	Деркачева, 20			
3	Деркачева, 22			
4	Деркачева, 24			
5	Жупановская, 21а			
6	Жупановская, 21б			
7	Жупановская, 21			
8	Жупановская, 23			
9	Жупановская, 25			
10	Жупановская, 27			
Итого 2014-2025 гг. к расселению 58 домов				

6.1.2 Район ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Деркачева

В целях подключения объектов нового строительства в районе ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Деркачева предусмотрено расширение покрытия территории района сетями водоснабжения – строительство водовода диаметром 300 мм, протяженностью 400 метров по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная) (Рисунок 6.5)

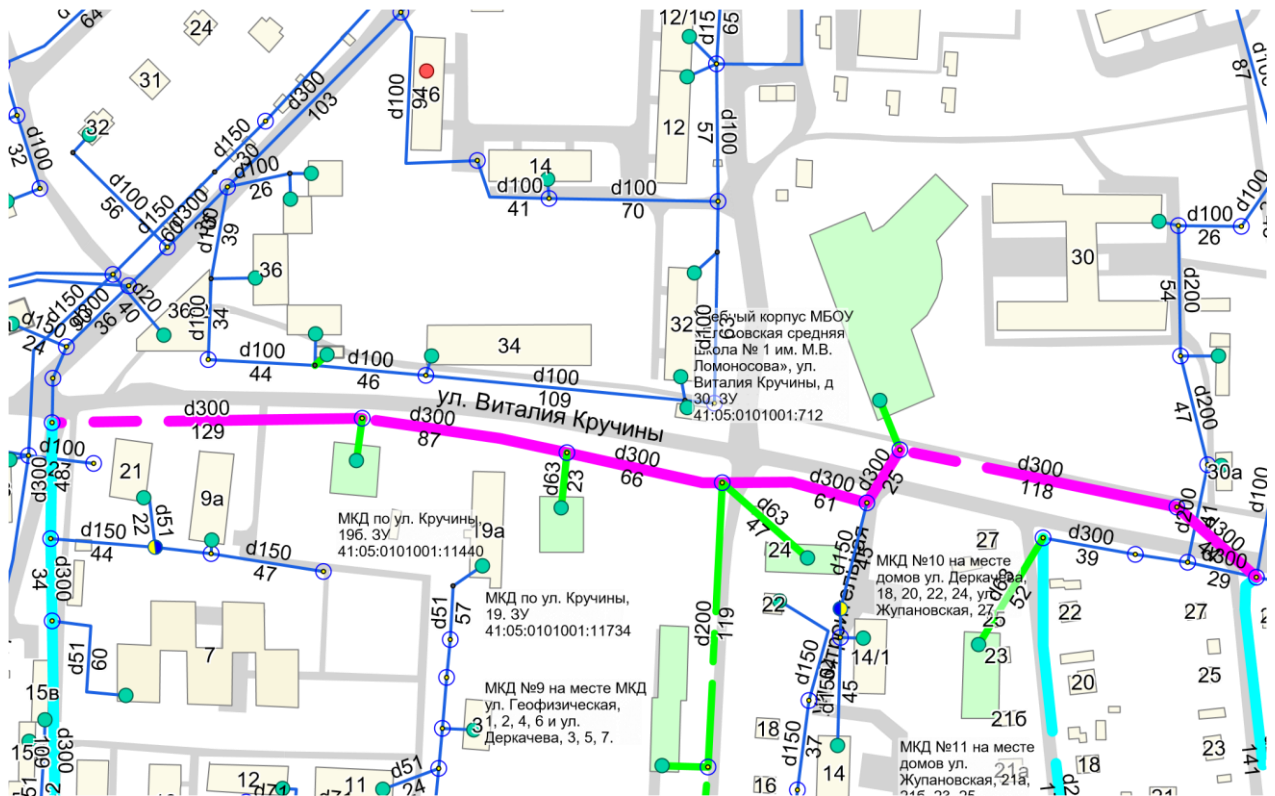


Рисунок 6.5. Подключение объектов перспективного строительства ул. Кручины-Жупановская. Строительство водовода по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная) Д300, протяженностью 400 метров.

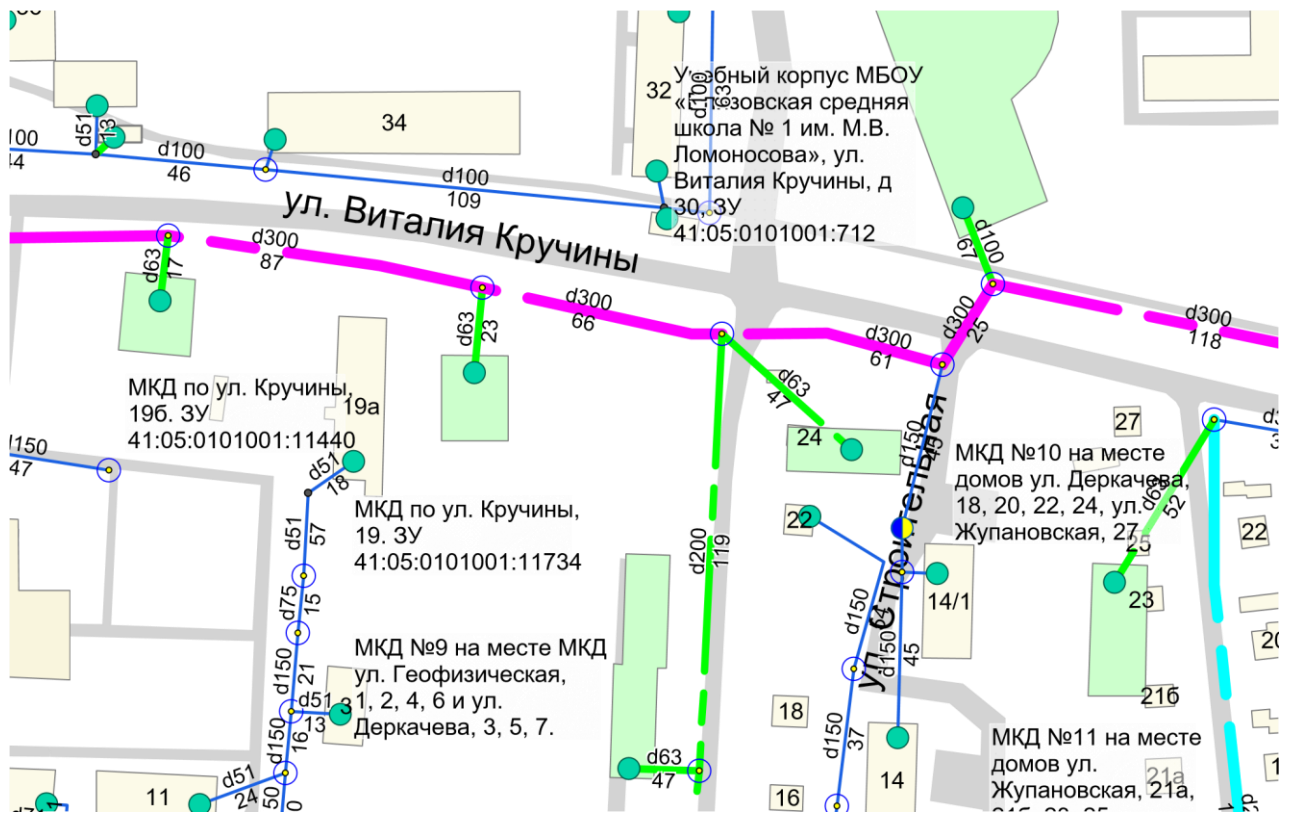


Рисунок 6.6. Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 196, МКД по ул. Кручины, 19, МКД №9 на месте МКД ул. Геофизическая, 1, 2, 4, 6 и ул. Деркачева, 3, 5, 7, МКД №10 на месте домов ул. Деркачева, 18, 20, 22, 24, ул. Жупановская, 27, МКД №11 на месте домов ул. Жупановская, 21а, 21б, 23, 25, а также учебного корпуса МБОУ «Елизовская средняя школа № 1 им. М.В. Ломоносова», ул. Виталия Кручины, д 30

В целях подключения МКД № 3 и МКД № 5 в районе ул. Спортивная, ул. Жупановская, ул. Вилюйская, ул. Строительная, предусмотрено расширение покрытия территории района сетями водоснабжения – реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Жупановская с увеличением диаметра; реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Корякская с увеличением диаметра, восстановление кольцевых сетей. Также предусмотрено строительство сетей водоснабжения для подключения двух вводов котельной № 20 (Рисунок 6.7)

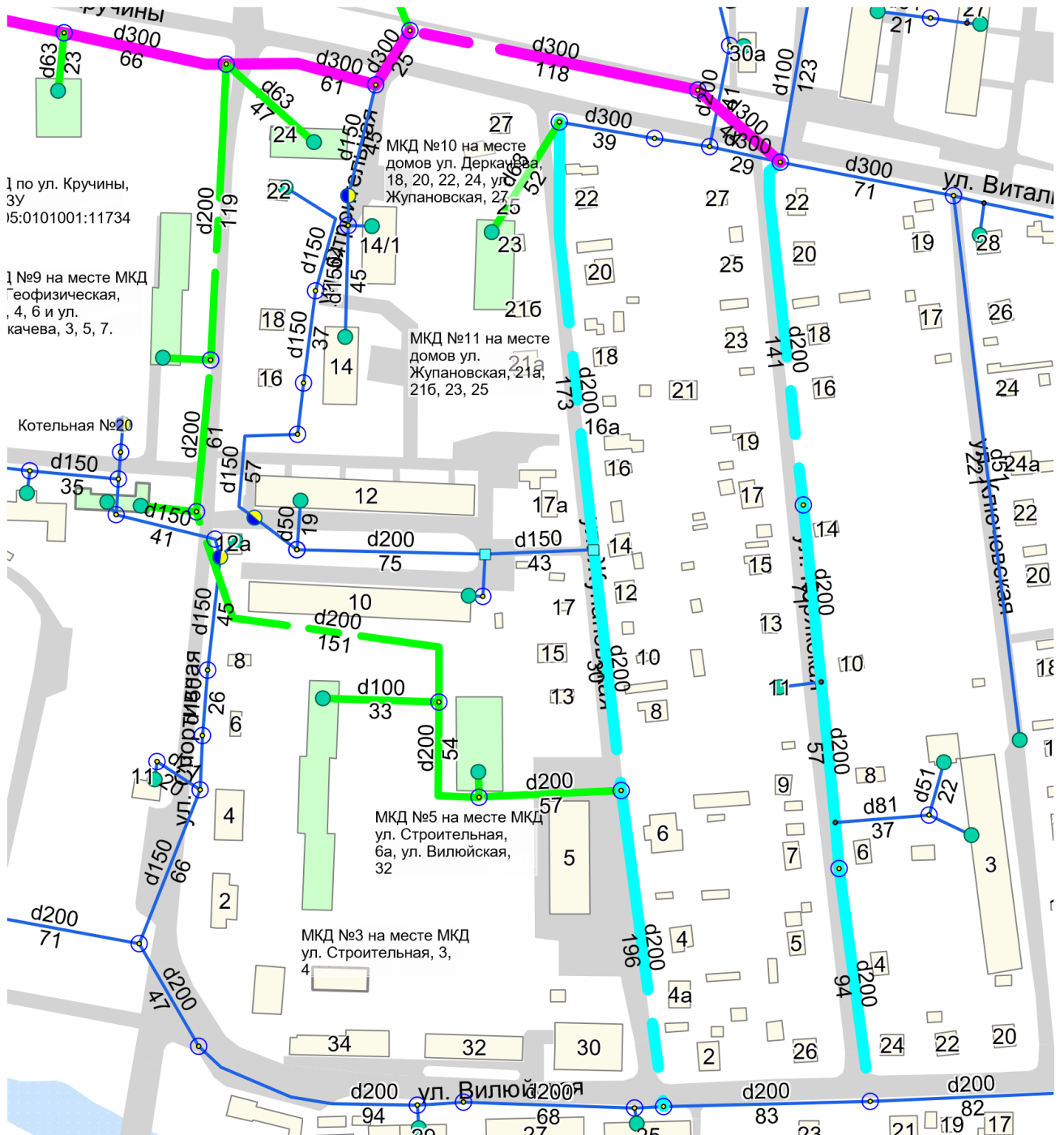


Рисунок 6.7. Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для подключения объектов МКД №3 на месте МКД ул. Строительная, 3, 4, МКД №5 на месте МКД ул. Строительная, 6а, ул. Вилюйская, 32, а также котельной № 20

6.1.3 Микрорайон Половинка

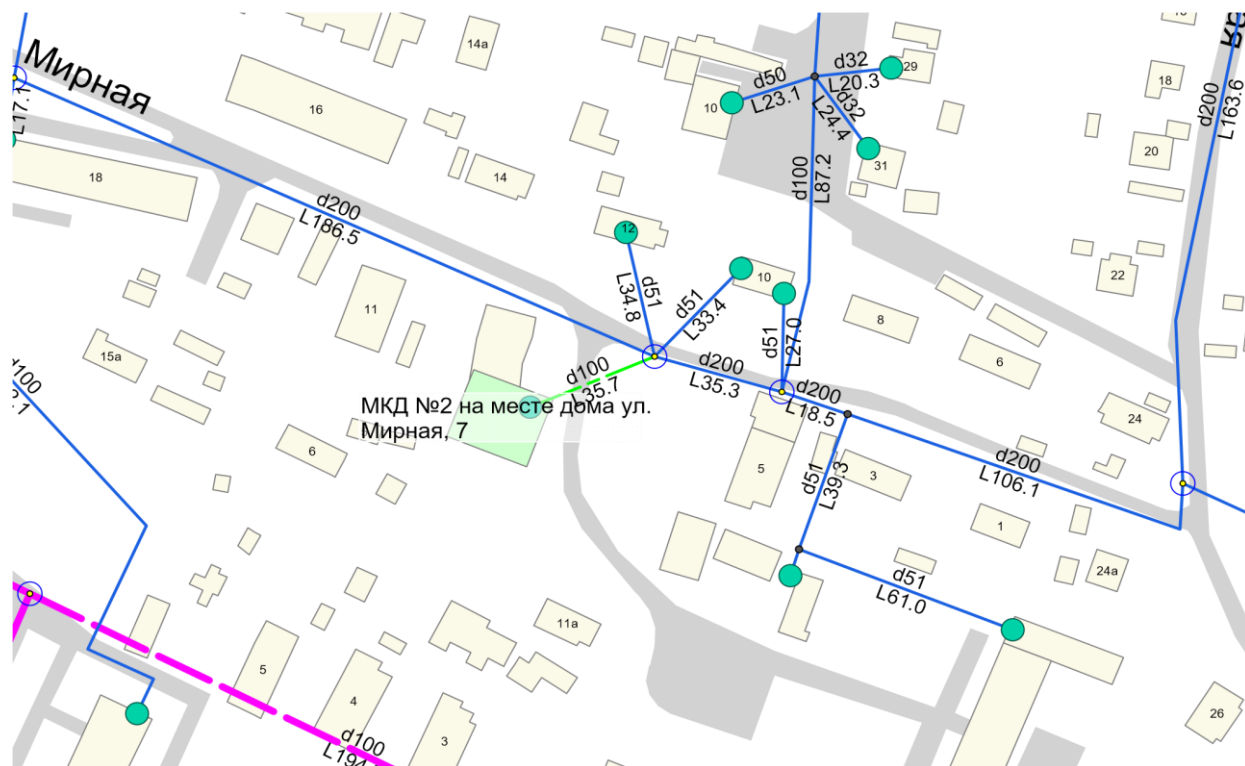


Рисунок 6.8. Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 на месте дома ул. Мирная, 7. ЗУ 41:05:0101002:3598

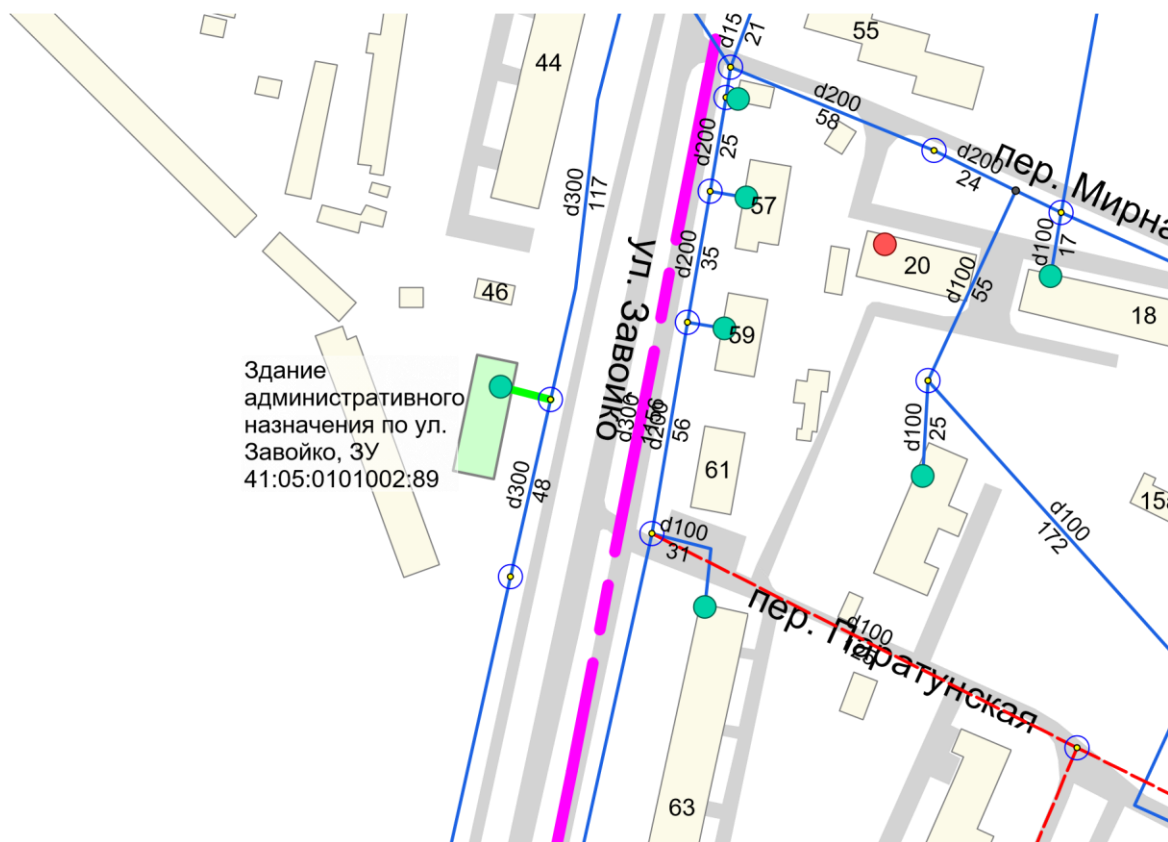


Рисунок 6.9. Строительство сетей водоснабжения для подключения здания административного назначения по ул. Завойко, ЗУ 41:05:0101002:89

6.1.4 Микрорайон Центральный, район улиц Ленина – В. Кручины – Рябикова

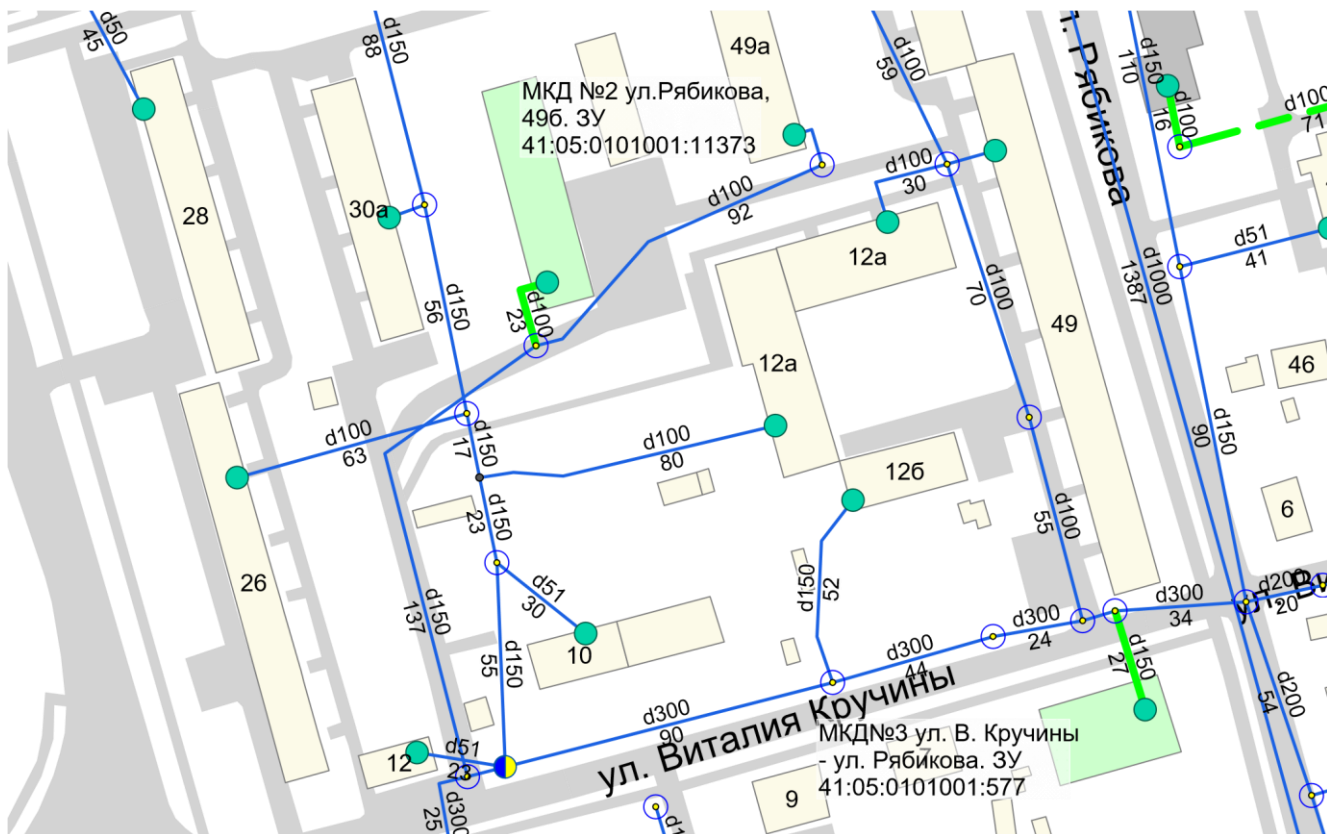


Рисунок 6.10. Подключение МКД №2 ул. Рябикова, 496. ЗУ 41:05:0101001:11373, МКД №3 ул. В. Кручины – ул. Рябикова. ЗУ 41:05:0101001:577

