

### РОССИЙСКАЯФЕДЕРАЦИЯ КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

от 14.03.2023

№223-п

О внесении изменения в постановление администрации Елизовского городского поселения от 17.01.2020 № 17-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае, Порядком разработки и реализации муниципальных программ Елизовского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Елизовского городского поселения от 29.02.2016 № 160-п, в целях уточнения объемов финансирования программных мероприятий,

### постановляю:

- 1. Внести изменение в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 17.01.2020 № 17-п, изложив в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- 2. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского горолского поселения.

Глава администрации Елизовского городского поселения Для документов в ж

В.А. Масло

Приложение к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 14.03.2023 № 223-п

к постановлению администрации Елизовского городского поселения от 17.01.2020 № 17-п

Для

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

г. Елизово 2020 год

## Содержание

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения» (далее – Программа)	4
Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы	8
1. Технико-экономическое обоснование Программы	8
2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации	9
<ol> <li>Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение</li> <li>Анализ рисков реализации Программы</li> <li>Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации</li> </ol>	10 11 13
Программы 6. Контроль за исполнением программных мероприятий	13
Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении»	14
Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении»	19
Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении»	23
Подпрограмма 4 «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	33
Подпрограмма A «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	38
Приложение 1 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»	44
Приложение 2 «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»	45
Приложение 3 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении»	46
Приложение 4 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем	48

## жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении»

Приложение 5 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении»	49
Приложение 6 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы 4 «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	50
Приложение 7 «Перечень непригодных жилых помещений, граждане которых подлежат переселению в 2020 году в рамках Подпрограммы 4 «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	51
Приложение 8 «Расчет объема финансирования Подпрограммы 4 «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	52
Приложение 9 «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	53
Приложение 10 «Адресный перечень жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу, подлежащих расселению в рамках Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении»	54
Приложение 11 «Расчет объема финансирования Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении на 2021 год»	55
Приложение 12 «Расчет объема финансирования Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении на 2022 год»	56

## Раздел 1. Паспорт Муниципальной программы

# «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Наименование Программы

«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Основание для разработки Программы

- Государственная программа Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденная постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П;
- Распоряжение администрации Елизовского городского поселения от 01.10.2019 № 284-р «О разработке муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Муниципальные заказчики Программы

- Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения;
- Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения; -Муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства города Елизово»;
- Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения.

Разработчик Программы

Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

Исполнители Программы (распорядители средств)

- Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения;
- Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;
- -Муниципальное казенное учреждение «Департамент
- строительства города Елизово»;
- Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения.

Подпрограммы Программы Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении» (далее – Подпрограмма 1);
Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении» (далее – Подпрограмма 2);

Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении» (далее -Подпрограмма 3);

Подпрограмма «Переселение 4 граждан непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении» (далее – Подпрограмма 4); Подпрограмма А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении» (далее -Подпрограмма А).

Цели Программы

Повышение доступности жилья И качества жилищного обеспечения населения, проживающего в Елизовском городском поселении

Задачи Программы

- 1) Создание условий для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении, подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения;
- 2) Повышение сейсмостойкости многоквартирных домов;
- 3) Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья;
- 4) Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года;
- 5) Снос аварийных жилых домов;
- 6) Переселение граждан из непригодных проживания жилых помещений;
- 7) Снос непригодных для проживания жилых помещений;
- 8) Обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности;
- 9) Разработка проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.

Сроки и этапы реализации 2020-2025 годы Программы

Перечень мероприятий программы

основных Подпрограмма 1:

- территориальное планирование территории Елизовского городского поселения;
- разработка проектов планировки проектов межевания территорий Елизовского городского поселения.

Подпрограмма 2:

- переселение граждан из многоквартирных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, в благоустроенные жилые помещения;
- обследование на сейсмоусиление многоквартирных домов.

### Подпрограмма 3:

- предоставление молодым семьям — участникам Подпрограммы 3 социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

### Подпрограмма 4:

- организация переселения граждан из признанных в установленном порядке непригодных жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении;
- приобретение жилых помещений для расселения нанимателей муниципального жилищного фонда;
- снос непригодных для проживания жилых помещений;
- обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности.

### Подпрограмма А:

- Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (А.F3.1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством), в том числе;
- выкуп жилых помещений у собственников;
- приобретение жилых помещений для расселения нанимателей муниципальных квартир, а также приобретение жилых помещений собственникам на основании вступивших в законную силу соответствующих решений судов;
- снос аварийных жилых домов;
- разработка проектно-сметной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов;
- проведение государственной экспертизы и проверки достоверности сметной стоимости проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов;
- разработка проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.

Объемы и источники Общий финансирования составл

Общий объем финансирования Программы составляет всего -2654370,25585 тыс. рублей, в том

```
Программы
```

```
числе за счет средств:
федерального бюджета
                          – 1 359 387,72308 тыс.
рублей, из них по годам:
2020 год – 4 657,32775 тыс. рублей;
2021 год – 10 248,86239 тыс. рублей;
2022 год – 6 714,45700 тыс. рублей;
2023 год – 7 048,25378 тыс. рублей;
2024 год – 1 322 537,25128 тыс. рублей;
2025 год – 8 181,57088 тыс. рублей.
- Фонда содействия реформирования жилищно-
коммунального хозяйства – 405 760,03541 тыс.
рублей, из них по годам:
2020 год – 102 449,42911 тыс. рублей;
2021 год – 246 852,08770 тыс. рублей;
2022 год – 52 336,61618 тыс. рублей;
2023 год – 4 121,90242 тыс. рублей;
2024 год -0,00000 тыс. рублей;
2025 год – 0,00000 тыс. рублей.
- краевого бюджета — 467 691,18047 тыс. рублей, из
них по годам:
2020 год – 64 126,52511 тыс. рублей;
2021 год – 96 111,73352 тыс. рублей;
2022 год – 15 530,63515 тыс. рублей;
2023 год – 27 310,19321 тыс. рублей;
2024 год – 117 841,82052 тыс. рублей;
2025 год – 146 770,27296 тыс. рублей.
- местного бюджета — 113 790,97772 тыс. рублей, из
них по годам:
2020 год – 18 447,35750 тыс. рублей;
2021 год – 8 376,74440 тыс. рублей;
2022 год – 11 793,61093 тыс. рублей;
2023 год – 13 858,87987 тыс. рублей;
2024 год – 38 260,39356 тыс. рублей;
2025 год – 23 053,99146 тыс. рублей.
- местного бюджета - 5 450,00000 тыс. рублей, из
них по годам:
2020 год -0,00000 тыс. рублей;
2021 год 0,00000 тыс. рублей;
2022 год – 5 450,00000 тыс. рублей;
2023 год -0,00000 тыс. рублей;
2024 год – 0,00000 тыс. рублей;
2025 год – 0,00000 тыс. рублей.
- внебюджетные источники – 302 290,33917 тыс.
рублей, из них по годам:
2020 год – 13 414,60930 тыс. рублей;
2021 год - 51 851,29000 тыс. рублей;
2022 год – 55 425,65560 тыс. рублей;
```

2023 год -60 532,92809 тыс. рублей; 2024 год -60 532,92809 тыс. рублей; 2025 год -60 532,92809 тыс. рублей.

Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы

- ожидаемых 1) Подготовка документации по планировке омических территории под жилищное строительство;
  - 2) Увеличение численности граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда и непригодного для проживания;
  - 3) Снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, дальнейшее использование освобожденных земельных участков под жилищное строительство;
  - 4) Обеспечение жильем молодых семей и привлечение в жилищную сферу дополнительные финансовые средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственные средства граждан.

Контроль исполне Программы

исполнения Общее руководство и контроль осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

# Раздел 2. Общие положения и обоснование Программы 2.1. Техиико-экоиомическое обоснование Программы

2.1.1. В числе важнейших социальных проблем своей актуальностью выделяется задача обеспечения качественным, доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения.

Направления государственной жилищной политики в период до 2020 года определены Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012№ 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в период до 2024 года определены Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

- 2.1.2. Данная Программа разработана в соответствии с Государственной программой Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-п.
- 2.1.3. Приоритетными задачами в части обеспечения граждан России доступным жильем в период до 2030 года являются повышение доступности жилья для населения и уровня комфорта жилищного фонда, обеспечение баланса спроса и предложения на рынке жилья.
- 2.1.4. Жилищный фонд в Елизовском городском поселении по состоянию на 01.01.2019 составил 976,4 тыс. кв. метров, в том числе в многоквартирных домах 810,1тыс. кв. метров.

В частной собственности находится 865,9 тыс. кв. метров или 88,7 процентов от площади всего жилищного фонда.

Обеспеченность жильем населения Елизовского городского поселения составила 24,8 кв. метра, что на 0,8 кв. метра ниже среднего уровня по Камчатскому краю.

Значительная часть жилищного фонда Елизовского городского поселения не удовлетворяет потребностям населения не только по объему, но и по своему качеству.

2.1.5. Существующий жилищный фонд в Елизовском городском поселении в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового.

Общая площадь ветхого жилого фонда Елизовского городского поселения по состоянию на начало 2018 года составила 30,7 тысяч кв. метров или 3,1 процента от общей площади жилых помещений.

Практически все ранее построенные здания и сооружения в настоящее время имеют дефицит сейсмостойкости до 2,5 – 3 баллов, жилые дома устарели и не соответствуют современным требованиям комфортности проживания.

2.1.6. В настоящее время особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Большинство граждан, проживающих в аварийных и непригодных жилых домах, не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях социального найма жилье удовлетворительного качества.

Помимо наличия низкой покупательской способности населения на рынке жилья существует целый комплекс проблем, который препятствует инвестиционной активности в строительстве, причем речь идет как о невозможности реализации жилищных проектов крупными застройщиками, так и о сдерживании инвестиционной активности самих граждан — в части индивидуального жилищного строительства.

Для основной части населения Елизовского городского поселения, имеющей относительно стабильные доходы и желающей приобрести жилое помещение в собственность, не представляется возможным приобрести его из-за недостаточности накоплений и отсутствия доступных долгосрочных кредитов. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для населения. В сложившихся условиях жителям Елизовского городского поселения необходим доступ к долгосрочным ипотечным жилищным кредитам. Для поддержки темпов роста ипотечного кредитования, а также в целях сохранения влияния на рынок, необходимо проведение политики обеспечения доступности ипотечных кредитов.

2.1.7. Переход к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечению граждан доступным и комфортным жильем наиболее рационально может быть осуществлен на основе программно-целевого подхода к управлению выделяемыми на эти цели инвестиционными ресурсами.

2.1.8. Данная Программа направлена на решение проблем, связанных с обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения.

### 2.2. Цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации

- 2.2.1. Целью Программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, проживающего в Елизовском городском поселении.
  - 2.2.2. Цель Программы соответствует:
- Приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2022 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-Р, а также целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018№ 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- Стратегическим целям государственной жилищной политики созданию комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.
- 2.2.3. Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:
- Создание условий для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении, подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения;
  - Повышение сейсмостойкости многоквартирных домов;
- Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья;
- Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, за счет средств государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд), краевого и местного бюджетов в соответствующих долях;
  - Снос аварийных жилых домов;
  - Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений;
  - Снос непригодных для проживания жилых помещений;
- Обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности;
- Разработка проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.
  - 2.2.4. Срок реализации Программы –2020-2025 годы.

### 2.3. Мероприятия по реализации Программы и ее ресурсное обеспечение

2.3.1. Елизовское городское поселение реализует мероприятия Программы по следующим направлениям:

- Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении»;
- Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении»;
- Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении»;
- Подпрограмма 4 «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении»;
- Подпрограмма A «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении».
- В рамках Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении» будут выполнены мероприятия:
- территориальное планирование территории Елизовского городского поселения;
- разработка проектов планировки и проектов межевания территорий Елизовского городского поселения.
- 2.3.2. В рамках Подпрограммы 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении» запланировано переселение граждан из многоквартирных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, в благоустроенные жилые помещения и обследование на сейсмостойкость многоквартирных домов.
- 2.3.3. В рамках Подпрограммы 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении» осуществляются мероприятия по обеспечению предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.
- 2.3.4. В рамках Подпрограммы 4 «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении» запланировано переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений, обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности и снос непригодных для проживания жилых помещений.
- 2.3.5. В рамках Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» осуществляются мероприятия по Региональному проекту «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (А.F3.1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством), за счет средств, поступивших от государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, а также мероприятия по сносу аварийных жилых домов.
- 2.3.6. Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложениях 3,4,5,6, 9 к Программе.
- 2.3.7. Финансовое обеспечение реализации Программы представлено в приложении 2 к Программе.

### 2.4. Анализ рисков реализации Программы

- 2.4.1. К рискам реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Программы, в том числе отдельных её участников, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Программы или задержке в их выполнении. Данные риски могут быть качественно оценены как умеренные.
  - 2.4.2. В рамках данной группы рисков можно выделить два основных:
- Риск участников, который связан с возникновением проблем в реализации Программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных участников, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий Программы.
- Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Программы её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Программы. Большое число участников реализации Программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.
- Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счёт бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения федеральных средств и внебюджетных источников.

Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные Программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации Программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Программы также угрожают риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

- Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации Программы может быть качественно оценён как высокий.
- Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к

существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств бюджетов разных уровней на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить как умеренный.

- 2.4.3. Меры управления рисками реализации Программы основываются на следующих обстоятельствах:
- Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Программы может оказать риск ухудшения состояния экономики, который содержит угрозу срыва реализации Программы. Поскольку в рамках реализации Программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.
- Управление рисками реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов администрации Елизовского городского поселения, задействованных в реализации Программы.
- 2.4.4. Управление рисками реализации Программы будет осуществляться путем координации деятельности ответственных исполнителей и участников Программы.

### 2.5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы

- 2.5.1. Реализация Программы должна привести к созданию комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем.
- 2.5.2. В результате реализации Программы должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека.
- 2.5.3. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями, приведенными в приложении 1.

### 2.6. Контроль исполнения программных мероприятий

2.6.1. Управление и контроль хода реализации Программы осуществляет Управление финансов и экономического развития администрации Елизовского городского поселения.

## Подпрограмма 1

# «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении»

## Паспорт Подпрограммы 1.

Муниципальный	Управление архитектуры и градостроительства
заказчик	администрации Елизовского городского поселения;
Подпрограммы 1	Муниципальное казенное учреждение «Департамент
	строительства города Елизово»
Разработчик	Управление архитектуры и градостроительства
Подпрограммы 1	администрации Елизовского городского поселения;
	Муниципальное казенное учреждение «Департамент
	строительства города Елизово»
Исполнители	Управление архитектуры и градостроительства
Подпрограммы 1	администрации Елизовского городского поселения;
	Муниципальное казенное учреждение «Департамент
	строительства города Елизово»
Цели	повышение доступности жилья и качества жилищного
Подпрограммы 1	обеспечения населения, проживающего в Елизовском
	городском поселении
Задачи	Создание условий для развития жилищного строительства в
Подпрограммы 1	Елизовском городском поселении, подготовка
	документации по планировке территорий Елизовского
	городского поселения
Сроки и этапы	
реализации	2020-2025 годы
Подпрограммы 1	
Перечень основных	Основное мероприятие «Разработка проектов планировки и
мероприятий	проектов межевания территорий Елизовского городского
Подпрограммы 1	поселения»
Объемы и источники	Общий объем финансирования Подпрограммы 1 составляет
финансирования	всего - 1 574 223,52939 тыс. рублей, в том числе за счет
	средств:
	- федерального бюджета — 1 314 937,95000 тыс. рублей, из
	них по годам:
	2020 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2021 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2022 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2023 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2024 год – 1 314 937,95000 тыс. рублей;
	2025 год – 0,00000 тыс. рублей.
	- краевого бюджета — 225 598,90115 тыс. рублей, из них по
	годам:
	2020 год – 1 361,42139 тыс. рублей;
	2021 год – 4 674,09690 тыс. рублей;
	2022 год – 0,00000 тыс. рублей;

	2023 год – 4 750,00000 тыс. рублей;
6	2024 год – 94 813,38286 тыс. рублей;
	2025 год – 120 000,00000 тыс. рублей.
	<ul> <li>местного бюджета – 33 686,67824 тыс. рублей, из них по</li> </ul>
	годам:
	2020 год – 5,75172 тыс. рублей;
	2021 год – 47,21310 тыс. рублей;
	2022 год – 1 133,71342 тыс. рублей;
	2023 год – 500,00000 тыс. рублей;
	2024 год – 23 000,00000 тыс. рублей;
	2025 год – 9 000,00000 тыс. рублей.
Прогноз ожидаемых	Реализация данной Подпрограммы 1 позволит:
конечных	- подготовить документацию по планировке территории под
результатов	жилищное строительство
реализации	
Подпрограммы 1	
Контроль	Общее руководство и контроль исполнения осуществляет
исполнения	Управление архитектуры и градостроительства
Подпрограммы 1	администрации Елизовского городского поселения

### 1. Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 1

- 1.1. Одной из основных проблем, оказывающих негативное воздействие на развитие строительства, в том числе жилищного, является отсутствие свободных территорий, обеспеченных инженерной инфраструктурой и отсутствие самих ресурсов на подключение новых объектов к инженерным коммуникациям. Выдача технических условий осуществляется сетевыми компаниями с завышенными требованиями, стоимость подключения к инженерным сетям делает строительство объекта недвижимости на уже приобретенном земельном участке экономически невыгодным.
- 1.2. Развитие системы инженерной инфраструктуры должно осуществляться на основе долгосрочных программ развития территорий, которые разрабатываются и отражаются в документах территориального планирования.

В этих целях для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе с точки зрения обеспечения объектами социального и коммунального обеспечения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территорий необходимы мероприятия по подготовке градостроительных документов, включая проекты планировки территорий и проекты межевания территорий.

Разработка проектов планировок приведет к согласованности действий по модернизации инфраструктурных сетей.

Системный подход в планировании и развитии городских территорий позволит предложить инвесторам возможность строить, приобретать деловую и жилую недвижимость нужного качества с должным инфраструктурным обеспечением. Будет изменен сам порядок, при котором инвестор не будет искать участок неосвоенной территории, а выбирать из готовых и продуманных градостроительных решений.

- 1.3. Необходимость разработки Подпрограммы 1 обусловлена следующими факторами:
- Обеспечение устойчивого развития территории путем разработки и утверждения градостроительной документации: проектов планировки и проектов межевания территорий, определенных Генеральным планом для жилищного строительства, рекреационных зон и объектов социального назначения.
  - Увеличение рынка жилья.
- 1.4. Администрация Елизовского городского поселения самостоятельно определяет очередность расселения и сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу по следующим основаниям:
- Наличие заключения Межведомственной комиссии по переводу жилых помещений в нежилые и нежилые помещения в жилые, о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в жилых домах, а также, о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории Елизовского городского поселения, о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.
- Наличие заключения по сейсмостойкости здания «недопустимое состояние», согласно Методике по обследованию зданий типовой застройки с целью определения их сейсмостойкости и необходимости сейсмоусиление, утвержденной приказом от 30.06.2009 №43 Министерства строительства Камчатского края.
- Принятие решения по комплексной застройке территории в соответствии с утвержденной градостроительной документацией и местными нормативами градостроительного проектирования взамен точечной застройки.

### 2. Цели и задачи Подпрограммы 1, сроки и этапы ее реализации

- 2.1. Основной целью Подпрограммы 1 является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, проживающего в Елизовском городском поселении.
- 2.2. Для достижения поставленной цели необходимо создать условия для развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении, подготовка документации по планировке территорий Елизовского городского поселения.
  - 2.3. Срок реализации Подпрограммы 1 2020-2025 годы.

### 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 1 и её ресурсное обеспечение

3.1. Для выполнения целей и задач в рамках Подпрограммы 1 предусмотрены мероприятия, обеспечивающие дальнейшую подготовку градостроительной документации Елизовского городского поселения для осуществления в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, а также для установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов, в том числе объектов местного значения.

3.2. Для достижения этого необходима корректировка Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения.

Корректировка также обусловлена требованиями действующего законодательства Российской Федерации в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования по итогам процедур, проведённых в соответствии с положениями ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, и определения координат поворотных точек границ территориальных зон в системе координат, установленных для ведения государственного кадастра недвижимости.

- 3.3. Перечень мероприятий с указанием объёмов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 1 в разрезе источников финансирования приведён в приложении 3 к Программе.
- 3.4. Мероприятия могут быть скорректированы, изменены или дополнены по решению администрации Елизовского городского поселения.
- 3.5. Финансирование Подпрограммы 1 предусматривается на принципах софинансирования за счет средств краевого и местного бюджетов.
- 3.6. Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы 1 представлено в приложении 3 к Программе.
- 3.7. Объёмы финансирования могут изменяться исходя из возможностей бюджетов разных уровней.

### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 1

- 4.1. К рискам реализации Подпрограммы 1, которыми управляет исполнитель, следует отнести:
- Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 1:
- а) Риск исполнителей, который связан с возникновением проблем при реализации Подпрограммы 1 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 1.
- б) Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 1 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 1, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.
- Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы 1 в неполном объёме. Данный риск возникает в связи с высокой дотационностью бюджета Елизовского городского поселения, участников реализации мероприятий Подпрограммы 1.
- 4.2. Учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 1 за счёт средств бюджетов, риск сбоев в реализации Подпрограммы 1 по причине недофинансирования можно считать умеренным.
- 4.3. Реализации Подпрограммы 1 также угрожают следующие риски, которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы 1:

- проявление высокой сейсмической активности территории;
- неблагоприятные климатические условия;
- дефицит высококвалифицированных кадров строительных специальностей;
- экономическая нестабильность, рост инфляции.
- Нормативные правовые риски непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов отрицательно повлияют на мероприятия Подпрограммы 1.
- 4.4. Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработкой новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

# 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 1

- 5.1. Реализация Подпрограммы 1 позволит разработать проекты планировки совмещенных с проектами межевания новых и застроенных территорий Елизовского городского поселения. Наличие проектов позволит сократить срок постановки земельных участков на кадастровый учет.
- 5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями, приведенными в приложении 1 к программе.
- 5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 1 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 1.

### 6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 1

- 6.1. Общее руководство и контроль исполнения мероприятий Подпрограммы 1 осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.
- 6.2. Управление архитектуры градостроительства администрации Елизовского городского поселения обеспечивает своевременное и целевое бюджетных использование средств, организует работу реализации Подпрограммы 1 в рамках своих полномочий, решает вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 1, в установленном порядке предоставляет бюджетные заявки, уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролирует ход выполнения работ, обеспечивает подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 1.

# Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении»

## Паспорт Подпрограммы 2

Муниципальный	Управление архитектуры и градостроительства
заказчик	администрации Елизовского городского поселения;
Подпрограммы 2	Муниципальное казенное учреждение «Департамент
	строительства города Елизово»;
	Управление имущественных отношений администрации
	Елизовского городского поселения
Разработчик	Управление архитектуры и градостроительства
Подпрограммы 2	администрации Елизовского городского поселения;
	Муниципальное казенное учреждение «Департамент
	строительства города Елизово»;
	Управление имущественных отношений администрации
	Елизовского городского поселения
Исполнители	Управление архитектуры и градостроительства
Подпрограммы 2	администрации Елизовского городского поселения;
	Муниципальное казенное учреждение «Департамент
	строительства города Елизово»;
	Управление имущественных отношений администрации
	Елизовского городского поселения
Цель	Повышение безопасности проживания граждан до
Подпрограммы 2	приемлемого уровня в условиях высокой сейсмической
	активности
Задачи	Повышение сейсмостойкости многоквартирных домов
Подпрограммы 2	
Сроки и этапы	
реализации	2020-2025 годы
Подпрограммы 2	
Перечень	- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов,
мероприятий	сейсмоусиление или реконструкция которых экономически
Подпрограммы 2	нецелесообразны, в благоустроенные жилые помещения;
	- Обследование на сейсмостойкость многоквартирных
	домов
Объемы и источники	Общий объем финансирования Подпрограммы 2 составляет
финансирования	всего $-2$ 988,33140 тыс. рублей, в том числе за счет средств:
Подпрограммы 2	- местного бюджета $-$ 2 988,33140 тыс. рублей, из них по
	годам:
	2020 год – 518,00000 тыс. рублей;
	2021 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2022 год – 368,00000 тыс. рублей;
	2023 год – 102,33140 тыс. рублей;
	2024 год – 1 000,00000 тыс. рублей;
	2025 год – 1 000,00000 тыс. рублей.

Прогноз ожидаемых	Реализация данной Подпрограммы 2 позволит обеспечить:
конечных	- уточнение характеристик сейсмической опасности и
результатов	сейсмического риска для наиболее опасных в сейсмическом
реализации	отношении существующих многоквартирных домов;
Подпрограммы 2	
Контроль	Общее руководство и контроль исполнения осуществляет
исполнения	Управление архитектуры и градостроительства
Подпрограммы 2	администрации Елизовского городского поселения и
	Управление имущественных отношений администрации
	Елизовского городского поселения

### 1. Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 2

Тихоокеанское побережье Камчатки относится к самым высокосейсмичным регионам мира, в которых наблюдается самая большая частота катастрофических землетрясений.

Полуостров Камчатка находится в непосредственной близости к разрывам и разломам краевой зоны Тихого океана и характеризуется высокой степенью сейсмической и вулканической активности и цунами опасности, открытость полуострова для тропических циклонов и северных холодных ветров являются основными причинами, проходящих на территории Камчатского края разрушительных тектонических и природных явлений, приносящих высокую опасность для ее населения.

По уровню проявления природных и связанных с ними техногенных катастроф Камчатский край по градации МЧС России относится к субъектам 1-й степени опасности, по уровню сейсмической опасности Камчатский край занимает одно из первых мест в Российской Федерации среди территорий, находящихся в сейсмических зонах.

По долгосрочному сейсмическому прогнозу сохраняется очень высокая сейсмическая опасность в районе г. Петропавловска-Камчатского и г. Елизово, где проживает основная часть населения полуострова. Суммарная вероятность возникновения разрушительного землетрясения силой 7-9 баллов в эти годы достигает 53,4 процента.

Большую опасность для жителей г. Елизово, в случае землетрясения, представляют мелкоблочные жилые дома, построенные по индивидуальным проектам и крупноблочные жилые дома серии 1-307с и 1-306с 1970-1980-х годов постройки, не имеющие необходимой прочности, что грозит гибели людей, проживающих в них.

Объекты жилищного фонда на территории Елизовского городского поселения подвергнуты обследованию на предмет технического состояния основных несущих конструкций, их фактической сейсмостойкости, возможности дальнейшей эксплуатации.

В 2010-2011 годах на предмет сейсмостойкости обследовано 73 объекта жилищного фонда Елизовского городского поселения. Обследования выполнены в соответствии с «Методикой по обследованию зданий типовой застройки с целью определения их сейсмостойкости и необходимости сейсмоусиления», утвержденной Приказом Министерства строительства Камчатского края № 43 от 30.06.2009.

### 2. Цели и задачи Подпрограммы 2, сроки и этапы её реализации

- 2.1. Основной целью Подпрограммы 2 является повышение безопасности проживания граждан Елизовского городского поселения до приемлемого уровня в условиях высокой сейсмической активности.
- 2.2. Исходя из цели Подпрограммы 2, необходимо решить задачу по повышению сейсмостойкости многоквартирных домов.
  - 2.3. Срок реализации Подпрограммы 2 2020-2025 годы.

### 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 2 и ее ресурсное обеспечение

- 3.1. Для выполнения целей и задач в рамках Подпрограммы 2 предусмотрены следующие мероприятия:
  - 1) обследование на сейсмостойкость многоквартирных домов;
- 2) расселение граждан из многоквартирных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны.
- 3.2. Перечень мероприятий с указанием объёмов работ и финансирования по основным направлениям реализации Подпрограммы 2 приведен в приложении 4 к Программе.
- 3.3. Мероприятия могут быть скорректированы, изменены или дополнены по решению администрации Елизовского городского поселения.
- 3.4. Объём финансирования может изменяться исходя из возможностей бюджета Елизовского городского поселения.

### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 2

- 4.1. К рискам реализации мероприятий Подпрограммы 2, которой управляет ответственный исполнитель, следует отнести следующие:
- Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 2:
  - риск исполнителей, который связан с возникновением проблем при реализации Подпрограммы 2 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 2;
  - организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 2 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 2, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;
- Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы 2 в неполном объёме. Данный риск возникает в связи с высокой дотационностью бюджета Елизовского городского поселения, участников реализации мероприятий Подпрограммы 2.
- 4.2. Учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 2 за счёт средств бюджетов, риск сбоев в

реализации Подпрограммы 2 по причине недофинансирования можно считать умеренным.

- 4.3. Реализации Подпрограммы 2 также угрожают следующие риски, которыми невозможно управлять в рамках реализации Подпрограммы 2:
  - проявление высокой сейсмической активности территории;
  - неблагоприятные климатические условия;
  - дефицит высококвалифицированных кадров строительных специальностей;
    - экономическая нестабильность, рост инфляции.
- Нормативные правовые риски непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов отрицательно повлияют на мероприятия Подпрограммы 2.
- 4.4. Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.
- 4.5. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Подпрограммы 2 может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Подпрограммы 2. Поскольку в рамках реализации Подпрограммы 2 отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.
- 4.6. Управление рисками реализации Подпрограммы 2, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Подпрограммы 2, должно соответствовать задачам и полномочиям Елизовского городского поселения и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы.
- 4.7. Управление рисками реализации Подпрограммы будет осуществляться путем координации деятельности ответственного исполнителя и участников Подпрограммы 2.

# 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 2

- 5.1. Реализация Подпрограммы 2 позволит уточнить характеристики сейсмической опасности и сейсмического риска для наиболее опасных в сейсмическом отношении существующих многоквартирных домов.
- 5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями, приведенными в приложении 1 к программе.
- 5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 2 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 2.

### 6. Контроль исполнения мероприятий Подпрограммы 2

6.1. Общее руководство и контроль исполнения мероприятий Подпрограммы 2 осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения и Управлением имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения.

6.2. Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения обеспечивает своевременное и целевое использование бюджетных средств, организует работу по реализации Подпрограммы 2 в рамках своих полномочий; решает вопросы бюджетного финансирования Подпрограммы 2, в установленном порядке предоставляет бюджетные заявки, уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям, контролирует ход выполнения работ, обеспечивает подготовку и предоставление отчетов о выполнении Подпрограммы 2.

# Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении»

# Паспорт Подпрограммы 3

Муниципальный	Отдел по культуре, молодежной политике, физической
заказчик	культуре и спорту администрации Елизовского городского
Подпрограммы 3	поселения
Разработчик	Отдел по культуре, молодежной политике, физической
Подпрограммы 3	культуре и спорту администрации Елизовского городского
1 тодпрограммы 3	поселения
Исполнители	Отдел по культуре, молодежной политике, физической
Подпрограммы 3	культуре и спорту администрации Елизовского городского
Тюдпрограммы 3	поселения
Цели	Муниципальная поддержка молодых семей, признанных в
Подпрограммы 3	установленном порядке нуждающимися в улучшении
	жилищных условий для улучшения демографической
	ситуации и стабилизации условий жизни для наиболее
	активной части населения молодежи
Задачи	Предоставление молодым семьям социальных выплат на
Подпрограммы 3	приобретение жилья.
Срок реализации	2020 2025
Подпрограммы 3	2020-2025
Перечень	Предоставление молодым семьям – участникам
основных	Подпрограммы 3 социальных выплат на приобретение
мероприятий	жилого помещения или строительство индивидуального
Подпрограммы 3	жилого дома.
Объемы и	Общий объем финансирования Программы составляет всего
источники	<ul><li>488 229,92856 тыс. рублей, в том числе за счет средств:</li></ul>
финансирования	- федерального бюджета — 44 449,77308 тыс. рублей, из них
Подпрограммы 3	по годам:
	2020 год – 4 657,32775 тыс. рублей;
	2021 год – 10 248,86239 тыс. рублей;
	2022 год – 6 714,45700 тыс. рублей;
	2023 год – 7 048,25378 тыс. рублей;
	2024 год – 7 599,30128 тыс. рублей;
	2025 год – 8 181,57088 тыс. рублей.
	- <b>краевого бюджета</b> — <b>105 402,52462</b> тыс. рублей, из них по
	годам:
	2020 год – 7 801,04715 тыс. рублей;
	2021 год – 14 187,51134 тыс. рублей;
	2022 год – 11 055,06230 тыс. рублей;
	2023 год – 22 560,19321 тыс. рублей;
	2024 год – 23 028,43766 тыс. рублей;
	2025 год – 26 770,27296 тыс. рублей.
	- местного бюджета — 36 087,29169 тыс. рублей, из них по
	годам:

2020 год – 3 413,21510 тыс. рублей; 2021 год – 6 000,00000 тыс. рублей; 2022 год – 6 153,14310 тыс. рублей; 2023 год – 7 106,54847 тыс. рублей; 2024 год – 6 510,39356 тыс. рублей; 2025 год – 6 903,99146 тыс. рублей. - внебюджетные источники – 302 290,33917 тыс. рублей, из них по годам: 2020 год – 13 414,60930 тыс. рублей; 2021 год – 51 851,29000 тыс. рублей; 2022 год – 55 425,65560 тыс. рублей; 2023 год – 60 532,92809 тыс. рублей; 2024 год – 60 532,92809 тыс. рублей; 2025 год - 60 532,92809 тыс. рублей. (собственные и заёмные средства молодых семей) (по согласованию). Прогноз Обеспечение жильем молодых семей и привлечение в жилищную сферу дополнительные финансовые средства ожидаемых банков и других организаций, предоставляющих ипотечные конечных результатов жилищные кредиты и займы, а также собственные средства реализации граждан. Подпрограммы 3 Контроль руководство за Общее И контроль за выполнением исполнением мероприятий Подпрограммы осуществляет Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и Подпрограммы 3 спорту администрации Елизовского городского поселения.

### 1. Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 3

Реализация Подпрограммы 3 осуществляется на основании:

- Постановления Правительства Камчатского края от 22 ноября 2013 № 520-п «О государственной программе Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края»;
- Постановления Правительства Камчатского края от 04.12.2008 № 401-п «Об установлении Порядка и условий признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в качестве участника мероприятий ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Камчатского края от 31.03.2011 № 111-п «Об утверждении порядка формирования списков молодых семей».

Подпрограмма 3 направлена на реализацию одного из приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»,

который формирует систему оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Отличительными чертами Подпрограммы 3 являются: создание условий для активного использования ипотечного жилищного кредитования при решении жилищной проблемы молодых семей, предоставление социальных выплат молодым семьям путём использования свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Для решения проблемы обеспечения жильем молодых семей требуется участие и взаимодействие органов государственной власти всех уровней, органов местного самоуправления и других организаций, что обусловлено необходимостью применения программных методов.

Подпрограмма 3 ориентирована на социальную категорию населения, нуждающуюся в улучшении жилищных условий и требующую бюджетную поддержку – молодые семьи.

Молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного кредита, поскольку не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать как актив для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, а также ещё не имели возможности накопить необходимые средства на эти цели. Получение ипотечных жилищных кредитов будет являться хорошим стимулом для улучшения жилищных условий молодых семей.

В Елизовском городском поселении в период 2014-2018 годов реализовывалась муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении», в рамках которой были обеспечены жильем 70 молодых семей.

По состоянию на 01.06.2022 года зарегистрировано для участия в Подпрограмме 3 - 106 молодых семей. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов, как для всего населения, так и для данной категории населения.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для данной наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Камчатском крае.

### 2. Цели и задачи Подпрограммы 3, сроки и этапы ее реализации

- 2.1. Целью Подпрограммы 3 является муниципальная поддержка молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, для улучшения демографической ситуации и стабилизации условий жизни для наиболее активной части населения молодежи.
- 2.2. Для достижения цели Подпрограммы 3 необходимо решить следующие задачи:

- обеспечить предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;
- создать условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.
- 2.3. Участником Подпрограммы 3 может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации либо является участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации либо являющегося участником Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:
  - возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края решения о включении молодой семьи участника Подпрограммы 3 в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;
  - молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;
  - наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.
  - 2.4. Участие в Подпрограмме 3 является добровольным.
- 2.5. В первую очередь в списки участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включаются молодые семьи участники Подпрограммы, поставленные на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г, а также молодые семьи, имеющие 3-х и более детей.
- 2.6. Признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчётной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в качестве участника Подпрограммы 3 осуществляется в порядке и на условиях, установленных Постановлением Правительства Камчатского края от 04.12.2008 № 401-П «Об установлении Порядка и условий признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для включения ее в качестве участника мероприятий ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации

«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

- 2.7. Под нуждающимися в жилых помещениях, в соответствии с Подпрограммой 3, понимаются молодые семьи, поставленные на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
- 2.8. При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещений (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.
- 2.9. Социальные выплаты используются на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства:
  - для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);
  - для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);
  - для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищностроительного, жилищного накопительного кооператива (далее кооператив);
  - для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;
  - для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;
  - для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение

- жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;
- для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);
- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;
- для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).
- 2.10. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер).
  - 2.11. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:
  - 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;
  - 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.
- 2.12. Условием участия в Подпрограмме 3 и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

- 2.13. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:
  - для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;
  - для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека
- 2.14. Условиями прекращения реализации Подпрограммы 3 являются досрочное достижение целей и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.
  - 2.15. Срок реализации Подпрограммы 3 2020-2025 годы.

### 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 3 и ее ресурсное обеспечение

- 3.1. Основное мероприятия Подпрограммы 3 это предоставление молодым семьям участникам Подпрограммы 3 социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Источниками финансирования Подпрограммы 3 являются:
  - средства федерального бюджета;
  - средства краевого бюджета;
  - средства местного бюджета;
  - внебюджетные источники (собственные и заемные средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилого дома) (по согласованию).
- 3.2. Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы 3 представлено в приложении 5 к Программе.

### 3.3. Примечание:

- 35% бюджетные средства (федеральный, краевой, местный бюджеты);
- 65% в виде ипотечных жилищных кредитов или займов, либо будут частично обеспечены собственными средствами молодых семей (собственные и заемные средства молодых семей).
- 3.4. Соглашение на софинансирование из краевого и (или) федерального бюджетов заключаются при условии, что в краевом и местном бюджетах предусмотрены средства для реализации Подпрограммы 3.
- 3.5. При расчете размера социальной выплаты администрацией Елизовского городского поселения ежегодно утверждается норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Камчатского края.
- 3.6. При рождении (усыновлении) 1 ребёнка молодой семье участнице Подпрограммы из местного бюджета предоставляется дополнительная социальная выплата в размере не менее чем 5 процентов расчётной (средней) стоимости жилья.
- 3.7. Объёмы финансирования мероприятий Подпрограммы 3 за счёт средств местного бюджета ежегодно подлежат уточнению в соответствии с Решением

Собрания депутатов Елизовского городского поселения о бюджете Елизовского городского поселения на соответствующий финансовый год.