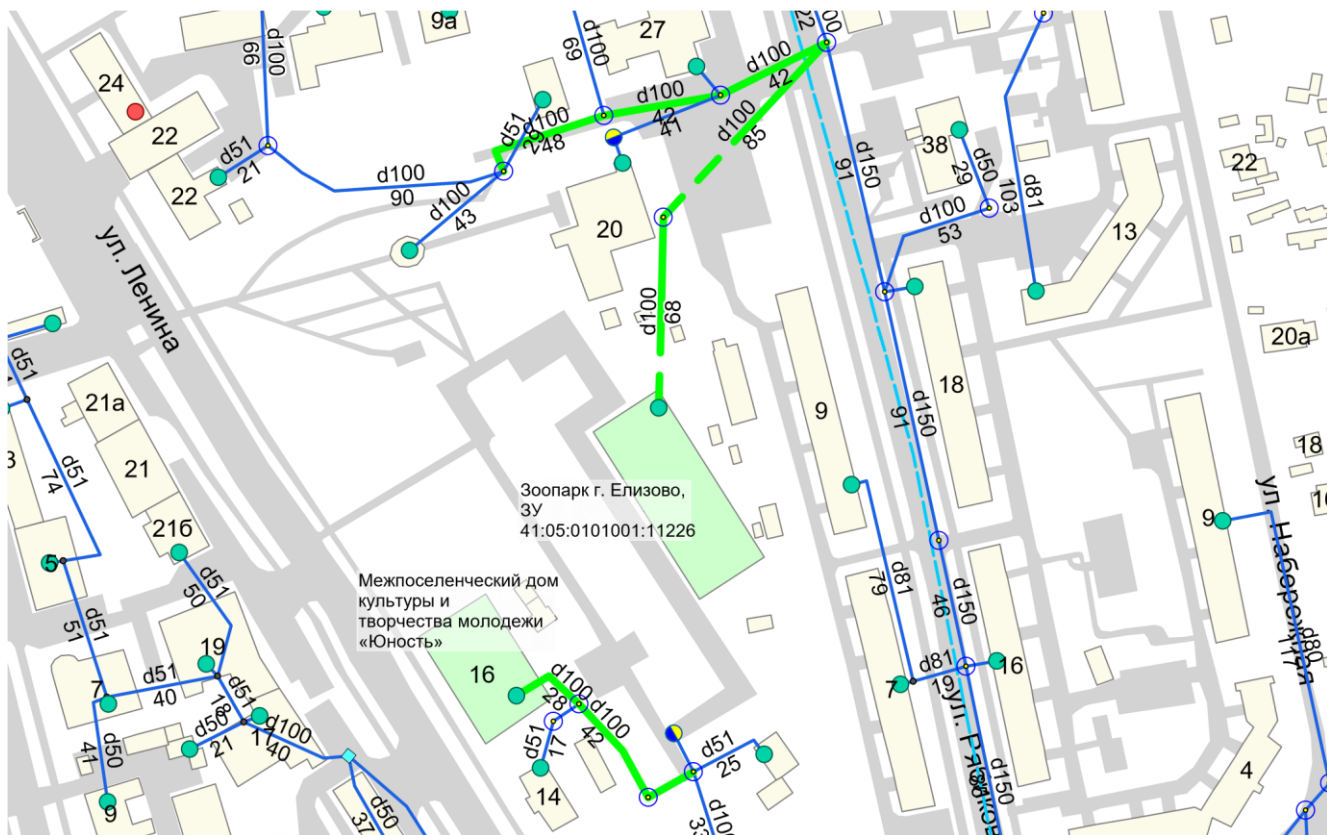


Рисунок 6.11. Подключение здания зоопарка г. Елизово, ЗУ 41:05:0101001:11226 и здания Межпоселенческого дома культуры и творчества молодежи «Юность», ул. Ленина, 16.

6.1.5 Микрорайон Солнечный

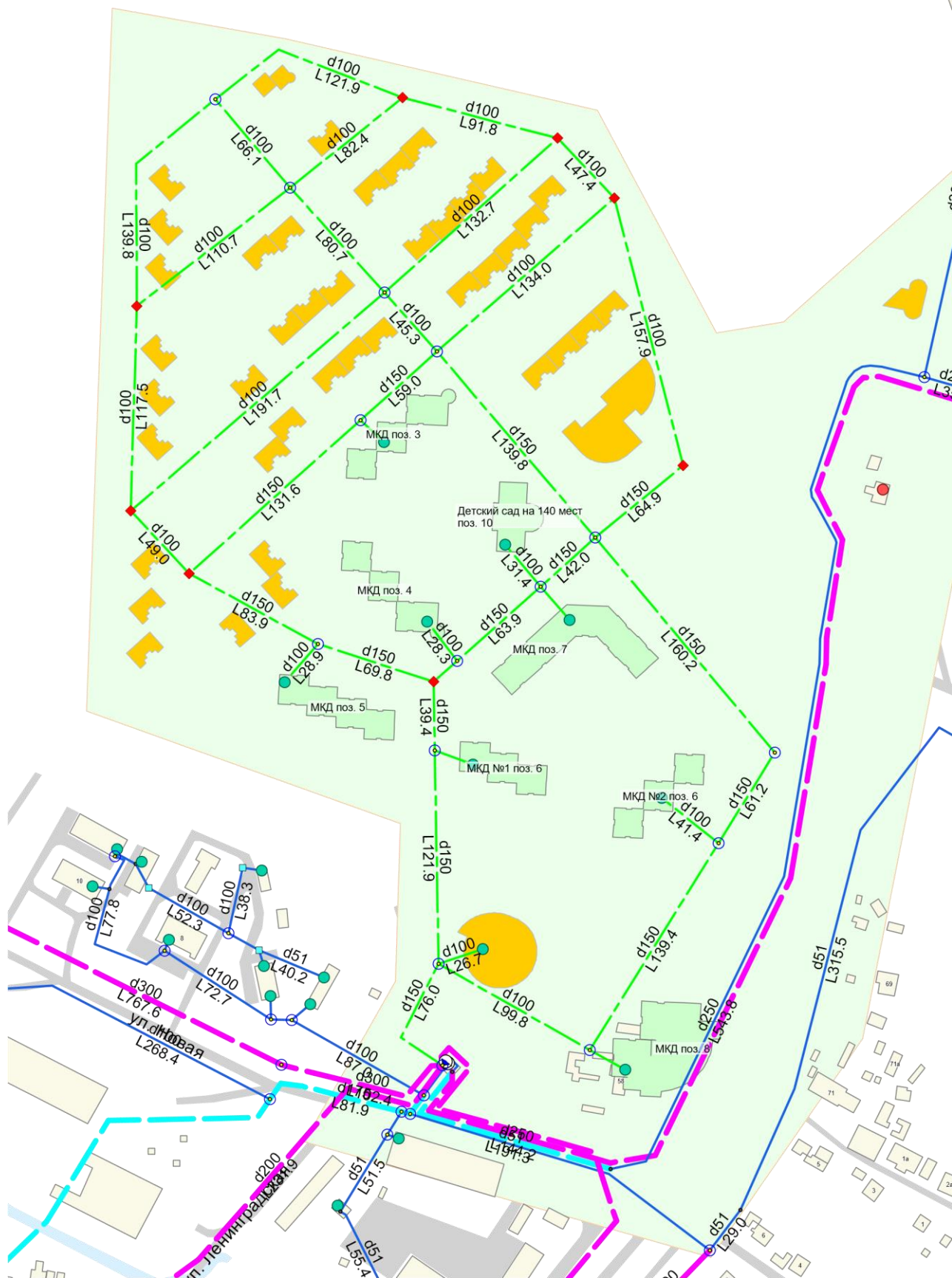


Рисунок 6.12. Подключение объектов МКД поз. 3, МКД поз. 4, МКД поз. 5, МКД №1 поз. 6, МКД №2 поз. 6, МКД поз. 7, МКД поз. 8, Детский сад 140 мест поз. 10, а также прочих объектов перспективного строительства мкр. Солнечный

6.1.6 Микрорайон Хуторской, район улиц Свердлова - Хуторская

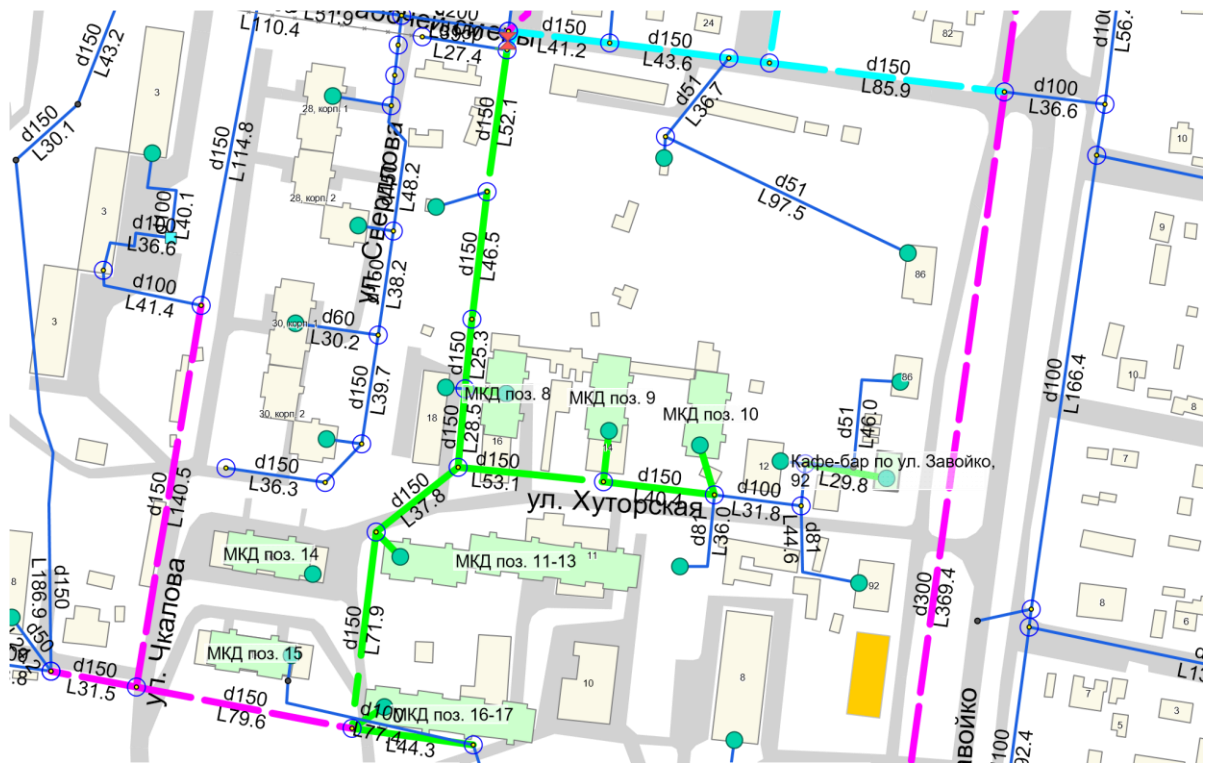


Рисунок 6.13. Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов МКД поз. 16-17, МКД поз. 11-13, МКД поз. 8-10 (3 шт.), МКД поз. 14-15 (2 шт.)

6.1.7 Микрорайон Военный городок, ул. Дальневосточная

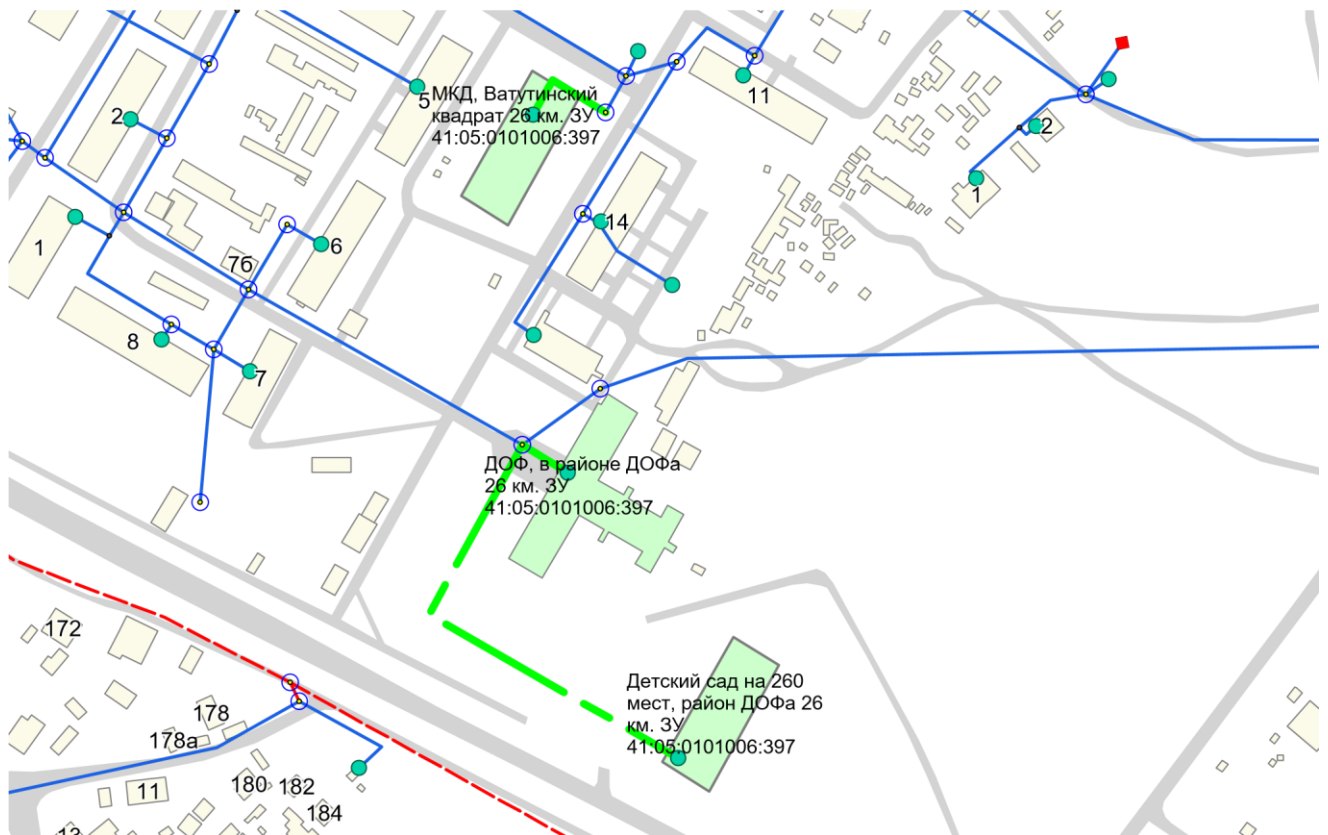


Рисунок 6.14. Подключение детского сада на 260 мест, район ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397; МКД, Ватутинский квадрат 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397; ДОФ, в районе ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397

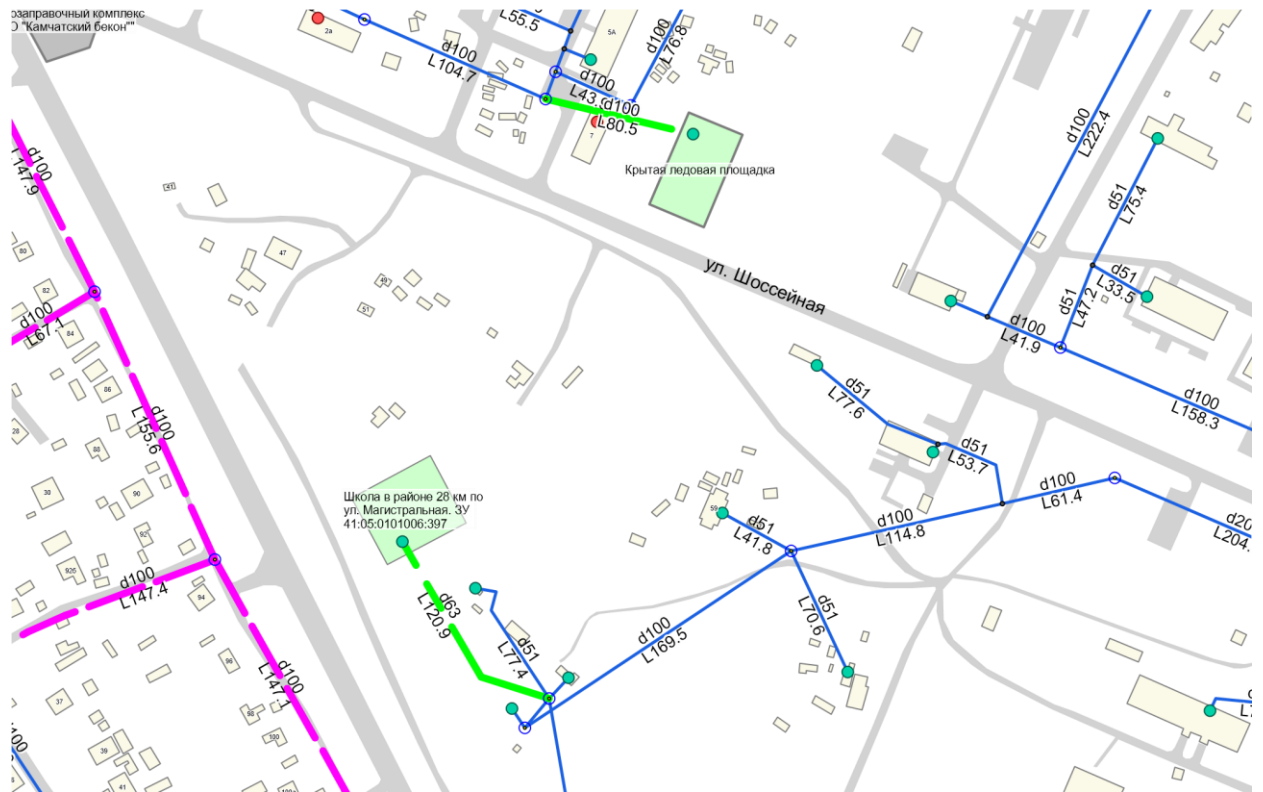


Рисунок 6.15. Подключение ледового дворца; школы в районе 28 км по ул. Магистральная. ЗУ 41.05:0101006:397

6.1.8 Микрорайон Аэропорт

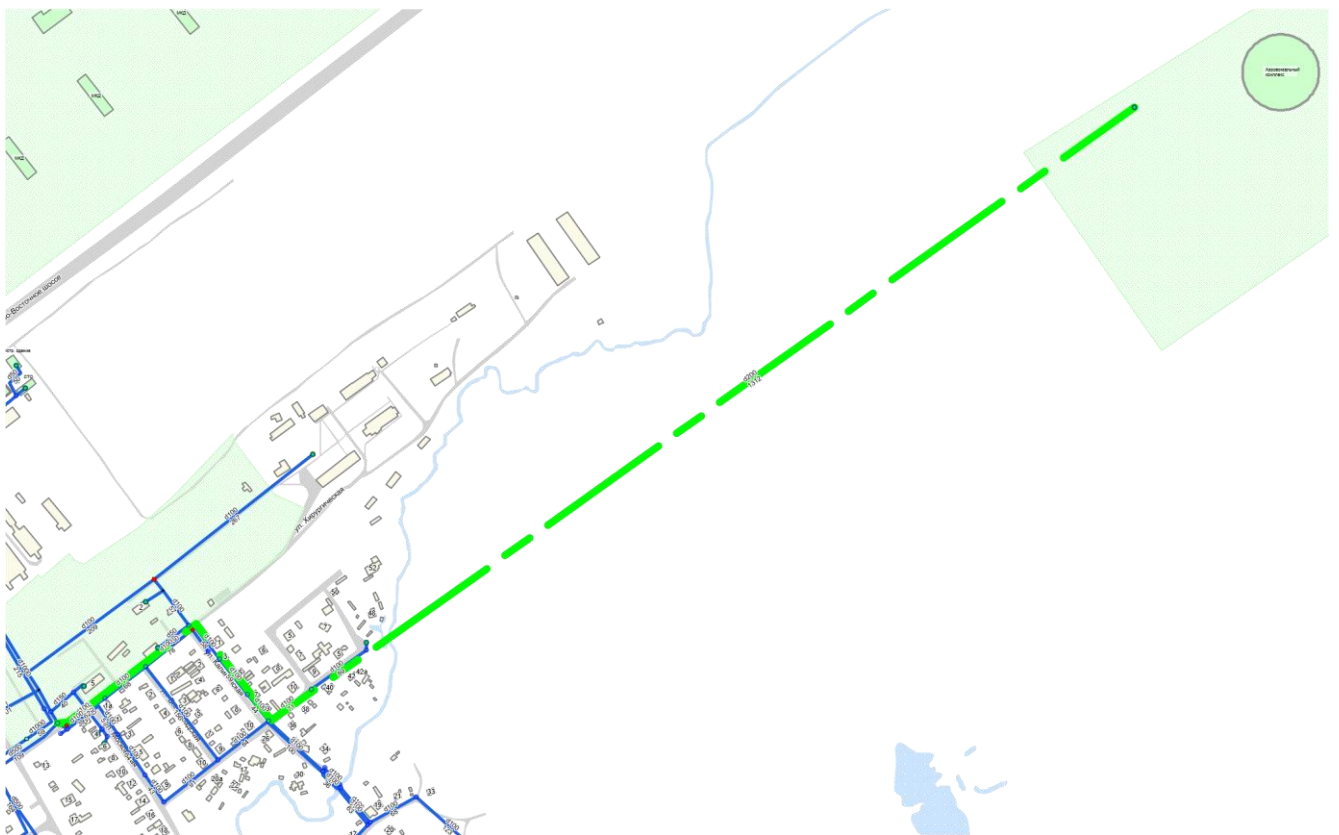


Рисунок 6.16. Подключение аэровокзального комплекса аэропорта г. Петропавловск-Камчатский (г. Елизово)