- 3.8. Неиспользованный в текущем финансовом году остаток субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.
- 3.9. В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход краевого бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.
- 3.10. При наличии потребности в неиспользованном в текущем финансовом году остатке субсидий этот остаток в соответствии с решением Министерства образования и молодежной политики Камчатского края может быть использован муниципальным образованием в Камчатском крае в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.
- 3.11. Решение задач обеспечивается выполнением следующих основных мероприятий Подпрограммы 3:
- Предоставление молодым семьям участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 3

- 4.1. К основным рискам реализации Подпрограммы 3 относятся:
- финансовые;
- нормативные правовые;
- риски, связанные с муниципальными особенностями.
- 4.2. Финансовые риски связаны:
- с неполным выделением бюджетных средств (федеральных, краевых и средств местных бюджетов) в рамках одного года на реализацию подпрограммных мероприятий, вследствие чего могут измениться запланированные объемы выполнения мероприятий;
- с увеличением норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Елизовскому городскому поселению для расчёта размера социальной выплаты, в связи с чем уточняются объемы выполнения мероприятий, что потребует внесения изменений в Подпрограмму 3.
- В этом случае объемы средств, необходимых для финансирования мероприятий Подпрограммы 3 в очередном году, уточняются и при необходимости вносятся соответствующие предложения о внесении изменений в нормативные правовые акты Елизовского городского поселения.
- 4.3. Нормативные правовые риски непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных правовых актов, влияющих на мероприятия Подпрограммы 3.
- 4.4. Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.

- 4.5. Риски, связанные с муниципальными особенностями недостаточное финансирование со стороны Елизовского городского поселения необходимых для достижения поставленных целей и задач Подпрограммы 3.
- 4.6. Снижение риска недостаточного финансирования возможно при обеспечении правильного расчёта необходимых объемов средств местного бюджета и необходимого дополнительного финансирования из краевого бюджета.

# 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 3

- 5.1. Эффективность реализации Подпрограммы 3 и использования выделенных на нее средств федерального, краевого и местного бюджетов будет обеспечена за счет:
  - исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;
- регулирования порядка расчёта размера и предоставления социальной выплаты органами местного самоуправления;
  - адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения молодыми семьями собственных и кредитных (заемных) средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.
- 5.2. Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы 3 позволит обеспечить жильем в период с 2020 по 2025 годы 90 молодых семей, а также обеспечит привлечение в жилищную сферу дополнительные финансовые средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан.
- 5.3. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями, приведенными в приложении 1 к программе.
- 5.4. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 3 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 3.

### 6. Контроль за исполнением мероприятий Подпрограммы 3

- 6.1. Общее руководство и контроль за исполнением Подпрограммы 3 осуществляет муниципальный заказчик координатор Подпрограммы Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения.
- 6.2. Отдел по культуре, молодежной политике, физической культуре и спорту администрации Елизовского городского поселения осуществляет:
  - разработку и утверждение Подпрограммы 3 обеспечения жильём молодых семей на территории Елизовского городского поселения;
  - обеспечение части финансирования Подпрограммы 3 за счёт средств местного бюджета;
  - контроль за своевременным и целевым использованием средств федерального и краевого бюджета, предоставленных в виде социальных выплат бюджету Елизовского городского поселения;

- организацию мониторинга и оценки эффективности мероприятий Подпрограммы, их соответствия целевым индикаторам и индикаторам оценки;
- подготовку отчётов о результатах реализации Подпрограммы 3 в Министерство образования и молодежной политики Камчатского края;
- проведение в средствах массовой информации информационноразъяснительной работы по вопросам реализации Подпрограммы 3;
- оказание молодым семьям участникам Подпрограммы 3 консультативной помощи в решении вопросов, возникающих в процессе участия в Подпрограмме 3.
- 6.3. Контроль за реализацией Подпрограммы 3 осуществляется по следующим показателям:
  - количество выданных молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
  - количество оплаченных свидетельств и размер бюджетных средств, направленных на их оплату.

## «Подпрограмма 4

# «Переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении»

# Паспорт Подпрограммы 4

Муниципальный заказчик	Управление имущественных отношений
Подпрограммы 4	администрации Елизовского городского поселения
Разработчик	Управление имущественных отношений
Подпрограммы 5	администрации Елизовского городского поселения
Ответственный	Управление имущественных отношений, Управление
исполнитель	ЖКХ администрации Елизовского городского
Подпрограммы 4	поселения
Цель Подпрограммы 4	Финансовое и организационное обеспечение
Zone noguporpomier i	переселения граждан из непригодных для проживания
	жилых помещений муниципального жилищного фонда
	в Елизовском городском поселении.
Задачи Подпрограммы 4	- Переселение граждан из непригодных для
	проживания жилых помещений;
	- Снос непригодных жилых помещений;
	- Обследование технического состояния жилых
	помещений и многоквартирных домов на предмет
	непригодности и аварийности.
Сроки реализации	2020-2025 год
Подпрограммы 4	
Перечень основных	- организация переселения граждан из признанных в
мероприятий	установленном порядке непригодных жилых
Подпрограммы 4	помещений муниципального жилищного фонда в
	Елизовском городском поселении;
	-приобретение жилых помещений для расселения
	нанимателей муниципального жилищного фонда;
	- снос непригодных для проживания жилых
	помещений;
	- обследование технического состояния жилых
	помещений и многоквартирных домов на предмет
	непригодности и аварийности.
Объемы и источники	Общий объем финансирования Подпрограммы 4 –
Финансирования	34 998,89755 тыс. рублей, в том числе:
Подпрограммы 4	средства краевого бюджета 30 660,00057 тыс. рублей,
, , 1	из них по годам:
	2020 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2021 год – 30 660,00057 тыс. рублей;
	2022 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2023 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2024 год – 0,00000 тыс. рублей;
	2025 год – 0,00000 тыс. рублей.

		средства местного бюджета 4 338,89698 тыс. рублей,
		из них по годам:
*		2020 год – 3 269,20000 тыс. рублей;
		2021 год – 479,69698 тыс. рублей;
		2022 год – 140,00000 тыс. рублей;
		2023 год – 150,00000 тыс. рублей;
		2024 год – 150,00000 тыс. рублей;
		2025 год – 150,00000 тыс. рублей.
Прогноз	ожидаемых	- расселение жилых помещений площадью 0,0 кв.
конечных	результатов	метров;
реализации		- снос непригодных для проживания жилы помещения;
Подпрограмм	ы 4	- обследование технического состояния жилых
		помещений и многоквартирных домов на предмет
		непригодности и аварийности;
Контроль	исполнения	осуществляет Управление имущественных отношений
Подпрограммы 5 администрации Елизовского городского поселения		администрации Елизовского городского поселения

### 1. Технико-экономическое обоснование Подпрограммы 4

Проблема обеспечения жильём населения, проживающего в непригодном для проживания жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных для Елизовского городского поселении, где значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения не только по объёму, но и по своему качеству.

Существующий жилищный фонд в Елизовском городском поселении в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового.

Непригодный жилищный фонд ухудшает внешний облик города Елизово, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры.

Администрация Елизовского городского поселении не имеют возможности предоставить гражданам, проживающим в непригодном жилищном фонде на условиях социального найма, благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, по причине отсутствия финансовых возможностей и свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, не хватает средств и для нового строительства.

Процесс ликвидации непригодного для проживания жилья идёт крайне медленно.

В настоящее время решить проблему переселения граждан из непригодного жилищного фонда за счёт средств местного бюджета крайне сложно. Для решения данной проблемы требуется финансовая поддержка за счёт средств краевого бюджета.

Подпрограммой 4 предусматривается:

- расселение жилых непригодного для проживания помещений площадью 299,4 кв. метров;
  - снос непригодных жилых помещений;
- обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности.

#### 2. Цели и задачи Подпрограммы 4, сроки и этапы ее реализации

- 2.1. Целью Подпрограммы 4 является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из 1 жилого непригодного для проживания помещения в Елизовском городском поселении в 2020 году за счёт средств местного бюджета в соответствии с жилищным законодательством, а также в 2021 году было расселено 7 жилых помещений за счет средств краевого и местного бюджетов.
- 2.2. Для достижения цели Подпрограммы 4 необходимо решить следующую задачу переселение граждан из непригодных для проживания жилых помещений.
- 2.3. Реализация мероприятий Подпрограммы 4 предусмотрена в течение 2020-2025 годов.

#### 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы 4 и ее ресурсное обеспечение

- 3.1. В рамках Подпрограммы 4 будут осуществлены следующие мероприятия:
  - организация переселения граждан из признанных в установленном порядке непригодных жилых помещений муниципального жилищного фонда в Елизовском городском поселении;
  - приобретение жилых помещений для расселения нанимателей муниципального жилищного фонда;
  - снос непригодных для проживания жилых помещений;
  - обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности
- 3.2. Для реализации подпрограммных мероприятий требуется:
- формирование перечня непригодных для проживания жилых помещений включения в Подпрограмму 4 с указанием общих характеристик каждого жилого помещения, количества проживающих лиц и количества семей, вида собственности жилых помещений;
  - расчёт потребности в финансовых средствах на реализацию Подпрограммы;
- оценка состояния рынка жилья для принятия решения о приобретении жилых помещений для расселения граждан, проживающих в муниципальных квартирах непригодного жилищного фонда, при этом главным критерием должна стать стоимость жилья, которая должна быть минимальной при соблюдении определенных законом гарантий по размерам и качеству предоставляемого жилья;
- переселение граждан из муниципальных квартир непригодных для проживания в приобретенные квартиры;
  - контроль за целевым использованием средств местного бюджетов;
- обеспечение переселения граждан из непригодных для проживания жилых помещений в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию непригодного фонда и сокращения сроков включения освобождающегося земельного участка в хозяйственный оборот.

- 3.3. При обосновании объема средств финансирования Программы 4 по переселению граждан учитывается требование ст. 89 Жилищного Кодекса, согласно которой предоставляемое жилье должно быть равнозначным ранее занимаемому жилому помещению. Равнозначным признается жилое помещение, общая площадь которого не менее площади освобождаемого помещения, а количество комнат не менее количества комнат в освобождаемом жилом помещении.
- 3.4. Площадь расселяемых жилых помещений на конец 2021 года составила 299,4 кв. метров.
- 3.5. Планируемая стоимость приобретения жилых помещений для их предоставления по договорам социального найма гражданам, проживающим в непригодных жилых помещениях, составляет в 2020 году 85,0 тыс. руб. за 1 кв. метр.
- 3.6. Мероприятия Подпрограммы 4 (приложение 6) реализуются за счёт средств местного и краевого бюджетов.
- 3.7. Перечень непригодных жилых помещений, в отношении которых планируется переселение граждан и расчёт объема финансирования переселения приведены в Приложениях 7, 8 к Программе.

#### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы 4

- 4.1. К рискам реализации Подпрограммы 4, которыми может управлять исполнитель, следует отнести следующие.
- Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы 4:
  - Риск исполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации Подпрограммы 4 в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы 4.
  - Организационный риск, который связан c несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы 4 её задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Большое число участников реализации Подпрограммы 4, а также высокая зависимость реализации мероприятий Подпрограммы 4 от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы 4, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.
- Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы 4 в неполном объеме за счёт бюджетных средств. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Подпрограммы. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы 4 за счёт средств бюджета, риск сбоев в реализации Подпрограммы 4 по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Подпрограммы 4 также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять:

- Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения, что может оказать существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Подпрограммы 4 может быть качественно оценен как высокий.
- Нормативные правовые риски непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, влияющих на мероприятия Подпрограммы 4.
- 4.2. Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.
- 4.3. Меры управления рисками реализации Подпрограммы 4 основываются на следующих обстоятельствах.
- 4.4. Управление рисками реализации Подпрограммы 4, которыми могут управлять ответственный исполнитель Подпрограммы 4, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы 4.

### 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы 4

- 5.1. Реализация Подпрограммы 4 позволит произвести расселение жилых помещения непригодного для проживания.
- 5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями, приведенными в приложении 1.
- 5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы 4 влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы 4.

#### 6. Контроль исполнения мероприятий Подпрограммы 4

6.1. Общее руководство и контроль исполнения мероприятий Подпрограммы 4 осуществляется Управлением имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения».