6.1.9 Микрорайон Северо-Западный

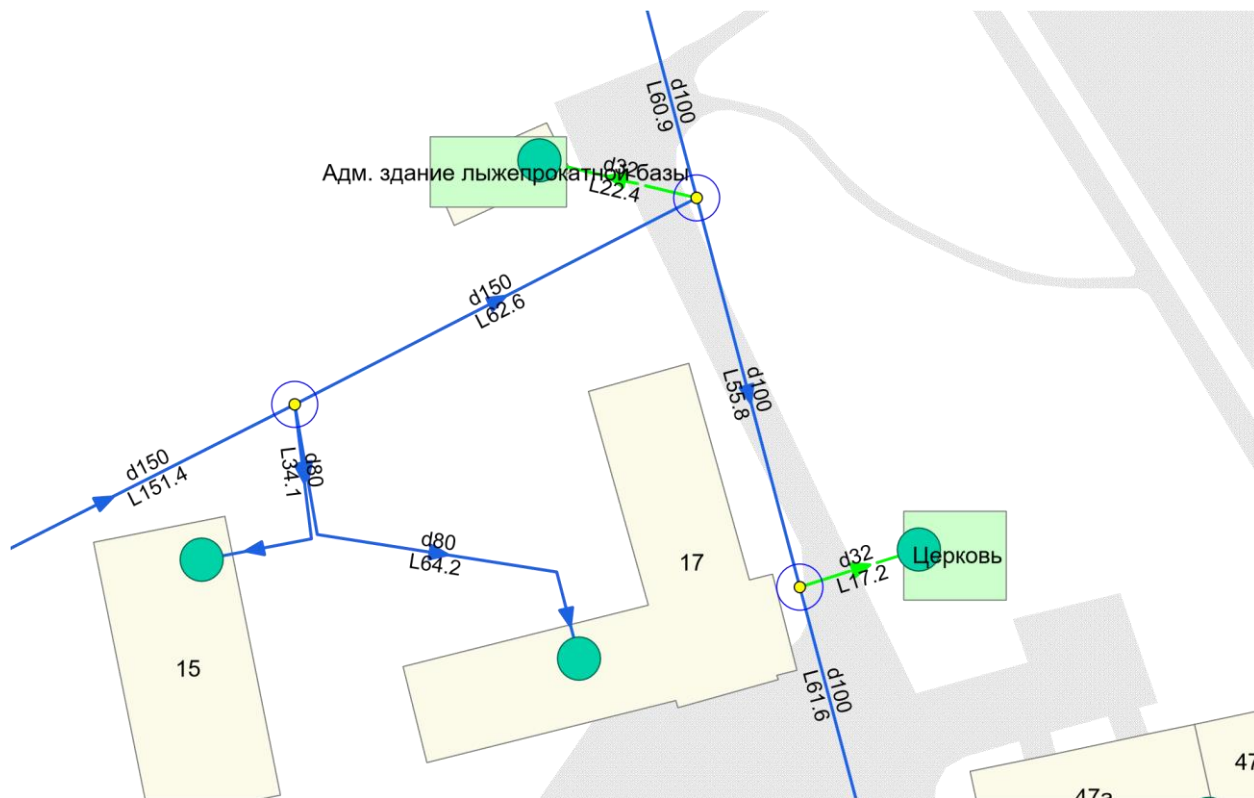


Рисунок 6.17. Подключение здания лыжно-прокатной базы и здания церкви

6.1.10 Микрорайон Заречный

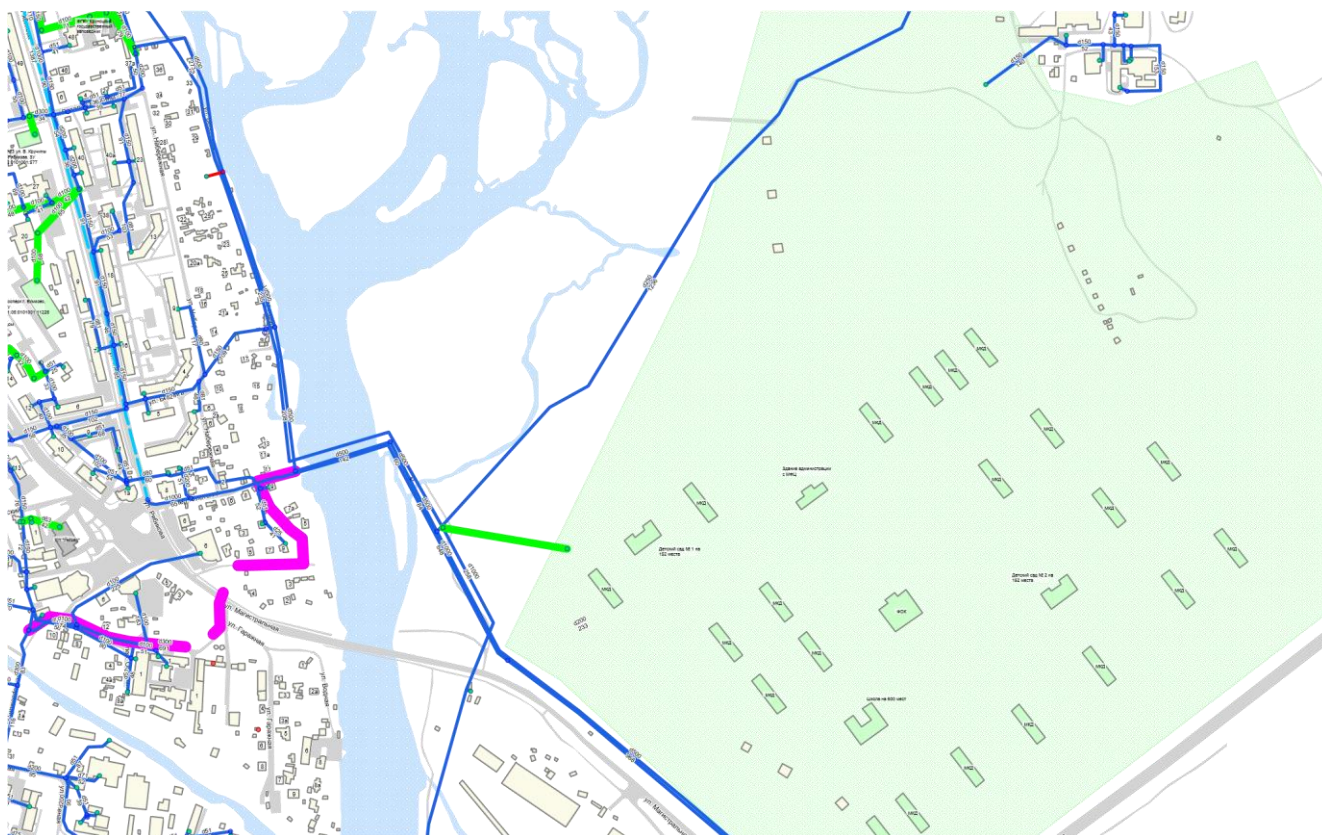


Рисунок 6.18. Подключение объектов района перспективной застройки ЗУ 41:05:0101004:67 «Заречный» от водовода d1000

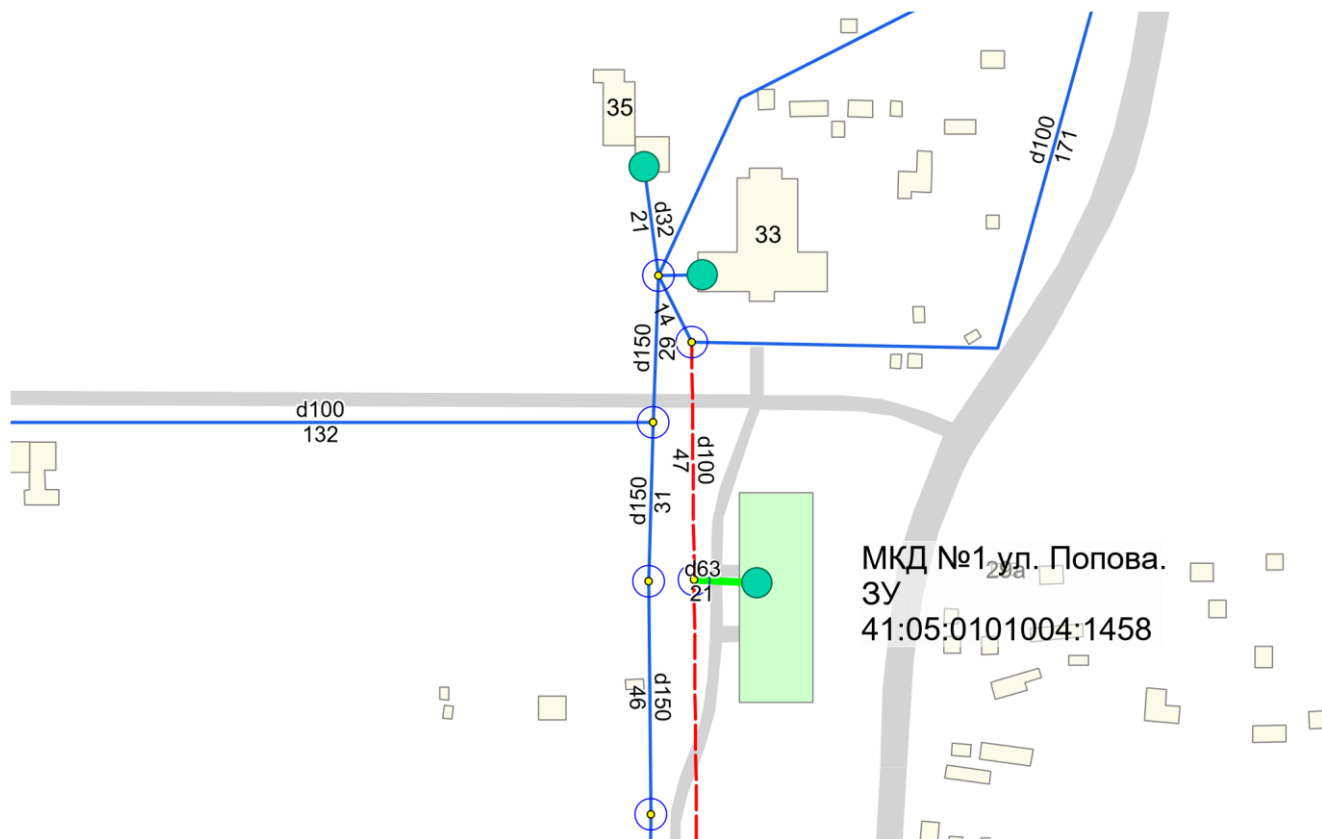


Рисунок 6.19. Подключение МКД №1 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1458

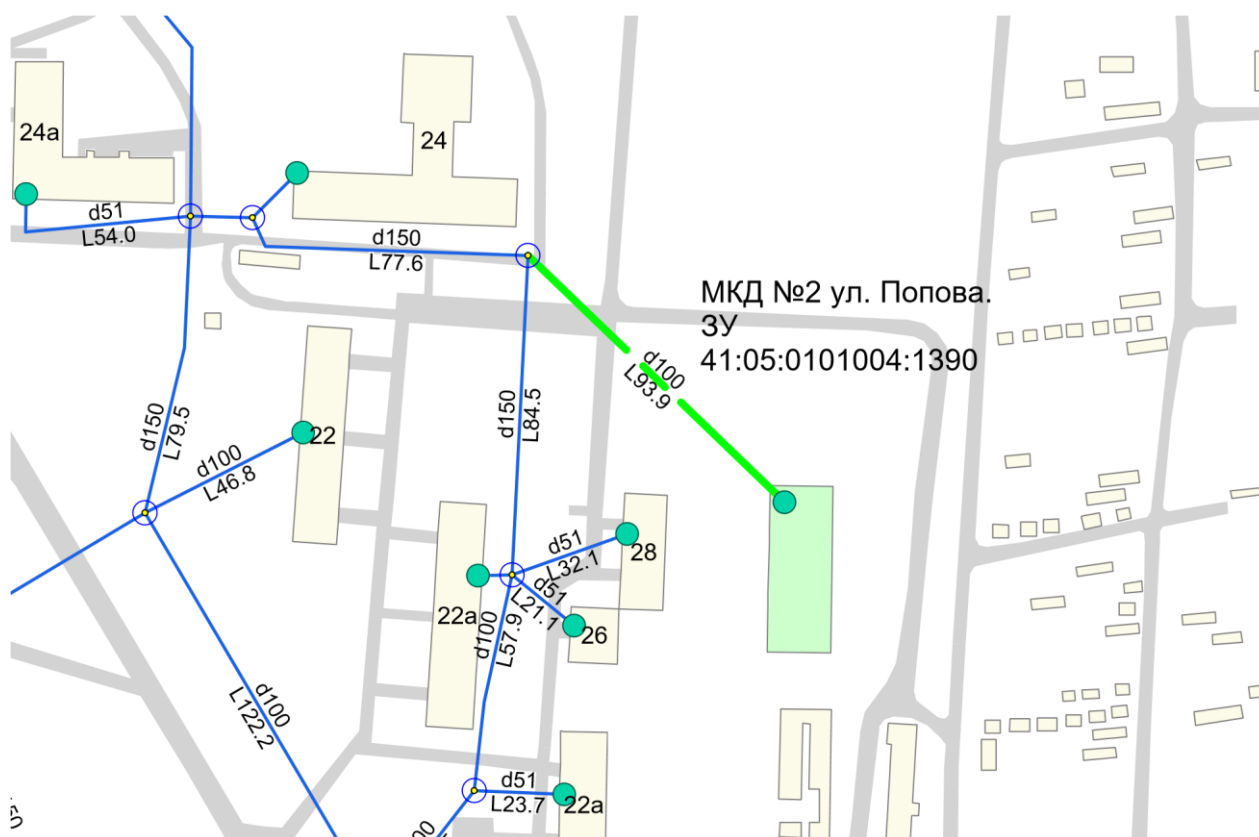


Рисунок 6.20. Подключение МКД №2 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1390

6.1.11 Микрорайон Садовый

Подключение перспективной застройки мкр. Садовый (Рисунок 6.21) требует выполнения мероприятий, предусмотренных в разделах 7.4, 7.5 настоящего документа.

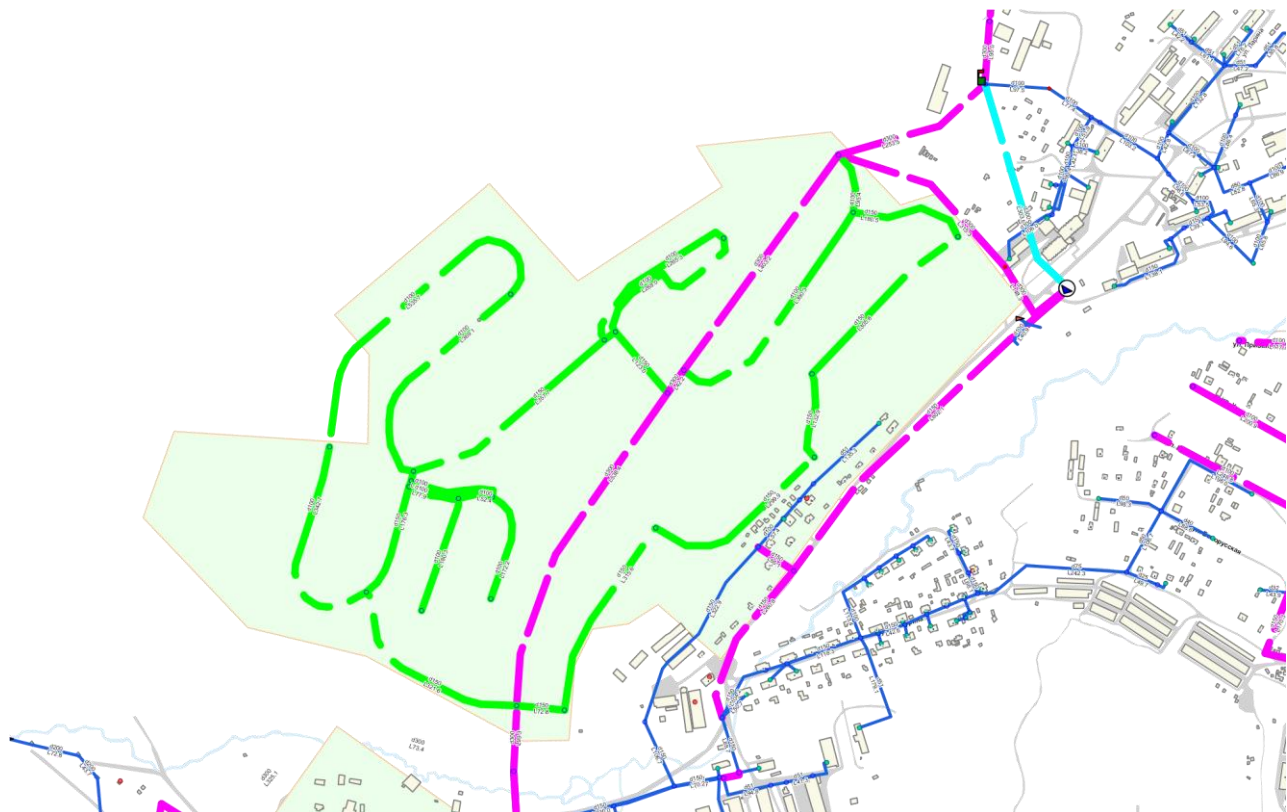


Рисунок 6.21. Подключение перспективного строительства мкр. Садовый

6.1.12 Микрорайон Пограничный

Подключение объектов перспективной застройки мкр. Пограничный (Рисунок 6.22, Рисунок 6.23) требует реализации мероприятий, предусмотренных в разделе 7.6 настоящего документа.



Рисунок 6.22. Подключение перспективной застройки ИЖС по ул. Автомобилистов

7 Технические обоснования мероприятий по реализации схемы водоснабжения. Электронная модель системы водоснабжения

Электронная модель системы водоснабжения Елизовского городского поселения разработана в геоинформационной системе Zulu. Гидравлические расчеты проводились с использованием расчетного модуля ZuluHydro. Созданная электронная карта содержит слои с сетями водоснабжения, а также множество других вспомогательных слоёв с визуализацией пространственных данных в векторном, растровом виде, а также их связи с семантическими базами данных. Сформирована модель водопроводной сети в пределах границ поселения, с водоводом на г. Петропавловск-Камчатский (Рисунок 7.1).

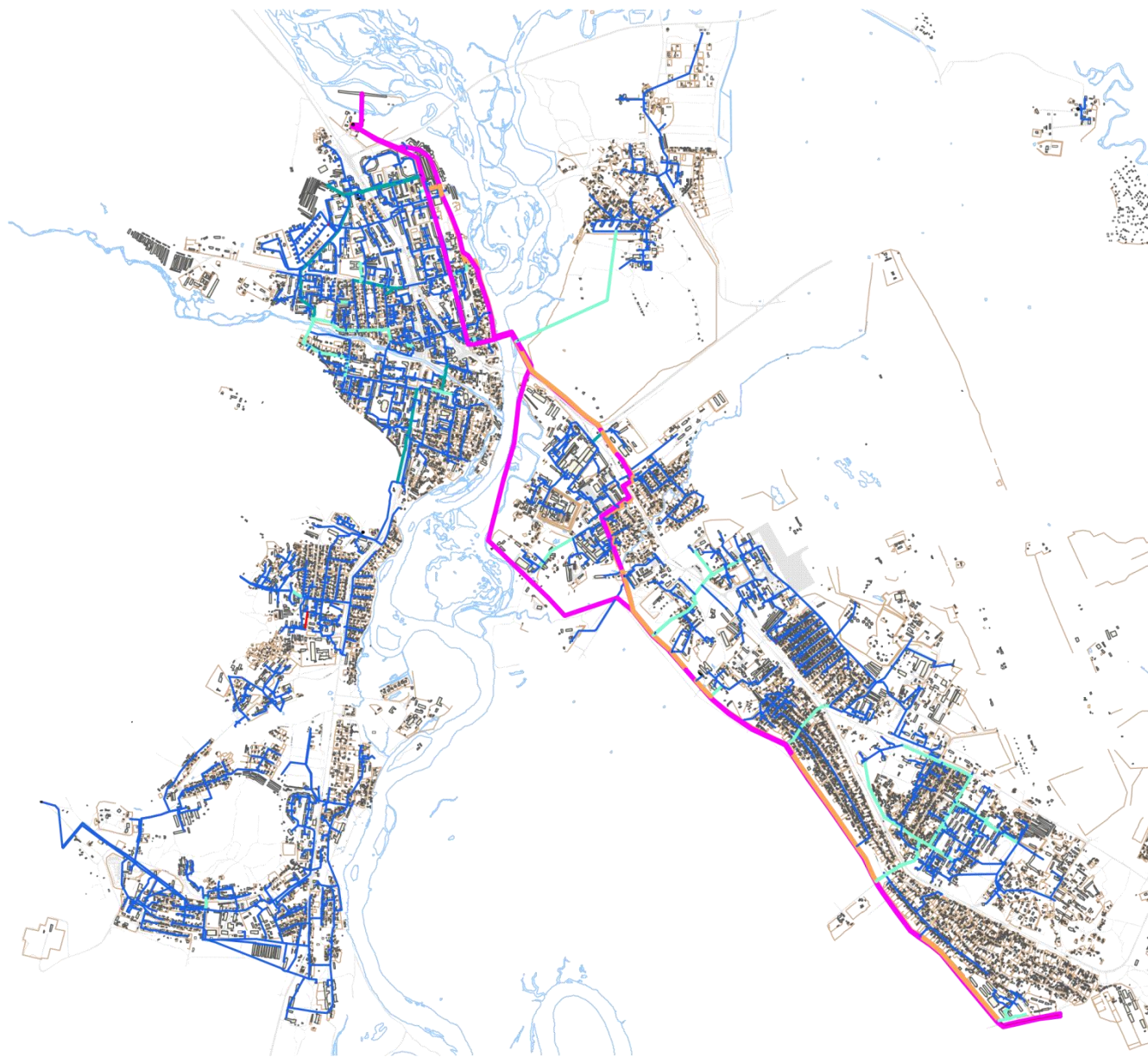


Рисунок 7.1. Схема системы водоснабжения Елизовского городского поселения в электронной модели (общий вид)

Исходными данными для моделирования послужила информация, предоставленная администрацией Елизовского городского поселения, а также ресурсоснабжающими организациями.

Проведенное моделирование позволяет произвести гидравлические расчеты, сделать выводы о степени надежности и эффективности существующей системы водоснабжения Елизовского городского поселения, выявить имеющиеся проблемы, определить оптимальные

варианты перспективного развития системы. При этом в первую очередь учитывается необходимость обеспечения всех потребителей качественным водоснабжением.

Существующие напорные характеристики участков сети водоснабжения г. Елизаово в гидравлической модели представлены на рисунке 7.3. На рисунке видно, что имеет место неравномерность распределения давления в системе, есть зоны с превышением давления сверх необходимых величин. Зоны избыточного давления и, как правило, непроизводительные расходы воды, сосредоточены в мкр. Центральный, мкр. Хуторской, мкр. Аэропорт, мкр. Южный, мкр. Военный городок.

H1, м	H2, м	Цвет
	10.00	
10.00	20.00	
20.00	30.00	
30.00	50.00	
50.00	60.00	
60.00	70.00	
70.00	100.00	

Рисунок 7.2. Раскраска участков по напорным характеристикам

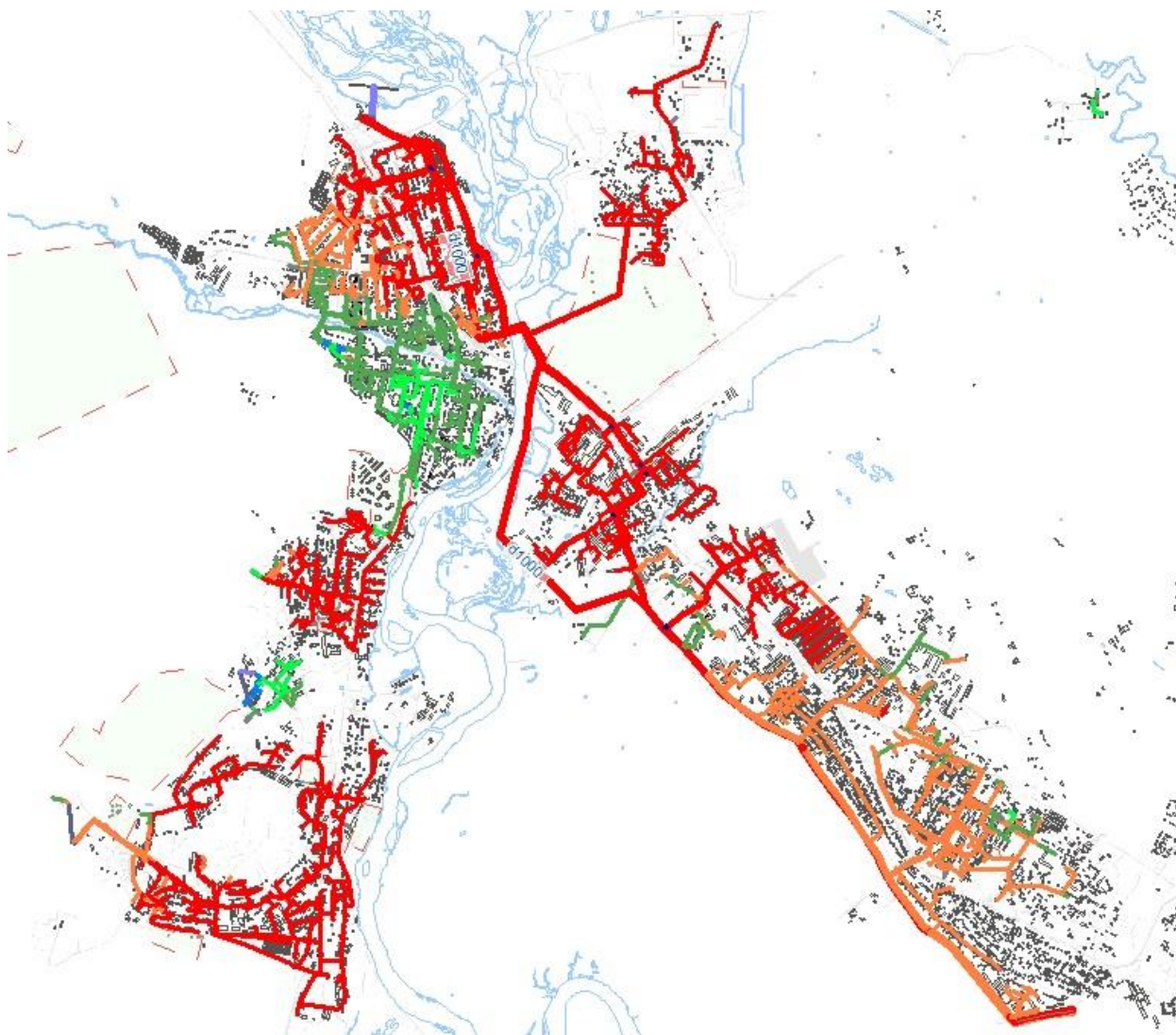


Рисунок 7.3. Распределение давления в системе (общий вид)

В связи с интенсивной застройкой мкр. Северо-Западного, Геофизического, реконструкцией котельных № № 2, 4, значительно увеличилась нагрузка на сети инженерно-технического обеспечения, сложился дефицит свободной пропускной способности для подключения перспективной застройки г. Елизово.

За период с 2000 года по настоящее время подключены объекты капитального строительства с общей нагрузкой 305 м³/сут. по водоснабжению.

Основная нагрузка (270 м³/сут.) подключена к водоводу Ду 300 мм, проложенному по ул. Гришечко – Геофизическая. Данный водовод является единственным, подающим воду в мкр. Хуторской (2-й бугор) и основным для западной части мкр. Половинка.

До начала интенсивной застройки подключенная к данному водоводу составляла:

- 2900 м³/сут – потребители северной части города и мкр. Половинка;
- 1100 м³/сут – ВНС 3-го подъема, обеспечивающая водоснабжением потребителей мкр. Хуторской (2-й бугор).

За период с 2000 по 2020 год прирост нагрузки составил 269 м³/сут. Таким образом, На 2021 год подключенная к водоводу нагрузка составляет 4269 м³/сут. (на хозяйственно-питьевое водоснабжение с учетом пожаротушения).

Система водоснабжения должна обеспечивать объем воды на противопожарные нужды. Для пожаротушения объектов обычно используется 2 пожарных гидранта. Потребность в расходе воды пожарным гидрантом составляет 15 л/сек. Уже сегодня, при возникновении пожарной ситуации, при максимальном водопотреблении, необходимый расход воды не обеспечивается.

Пропускная способность водовода Ду 300 мм, при скорости движения воды 1,2 м/с, составляет 7325 м³/сут, т.е. резерв свободной мощности на текущий момент составляет 2269 м³/сут. Ввиду суточной неравномерности водопотребления уже сегодня отмечается периодическая нехватка свободного напора на ВНС 3-го подъема в мкр. Хуторской (2й бугор).

Перспективный прирост нагрузки по холодному водоснабжению к 2026 году составит 778,47 м³/сут. (без учета нужд теплоснабжающих организаций). Значительная часть подключаемой нагрузки (575 м³/сут.) планируется подключить к водоводу Ду 300 мм.

Таким образом, в настоящее время наблюдается дефицит пропускной способности водопроводных сетей Елизовского городского поселения.

С целью покрытия дефицита свободной мощности, необходимой для обеспечения объектов перспективного строительства холодным водоснабжением, необходима поэтапная реализация мероприятий настоящей схемы.

7.2 Центральная часть города

Для обеспечения подключения объектов перспективного строительства как центральной части города, так и микрорайона Половинка, предусмотрено строительство участка водовода Ду 300 мм по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная), протяженностью 400 метров (Рисунок 7.4).

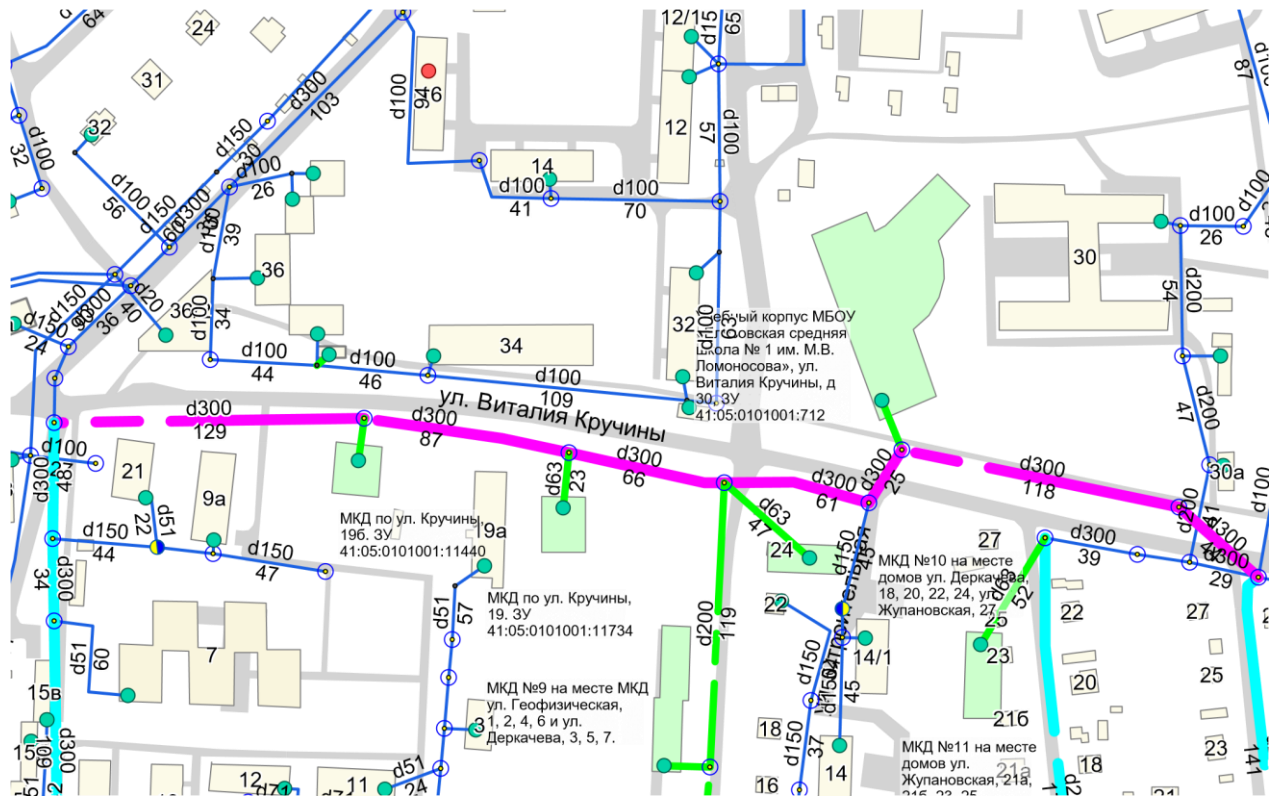


Рисунок 7.4. Строительство водовода по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная) Д300, протяженностью 400 метров

7.3 Микрорайоны Половинка, Солнечный, Хуторской

В целях покрытия перспективного прироста нагрузок по водоснабжению по мере ввода в строй объектов нового строительства микрорайонов Половинка, Солнечный, Хуторской, а также в целях оптимизации напорных и объемных характеристик сетей водоснабжения данных районов, предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство трубопровода d300 от врезки по ул. Береговой - пер. Островной до акведука через р. Половинка общей протяженностью 685 м. Перекладка трубопровода с увеличением диаметра на 300 мм протяженностью 720 м по ул. Пограничная до ул. Красноармейская, 11. Вынос сети водоснабжения с территории котельной №6 диаметром 200 мм, протяженностью 450 м (Рисунок 7.5, Рисунок 7.6);
- строительство трубопровода диаметром 300 мм протяженностью 1800 м по ул. Первомайская, через пер. Солдатский, по ул. Завойко до ВНС-3, для создания кольцевой сети водоснабжения за р. Половинка (Рисунок 7.7);
- капитальный ремонт трубопровода с увеличением диаметра до d300 мм от ул. Геофизическая, В. Кручины до ул. Красноармейская, д. 13, протяженностью 1800 м (Рисунок 7.8);
- строительство сетей водоснабжения от ВНС-3 диаметром 150 мм, протяженностью 250 м для подключения объектов нового строительства мкр. Солнечный.

В результате реализации данных мероприятий создаются условия для перераспределения потоков и обеспечения необходимой величины пропускной способности сети на входе насосной станции 3-го подъема.

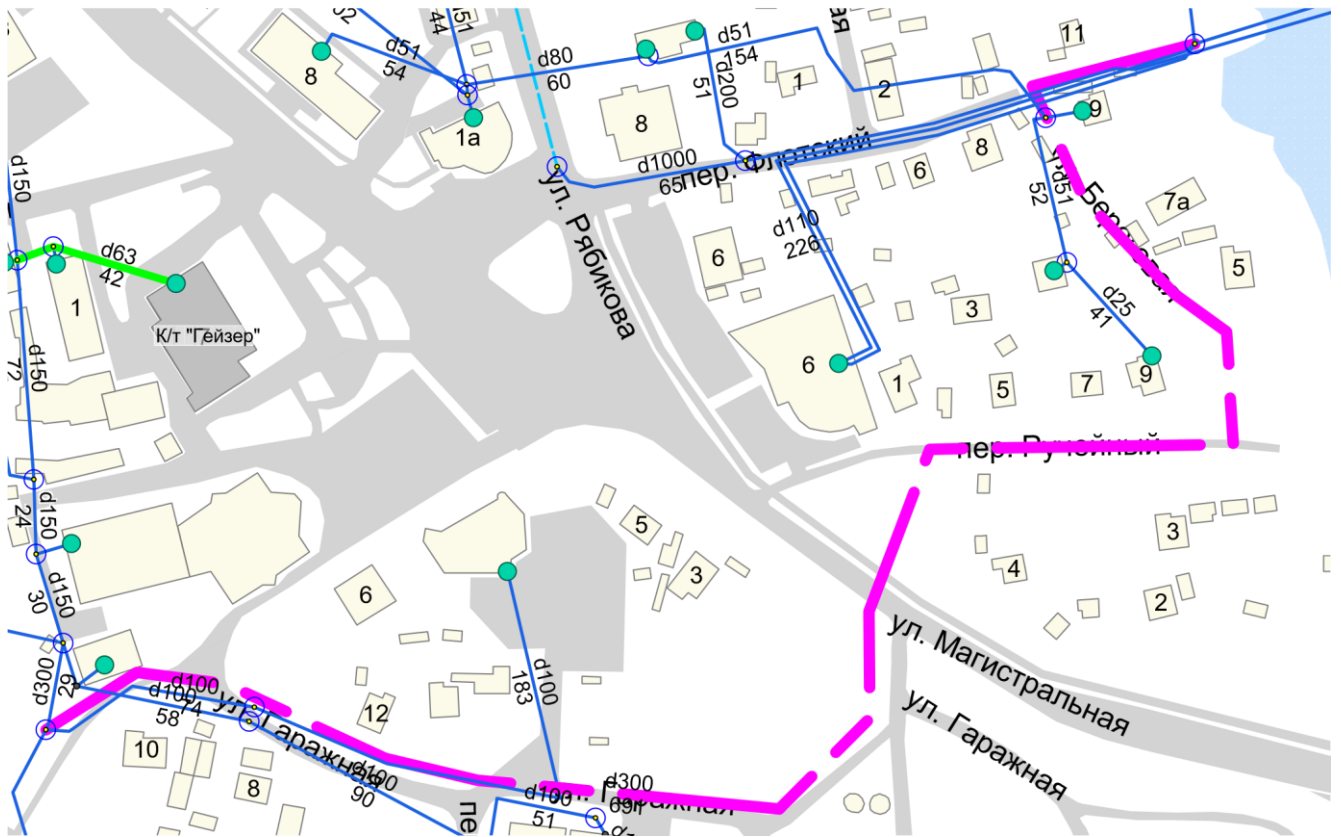


Рисунок 7.5. Строительство трубопровода d300 от врезки по ул. Береговой - пер. Островной до акведука через р. Половинка общей протяженностью 685 м

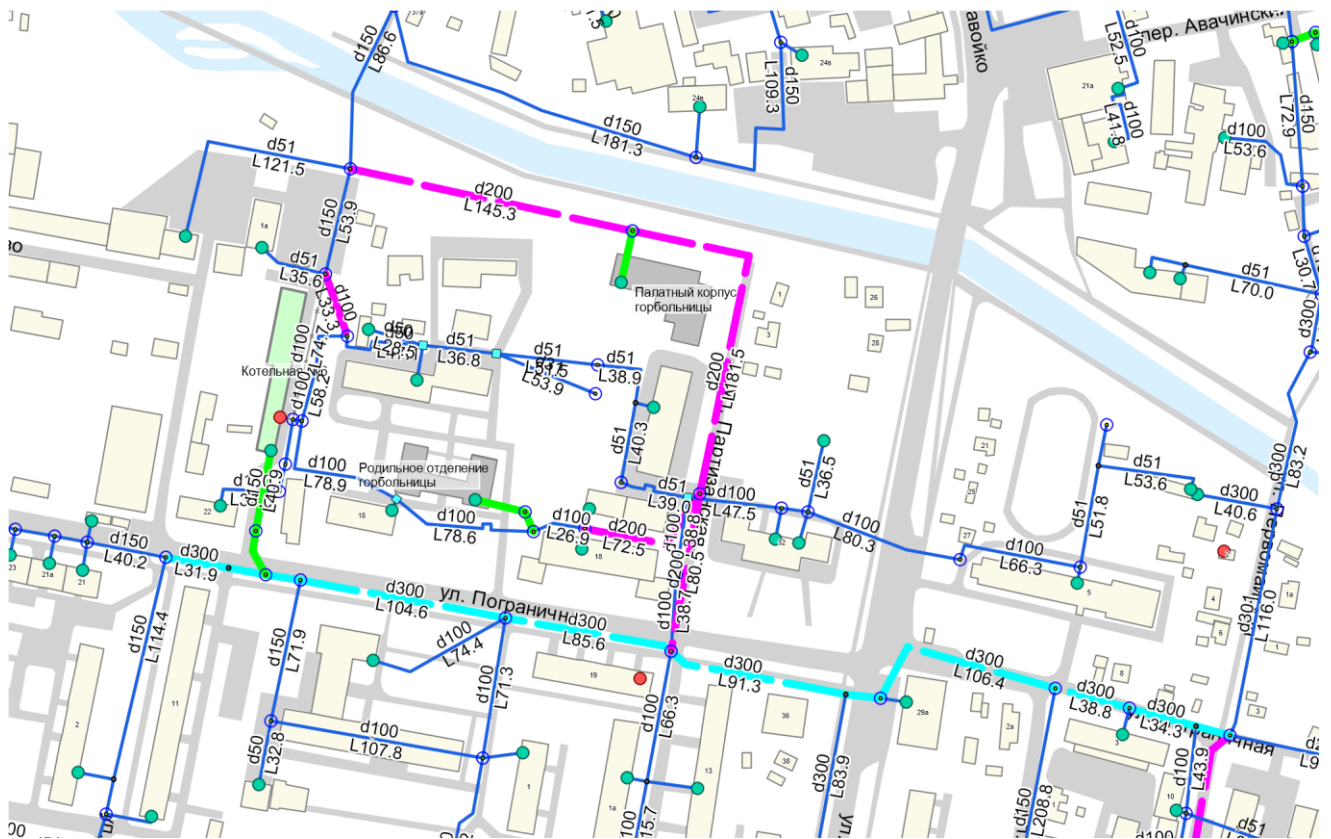


Рисунок 7.6. Перекладка трубопровода с увеличением диаметра на 300 мм протяженностью 720 м по ул. Пограничная до ул. Красноармейская, 11. Вынос сети водоснабжения с территории котельной №6 диаметром 200 мм, протяженностью 450 м

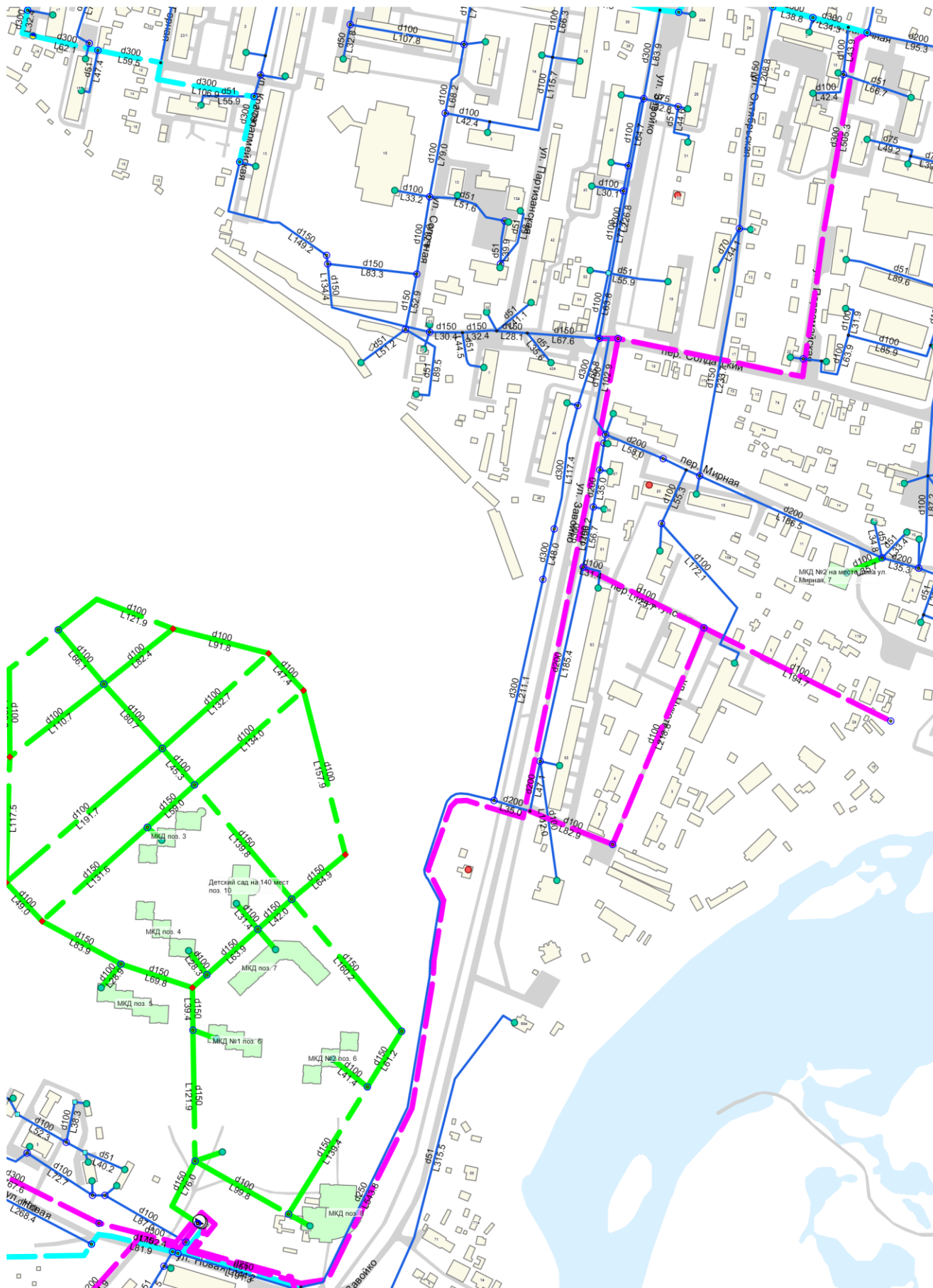


Рисунок 7.7. Строительство трубопровода диаметром 300 мм протяженностью 1800 м по ул. Первомайская, через пер. Солдатский, по ул. Завойко до ВНС-3