# Подпрограмма А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении»

#### Паспорт Подпрограммы А

Marray Transit acreement	V======================================
Муниципальный заказчик	Управление имущественных отношений
Подпрограммы А	администрации Елизовского городского поселения.
Разработчик	Управление имущественных отношений
Подпрограммы А	администрации Елизовского городского поселения.
Ответственный	Управление имущественных отношений
исполнитель	администрации Елизовского городского поселения,
Подпрограммы А	Управление жилищно-коммунального хозяйства
	администрации Елизовского городского поселения
Цель Подпрограммы А	Финансовое и организационное обеспечение
	переселения граждан из 6 многоквартирных,
	признанных аварийными и подлежащими сносу до 1
	января 2017 года, домов в Елизовском городском
	поселении в 2022 году за счет средств Фонда
	содействия реформирования жилищно-коммунального
	хозяйства, краевого и местного бюджетов в
	соответствии с жилищным законодательством
Задачи Подпрограммы А	- Переселение граждан из аварийных многоквартирных
	домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года;
	- Снос аварийных жилых домов;
	- Разработка документации, необходимой для
	проведения сноса (демонтажа) зданий жилых домов.
Сроки реализации	
Подпрограммы А	2020-2025 годы
Перечень основных	1) Региональный проект «Обеспечение устойчивого
мероприятий	сокращения непригодного для проживания жилищного
Подпрограммы А	фонда» (А.F3.1 Переселение граждан из аварийного
	жилищного фонда в соответствии с жилищным
	законодательством) в том числе:
	- выкуп жилых помещений у собственников;
	- приобретение жилых помещений для расселения
	нанимателей муниципальных квартир, а также
	приобретение жилых помещений собственникам на
	основании вступивших в законную силу
	соответствующих решений судов.
	2) Снос аварийных жилых домов;
	3) Разработка проектно-сметной документации на снос
	(демонтаж) зданий жилых домов;
	4) Проведение государственной экспертизы и проверки
	достоверности сметной стоимости проектной
	документации на снос (демонтаж) зданий жилых
	домов;
	Aomob,

	and a Signature	5) Разработка проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.
Объемы и Финансиров Подпрограм	ания	Общий объем финансирования Программы составляет всего – <b>553 929,56895</b> тыс. рублей, в том числе за счет средств:
Подпрограм	WIBI A	- Фонд содействия реформирования жилищно- коммунального хозяйства — 405 760,03541 тыс.
		рублей, из них по годам:
		2020 год – 102 449,42911 тыс. рублей;
		2021 год – 246 852,08770 тыс. рублей;
		2022 год – 52 336,61618 тыс. рублей; 2023 год – 4 121,90242 тыс. рублей;
		2024 год – 0,00000 тыс. рублей;
		2024 год – 0,00000 тыс. рублей,
		- краевого бюджета — 106 029,75413 тыс. рублей, из
		них по годам:
		2020 год – 54 964,05657 тыс. рублей;
		2021 год – 46 590,12471 тыс. рублей;
		2022 год – 4 475,57285 тыс. рублей;
		2023 год – 0,00000 тыс. рублей;
		2024 год – 0,00000 тыс. рублей;
		2025 год – 0,00000 тыс. рублей.
		- местного бюджета – 36 689,77941 тыс. рублей, из них
		по годам:
		2020 год — 11 241,19068 тыс. рублей;
		2021 год — 1 849,83432 тыс. рублей; 2022 год — 3 998,75441 тыс. рублей;
		2022 год – 3 998,73441 тыс. рублей;
		2024 год – 7 600,00000 тыс. рублей;
		2024 год – 7 000,00000 тыс. рублей,
		- местного бюджета — 5 450,0000 тыс. рублей, из них
		по годам:
		2020 год – 0,00000 тыс. рублей;
		2021 год 0,00000 тыс. рублей;
		2022 год – 5 450,00000 тыс. рублей;
		2023 год – 0,00000 тыс. рублей;
		2024 год – 0,00000 тыс. рублей;
		2025 год – 0,00000 тыс. рублей.
Прогноз	ожидаемых	- расселение жилых помещений из аварийных
конечных	результатов	многоквартирных домов площадью;
реализации		- снос аварийных жилых домов.
Подпрограмм		
	исполнением	Осуществляет Управление имущественных отношений
Подпрограми	мы А	администрации Елизовского городского поселения

#### 1. Технико-экономическое обоснование Подпрограммы А

В числе важнейших социальных задач своей актуальностью и первостепенностью выделяется задача обеспечения качественным, доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения, проживающих в аварийном (непригодном для проживания) жилищном фонде.

Проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных для Елизовского городского поселении, где значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения не только по объему, но и по своему качеству.

Существующий жилищный фонд в Елизовском городском поселении в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию. Основными причинами, приводящими к ускоренному старению жилищного фонда и, как следствие, к признанию жилых помещений непригодными для проживания, являются сложные природно-климатические условия, воздействие сейсмических нагрузок, низкое качество использованных строительных материалов, несвоевременное проведение капитального ремонта жилищного фонда, а зачастую, и отсутствие такового.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города Елизово, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры.

Администрация Елизовского городского поселении не имеет возможности предоставить гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде на условиях социального найма, благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, по причине отсутствия финансовых возможностей и свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, не хватает средств и для нового строительства.

В настоящее время решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств краевого и местного бюджетов не представляется возможным.

Переселение граждан из подлежащего сносу жилья займет многие годы. Для более эффективного решения данной проблемы потребуется финансовая поддержка за счет бюджетов всех уровней и внебюджетных источников, что возможно осуществить в рамках реализации Подпрограммы А.

Направления государственной политики в данной сфере в период до 2024 года определены Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Подпрограмма А разработана в соответствии с паспортом национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.09.2018 № 12), паспортом федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденным протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21.12.2018 № 3, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и государственной

программой Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П.

На 2022 год Подпрограммой А предусматривается дорасселение 6 многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а именно:

- 8 жилых помещений общей площадью 329,5 кв. метров путем выплат собственникам жилых помещений в таких домах возмещения за изымаемое жилое помещение;
- 5 жилых помещения общей площадью 211,2 кв. метров путем приобретения жилого помещения для расселения нанимателя муниципальной квартиры.

#### 2. Цели и задачи Подпрограммы А, сроки и этапы ее реализации

- 2.1. Целью Подпрограммы А является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из 6 многоквартирных, признанных аварийными и подлежащих сносу до 1 января 2017 года, домов в Елизовском городском поселении в 2022 году за счет средств Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства, краевого и местного бюджетов в соответствии с жилищным законодательством.
- 2.2. Для достижения цели Подпрограммы А необходимо решить следующие задачи:
- Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года, в Елизовском городском поселении;
  - Снос аварийных жилых домов.
- Разработка документации, необходимой для проведения сноса (демонтажа) зданий жилых домов
  - 2.3. Срок реализации Подпрограммы А- 2020-2025 годы.

#### 3. Мероприятия по реализации Подпрограммы А и ее ресурсное обеспечение

- 3.1. В рамках Подпрограммы А будут осуществлены следующее мероприятия: Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (А.F3.1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством), в том числе:
  - выкуп жилых помещений у собственников;
- приобретение жилых помещений для расселения нанимателей муниципальных квартир, а также приобретение жилых помещений собственникам на основании вступивших в законную силу соответствующих решений судов.

Снос аварийных жилых домов.

Разработка пректно-сметной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.

Проведение государственной экспертизы и проверки достоверности сметной стоимости проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.

Разработка проектной документации на снос (демонтаж) зданий жилых домов.

- 3.2. Для реализации подпрограммных мероприятий требуется:
- формирование адресного перечня жилых помещений в аварийных многоквартирных домах для включения в Подпрограмму A с указанием общих

характеристик каждого жилого помещения, количества проживающих лиц, вида собственности жилых помещений;

- расчет потребности в финансовых средствах на реализацию Подпрограммы А;
- оценка состояния рынка жилья для принятия решения о приобретении жилых помещений для расселения граждан, проживающих в муниципальных квартирах аварийного жилищного фонда, при этом главным критерием должна стать стоимость жилья, которая должна быть минимальной при соблюдении определенных законом гарантий по размерам и качеству предоставляемого жилья;
- переселение граждан из муниципальных квартир в аварийном доме в приобретенные квартиры;
- контроль использования целевых средств Фонда, краевого и местного бюджетов;
- обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию аварийного дома и сокращения сроков включения освобождающегося земельного участка в хозяйственный оборот.
- 3.3. При обосновании объема средств финансирования Программы А по переселению граждан учитывается требование статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которой предоставляемое жилое помещение должно быть равнозначным ранее занимаемому жилому помещению. Равнозначным признается жилое помещение, общая площадь которого не менее площади освобождаемого помещения, а количество комнат не менее количества комнат в освобождаемом жилом помещении.
- 3.4. Планируемый размер выкупной цены (возмещения) за изымаемое жилое помещение, находящихся в собственности граждан, расположенных в аварийных жилых домах на территории Елизовского городского поселения, определяется на основании заключения независимого оценщика.

Проведение оценки изымаемого жилого помещения организовывает Управление имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения.

- 3.5. Размер возмещения гражданам за изымаемое жилое помещение определяется в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.
- 3.6. Мероприятия Подпрограммы А реализуются за счет средств краевого и местного бюджетов и внебюджетных источников (средства Фонда).
- 3.7. Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы А представлено в приложении 9 к Программе.
- 3.8. Адресный перечень жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу, подлежащих расселению в 2022 году и расчет объема финансирования переселения приведены в приложении 10 и 12 к Программе.

#### 4. Анализ рисков реализации Подпрограммы А

4.1. К рискам реализации Подпрограммы А, которыми может управлять исполнитель, следует отнести следующие:

- Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Подпрограммы А:
  - Риск исполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации Подпрограммы А в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Подпрограммы А.
  - Организационный который риск, связан несоответствием организационной инфраструктуры реализации Подпрограммы А ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий. Большое число участников реализации Подпрограммы А, а также высокая зависимость реализации мероприятий Подпрограммы А от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Подпрограммы А, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.
- Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Подпрограммы А в неполном объеме за счет бюджетных и внебюджетных средств. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Подпрограммы А. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации Подпрограммы А за счет бюджетных и внебюджетных средств, риск сбоев в реализации Подпрограммы А по причине недофинансирования можно считать умеренным.
- Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения, что может оказать существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Подпрограммы А может быть качественно оценен как высокий.
- Нормативные правовые риски непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, влияющих на мероприятия Подпрограммы А.
- 4.2. Минимизация рисков связана с качеством планирования и оперативного внесения необходимых изменений в действующие, а также разработки новых нормативных правовых актов Елизовского городского поселения.
- 4.3. Меры управления рисками реализации Подпрограммы А основываются на следующих обстоятельствах.
- 4.4. Управление рисками реализации Подпрограммы A, которыми могут управлять ответственный исполнитель Подпрограммы A, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Подпрограммы A.

### 5. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Подпрограммы A

- 5.1. Реализация Подпрограммы А в 2022 году позволит произвести до расселение 13 жилых помещений общей площадью 540,7 кв. метров из аварийных жилых домов.
- 5.2. Степень достижения запланированных результатов определяется целевыми показателями, приведенными в приложении 1 к программе.
- 5.3. На достижение целевых значений индикаторов целей и показателей решения задач Подпрограммы А влияют внешние факторы и риски, характеристика которых представлена в разделе 4 Подпрограммы А.

#### 6. Контроль исполнения мероприятий Подпрограммы А

6.1. Общее руководство и контроль исполнения мероприятий Подпрограммы А осуществляется Управлением имущественных отношений администрации Елизовского городского поселения.