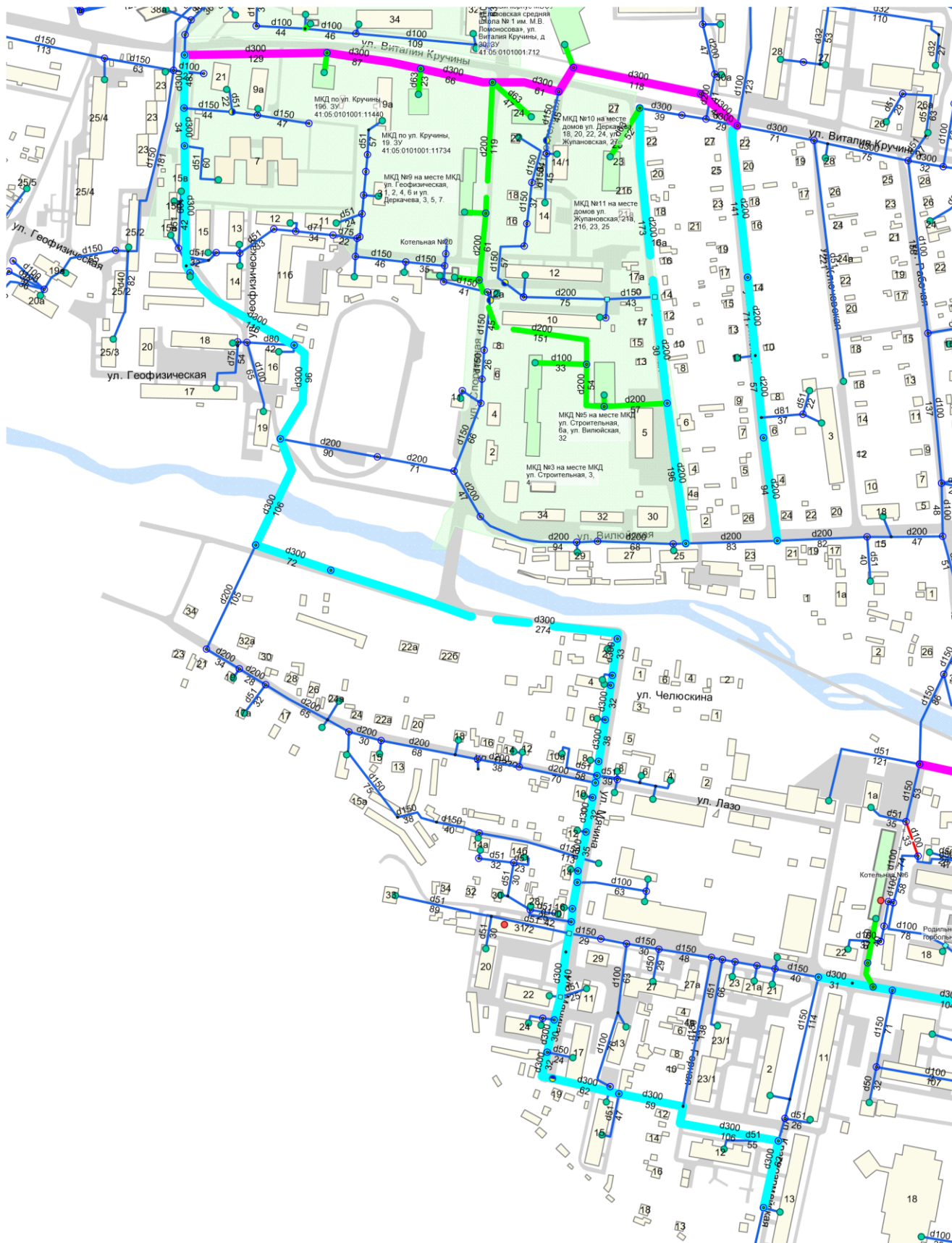


Рисунок 7.8. капитальный ремонт трубопровода с увеличением диаметра до d300 мм от ул. Геофизическая, В. Кручины до ул. Красноармейская, д. 13, протяженностью 1800 м

Схемой также предусмотрено подключение индивидуальной жилой застройки по ул. Речная, ул. Водная, ул. Паратунская, к сетям централизованного водоснабжения (Рисунок 7.9):

– Строительство сетей водоснабжения для подключения индивидуальной жилой застройки по ул. Речная, ул. Водная, ул. Паратунская. Прокладка трубопровода диаметром 100 мм, протяженностью 1650 м.

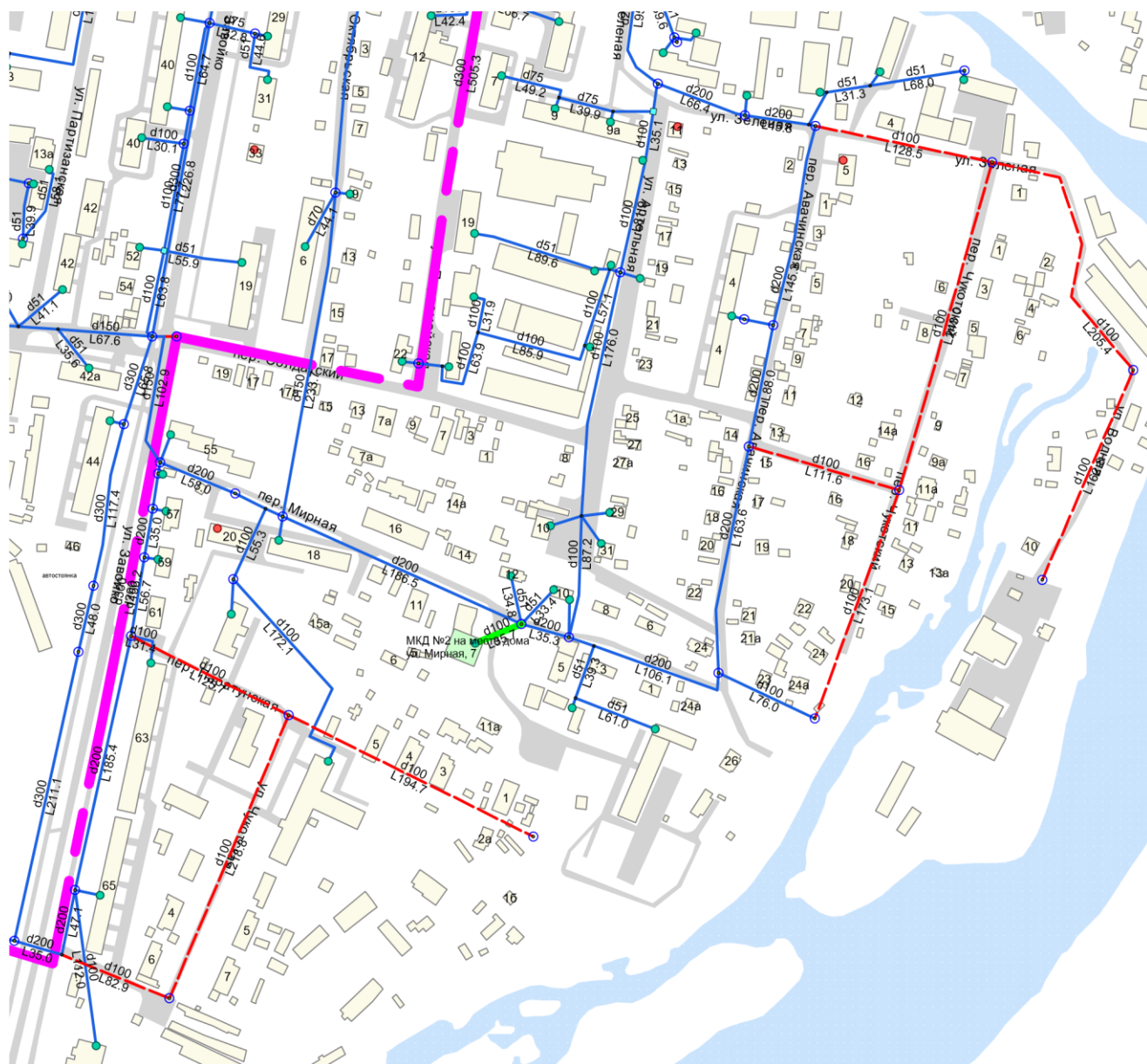


Рисунок 7.9. Строительство сетей водоснабжения для подключения индивидуальной жилой застройки по ул. Речная, ул. Водная, ул. Паратунская

7.4 Зона действия насосной станции 3-го подъема

Для оптимизации потокораспределения в зоне действия насосной станции 3-го подъема также необходимо ограничение избыточного давления на сети. При этом, ввиду значительных перепадов высот, для достижения оптимальных величин свободного напора у потребителей в данном районе необходимо провести мероприятия по зонированию района, с выделением «высокой» и «низкой» зон.

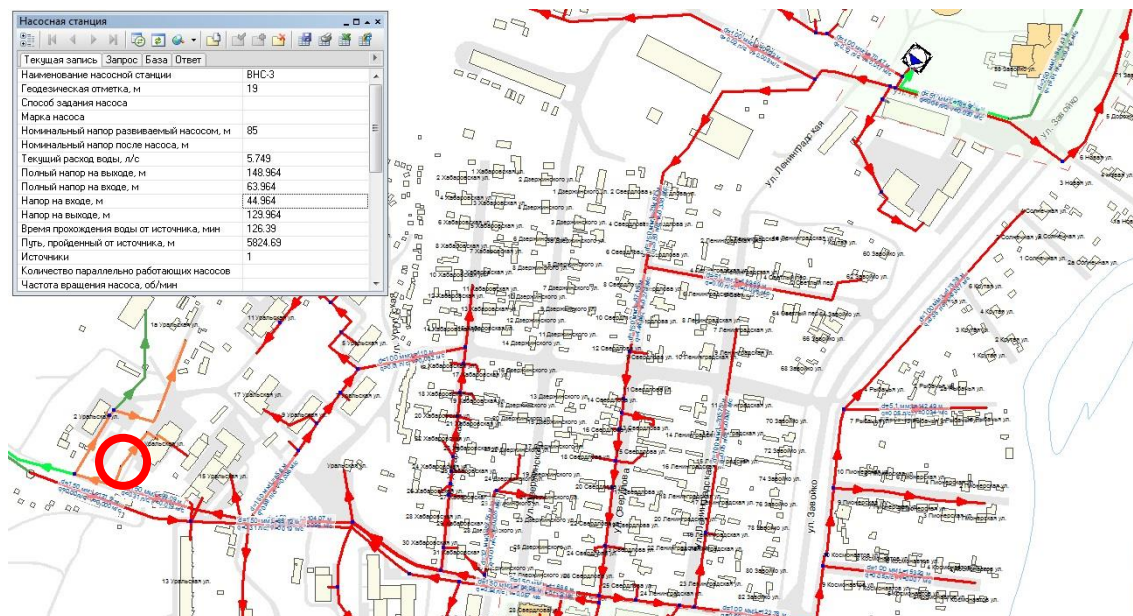


Рисунок 7.10. Распределение напора по участкам сети зоны влияния насосной станции 3-го подъема

Существующая схема водоснабжения от насосной станции 3-го подъема показана на рисунке 7.10. В качестве диктующей точки для анализа взят самый высокорасположенный и удаленный потребитель по адресу ул. Уральская, 4. Давление в данной точке по результатам гидравлического расчета составляет 60–67 м вод. ст. для часа максимального водопотребления. Поскольку этот дом является 4-этажным зданием, нижним допустимым порогом величины давления в данном узле является 22 м вод. ст. (СНиП 2.04.02-84).

Для зонирования предлагается ряд мероприятий по перекладке сетей, отключению, прокладке новых сетей водоснабжения, а также реконструкция насосной станции 3-го подъема с разделением на две рабочие группы насосных агрегатов.

7.4.1 Реконструкция насосной станции 3-го подъема с зонированием на 2 группы насосных агрегатов.

Предлагаемая к реализации реконструкция насосной станции 3-го подъема позволит обеспечить потребности района в водоснабжении, при условии изменения топологии сети с учетом разделения на две зоны. С этой целью планируется установка двух насосных групп:

- «высокая зона» с рабочими параметрами работы $Q=80-100 \text{ м}^3/\text{ч}$ и $H=80 \text{ м}$.
- «низкая зона» с рабочими параметрами работы $Q=80-100 \text{ м}^3/\text{ч}$ и $H=55 \text{ м}$.

Таблица 7.1. Предлагаемые параметры работы реконструируемой насосной станции 3-го подъема

№п/п	Параметр	Значение		
		По зонам		Общее
1	Наименование насосной станции	ВНС-3		
2	Зона влияния	Верхняя	Нижняя	-
3	Геодезическая отметка, м	19	19	19
4	Номинальный напор, развиваемый насосом, м	95	70	70-110
5	Рабочая зона расход воды, л/с	26,49	26,81	53,3
5.1	Расход воды, л/с min-max	21,2-31,8	21,44-32,2	42,65-64
6	Полный напор на выходе, м	125,68	101	101-125,68
7	Полный напор на входе, м	30,68	30,98	30
8	Напор на входе, м	11,68	11,98	11

№п/п	Параметр	Значение		
		По зонам		Общее
9	Напор на выходе, м	106,68	81,98	80-121
10	Время прохождения воды от источника, мин	82,35	82,29	83
11	Источники	1		

Для стабилизации давления и расходных характеристик на входе в НС 3-го подъема предусмотрена установка регулирующих резервуаров, с хранением регулирующего и противопожарного объема воды – 2х150 м³. Высота резервуаров по максимальному уровню воды – 10 м.

7.4.2 Водопроводная сеть

К реализации предлагаются следующие мероприятия по строительству, перекладке и отключению участков водопроводной сети зоны действия насосной станции третьего подъема:

- Строительство водовода верхней зоны от ВНС 3-го подъема до сетей мкр. Садовый через ул. Уральская, диаметром 300 мм, протяженностью 2100 м (Рисунок 7.11)
- Закольцовка участков трубопроводов от ул. Хабаровская до ул. Свердлова d=100 мм протяженнос170 м
- Закольцовка участков трубопроводов от ул. Ленинградская до пер. Светлый
- Закольцовка участков трубопроводов по ул. Завойко до ул. Солнечная
- Прокладка участка трубопровода по ул. Новая от ул. Завойко до ВНС - 3-го подъема
- Перекладка участка трубопровода от ВНС-3 го подъема по ул. Новая по ул. Свердлова до дома 6 по пер. Светлый до дома №5
- Перекладка участка трубопровода от пер. Светлый,5 по ул. Ленинградская до ул. Рабочей смены

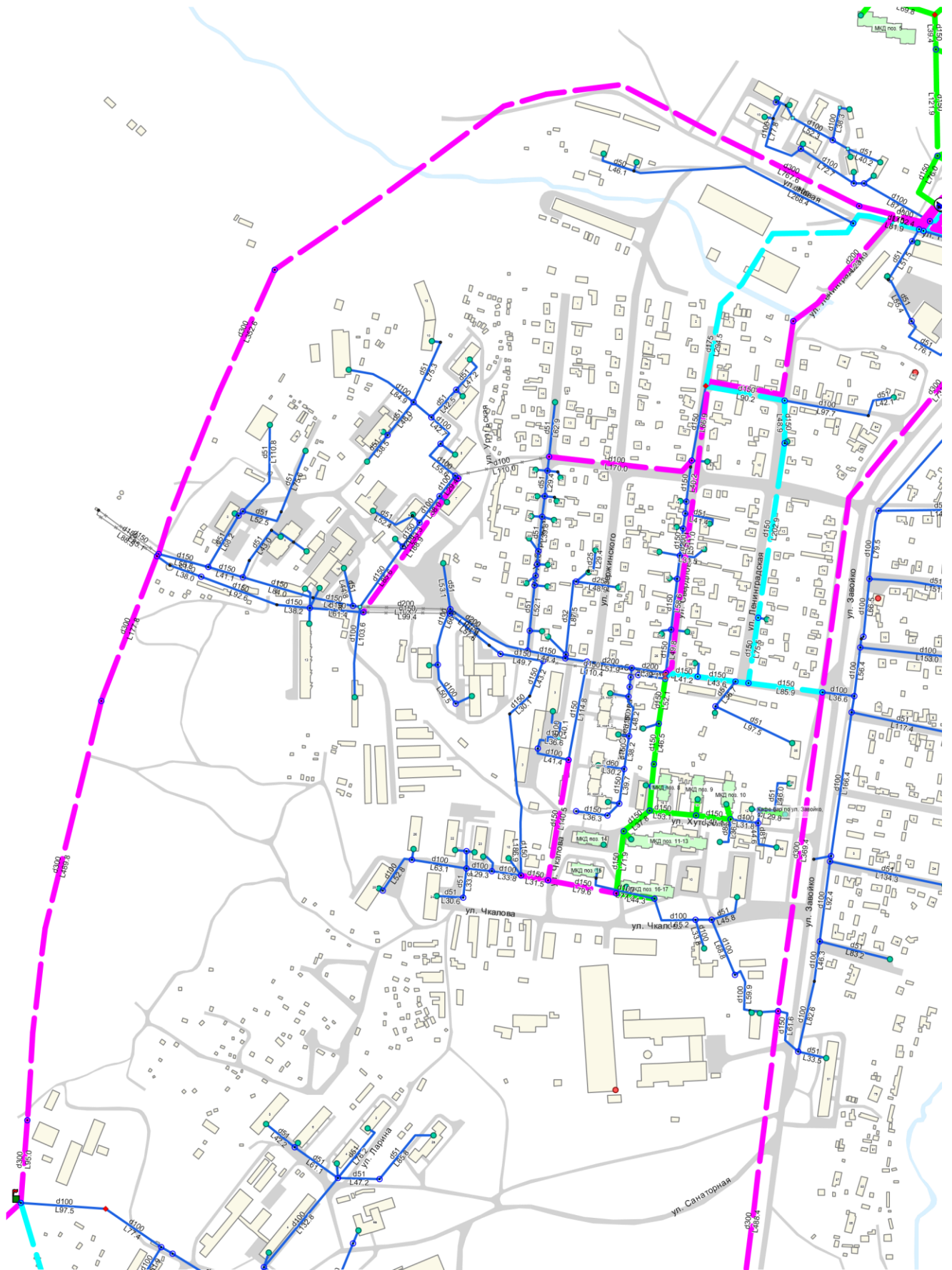


Рисунок 7.11. Строительство водовода верхней зоны от ВНС 3-го подъема до сетей мкр. Садовый через ул. Уральская, диаметром 300 мм, протяженностью 2100 м

7.5 Микрорайон Садовый

Для подключения микрорайона Садовый к централизованной системе водоснабжения, а также для обеспечения покрытия нагрузки перспективной застройки данного района, необходимо произвести подключение данной территории к зоне влияния насосной станции 3-го подъема. Требуемый гидростатический напор у «верхних» потребителей посёлка составляет 83 метра; необходимая подача воды в мкр. Садовый и часть мкр. Пограничный – 66 м³/ч.

Для реализации вышеуказанной схемы подключения необходимо выполнение мероприятия «строительство водовода верхней зоны от ВНС 3-го подъема до сетей мкр. Садовый через ул. Уральская, диаметром 300 мм, протяженностью 2100 м», предусмотренного в рамках зонирования сети ВНС 3-го подъема (раздел 7.4.2).

Предусмотрена также прокладка трубопровода d300 от РЧВ водозабора Пограничный до РЧВ водозабора Садовый, для обеспечения закольцовки водопроводной сети объектов по ул. Санаторная, а также подключения перспективного строительства «ИЖС по ул. Садовая», протяженностью 3400 м.

Для подключения перспективной застройки в микрорайоне Садовый, с учетом большого перепада высот, необходимо строительство ВНС 4-го подъема блочного типа с рабочими характеристиками Н=50 м, а также замена РЧВ в мкр. Садовый, объемом 2х1000 м³.

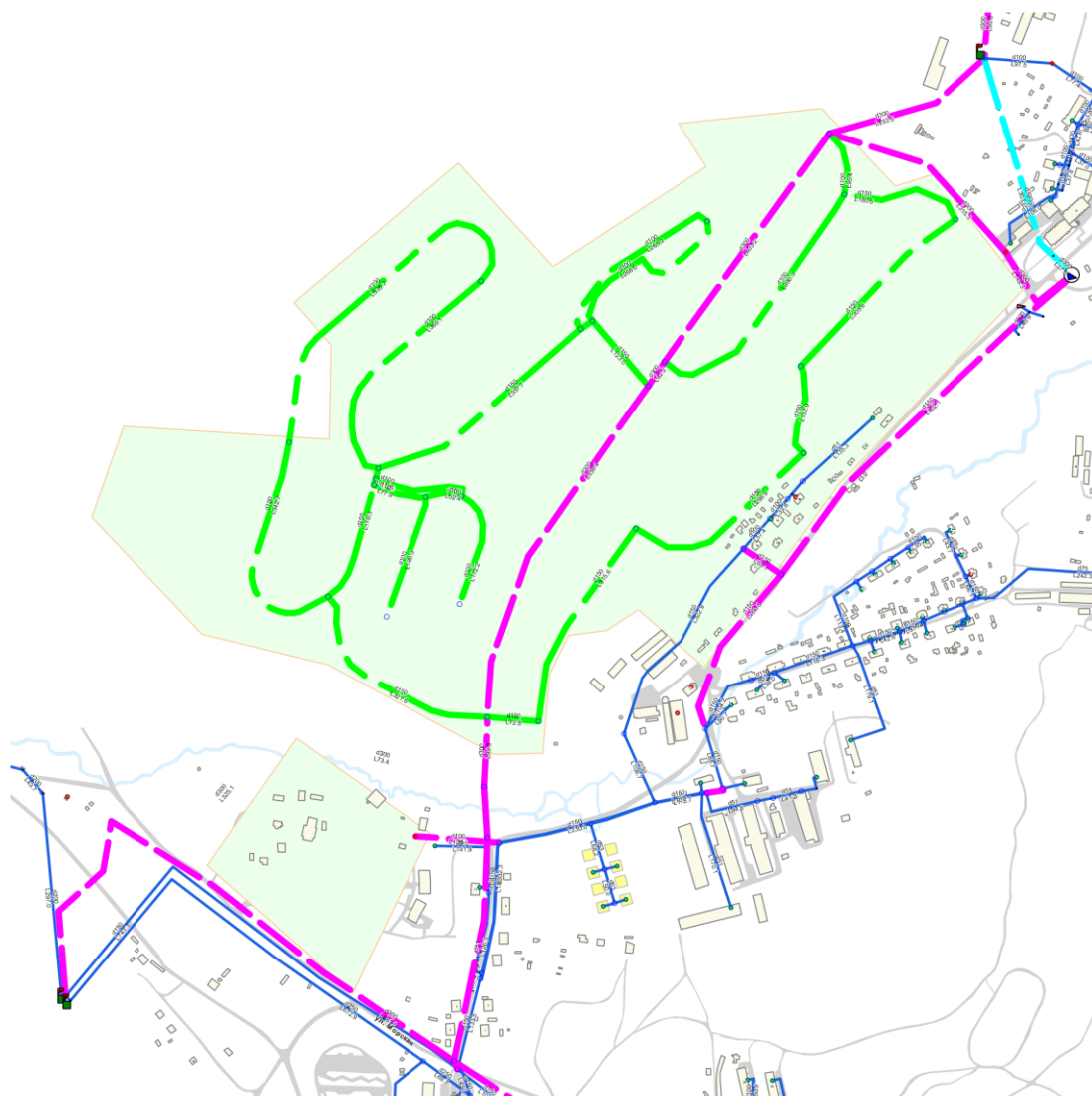


Рисунок 7.12. Подключение мкр. Садовый

Водозабор Садовый будет выведен из эксплуатации с сохранением в качестве резервного источника водоснабжения.

7.6 Микрорайон Пограничный

Территорию микрорайона Пограничный предлагается подключить к общей централизованной системе водоснабжения. Это позволит исключить из эксплуатации нуждающийся в дорогостоящей реконструкции водозабор Пограничный, обеспечить потребителей микрорайона надежным и качественным водоснабжением.

Необходимо отметить, что для мкр. Пограничный фактическое водопотребление (по данным приборов учета на водозаборе) превышает договорные нагрузки подключенных потребителей в 2,6 раза. Гидравлические расчеты по сети мкр. Пограничный были проведены по фактическому объему водопотребления микрорайона. Поскольку фактические показатели водопотребления по каждому абоненту достоверно не определены, рекомендуем провести проверки по факту выявления и установления бездоговорного и безучетного водопотребления.

Для подключения микрорайона Пограничный к общей централизованной системе водоснабжения в первую очередь необходимо произвести зонирование территории по напорам. Сеть делится на две зоны водоснабжения:

- «высокая» зона водоснабжения – питание от сети мкр. Садовый;
- «низкая» зона водоснабжения – питание от «низкой» зоны влияния насосной станции 3-го подъема.

Схема зонирования представлена на рисунке 7.13.

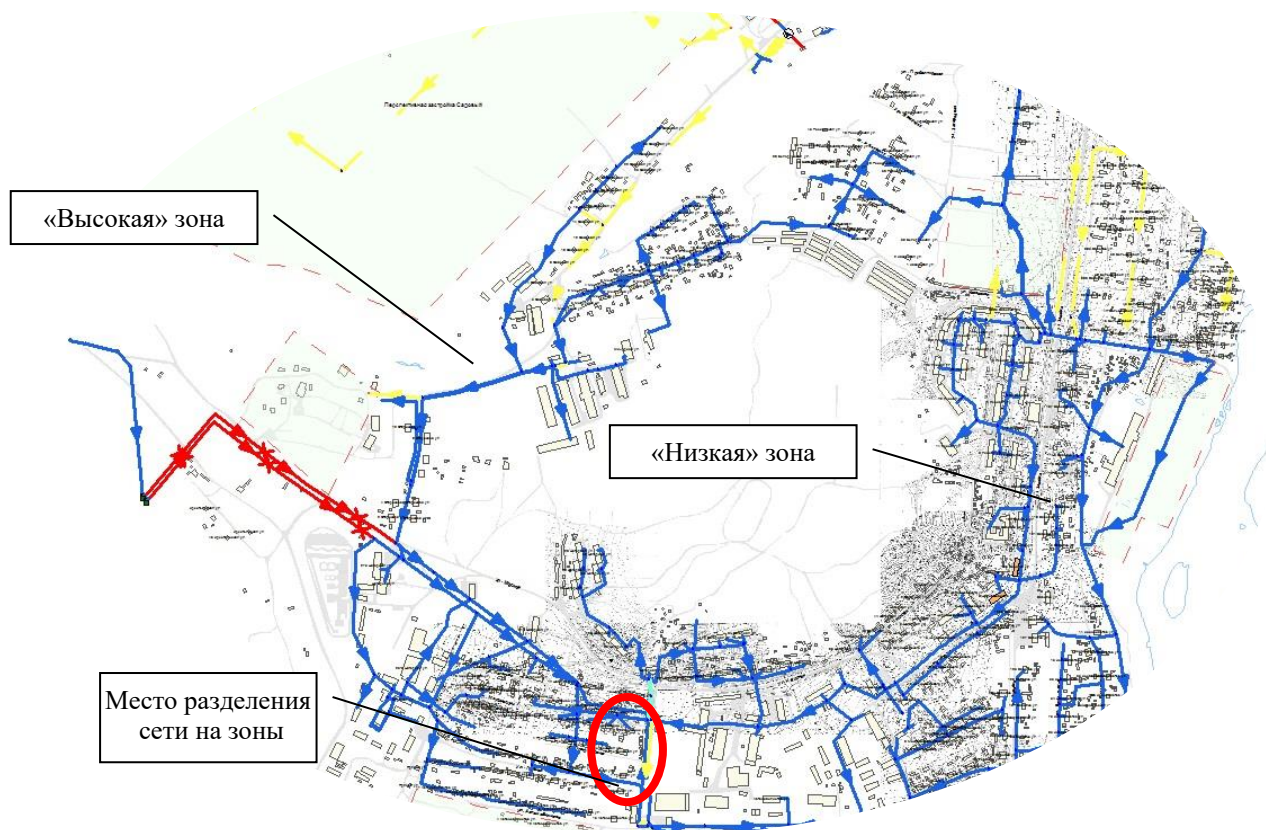


Рисунок 7.13. Зонирование мкр. Пограничный

Для зонирования территории мкр. Пограничный необходимо провести ряд мероприятий:

1. Параллельная прокладка сети d150 протяженностью 241 м от ул. Механизации до ул. Автомобилистов с устройством камеры переключения. (Рисунок 7.14).

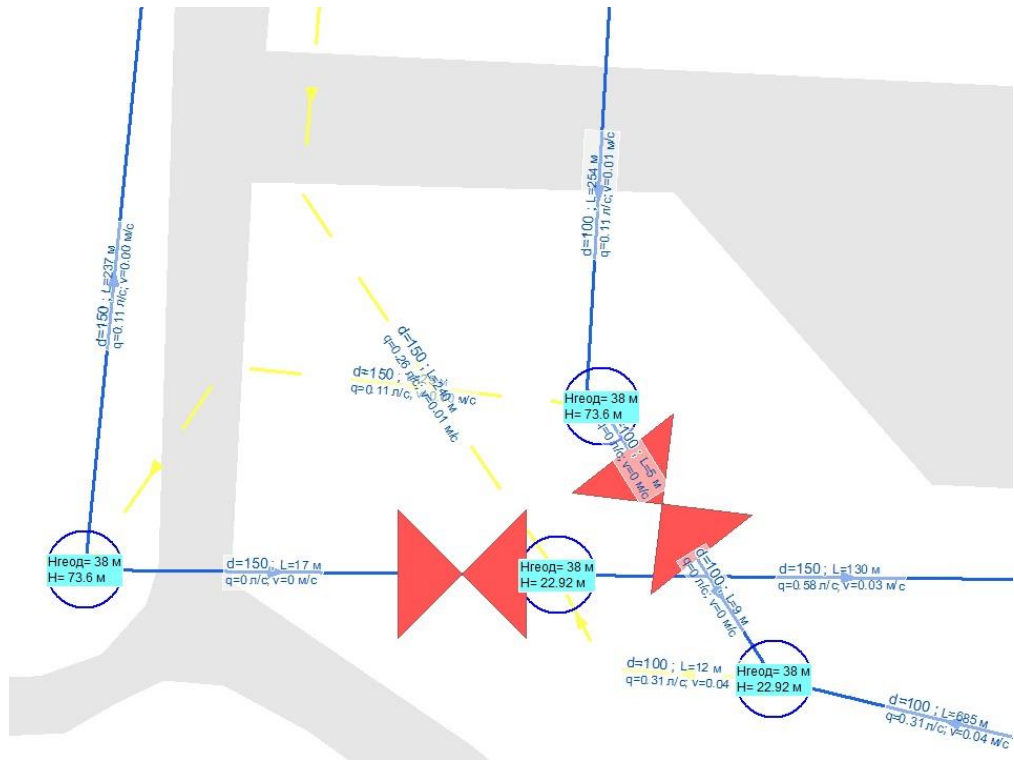


Рисунок 7.14. Камера переключения

2. Отключение участков запорной арматурой. (Рисунок 7.15).

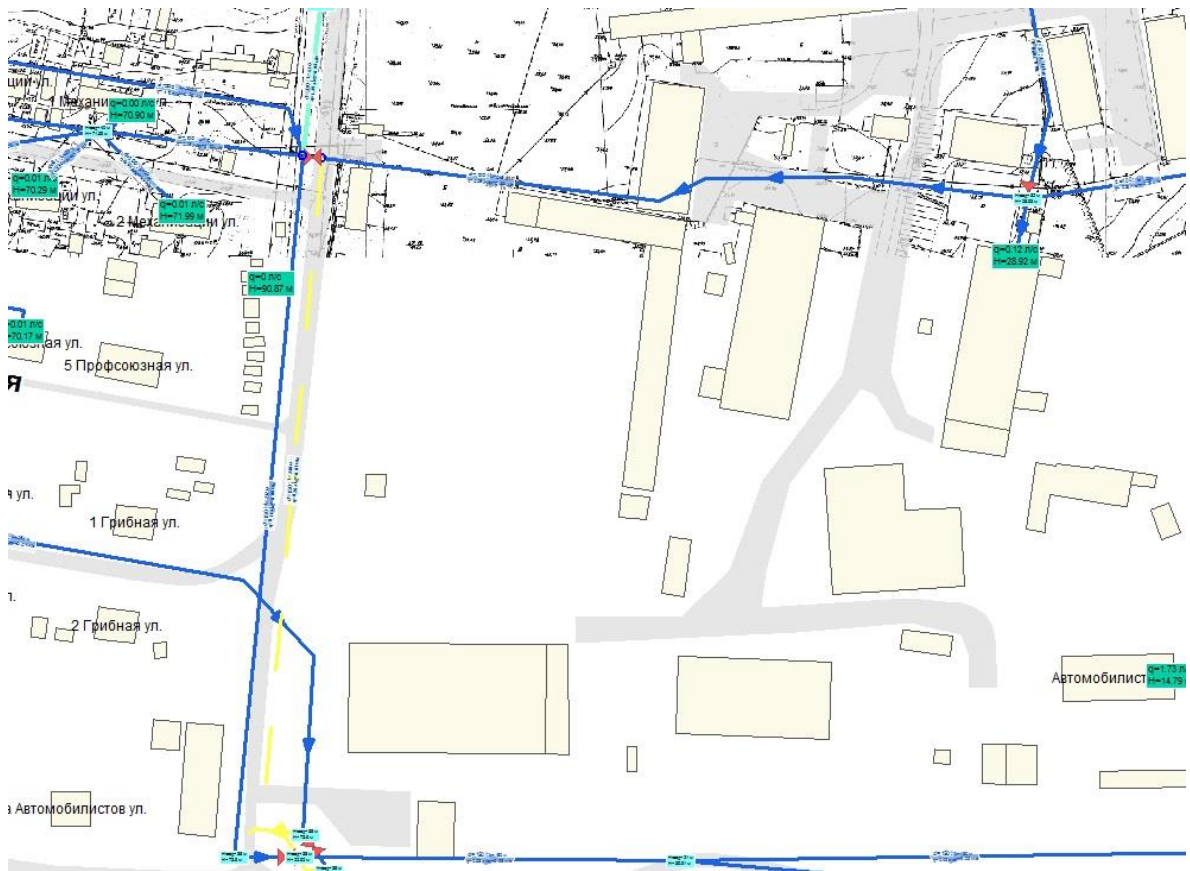


Рисунок 7.15. Место разделения на зоны мкр. Пограничный

Для подключения «верхней» зоны к сети водоснабжения мкр. Садовый необходимо выполнение мероприятия «Прокладка трубопровода d300 от РЧВ водозабора Пограничный до РЧВ водозабора Садовый, для обеспечения закольцовки водопроводной сети объектов по ул. Санаторная, а также подключения перспективного строительства «ИЖС по ул. Садовая», протяженностью 3400 м, предусмотренного подключением микрорайона Садовый, а также прокладка трубопровода от РЧВ водозабора Пограничный до ул. Автомобилистов d=300, L=8500 м (подключение перспективной застройки по ул. Автомобилистов) (Рисунок 7.16). Также предусмотрена замена РЧВ в мкр. Пограничный (объем 2х1000 м³).

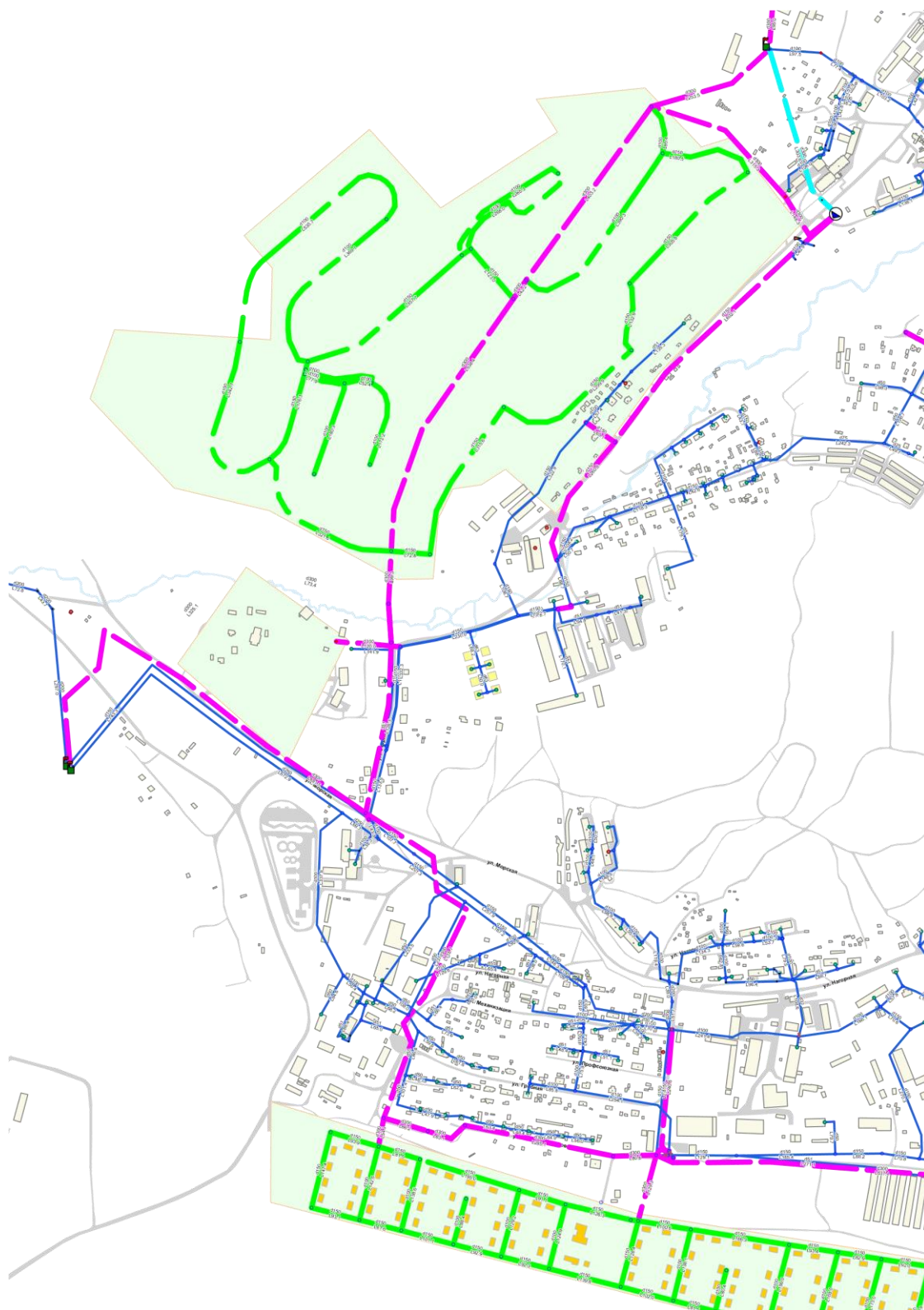


Рисунок 7.16. Подключение «верхней» зоны мкр. Пограничный

Для подключения «нижней» зоны к сети водоснабжения от зоны влияния насосной станции 3-го подъема, а также обеспечения подключения перспективной застройки ИЖС по ул. Автомобилистов и по ул. Казахская, необходима прокладка трубопровода d300 от ВНС 3-го подъема вдоль ул. Завойко до ул. Автомобилистов в мкр. Пограничный, длиной 4300 м (Рисунок 7.17).

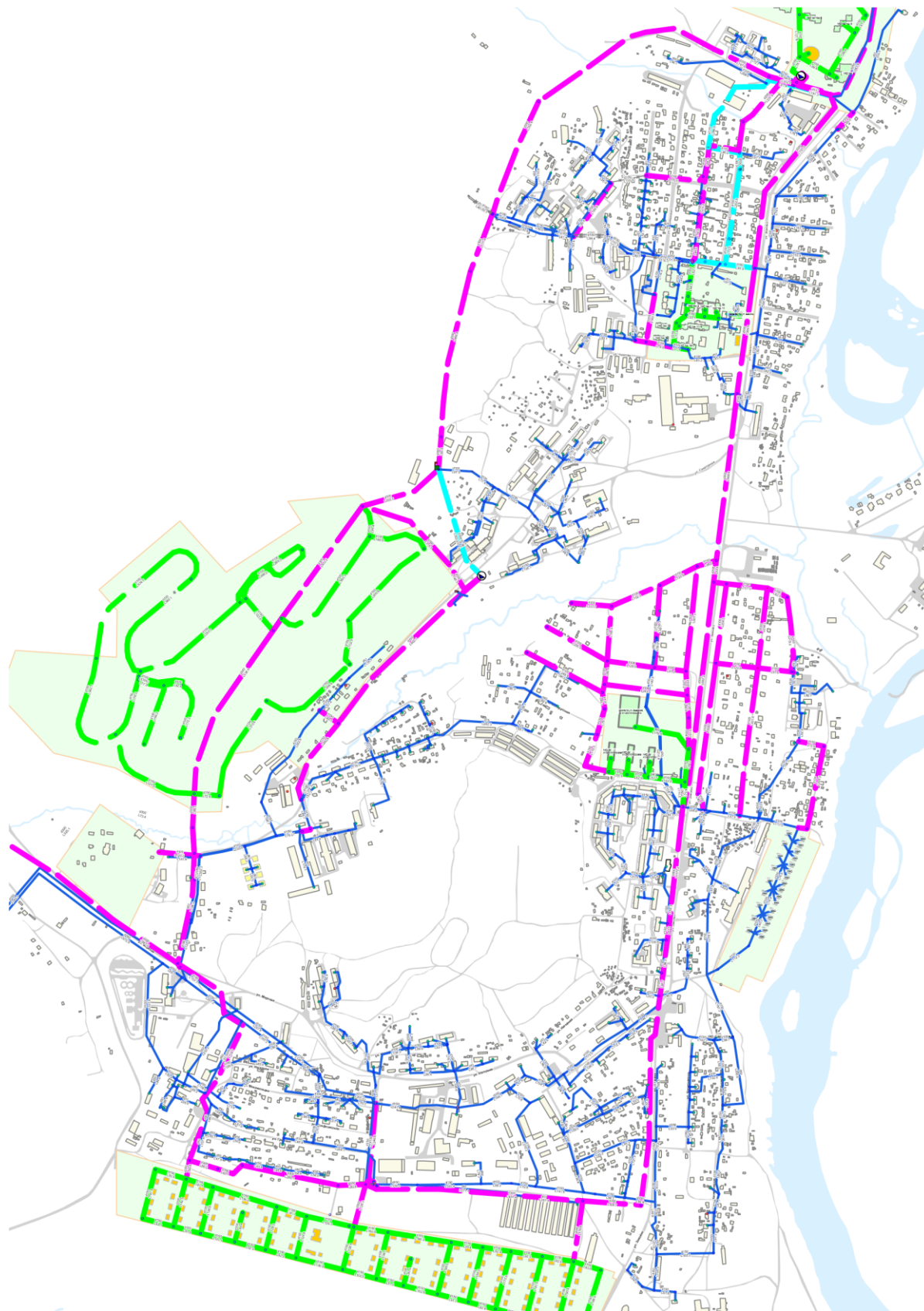


Рисунок 7.17. Подключение «нижней» зоны мкр. Пограничный

Подключение частного сектора в «нижней» зоне мкр. Пограничный потребует реализации следующих мероприятий (Рисунок 7.18):

- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 673,74 м по ул. Завойко от ул. Загородная до ул. Песчаная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 431,62 м по ул. Большаковой от ул. Загородная до ул. Песчаная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 315,31 м по ул. Песчаная от дома 2а до дома 13а
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 229 м от ул. Завойко, 93 до ул. Песчаная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 281 м от ул. Завойко, 87 до ул. Большаковой, 2.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 3350 м по ул. Казахская, ул. Белорусская, ул. Российская, ул. Украинская, ул. Загородная, ул. Прибалтийская, ул. Зеленогорская.