к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

	Елизовского горо	одского	поселен	ия»				
No -/-	Hananaë novenarani (unniversa)	Ед. изм.		П	ланируемо	е значение		
№ п/п			2020 г	2021 г	2022 г	2023 г	2024 г	2025 г
	Подпрограмма 1 «Стимулирование развития жилищ	ного строи	тельства і	в Елизовском і	ородском	поселении»		
	Задача: создание условий для развития жилищного строительства в Е территорий Елизовск				готовка до	окументации	по планир	овке
1	Площадь земельных участков Елизовского городского поселения, на которые разработаны территориальное планирование	га	0	14593,3040	0	14593,3040	0	0
2	Количество разработанных проектов планировки и межевания территории Елизовского городского поселения	шт.	2	1	1	0	0	0
3	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения	га	0	0	0	14593,3040	0	0
4	Строительство улично-дорожной сети	усл. ед.	0	0	0	0	3	3
п	одпрограмма 2 «Повышение устойчивости жилых домов, основных с	объектов и	систем ж	изнеобеспечен	ия в Елизо	вском город	ском посе	лении»
	Задача: повышение сейсмосто	ойкости мі	югокварт	ирных домов				
1	Обследование на сейсмостойкость многоквартирных домов	шт.	23	1	12	3	20	20
2	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, в благоустроенные жилые помещения	шт.	95	74	0	0	0	0
	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем моло	дых семей	і в Елизов	ском городско	м поселені	ни»		
	Задача: предоставление молодым семьям	социальнь	х выплат	на приобретен	ие жилья			
1	Доля молодых семей, обеспеченных жильем, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	12	16	15	15	15	15
2	Количество молодых семей получивших сертификаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	ед.	9	16	16	16	15	15
Под	программа 4 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и и посе	непригодн глении»	ых для пр	лиж кинввижо	ых помещ	ений в Елиз	овском гој	одском
	Задача: переселение граждан из неприг	одных для	проживан	ия жилых поме	щений			
1.	Количество расселенных непригодных для проживания жилых помещений	число жилых помещений /кв.м	1/35,6	7/263,8	0	0	0	0
	Задача: снос неприго	дных жиль	іх помещен	<sub>เ</sub> นนั		N. A. E.		
2	Снос непригодных жилых помещений	число жилых помещений	0	0	0	0	0	0
	Задача: обследование технического состояния жилых помещений	и многоква	ртирных д	омов на предм	гт непр <b>и</b> го	дности и ава	рийности	
3	Обследование технического состояния жилых помещений и многоквартирных домов на предмет непригодности и аварийности	число жилых помещений и МКД	10	6	3	3	3	3
Подпј	оограмма А «Региональная адресная программа по переселению гра	ждан из а	варийного	жилищного ф	онда в Елі	изовском гор	одском по	селении»
	Задача: переселение граждан из аварийных многокварт	ирных дом	ов, признан	ных таковыми	до 1 январ	эя 2017 года		
1	Количество расселенных жилых помещений аварийного жилого фонда	число жилых помещений /кв.м.	46/1962,6	72/3051,3	12/501,4	1/50,3	0	0
	Задача: снос авар		ых домов					
2	Снос аварийных жилых домов	число домов	14	17	10	17	17	17
	Задача: Разработка документации, необходимой дл	я проведен	ия сноса (д	демонтажа) зд	аний жилы	х домов		
3	Разработка проектно-сметной документации на снос(демонтаж) зданий жилых домов	шт.	15	0	0	0	0	0
4	Проведение государственной экспертизы и проверки достоверности сметной стоимости проектной документации на снос(демонтаж) зданий жилых домов	шт.	15	0	0	0	0	0
5	Разработка проектной документации на снос(демонтаж) зданий жилых домов	шт.	3	0	0	0	0	0

Приложение 2

к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского

#### Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

No -/-	Наименование Программи /По	Hamanian L	Объем средств на			в том чис.	ле по годам		
№ п/п	Наименование Программы/Подпрограммы	Источники финансирования	реализацию мероприятий всего	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г	2024 г	2025 г
		Bcero	2 654 370,25585	203 095,24877	413 440,71801	147 250,97486	112 872,15737	1 539 172,39345	238 538,76339
		Федеральный бюджет	1 359 387,72308	4 657,32775	10 248,86239	6 714,45700	7 048,25378	1 322 537,25128	8 181,57088
	«Обеспечение доступным н комфортным	Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	405 760,03541	102 449,42911	246 852,08770	52 336,61618	4 121,90242	0,00000	0,00000
1	жильем жителей Елизовского городского	Краевой бюджет	467 691,18047	64 126,52511	96 111,73352	15 530,63515	27 310,19321	117 841,82052	146 770,27296
	поселения»	Местный бюджет	113 790,97772	18 447,35750	8 376,74440	11 793,61093	13 858,87987	38 260,39356	23 053,99146
		Местный бюджет в рамках исполнения решения суда по Делу № 2-254/2022 от 31.03.2022	5 450,00000	0,00000	0,00000	5 450,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Внебюджетные источники	302 290,33917	13 414,60930	51 851,29000	55 425,65560	60 532,92809	60 532,92809	60 532,92809
		Beero	1 574 223,52939	1 367,17311	4 721,31000	1 133,71342	5 250,00000	1 432 751,33286	129 000,00000
	Подпрограмма 1 «Стимулирование развития	Федеральный бюджет	1 314 937,95000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1 314 937,95000	0,00000
1.1	жилищного строительства в Елизовском городском поселении»	Краевой бюджет	225 598,90115	1 361,42139	4 674,09690	0,00000	4 750,00000	94 813,38286	120 000,00000
	породском поселении	Местный бюджет	33 686,67824	5,75172	47,21310	1 133,71342	500,00000	23 000,00000	9 000,00000
	Подпрограмма 2 «Повышение устойчивости	Всего	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000
1.2	жилых домов, основных объектов и систем	Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	жизнеобеспечения в Елизовском городском	Краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	поселении»	Местный бюджет	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000
		Всего	488 229,92856	29 286,19930	82 287,66373	79 348,31800	97 247,92355	97 671,06059	102 388,76339
	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем	Федеральный бюджет	44 449,77308	4 657,32775	10 248,86239	6 714,45700	7 048,25378	7 599,30128	8 181,57088
1.3	молодых семей в Елизовском городском	Краевой бюджет	105 402,52462	7 801,04715	14 187,51134	11 055,06230	22 560,19321	23 028,43766	26 770,27296
	поселении»	Местный бюджет	36 087,29169	3 413,21510	6 000,00000	6 153,14310	7 106,54847	6 510,39356	6 903,99146
		Внебюджетные источники	302 290,33917	13 414,60930	51 851,29000	55 425,65560	60 532,92809	60 532,92809	60 532,92809
	Подпрограмма 4 «Переселение граждан из	Всего	34 998,89755	3 269,20000	31 139,69755	140,00000	150,00000	150,00000	150,00000
	аварийных жилых домов и непригодных для	Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.4	проживания жилых помещений в	Краевой бюджет	30 660,00057	0,00000	30 660,00057	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Елизовском городском поселении»	Местный бюджет	4 338,89698	3 269,20000	479,69698	140,00000	150,00000	150,00000	150,00000
		Всего	553 929,56895	168 654,67636	295 292,04673	66 260,94344	10 121,90242	7 600,00000	6 000,00000
		Федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Подпрограмма А «Региональная адресная	Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	405 760,03541	102 449,42911	246 852,08770	52 336,61618	4 121,90242	0,00000	0,00000
1.5	ограмма по переселению граждан из арийного жилищного фонда в Елизовском	Краевой бюджет	106 029,75413	54 964,05657	46 590,12471	4 475,57285	0,00000	0,00000	0,00000
	городском поселении»	Местный бюджет	36 689,77941	11 241,19068	1 849,83432	3 998,75441	6 000,00000	7 600,00000	6 000,00000
		Местный бюджет в рамках исполнения решения суда по Делу № 2-254/2022 от 31.03.2022	5 450,00000	0,00000	0,00000	5 450,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Приложение 3 к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

лы 1

Перечень основных мероприятий Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства в Елизовском городском поселении»

тыс рублей в тог числе по годам Срок исполн Bcero 2020 2021 2022 2023 2024 2025 финансирования 2023 год 2020 год 2021 год 2022 год 2024 год 1 133,71342 129 000,00000 1 574 223,52939 4 721,31000 5 250,00000 1 432 751,33286 1 367,17311 0,00000 1 314 937,95000 0,00000 1 314 937,95000 0,00000 0,00000 0,00000 Федеральный бюджет ое мероприятие 1.F.1 «Региональный п 1. x Красвой бюджет 225 598,90115 1 361,42139 4 674,09690 0,00000 4 750,00000 94 813,38286 120 000,00000 Местиый бюджет 33 686,67824 5,75172 47,21310 1 133,71342 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,000 0,00000 0,00000 5 250,00000 0,00000 8 582,05962 186,27962 3 145,78000 Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Елизовского городского поселения, в том числе: 8 048,73903 184,41683 3 114,32220 0,00000 4 750,00000 0,00000 0,00000 Красвой бюджет 1.1. 0,00000 533,32059 31,45780 500,00000 0,00000 Местный бю,тжет 1,86279 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 186,27962 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 полнение комплекса работ по описанию местопол границ территориальных зон ЕГП и внесению сведений о местоположении данных границ в Единый государственны Красвой бюджет 184,41683 184,41683 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0.00000 1.1.1. 15 0 0 2020 Местный бюджет 1,86279 1,86279 0,00000 0.00000 0,00000 0,00000 0,00000 Внебюджетные средства 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 Bcero 7 943,75980 0,00000 3 145,78000 0,00000 4 797,97980 0,00000 Красвой бюджет 7 864,32220 0,00000 3 114,32220 0,00000 4 750,00000 0,00000 0,00000 подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план Елизовского городского поселения 1.1.2. ra 14593,3 14593,3 0 2020-2025 0,00000 79,43760 0,00000 31,45780 0,00000 47,97980 0,00000 Местный бюджет небюджетные средства 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 452,02020 0,00000 0,00000 452,02020 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 Красвой бюджет 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0 ra 14593,3 0 2020-2025 Елизовского городского поселения естный бюджет 452,02020 0,00000 0,00000 0,00000 452,02020 0,00000 0,00000 0,00000 0.00000 0,00000 0,00000 0,00000 0.00000 0.00000 3 890,13691 0,00000 1 575,53000 1 133,71342 Разработка документации но планировке и межевании территорий Елизовского городского поселения, в том числе: Красвой бюджет 0,00000 2 736,77926 1 177,00456 1 559,77470 1.2. 3,88893 0,00000 0,00000 153,35765 15,75530 1 133,71342 0,00000 Местный бюджет равление архитектур градостроительства 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 администрации 388,89349 388,89349 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 Елизовского городского поселения Сорректировка проскта планировки и межевания на 385,00456 385,00456 0,00000 0,00000 0,00000 Красвой бюджет 0,00000 0,00000 1.2.1. 0 0 0 застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101008 ЕГП (2 этап) шт 0 2020 Муниципальное казенн учреждение "Департаме 0,00000 0,00000 3,88893 0,00000 0,00000 0,00000 Местный бюджет 3,88893 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 строительства города Елизово" 792,00000 0,00000 0,00000 0.00000 Корректировка проекта планировки и межеваниягруппы жилой застройки в границах улиц Магистравльяют хирургическая, в граница которой входит часть земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101005:128 ЕГП Красвой бюджет 792,00000 792,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 1.2.2. 0 2020 Местный бюджет 0,00000 0.00000 0,00000 0.00000 0,00000 0.00000 0,00000 Внебюджетные средства 0,00000 0,00000 0.00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 790,00000 0,00000 790,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 Корректировка проекта планировки и межевания терри-группы жилой застройки в границах улиц В Кручины. Геофизическая. Спортивная, Жупановская Елизовского городского поседения 0,00000 782,10000 0,00000 Красвой бюджет 782,10000 0,00000 0,00000 0,00000 1.2.3. 2021 7,90000 0,00000 7,90000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 Местный бюджет 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 785,53000 0,00000 785,53000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 Корректировка проекта планировки и межевания терри группы жилой звстройки микрорайона «Солиечный» Елизовского городского поселения 0,00000 0,00000 0,00000 777,67470 777,67470 0,00000 0,00000 Красвой бюджет 1.2.4. шт 1 0 2021 Местный бюджет 7,85530 0,00000 7,85530 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000