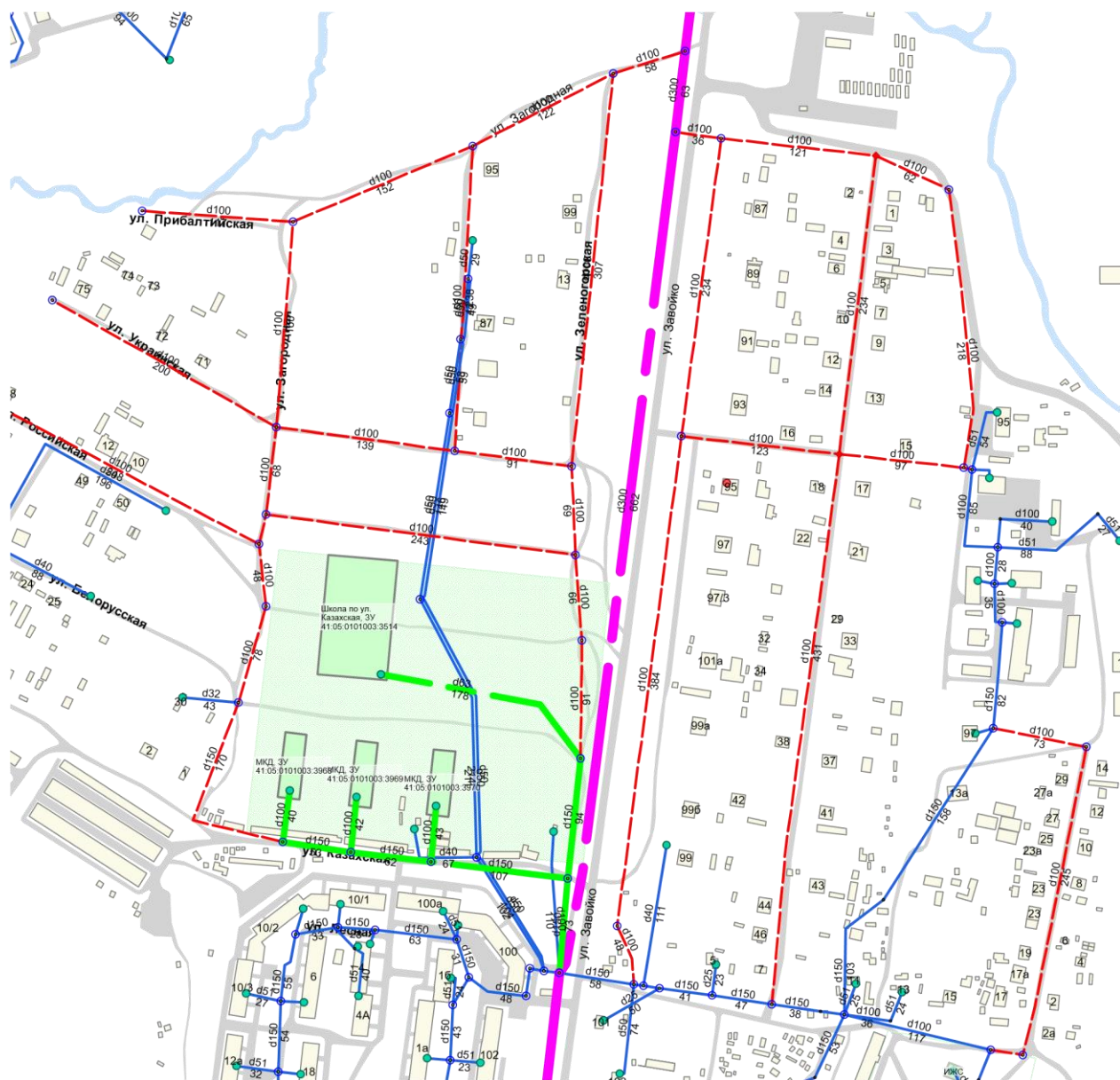


Рисунок 7.18. Подключение частного сектора в «нижней» зоне мкр. Пограничный

Диктующей точкой можно для проверки результатов гидравлического расчета можно считать дом № 30 по ул. Нагорной. Этот 4-этажный дом расположен на отметке 61,47 метров, соответственно, требуемый гидростатический напор составляет 83,47 метр. (Рисунок 7.19).

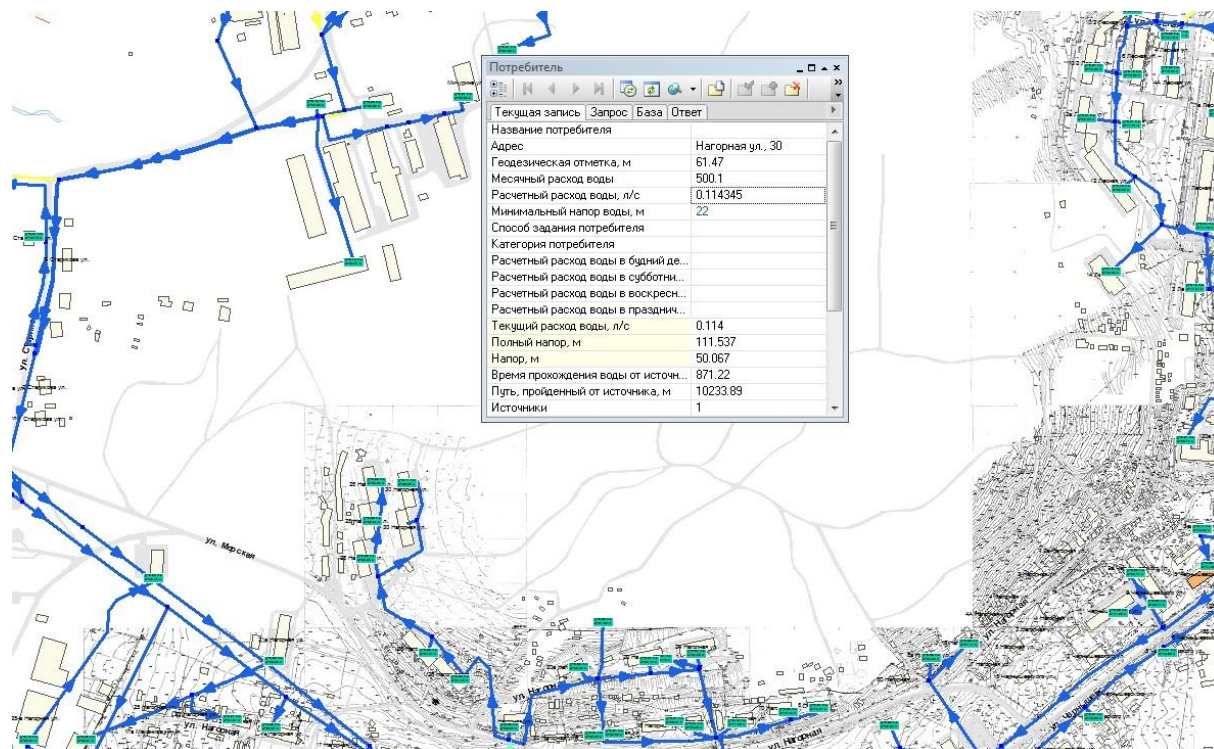


Рисунок 7.19. Контрольная точка по ул. Нагорная, 30 мкр. Пограничный

Гидростатический напор в контрольной точке по ул. Нагорная, 30 в результате гидравлического моделирования составил 111,53 м. Давление в сети составило 50,06 м, что в полном объеме обеспечивает данного потребителя, как наиболее удаленного и высокорасположенного.

Водозабор мкр. Пограничный выводится из эксплуатации на консервацию, с сохранением в качестве резервного источника водоснабжения.

7.7 Районы Аэропорт, Южный, Военный городок.

В данных районах расположены многоквартирные дома с требуемым напором до 26 м, и необеспеченный централизованным водоснабжением частный сектор с требуемым напором в 10–14 м.

Высотные отметки района составляют 26–31 метров, соответственно требуемый гидростатический напор составит 57 метров.

Нагрузка на магистральный водовод d500, согласно гидравлическому моделированию, достигает 849,58 м³/ч, со скоростью потока 1,23 м/с для часа максимального водопотребления.

Согласно расчётам, давление на водоводе d500 после регулятора давления в районе ул. Подстанционная, ул. Инженерная стабилизируется, и отпадает необходимость в каком-либо дополнительном регулировании напорных характеристик в рассматриваемых районах. Таким образом, к реализации предлагается лишь новое строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки и территории, в настоящее время не охваченной централизованным водоснабжением.

Мероприятия по новому строительству в микрорайоне Южный иллюстрированы на рисунке 7.20 (Участки нового строительства выделены желтым).



Рисунок 7.20. Новое строительство сетей водоснабжения мкр. Южный

Для обеспечения всех потребителей качественной услугой водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 1398,85 м по ул. Магистральная от ул. Восточная до ул. Луговая.
- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 276,81 м по ул. Ягодная от ул. Восточная до ул. Магистральная.
- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 148 м от ул. Омская, 48 до ул. Магистральная.
- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 1123,52 м по ул. Томская, ул. Молодежная.
- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 148 м от ул. Омская, 96 до ул. Магистральная.
- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 1810 м по ул. Магистральная от ул. Луговая до ул. 2-я Молодежная.
- Прокладка трубопровода $d100$ протяженностью 830 м по ул. Ангарская от ул. 2-я Молодежная до ул. Южная.

- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 237 м по ул. Ангарская от ул. Ангарская до пер. Дунайский.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 1398,85 м по пер. Дунайский от ул. Магистральная до пересечения ул. Кольцевая и ул. Полярная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 451,26 м по ул. Кольцевая от ул. Магистральная до ул. Южная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 231,8 м по ул. Южная от ул. Кольцевая до пер. Калужский.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 439,6 м по пер. Калужский ул. Южная от ул. Магистральная до ул. Южная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 261,93 м по ул. Центральная от ул. Кольцевая до пер. Калужский.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 453,52 м по ул. Кольцевая от пер. Калужский до ул. Магистральная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 228 м по ул. Вулканическая от ул. Центральная до ул. Южная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 265 м по пер. Донецкий от ул. Центральная до ул. Южная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 282 м по пер. Байкальский от ул. Магистральная до ул. Южная.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 206 м по пер. Байкальский от пер. Байкальский, 6 до пер. Донецкий.
- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 660 м по ул. Ягодная, ул. Магистральная, в районе домов по ул. Магистральная, 54, 65, 58, 60, 62, 64

Мероприятия по новому строительству в микрорайоне Аэропорт иллюстрированы на рисунке 7.21.

Для обеспечения всех потребителей качественной услугой водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

- Прокладка трубопровода d100 протяженностью 1100 м по пер. Овражный, ул. Мичуринская, ул. Западная.

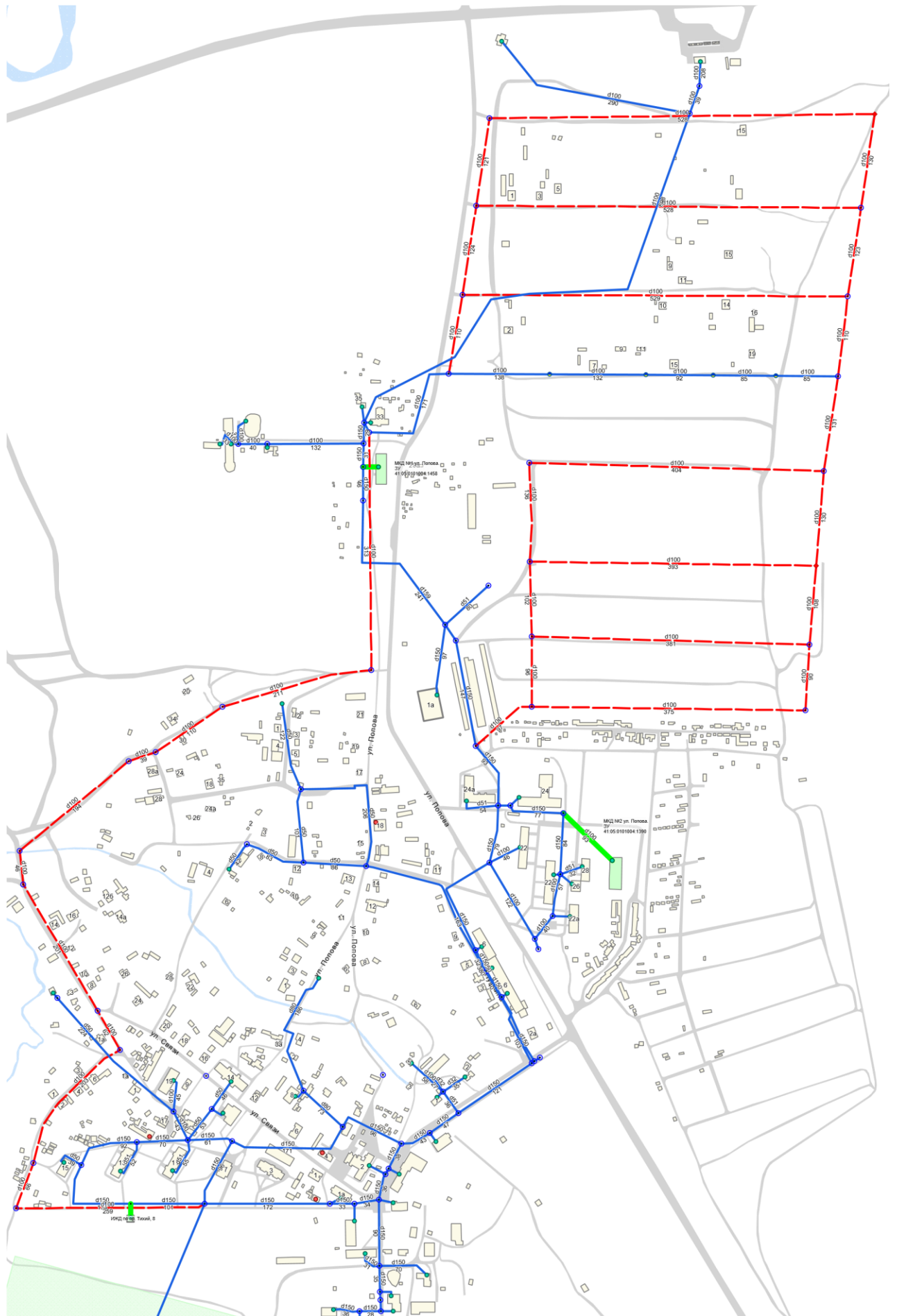


Рисунок 7.22. Новое строительство сетей водоснабжения мкр. Заречный

8 Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

8.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.

Одним из постоянных источников концентрированного загрязнения поверхностных водоемов являются сбрасываемые без обработки воды, образующиеся в результате промывки фильтровальных сооружений станций водоочистки. Находящиеся в их составе взвешенные вещества и компоненты технологических материалов, а также бактериальные загрязнения, попадая в водоем, увеличивают мутность воды, сокращают доступ света в глубину, и, как следствие, снижают интенсивность фотосинтеза, что в свою очередь приводит к уменьшению сообщества, способствующего процессам самоочищения.

Качество добываемой на Авачинском водозаборе питьевой воды, в соответствии с результатами контроля качества воды, выполняемого по согласованной Территориальным органом Роспотребнадзора Рабочей программе производственного контроля качества воды ВЗУ Авачинский, удовлетворяет требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Оборудование фильтрации, требующее промывки, не применяется.

8.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке.

Для обеспечения безопасности при транспортировке воды потребителям и предотвращения вторичного микробиологического загрязнения воды на Авачинском водозаборе производится **подача раствора гипохлорита в резервуар чистой воды.**

Раствор гипохлорита с концентрацией активного хлора порядка 8% производится путем электролиза раствора поваренной соли.

Оборудование для приготовления раствора размещено в здании бывшей хлораторной. Хлораторная оборудована шестью электролизными модулями «Хлор Эл-200» производства инженерно-производственной фирмы «САР», из них три постоянно находятся в работе.

Доза хлора составляет 0,3–0,5 мг/л в пересчете на остаточный хлор.

Соль из мешков вручную выгружается в растворный бак, где смешивается с водой до образования рассола требуемого насыщения.

Рабочий раствор насосом перекачивается в рабочий бак. Из рабочего бака насосом-дозатором раствор подается в электролизер, готовый раствор гипохлорита поступает в рабочую емкость, откуда насосом-дозатором по полиэтиленовому трубопроводу подается в РЧВ.

Контроль расхода гипохлорита обеспечивается за счет контроля содержания остаточного хлора в питьевой воде.

При использовании гипохлорита натрия должны соблюдаться следующие меры безопасности:

Правила обращения:

- Предосторожность для безопасного обращения:

С продуктом обращаться осторожно и на оборудовании, специально предназначенном для вещества. Использование индивидуальных средств защиты. Не смешивать с кислотами. Разъедает металлы. Повреждает кожу и текстиль.

Меры пожарной безопасности:

- Среда пожаротушения:

Среда пожаротушения - Специальных требований нет.

Неподходящая среда пожаротушения - Нет

- Особая опасность, исходящая от вещества или смеси:

В случае пожара могут выделяться хлорсодержащие токсичные газы.

- Специальные защитные меры для пожарных:

В случае пожара надеть автономный дыхательный аппарат.

- Особые методы:

Сам продукт не является возгораемым. В случае пожара могут выделяться соединения хлора, разъедающие металл и повреждающие строения.

Меры безопасности в случае утечки

- Индивидуальная защита, средства защиты и порядок действий при аварийной ситуации:

Обязательное использование индивидуальных средств защиты. Люди должны находиться вдали от разлива/утечки. Должна быть обеспечена соответствующая вентиляция.

- Мероприятия по защите окружающей среды:

Избегать проникновения в грунтовые почвы. Для утилизации собрать механическим способом в удобные контейнеры.

- Способы и материалы при загрязнении и очистке:

Для утилизации собрать механическим способом в удобные контейнеры. Небольшие разливы можно смыть обильным количеством воды для удаления продукта. Немедленно вымыть разлив/утечку.

Все меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по приготовлению и использованию гипохлорита натрия в водоподготовке на Авачинском водозаборе, соответствуют нормам. Нарушений не выявлено.

9 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

Проблема водоснабжения является одной из главных составляющих безопасности поселения, требует значительных бюджетных расходов.

Стоимость мероприятий определена на основании проектно-сметной документации, смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации. Также оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство централизованных систем водоснабжения осуществлялась по укрупненным показателям базисных стоимостей по видам строительства (УПР), укрупненным показателям сметной стоимости (УСС), Сборником укрупненных показателей базисной стоимости на виды работ и государственными элементными сметными нормами на строительные работы, а также на основе анализа проектов-аналогов.

За базисные были приняты цены на материалы, оборудование, заработную плату рабочих и машинистов, служащих, действующие в 2016 году.

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения включается весь комплекс расходов, связанных с проведением этих мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Общий объем финансирования мероприятий схемы водоснабжения на период с 2023–2029 годы составит 3 230 486 тыс. руб. Примерная стоимость мероприятий по разделам и периодам их реализации приведена в таблице 9.1.

Стоимость мероприятий включает разработку проектно-сметной документации.

Таблица 9.1. Оценка капитальных вложений в строительство, реконструкцию системы водоснабжения

№ п/п	Название проекта	2023-2030	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Основные параметры		
											d, мм	L, м	Нагрузка, м³/сут.
1.	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства												
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства	623007	141273	147016	157371	89510	87837	0	0	0			
Район ул. Геофизическая, Спортивная, Строительная, Деркачева													
1.1.1	Подключение объектов перспективного строительства ул. Кручины-Жупановская. Строительство водовода по ул. Виталия Кручины (от ул. Геофизическая до ул. Строительная) Д300, протяженностью 400 метров. Год ввода в эксплуатацию – 2023	13762	13762								300	400	
1.1.2	Реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Жупановская с увеличением диаметра для подключения: МКД №№ 3, 5 на месте МКД ул. Строительная 3, 4, 6А	10656	10656								200	430	79,92
1.1.3	Реконструкция сети водоснабжения L 430 п. м. по ул. Корякская с увеличением диаметра, восстановление кольцевых сетей	10656		10656							200	430	79,92
1.1.4	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №3 на месте МКД ул. Строительная, 3, 4. ЗУ 41:05:0101001:10405. Год ввода в эксплуатацию – 2023	991	991								75	40	79,92
1.1.5	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 19. ЗУ 41:05:0101001:11734. Год ввода в эксплуатацию – 2023	434	434								63	25	65,04
1.1.6	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №5 на месте МКД ул. Строительная, ба, ул. Виллойская, 32. ЗУ 41:05:0101001:11331. Год ввода в эксплуатацию – 2024	520		520							63	30	60
1.1.7	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД по ул. Кручины, 19б. ЗУ 41:05:0101001:11440. Год ввода в эксплуатацию – 2023	347	347								63	20	40,08
1.1.8	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №9 на месте МКД ул.	833		833							63	48	40,08

	Геофизическая, 1, 2, 4, 6 и ул. Деркачева, 3, 5, 7. ЗУ 41:05:0101001:11743, 41:05:0101001:11744, 41:05:0101001:11740, 41:05:0101001:11758, 41:05:0101001:11739, 41:05:0101001:11748, 41:05:0101001:11742. Год ввода в эксплуатацию – 2024												
1.1.9	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №10 на месте домов ул. Деркачева, 18, 20, 22, 24, ул. Жупановская, 27. Год ввода в эксплуатацию – 2025	833			833						63	48	60
1.1.10	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №11 на месте домов ул. Жупановская, 21а, 21б, 23, 25. Год ввода в эксплуатацию – 2025	902			902						63	52	60
1.1.11	Строительство сетей водоснабжения для подключения реконструируемой котельной №20. Год ввода в эксплуатацию – 2024	4956		4956							200	200	
1.1.12	Строительство сетей водоснабжения для подключения реконструируемой котельной №20, организация кольцевого ввода (дополнительного) от ул. Жупановская. Год ввода в эксплуатацию – 2024	7186		7186							200	290	
Микрорайон Половинка													
1.1.13	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 на месте дома ул. Мирная, 7. ЗУ 41:05:0101002:3598. Год ввода в эксплуатацию – 2025	892			892						100	36	94,80
1.1.14	Строительство сетей водоснабжения для подключения здания административного назначения по ул. Завойко, ЗУ 41:05:0101002:89. Год ввода в эксплуатацию – 2024	372		372							100	15	
Микрорайон Центральный, район улиц Ленина - В. Кручины - Рябикова													
1.1.15	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 ул. Рябикова, 49б. ЗУ 41:05:0101001:11373. Год ввода в эксплуатацию – 2023	520	520								63	30	48,00
1.1.16	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №3 ул. В. Кручины - ул. Рябикова. ЗУ 41:05:0101001:577. Год ввода в эксплуатацию – 2024	426		426							63	25	32
1.1.17	Строительство сетей водоснабжения для подключения здания зоопарка г. Елизово, ЗУ	1620		1620							100	95	

	41:05:0101001:11226. Год ввода в эксплуатацию – 2024												
1.1.18	Строительство сетей водоснабжения для подключения здания Межпоселенческого дома культуры и творчества молодежи «Юность», ул. Ленина, 16. Год ввода в эксплуатацию – 2024	1449		1449						63	85		
Микрорайон Солнечный													
1.1.19	Строительство сетей водоснабжения от ВНС-3 диаметром 150 мм, протяженностью 250 м для подключения объектов нового строительства мкр. Солнечный. Год ввода в эксплуатацию – 2025	4122		4122						150	250		
1.1.20	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 3. Год ввода в эксплуатацию – 2025	48322		48322						150	1300	42	
1.1.21	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 4. Год ввода в эксплуатацию – 2025	520		520						63	30	42	
1.1.22	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 5. Год ввода в эксплуатацию – 2025	520		520						63	30	60	
1.1.23	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №1 поз. 6. Год ввода в эксплуатацию – 2025	694		694						63	40	45,12	
1.1.24	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 поз. 6. Год ввода в эксплуатацию – 2025	607		607						63	35	45,12	
1.1.25	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 7. Год ввода в эксплуатацию – 2025	729		729						75	42	65,04	
1.1.26	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 8. Год ввода в эксплуатацию – 2025	520		520						63	30	54	
1.1.27	Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта Детский сад 140 мест поз. 10. Год ввода в эксплуатацию – 2025	555		555						63	32		
Микрорайон Хуторской, район улиц Свердлова - Хуторская													
1.1.28	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 16-17. Год ввода в эксплуатацию – 2024	11374		11374						150	306	40,08	
1.1.29	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 11-13. Год ввода в эксплуатацию – 2024	322		322						75	13	60	

1.1.30	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 8-10 (3 шт.). Год ввода в эксплуатацию – 2024	260		260						63	15	19,92
1.1.31	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД поз. 14-15 (2 шт.). Год ввода в эксплуатацию – 2024	347		347						63	20	19,92
Микрорайон Военный городок, ул. Дальневосточная												
1.1.32	Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта "Детский сад на 260 мест, район ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397". Год ввода в эксплуатацию – 2024	3469		3469						63	200	
1.1.33	Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта "Школа в районе 28 км по ул. Магистральная. ЗУ 41:05:0101006:397". Год ввода в эксплуатацию – 2024	2168		2168						63	125	
1.1.34	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, Ватутинский квадрат 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397. Год ввода в эксплуатацию – 2025	694		694						63	40	
1.1.35	Строительство сетей водоснабжения для подключения ДОФ, в районе ДОФа 26 км. ЗУ 41:05:0101006:397. Год ввода в эксплуатацию – 2025	434		434						63	25	
Микрорайон Заречный (5 стройка, ул. Попова)												
1.1.36	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №1 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1458. Год ввода в эксплуатацию - 2024	207		207						63	25	
1.1.37	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД №2 ул. Попова. ЗУ 41:05:0101004:1390. Год ввода в эксплуатацию - 2024	826		826						100	100	
1.1.38	Строительство сетей водоснабжения для подключения объектов района перспективной застройки ЗУ 41:05:0101004:67 "Заречный" (Антенное поле). Год ввода в эксплуатацию - 2025	826,0		826,0						200	100	
Микрорайон Северо-Западный												
1.1.39	Строительство сетей водоснабжения для подключения объекта «Учебный корпус МБОУ «Елизовская средняя школа № 1 им. М.В. Ломоносова», ЗУ 41:05:0101001:712, ул. Виталия Кручины, д 30». Год ввода в эксплуатацию – 2024	763		763						100	20	

Микрорайон Аэропорт												
1.1.40	Строительство сетей водоснабжения для проектируемого аэровокзального комплекса аэропорта г. Петропавловск-Камчатский (г. Елизово). Год ввода в эксплуатацию - 2023	26726	26726							200	1300	510
1.1.41	Строительство сетей водоснабжения для подключения ледового дворца. Год ввода в эксплуатацию – 2024	1388		1388						63	80	28,3
Микрорайон Пограничный												
1.1.42	Прокладка трубопровода d300 от ВНС 3-го подъема вдоль ул. Завойко до ул. Автомобилистов в мкр. Пограничный, длиной 4300 м - подключение перспективного строительства ИЖС по ул. Автомобилистов, а также перспективной застройки по ул. Казахская	116574	23315	23315	23315	23315	23315			300	4 300	128,8
1.1.43	Подключение перспективной застройки по ул. Автомобилистов. Прокладка трубопровода от РЧВ водозабора Пограничный до ул. Автомобилистов d=300, L=8500 м	230437	46087	46087	46087	46087	46087			300	8 500	
1.1.44	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3968 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2024	10036		10036						150	270	141
1.1.45	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3969 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2025	1673			1673					100	45	141
1.1.46	Строительство сетей водоснабжения для подключения МКД, ЗУ 41:05:0101003:3970 по ул. Казахская. Год ввода в эксплуатацию – 2026	1673				1673				100	45	141
1.1.47	Строительство сетей водоснабжения для подключения школы по ул. Казахская, ЗУ 41:05:0101003:3514. Год ввода в эксплуатацию – 2025	6691			6691					63	180	141
Микрорайон Садовый												
1.1.48	Прокладка трубопровода d300 от РЧВ водозабора Пограничный до РЧВ водозабора Садовый, для обеспечения закольцовки водопроводной сети объектов по ул. Санаторная, а также подключения перспективного строительства «ИЖС по ул. Садовая», протяженностью 3400 м	92175	18435	18435	18435	18435	18435			300	3 400	1020,84
2.	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства											
2.1	Строительство новых сетей водоснабжения	271796	107849	91362	30293	21146	21146	0	0	0		

2.1.1	Строительство трубопровода d300 от врезки по ул. Береговой - пер. Островной до акведука через р. Половинка общей протяженностью 685 м. Перекладка трубопровода с увеличением диаметра на 300 мм протяженностью 720 м по ул. Пограничная до ул. Красноармейская, 11. Вынос сети водоснабжения с территории котельной №6 диаметром 200 мм, протяженностью 450 м	46531	24372	22159						300	1 405	
2.1.2	Строительство трубопровода диаметром 300 мм протяженностью 1800 м по ул. Первомайская, через пер. Солдатский, по ул. Завойко до ВНС-3, для создания кольцевой сети водоснабжения за р. Половинка	48799	9760	9760	9760	9760	9760			300	1 800	
2.1.3	Прокладка трубопровода d100 протяженностью 7000 м в мкр. Заречный, подключение частного сектора по ул. Винокурова, ул. Осенняя, ул. Тверская, ул. Поротова, ул. Симакова, ул. Маяковского, ул. Мачтовая, ул. Попова, ул. Связи	27440	9147	9147	9147					100	7 000	
Зонирование сети ВНС 3-го подъема												
2.1.4	Строительство водовода верхней зоны от ВНС 3-го подъема до сетей мкр. Садовый через ул. Уральская, диаметром 300 мм, протяженностью 2100 м	56932	11386	11386	11386	11386	11386			300	2 100	
2.1.5	Закольцовка участков трубопроводов от ул. Хабаровская до ул. Свердлова d=100 мм протяженностью 170 м	887	887							100	170	
2.1.6	Закольцовка участков трубопроводов от ул. Ленинградская до пер. Светлый	312	312							100	48	
2.1.7	Закольцовка участков трубопроводов по ул. Завойко до ул. Солнечная	392	392							100	65	
2.1.8	Прокладка участка трубопровода по ул. Новая от ул. Завойко до ВНС - 3-го подъема	708	708							250	104	
2.1.9	Перекладка участка трубопровода от ВНС-3 го подъема по ул. Новая по ул. Свердлова до дома 6 по пер. Светлый до дома №5	2664	1280	1384						150	486	
2.1.10	Перекладка участка трубопровода от пер.Светлый,5 по ул. Ленинградская до ул. Рабочей смены	1832	1832							150	328	
Подключение частного сектора мкр. Южный к централизованному водоснабжению												
2.1.11	Прокладка трубопровода по ул. Магистральная от ул. Восточная до ул. Луговая	5488	5488							100	1 399	
2.1.12	Прокладка трубопровода по ул. Ягодная от ул. Восточная до ул. Магистральная	1087	1087							100	277	

2.1.13	Прокладка трубопровода от ул. Омская, 48 до ул. Магистральная	581	581							100	148	
2.1.14	Прокладка трубопровода по ул. Томская, ул. Молодёжная	4409	4409							100	1 124	
2.1.15	Прокладка трубопровода от ул. Омская, 96 до ул. Молодёжная	581	581							100	148	
2.1.16	Прокладка трубопровода по ул. Магистральная от ул. Луговая до ул. 2-я Молодежная	7100	7100							100	1 810	
2.1.17	Прокладка трубопровода по ул. Ангарская от ул. 2-я Молодежная до ул. Южная	3256		3256						100	830	
2.1.18	Прокладка трубопровода по ул. Ангарская от ул. Ангарская до пер. Дунайский	930		930						100	237	
2.1.19	Прокладка трубопровода по пер. Дунайский от ул. Магистральная до пересечения ул. Кольцевая и ул. Полярная	5247		5247						100	1 399	
2.1.20	Прокладка трубопровода по ул. Кольцевая от ул. Магистральная до ул. Южная	1769		1769						100	452	
2.1.21	Прокладка трубопровода по ул. Южная от ул. Кольцевая до пер. Калужский	909		909						100	232	
2.1.22	Прокладка трубопровода по пер. Калужский ул. Южная от ул. Магистральная до ул. Южная	1725		1725						100	440	
2.1.23	Прокладка трубопровода по ул. Центральная от ул. Кольцевая до пер. Калужский	1028		1028						100	262	
2.1.24	Прокладка трубопровода по ул. Кольцевая от пер. Калужский до ул. Магистральная	1779		1779						100	454	
2.1.25	Прокладка трубопровода по ул. Вулканическая от ул. Центральная до ул. Южная	894		894						100	228	
2.1.26	Прокладка трубопровода по пер. Донецкий от ул. Центральная до ул. Южная	1040		1040						100	265	
2.1.27	Прокладка трубопровода по пер. Байкальский от ул. Магистральная до ул. Южная	1106		1106						100	282	
2.1.28	Прокладка трубопровода по пер. Байкальский от пер. Байкальский, 6 до пер. Донецкий	808		808						100	206	
2.1.29	Прокладка трубопровода d100 протяженностью 660 м по ул. Ягодная, ул. Магистральная, в районе домов по ул. Магистральная, 54, 65, 58, 60, 62, 64	2587		2587						100	660	
2.1.30	Прокладка трубопровода d100 протяженностью 1100 м по пер. Овражный, ул. Мичуринская, ул. Западная	4312		4312						100	1 100	
Подключение частного сектора мкр. Пограничный к централизованному водоснабжению												
2.1.31	Прокладка трубопровода по ул. Завойко от ул. Загородная до ул. Песчаная	2643		2643						100	674	

2.1.32	Прокладка трубопровода по ул. Большаковой от ул. Загородная до ул. Песчаная	1693		1693							100	432	
2.1.33	Прокладка трубопровода по ул. Песчаная от дома № 2а до № 13а	1237		1237							100	315	
2.1.34	Прокладка трубопровода от ул. Завойко, 93 до ул. Песчаная	898		898							100	229	
2.1.35	Прокладка трубопровода от ул. Завойко, 87 до ул. Большаковой, 2 до ул. Песчаная	1102		1102							100	281	
2.1.36	Прокладка трубопровода d100 протяженностью 3350 м по ул. Казахская, ул. Белорусская, ул. Российская, ул. Украинская, ул. Загородная, ул. Прибалтийская, ул. Зеленогорская.	13132	13132								100	3 350	
2.1.37	Строительство новых сетей водоснабжения L 600 п.м. для подключения ул. Тополиная, ул. Крестьянская	2352	2352								100	600	
Подключение мкр. Пограничный к централизованной системе водоснабжения													
2.1.38	Параллельная прокладка сети от ул. Механизации до ул. Автомобилистов с устройством камеры переключения	1269	1269								150	241	
2.1.39	Прокладка трубопровод от сети мкр. Садовый в районе водозабора до дома по ул. Мичурина, 1.	4875	4875								150	926	
2.1.40	Прокладка трубопровода по ул. Завойко от ул. Рабочей смены до ул. Песчаная	8283		8283							150	1 573	
2.1.41	Перекладка сетей с увеличением диаметра до 150 мм по ул. Рабочей смены от ул. Свердлова до ул. Завойко	1180		1180							150		
2.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)	345607	137491	143809	47154	27154	0	0	0	0			
2.2.1	Строительство водозабора и водоочистных сооружений лыжно-биатлонного комплекса «Долина уюта», производительностью 140 м³ в сутки. Год ввода в эксплуатацию – 2024	15000		15000									130,1
2.2.2	Строительство РЧВ объемом 2*150м ³ в районе ВНС 3-го подъема	20674	10337	10337									
2.2.3	Водозабор «Авачинский». Поэтапное строительство двух новых резервуаров объемом по 4000 м ³ каждый, и замена существующего резервуара объемом 3000 м ³ на резервуар объемом 4000 м ³ .	130000	90000	50000									
2.2.4	Реконструкция РЧВ в мкр. «Северо-западный» 2*3000м ³ (сопка). Строительство камер управления. Строительство внутриплощадочных сетей.	50000	10000	20000	20000								

	Восстановление периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация. Строительство водоводов Ду 2х300, протяженностью 250 м.												
2.2.5	Водопроводные очистные сооружения (хлораторная), ул.Ленина,46. Техническое перевооружение (приобретение электролизной установки)	21319		21319									
2.2.6	Замена РЧВ в мкр. Пограничный. Объем 2х1000 м ³ . Ремонт камер управления. Ремонт внутриплощадочных сетей. Восстановления периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация	49000	12250	12250	12250	12250							
2.2.7	Замена РЧВ в мкр. Садовый. Объем 2х1000 м ³ . Ремонт камер управления. Ремонт внутриплощадочных сетей. Восстановления периметрального ограждения. Автоматизация и диспетчеризация	49000	12250	12250	12250	12250							
2.2.8	Строительство ВНС 4-го подъема блочного типа с рабочими характеристиками Н=50 м для подключения перспективного строительства мкр. Садовый	10614	2654	2654	2654	2654							17,0
3.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа												
3.1.	Модернизация, реконструкция или капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения	1427270	211873	336501	329547	171404	99785	136823	141338	145578			
3.1.1	Реконструкция участка сети водоснабжения с увеличением диаметра до d300 мм от ул. Геофизическая, В. Кручины до ул. Красноармейская, д. 13, протяженностью 1800 м	48798	2310	23244	23244						300	1 800	
3.1.2	Реконструкция, капитальный ремонт сети водоснабжения L 2850 п. м. с увеличением диаметра от ул. Механизации, через ул. Космонавтов до ул. Большаковой	11172	11172								100	2 850	
3.1.3	Реконструкция, капитальный ремонт сети водоснабжения L 2х1500 п. м. с увеличением диаметра от ул. Морская до ул. Механизации	11760	11760								100	3 000	
3.1.4	Капитальный ремонт участка сети водоснабжения от Рябикова 57 до пер. Радужный, 1	43376		43376							300	1 600	

3.1.5	Капитальный ремонт участка инженерных сетей централизованной системы холодного водоснабжения по ул. Вилкова, 650 п.м.	2548		2548							100	650	
3.1.6	Капитальный ремонт и техническое обследование акведука через реку Авача	50000		50000									
3.1.7	Вынос сети магистрального водовода d1000 по ул. Рябикова в связи с реконструкцией улицы и размещением ливневой канализации	173505		5000	168505						1 000	1 600	
3.1.8	Реконструкция участка сети диаметром 500 мм от 26 км до 24 км. Переключение с диаметра 1000 мм на диаметр 500 мм от 26 км до 24 км с устройством камер переключения	19610	9430	10180							до 300		
3.1.9	Реконструкция распределительных сетей водоснабжения г. Елизово (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)	1066500	177201	202152	137797	171404	99785	136823	141338	145578	до 300		
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)	473093	107574	97736	76053	63781	65602	34062	26501	1785			
3.2.1	Реконструкция водозаборов	253195	41495	42979	10910	53581	55402	24112	24716	0			
3.2.1.1	Реконструкция Авачинского подземного водозабора	30439	13836	16603									Максимальная производительность 5200 м³/час (13 н/а), напор 28 м, мощность 383 кВт
3.2.1.1.1	замена оборудования	62745	25459	26376	10910								
3.2.1.1.2	автоматизация и диспетчеризация	157811				53581	55402	24112	24716				
3.2.1.2	Реконструкция скважин пос. Пограничный	1100	1100										
3.2.1.3	Реконструкция скважин пос. Садовый	1100	1100										
3.2.2	Реконструкция ВНС	179418	43353	48905	62167	8415	8415	8165	0	0			
3.2.2.1	Реконструкция насосной станции 2-го подъема и закрытое распределительное устройство (ЗРУ-6 кВ) Авачинского водозабора (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)	102345	8103	40490	53752							10 636	Максимальная производительность 2000 м³/час, напор 100 м,
	отдельно замена насосных агрегатов	35000	35000										

													мощность 800 кВт
3.2.2.2	Реконструкция водопроводной насосной станции 3-го подъема с зонированием на 2 группы насосных агрегатов (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)	40823		8165	8165	8165	8165	8165				188	Максимальная производительность 120 м³/час, мощность 48 кВт
	отдельно замена приборов учета воды	1250	250	250	250	250	250						
3.2.3	Устройство (восстановление и модернизация) водопроводных камер, водопроводных колодцев, с установкой запорной арматуры, пожарных гидрантов, приборов учета	40480	22726	5853	2976	1785	1785	1785	1785	1785			
3.2.3.1	Проектирование и строительство водомерных узлов на врезках диаметром 1000 мм вдоль всей трассы водовода	27327	9973	5453	2976	1785	1785	1785	1785	1785			
3.2.3.2	Монтаж воздушных клапанов на магистральных водоводах диаметром 500 мм и 1000 мм на распределительной сети г. Елизово	4461	4261	200									
3.2.3.3	Установка регуляторов давления на магистральном трубопроводе диаметром 500 перед врезкой, 2*300 по ул. Радужный переулок (название узла Регулятор 1). Проектирование и строительство камер переключения.	1770	1570	200									
3.2.3.4	Установка регуляторов давления Ду=500 в районе моста (название узла Регулятор 2). Проектирование и строительство камер переключения.	1570	1570										
3.2.3.5	Установка регуляторов давления Ду=100 по пер. Архангельский - ул. Мурманская (название узла Регулятор 3). Проектирование и строительство камер переключения.	652	652										
3.2.3.6	Установка регуляторов давления на магистральном трубопроводе d 500 по ул. ул. Молодежной, ул. Омской, в количестве 4 шт. по типу «Cla-val» (включая монтаж колодца)	3200	3200										
3.2.3.7	Установка регуляторов давления в мкр. Хуторской на трубопроводе диаметром 100, 150 мм. Проектирование и строительство камер переключения	1500	1500										
3.3.	Модернизация спецтехники, спецавтотранспорта и оборудования	79635	25715	34620	19300	0	0	0	0	0			
3.3.1	Спецоборудование	58500	19700	19500	19300	0	0	0	0	0			

3.3.1.1	Внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций, водозаборных и очистных сооружений, НС II и III подъема, системы мониторинга работы режимов водопроводной сети	58500	19700	19500	19300								
3.3.2	Спецоборудование для охраны объектов и обеспечения пожарной безопасности (Обеспечение антитеррористической и санитарно-эпидемиологической защищенности объектов ВКХ)	21135	6015	15120	0	0	0	0	0	0			
3.3.2.1	Оборудование видеонаблюдения	5280	5280										
3.3.2.2	КТС	15120		15120									
3.3.2.3	Монтаж автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения людей о пожаре	83	83										
3.3.2.4	Монтаж автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения людей о пожаре	30	30										
3.3.2.5	Монтаж автоматической пожарной сигнализации с системой оповещения людей о пожаре	622	622										
4.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения												
4.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей)	6630	0	0	6630	0	0	0	0	0			
4.1.1	Консервация водозабора пос. Пограничный	3000			3000								
4.1.2	Консервация водозабора пос. Садовый	3630			3630								
5.	Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	3448	3448	0	0	0	0	0	0	0			
5.1	Строительство комплекса инженерно-технических средств защиты водозабора «Авачинский» КГУП «Камчатский водоканал» (в том числе проектные работы и государственная экспертиза проектной документации)	3448	3448										
Итого по системе водоснабжения		3230486	735222	851045	666347	372994	274370	170885	167839	147363			

9.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

Финансирование проводимых мероприятий городского предлагается за счет внебюджетных и бюджетных источников. Объем необходимых финансовых потребностей на развитие систем коммунальной инфраструктуры в части водоснабжения составляет 3 230 486 тыс. руб., из них:

- средства федерального бюджета – 0 руб.;
- средства краевого бюджета – 2 973 963 тыс. руб.;
- средства местного бюджета – 0 руб.;
- средства внебюджетных источников – 256 523 тыс. руб.

Объем необходимых финансовых потребностей по источникам финансирования на развитие систем коммунальной инфраструктуры в части водоснабжения на период до 2030 года (предпроектное финансирование) представлен в таблице 9.2.

Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год, исходя из возможностей городского и областного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Источники финансирования мероприятий определяются при утверждении в установленном порядке инвестиционных программ организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения. В качестве источников финансирования инвестиционных программ организаций могут использоваться собственные средства (прибыль, амортизационные отчисления, экономия затрат от реализации мероприятий, плата за подключение) и привлеченные средства (кредиты).

При финансировании мероприятий за счет собственных средств организаций в полном объеме прогнозный тариф с учетом инвестиционной составляющей не может превышать предельную максимальную величину тарифа. В случае превышения установленной величины предельного роста тарифа за счет увеличения инвестиционной составляющей возможно использование механизма компенсации его роста за счет бюджетных средств.

Таблица 9.2. Объем необходимых финансовых потребностей по источникам финансирования

Наименование	2023-2030	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Краевой бюджет	2973963	677113	774194	583326	352886	255935	170885	167839	147363
Бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	256523	58109	76851	83021	20108	18435	0	0	0
Итого	3230486	735222	851045	666347	372994	274370	170885	167839	147363

10 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

В целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения, должны быть обеспечены:

- бесперебойное и качественное водоснабжение;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды;
- снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки и внедрение оборотных систем водоснабжения;
- обеспечение доступности водоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности водоснабжающих организаций.

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения, направленные на повышение надежности функционирования, создание безопасных и комфортных условий для проживания людей.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение городского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям действующих нормативов качества;
- повышение надежности работы системы водоснабжения, удовлетворение потребностей потребителей по объему и качеству услуг;
- модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию системы водоснабжения с учетом современных требований;
- обеспечение экологической безопасности и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

В целом, предлагаемые в схеме решения обеспечат наиболее оптимальное развитие системы водоснабжения Елизовского городского поселения на расчетный срок, позволят в полной мере удовлетворить потребности населения в качественном и надежном водоснабжении.

11 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

По предоставленной КГУП «Камчатский водоканал» информации, имеют признак бесхозности следующие объекты централизованных систем водоснабжения на территории Елизовского городского поселения:

- участок сети водоснабжения от водопровода D300 до МКД ул. Гришечко 13;
- участок сети водоснабжения от водопровода D300 до МКД ул. Гришечко 15;
- участок сети водоснабжения от водопровода D300 до МКД ул. Гришечко 7А;
- участок сети водоснабжения от водопровода D100 до МКД Завойко 55;
- участок сети водоснабжения D100 от ул. Попова до ул. Поротова.

Согласно Федеральному закону N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (ст. 8):

В случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.