				4	186					Beero	0,0000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Проект планировки и межевания линейных объектов для					11/1/11	1			Красвой бюджет	0,0000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2.5.	обеспечения инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети	шт	0	0	0	0	0	0	2020-2025	Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	4.9
					1-17			1.34	3.4	Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
									U.S.	Boero	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,00000	0,00000	0,00000	
	Проект планировки и проект межевания элемента									Красвой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2.6.		шт	0	0	0	0	1	1	2020-2025		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0.00000	0,00000	
				100				100		Местный бюджет		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000	0,00000	
_										Внебюджетные средства	0,00000		-					
	Проект планировки и проект межевания элемента		100							Beero	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2,7,	планировочной структуры (агломсрация «Сухая речка»)	шт	0	0	0	0	1	1	2020-2025	Красвой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000,0	
	территории ЕГП									Местный бюджет	0,0000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000	0,00000	
										Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
				1000						Bcero	1 133,71342	0,00000	0,00000	1 133,71342	0,00000	0,0000	0,00000	
1.2.8.	Корректировка проекта планировки и межевания территории группы жилой застройки в кадастровом квартале	шт	0	0	1	0	0	0	2022	Красвой бюджет	0,00000	0,00000	0,0000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	41:05:0101008 Елизовского городского поселения.								1 2022	Местный бюджет	1 133,71342	0,00000	0,00000	1 133,71342	0,00000	0,00000	0,00000	
								- 1		Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
										Beero	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Корректировка проекта планировки и межевания территории									Красвой бюджет	0,00000	0,0000,0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2.9.	группы жилой застройки в кадастровом квартале 41:05:0101004 Елизовского городского поселения.	шт	0	0	0	0	1	1	2023-2024	Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
										Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000	0,00000	
									-	Bcero	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Корректировка проекта планировки и межевания территории										0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
.2.10.	группы жилой застройки в кадастровом кварталс	шт	0	0	0	0	1	1	2023-2024	Красвой бюджет			-					
	41:05:0101007 Елизовского городского поселения.									Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
JAN 119 (N	STATE OF THE STATE	and the state of	MANAGEMENT OF THE PARTY OF THE			SECTION AND ADDRESS OF THE PERSON AND ADDRES			NAME OF TAXABLE PARTY.	Внебюджетные средства	0,0000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
							The same of			Beero	1 561 751,33286	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1 432 751,33286	129 000,00000	
1.3.		шт	1	×		1			2024 2025	Федеральный бюджег	1 314 937,95000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1 314 937,95000	0,00000	
	Строительство улично-дорожной сети, в том числе:				Paga				2024-2025	Краевой бюджет	214 813,38286	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	94 813,38286	120 000,00000	
										Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000	0,00000	0,00000	9 000,00000	
			HISTORY CO.	· ·	I de la company	THE REAL PROPERTY.	RESIDENT SEA	MANUFACTURE STATE OF THE PARTY		Внебюджетные средства Всего	492 086,04694	0,00000	0,0000,0	0,0000	0,00000	451 438,14694	40 647,90000	
				0.0						Федеральный бюджет	414 315,15000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	414 315,15000	0,00000	
.3.1.	Строительство удично-дорожной сети для микрорайона "Солисчный"г. Елизово	усл. ед.	0	0	0	0	1	1	2024-2025	Красвой бюджет	67 687,69694	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	29 875,69694	37 812,00000	
	Community Community		1							Местный бюджет	10 083,20000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	7 247,30000	2 835,90000	
										Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
										Beero	388 151,92564	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	356 095,42564	32 056,50000	
	Строительство улично-дорожной сети в границах улиц					1				Федеральный бюджет	326 818,80000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	326 818,80000	0,00000	
.3.2.	В. Кручины - ул. Геофизическая - ул. Спортивная - ул. Жупанорвская г. Елизово	усл. ед.	0	0	0	0	1	1	2024-2025	Красвой бюджет	53 381,12564	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	23 561,12564	29 820,00000	
										Местный бюджет	7 952,00000	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,00000	5 715,50000	2 236,50000	19/5/
										Внебюджетные средства	0,00000 681 513,36028	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,00000	0,00000 625 217,76028	0,00000 56 295,60000	
										Всего Федеральный бюджет	573 804,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000	573 804,00000	0,00000	
.3.3.	Строительство улично-дорожной сети для ынкрорайона	усл. ед.	0	0	0	0	1	1	2024-2025	Красвой бюджет	93 744,56028	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	41 376,56028	52 368,00000	
	"Садовый"т.Елизово	18 77	77.39				1 1 3 1	11935		Местный бюджет	13 964,80000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	10 037,20000	3 927,60000	
										Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Y.			1			24.5			7 1 1	Bcero	1 574 223,52939	1 367,17311	4 721,31000	1 133,71342	5 250,00000	1 432 751,33286	129 000,00000	
			100							Федеральный бюджет	1 314 937,95000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1 314 937,95000	0,00000	
	Всего по Подпрограмме 1	×	×			×	×			Краевой бюджет	225 598,90115	1 361,42139	4 674,09690	0,00000	4 750,00000	94 813,38286	120 000,00000	×
	sectorio monthipor pamme 1									Местный бюджет	33 686,67824	5,75172	47,21310	1 133,71342	500,00000	23 000,00000	9 000,00000	
			4.00		200	100				Внебюджетные средства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	

Приложение 4 к программе «Ооеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

#### Перечень основных мероприятий Подпрограммы 2

#### «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Елизовском городском поселении»

№	11	-			ные пог числе по	казатели, о годам			Срок	Объем/источники				в том числ	е по годам			Ответственный
п/п	Наименование мероприятия	Ед.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	исполн.	финансирования	Bcero	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	исполнитель
					1992					Bcero	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000	
1	Обследование на сейсмостойкость многоквартирных домов, в том числе:	шт	x	x	x	x	x	x	2020- 2025	Краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1
										Местный бюджет	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000	
					1985	763				Bcero	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000	Управление архитектуры и
	Обследование и паспортизация многоквартирных домов, расположенных на								2020-	Краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	градостроительства администрации Елизовског городского поселения
1.1	территории г. Елизово и подлежащих сейсмоусилению	шт	23	1	12	3	20	20	2025	Местный бюджет	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000	Муниципальное казенное учреждение "Департаменн строительства города Елизон
	Переселение граждан из многоквартирных									Всего	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2	жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, в благоустроенные жилые	шт.	95	74	0	0	0	0	2020- 2025	Краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественны отношений администрации Елизовского городского посел
	помещения									Местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
										Bcero	2 988,33140	518,00000	0,00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000	
	Всего по Подпрограмме 2	1	x	x	x	, x	1	x	2020- 2025	Краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	x
	вето по подпрограмме 2									Местный бюджет	2 988,33140	518.00000	0.00000	368,00000	102,33140	1 000,00000	1 000,00000	

Приложение 5 к программе «Осеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

### Перечень основных мероприятий Подпрограммы 3 «Обеспечение жильем молодых семей в Елизовском городском поселении»

тыс. рублей

№	Іаименование мероприяти				ьные пов числе по				Срок	Объем/источники	Bcero			в том чис.	ле по годам			Ответственны
п/п	палиснование мероприяти	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	исполн.	финансирования	Beero	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	исполнитель
	Основное мероприятие: «Предоставление									Bcero	488 229,92856	29 286,19930	82 287,66373	79 348,31800	97 247,92355	97 671,06059	102 388,76339	
	молодым семьям - участникам									Федеральный бюджет	44 449,77308	4 657,32775	10 248,86239	6 714,45700	7 048,25378	7 599,30128	8 181,57088	Отдел по культуре,
	Подпрограммы 3 социальных выплат на приобретение жилого	кол-во семей	9	16	16	16	15	15	2020- 2025	Краевой бюджет	105 402,52462	7 801,04715	14 187,51134	11 055,06230	22 560,19321	23 028,43766	26 770,27296	молодежной политике, физической
	помещения или строительство									Местный бюджет	36 087,29169	3 413,21510	6 000,00000	6 153,14310	7 106,54847	6 510,39356	6 903,99146	культуре и спорту
	индивидуального жилого дома»									Внебюджетные источники	302 290,33917	13 414,60930	51 851,29000	55 425,65560	60 532,92809	60 532,92809	60 532,92809	
										Всего	488 229,92856	29 286,19930	82 287,66373	79 348,31800	97 247,92355	97 671,06059	102 388,76339	
										Федеральный бюджет	44 449,77308	4 657,32775	10 248,86239	6 714,45700	7 048,25378	7 599,30128	8 181,57088	
	Всего по Подпрограмме 3	×	×	×	×	×	×	×	×	Краевой бюджет	105 402,52462	7 801,04715	14 187,51134	11 055,06230	22 560,19321	23 028,43766	26 770,27296	×
										Местный бюджет	36 087,29169	3 413,21510	6 000,00000	6 153,14310	7 106,54847	6 510,39356	6 903,99146	
										Внебюджетные	302 290,33917	13 414,60930	51 851,29000	55 425,65560	60 532,92809	60 532,92809	60 532,92809	

Приложение 6 к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

#### Перечень основных мероприятий Подпрограммы 4 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселения»

№	Наименование мероприятий	Ед.	На	туральнь	е показ Кол-в				Сроки испол	Источники финансирования		o	Объемы финанси	рования, тыс	с. рублей			Исполнители мероприятий
		ЕД. ИЗМ.	2020	2021		2023	2024	2025	нения	финансирования	по годам	2020	2021	2022	2023	2024	2025	мероприятии
		число								Всего	33 888,89755	2 919,20000	30 969,69755	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	v
1.	Переселение граждан из непригодных для проживания	жилых помещ ений/	1/35,6	7/263,8	0	0	0	0	2020-	федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление имущественны х отношений
	жилых помещений	площа дь кв.							2025	краевой бюджет	30 660,00057	0,00000	30 660,00057	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	администрации ЕГП
		дь кв. М.								местный бюджет	3 228,89698	2 919,20000	309,69698	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	EIII
										Всего	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Управление
2	Снос непригодных для проживания жилых	число помещ	0	0	0	0	0	0	2020-	федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	жилищно- коммунального
	помещений	ений							2025	краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	хозяйства администрации
										местный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	ETTI
	Обследование технического									Bcero	1 110,00000	350,00000	170,00000	140,00000	150,00000	150,00000	150,00000	Управлен <b>и</b> е
3	состояния жилых помещений и многоквартирных домов на	шт.	10	6	3	3	3	3	2020-	федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	имущественны х отношений
	предмет непригодности и аварийности	1.5							2025	краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	администрации ЕГП
	аварииности									местный бюджет	1 110,00000	350,00000	170,00000	140,00000	150,00000	150,00000	150,00000	EIII
	<b>用料料料料</b>									Всего	34 998,89755	3 269,20000	31 139,69755	140,00000	150,00000	150,00000	150,00000	
	Итого по Подпрограмме 4	x	x	x	x	x	x	x	x	федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
	Contract to the second						1			краевой бюджет	30 660,00057	0,00000	30 660,00057	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
THE R										местный бюджет	4 338,89698	3 269,20000	479,69698	140,00000	150,00000	150,00000	150,00000	

Приложение 7 к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

## Перечень аварийных и непригодных жилых помещений, граждане которых подлежат переселению в рамках Подпрограммы 4 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении»

-						и	×		_	PIX	Стоимос	ть переселения гр	раждан
				чания	ТКД	в щен г	Ę K	×	ХІЯЦІ	КИЛ		в том	числе
№ п/п	Адрес МКД	подтвер признан помещения	умент, ждающий иие жилого непригодным оживания	цата оконч еления	Планируемая дата сноса М	Число жителей, зарегистрированных непригодном жилом поме на дату утверждения муниципальной програм	Число жителей планируе: переселению	Общая площадь жилы помещений	Расселяемая площадь жи помещений	Количество расселяемых » помещений	Bcero	за счет средств краевого бюджета 99%:	за счет средств местного бюджета
		Номер	Дата		A 25 1 1 1	чел.	чел.	кв.м	кв.м	ед.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	ул. Партизанская, д. 30	823-п	08.08.2019	2020	2020	2	2	35,6	35,6	1	3 100,00000	0,00000	3 100,00000
2	ул. Виталия Кручины, д. 7	959-п	06.10.2017	2021	2022	4	4	101,3	101,3	2	11 111,10000	11 100,00000	11,10000
3	ул. Спортивная, д. 2	302-п	05.05.2015	2021	2022	3	3	99,1	99,1	3	11 530,16000	11 416,00000	114,16000
4	ул. Спортивная, д. 4	302-п	05.05.2015	2021	2022	2	2	63,4	63,4	2	7 437,64000	7 364,00000	73,64000
5	Жилое помещение			2021		11	11	299,4	299,4	8	1 089,69755	1 078,80057	10,89698

Приложение 8 к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Расчет объема финансирования Подпрограммы 4 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Елизовском городском поселении»

Адрес жилого помещения,	сел.граждан л	твенности	ссел. ж/пом.	оставления	м предост. т.руб.	нобретаемого са ж/помещ., .м	Общая	стоимость перес	селения
расположенного в аварийном доме	Кол-во пересел.граждан чел	Форма собственности	Площадь рассел. ж/пом.	Способ предоставления	Ст-ть 1 кв.м предост. жилья, т.руб.	Пплощадь приобретаемого у застройщика ж∕помещ., кв.м	Всего, в том	за счет средств краевого бюджета 99%	за счет средств местного бюджета
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ул. Партизанская, д. 30	2	муниц.	35,6	приобр.	82	не менее 35,6	3 100,00000	0,00000	3 100,00000
ул. Виталия Кручины, д. 7	4	собст.	101,3	выкуп			11 100,00000	10 989,00000	111,00000
ул. Спортивная, д. 2	3	собст.	99,1	выкуп		•	11 416,00000	11 301,84000	114,16000
ул. Спортивная, д. 4	2	собет.	63,4	выкуп		· .	7 364,00000	7 290,36000	73,64000
Жилое помещение							1 089,69755	1 078,80057	10,89698
Всего к расселению 8 жилых	помещений	й, в том ч <b>і</b>	исле:						
выкуп 7 квартир, тыс.руб.							30 969,69755	30 660,00057	309,69698
приобретение 1 квартиры, ть	іс.руб.						3 100,00000	0,00000	3 100,00000
ИТОГО за 2020 год							3 100,00000	0,00000	3 100,00000
ИТОГО за 2021 год							30 969,69755	30 660,00057	309,69698
ИТОГО за 2022 год							0,00000	0,00000	0,00000
ИТОГО за 2023 год							0,00000	0,00000	0,00000
ИТОГО за 2024 год							0,00000	0,00000	0,00000
ИТОГО за 2025 год				22.3			0,00000	0,00000	0,00000
итого							34 069,69755	30 660,00057	3 409,69698

Приложение 9 к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

### Перечень основных мероприятий Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении»

_								11- 5										тыс. рублей
Me n/n	Наименование мероприятия		Натуральн	ые показате/	IS, B TOM TH	сле по года:	•		Срок исполи., гт	Объем/источники финансирования	Berro			в том числе	во годам			Ответственный всполнятель
		Ед жэм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	исполи., гг			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 r	BCHCHB WYE/IL
										Beero	518 585,96130	158 160,28071	293 912,81973	62 390,95844	4 121,90242	0,0000	0,0000	
	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилишного фонда»									Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	405 760,03541	102 449,42911	246 852,08770	52 336,61618	4 121,90242	0,0000	0,00000	
1.	(A.F3.1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным	помещений/ площидь кв. м.	46/1962,6	72/3051,3	12/501,4	1/50,3	0	0	2020-2025	Крисвой бюджет	106 029,75413	54 964,05657	46 590,12471	4 475,57285	0,00000	0,0000,0	0,00000	Управление имущественных отношений администрации ЕГП
*	законодательством).					173%		1	100	Местный бюджет	1 346,17176	746,79503	470,60732	128,76941	0,00000	0,00000	0,00000	
										Местный бюджет в рамках исполнения решения судя по Делу № 2-254/2022 от 31.03.2022	5 450,00000	0,00000	0,00000	5 450,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
										Всего	32 759,94450	9 510,73250	1 379,22700	3 869,98500	6 000,00000	6 000,00000	6 000,00000	
2.	Снос аварийных жилых домов	число домов	14	17	10	17	17	17	2020-2025	Фонд содействия реформирования жилицио-коммунального хотяйства	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000,0	Управление жилищно- коммунального хозяйства
	Since ===paini=x ==== x	111010 40-0-0							2020-2023	Крисной бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	администрации ЕГП
										Местный бюджет	32 759,94450	9 510,73250	1 379,22700	3 869,98500	6 000,00000	6 000,00000	6 000,00000	427
						913				Boero	2 276,24315	776,24315	0,00000	0,00000	0,0000	1 500,00000	0,00000	Управление архитектуры и градостроительства
3.	Разработка проектно-сметной документации на снос(дементаж)	шт.	15						2020-2025	Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	0,0000	0,0000,0	0,0000,0	0,00000	0,0000	0,00000	0,00000	администрации Елизовского городского поселения
	зданий жилых домов								2020-2025	Красвой бюджет	0,0000	0,0000,0	0,00000	0,0000,0	0,00000	0,00000	0,00000	Муниципальное казенное учреждение "Департамент
			1						4 . 5	Мостный бюджет	2 276,24315	776,24315	0,00000	0,00000	0,00000	1 500,00000	0,00000	етроительства города Елизово"
										Beera	187,42000	87,42000	0,0000	0,00000	0,0000	100,00000	0,00000	Управление архитектуры и градостроительства
4.	Проведение государственной жепертизы и проверки достоверности сметной стоимости проектной		15						2020-2025	Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	0,0000	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,00000	0,0000,0	0,00000	администрации Елизовского городского поселения
	сметной стоимости проектной документации на снос(демонтаж) зданий жилых домов	ш.	"	"	"	"	"	°	2020-2025	Красвой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	Муниципальное казенное учреждение "Департамент
-										Местный бюджет	187,42000	87,42000	0,00000	0,00000	0,00000	100,0000	0,00000	строительства города Елизово"
										Beera	120,00000	120,00000	0,0000	0,00000	0,0000	0,0000	0,00000	Управление архитектуры и градостроительства
5	Разработка проектной документации на	шт.	3						2020	Фонд содействия реформирования жилиздно-коммунального хозяйства	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,0000,0	0,00000	0,00000	0,00000,0	администрации Елизовского городского поселения
	снос(дсмонтаж) зданий жилых домов				"		ľ	ľ	2020	Красвой бюджет	0,00000	0,0000	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,0000	0,00000	Муниципальное казенное учреждение "Департамент
										Местный бюджет	120,00000	120,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,0000,0	0,00000	строительства города Елизово"
										Всего	553 929,56895	168 654,67636	295 292,04673	66 260,94344	10 121,90242	7 600,00000	6 000,00000	
										Фонд содействия реформирования жилищио-коммунального хозяйстви	405 760,03541	102 449,42911	246 852,08770	52 336,61618	4 121,90242	0,00000	0,00000	
1.00	Всего по Подпрограмме А	x	x			x		x		Краевой бюджет	106 029,75413	54 964,05657	46 590,12471	4 475,57285	0,00000	0,0000	0,00000	
										Мествый бюджет	36 689,77941	11 241,19068	1 849,83432	3 998,75441	6 000,00000	7 600,00000	6 000,00000	
										Местный бюджет в рамках исполнения решения судя по Делу № 2-254/2022 от 31.03.2022	5 450,00000	0,00000	0,00000	5 450,00000	0,0000,0	0,00000	0,00000	

Адресный перечень жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу, подлежащих расселению в рамках Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении»

		7,199		25		N K		,x				Стоимость пересо	еления граждан	
				CICH		жден	×	щени	ž	XMLX			в том ч	исле
№ п/п	Адрес МКД	подтве призн	кумент, грждающий іание МКД рийным	Планируємая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей, зарегистрированных в аварийном МКД на дату утверждения региональной программы	Число жителей планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Расселяемая площадь жилых помещений	Количество расселяемых жилых помещений	Всего	за счет средств фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета
		Номер	Дата	] =		чел.	чел.	кв.м	кв.м	ед.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				Пе	реселен	ие гражда	н из 1	варийныз	жилых дом	ов в 2021	году в ЕГП			
2	ул. Деркачева, д. 3	302-п	05.05.2015	2021	2021		9	336,9	336,9	8	32 124,00000	32 124,00000	0,00000	0,00000
3	ул. Деркачева, д. 5	302-п	05.05.2015	2021	2021		9	335,1	335,1	8	36 788,43333	34 758,24884	2 009,88265	20,30184
4	ул. Деркачева, д. 7	302-п	05.05.2015	2021	2021		10	323,1	323,1	8	27 649,50000	27 148,34341	496,14502	5,01157
5	ул. Подстанционная, д. 4	302-п	05.05.2015	2021	2021		6	155,4	155,4	3	12 294,00000	11 606,20000	677,95662	9,84338
6	ул. Мурманская, д. 7	896-п	21.10.2016	2021	2021		15	337,6	337,6	8	32 946,33307	32 297,40063	642,44312	6,48932
7	ул. Магистральная, д. 50	896-п	21.10.2016	2021	2021		1	42,2	42,2	1	4 488,85000	4 488,85000		
8	ул. Мурманская, д. 9	896-п	21.10.2016	2021	2021		8	342	342	8	35 330,59504	21 537,13613	13 648,75277	144,70614
9	ул. Энергетиков, д. 58	896-п	21.10.2016	2021	2021		15	506	506	12	45 488,61043	20 375,25955	24 862,21737	251,13350
10	ул. Геофизическая, д. 1	502-п	15.07.2015	2021	2021		8	335,4	335,4	8	35 043,13929	33 428,90062	1 607,83321	6,40547
11	ул. Завойко, д. 92	896-п	21.10.2016	2021	2021		9	337,6	337,6	8	31 759,35857	29 087,74852	2 644,89395	26,71610
	Итого переселен	не:					90	3051,3	3051,3	72	293 912,81973	246 852,08770	46 590,12471	470,60732
				Пе	реселен	ие гражда	н из я	варийных	жилых дом	ов в 2022	году в ЕГП			
4	ул. Деркачева, д. 7	302-п	05.05.2015	2022	2022		2	57,7	57,7	2	7 685,40000	2 213,04600	20,12084	5 452,23316
5	ул. Подстанционная, д. 4	302-п	05.05.2015	2022	2022		3	56,5	56,5	1	6 696,97200	6 690,09521	0,00000	6,87679
6	ул. Мурманская, д. 7	896-п	21.10.2016	2022	2022		12	167,6	167,6	4	20 330,00000	17 557,20000	2 677,41000	95,39000
8	ул. Мурманская, д. 9	896-п	21.10.2016	2022	2022		2	79,4	79,4	2	5 450,00000	5 444,55000	0,00000	5,45000
10	ул. Геофизическая, д. 1	502-п	15.07.2015	2022	2022		1	51	51	1	8 037,50000	8 029,46250	0,00000	8,03750
11	ул. Завойко, д. 92	896-п	21.10.2016	2022	2022		4	128,5	128,5	3	14 191,08644	12 402,26247	1 778,04201	10,78196
375	Итого переселен	не:		STREET.		-	24	540,7	540,7	13	62 390,95844	52 336,61618	4 475,57285	5 578,76941

Приложение 11 к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Расчет объема финансирования Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении на 2021 год"

	авари	иного	жилищ	ного фо	онда в І	Елизовском 	городском посе	Общая стоимость		
Кол-во квартир	Адрес жилого помещения, расположенного в аварийном доме	Кол-во перессл.гражда	Форм і со ўстве нн эстя	Площадь рассел. ж/пом	Способ предоставлени	Ст-ть I кв.м предост. жилья, т.руб.	Всего, в том числе:	за счет средктв фонда содействия реформирования жалищно- коммунального хозийства	за счет средств гражного бюджета	за счет средетв местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	9	19 19	10	11
	ул.Деркачева, д. 3									
1	ул. Деркачева 3.кв.1	1	частная	39,4	выкуп	95,406	3 759,00000	3 759,00000		
2	ул. Деркачева 3.кв.2	1	частная	50,0	выкуп	93,100	4 655,00000	4 655,00000		
3	ул. Деркачева 3.кв.3	1	частная	41,1	выкуп	93,406	3 839,00000	3 839,00000		
4	ул. Деркачева 3.кв.4	1	частная	39,8	выкуп	99,221	3 949,00000	3 949,00000		
5	ул. Деркачева 3.кв.5	2	частная	39,3	выкуп	99,975	3 929,00000	3 929,00000		
6	ул. Деркачева 3.кв.6	1	частная	50,3	выкуп	85,189	4 285,00000	4 285,00000		
7	ул. Деркачева 3.кв.7	1	частная	39,2	выкуп	99,974	3 919,00000	3 919,00000		
8	ул. Деркачева 3.кв.8	1	частная	37,8	выкуп	100,238	3 789,00000	3 789,00000		
	Всего - 8 квартир	9		336,9			32 124,00000	32 124,00000		
	ул. Деркачева, д. 5									
1	ул. Деркачева 5.кв.1	1	частная	38,1	выкуп	102,073	3 889,00000	3 889,00000		
2	ул. Деркачева 5.кв.2	1	мун	50,3	прнобр	85,000	6 188,00000	6 188,00000		
3	ул. Деркачева 5.кв.3	1	частная	40,5	выкуп	91,333	3 699,00000	3 699,00000		
4	ул. Деркачева 5.кв.4	1	частная	37,7	выкуп	96,950	3 655,00000	3 655,00000		
5	ул. Деркачева 5.кв.5	1	частная	39,1	выкуп	99,974	3 909,00000	3 909,00000		
6	ул. Деркачева 5.кв.6	1	мун	50,5	приобр	149,53333	7 551,43333	7 551,43333		Mark Mark
7	ул. Деркачева 5.кв.7	1	мун	40,1	приобр	85,000	4 018,00000	1 987,81551	2 009,88265	20,30184
8	ул. Деркачева 5.кв.8	2	частная	38,8	выкуп	99,974	3 879,00000	3 879,00000		F WILES.
	Всего - 8 квартир	9		335,10			36 788,43333	34 758,24884	2 009,88265	20,30184
	ул.Деркачева, д. 7								ne plant agent	
	ул. Деркачева 7.кв.1 (коми 2)	1	частная	16,4	выкуп	90,854	1 490,00000	1 475,10000	14,75100	0,14900
1	ул. Деркачева 7.кв.1 (комн 1)	1	мун	23,7	приобр	85,000				
2	ул. Деркачева 7.кв.2	2	частная	52,5	выкуп	83,333	4 375,00000	4 375,00000		
3	ул. Деркачева 7.ка.3	2	частная	40,8	выкуп	93,750	3 825,00000	3 825,00000		
4	ул. Деркачева 7.кв.4	1	частная	40,1	выкуп	104,115	4 175,00000	3 749,00000	421,74000	4,26000
5	ул. Деркачева 7.кв.5	1	мун	40,7	выкуп	85,000	4 394,50000	4 394,50000		
6	ул. Деркачева 7.кв.6	1	частная	51,8	выкуп	96,622	5 005,00000	5 005,00000		
7	ул. Деркачева 7.кв.7	1	частная	41,3	выкуп	106,174	4 385,00000	4 324,74341	59,65402	0,60257
8	ул. Деркачева 7.кв.8	1	частная	39,5		112,025	4 383,00000	4 324,74341	33,03402	0,00257
•		10	частная		выкуп	112,023	27 649,50000	27.149.24241	496,14502	5,01157
	Всего - 8 квартир	10		323,10			27 649,30000	27 148,34341	470,14302	3,01137
1	Подстанционная, д. 4	2		20.4		03.007	2 428 00000	2 628 00000		
2	Подстанционная, д. 4, кв. 1.		частная	28,4	выкуп	92,887	2 638,00000	2 638,00000	627.04500	( 42400
3	Подстанционная, д. 4, кв. 2.	1	частная	70,5	выкуп	74,128	5 226,00000	4 582,50000	637,06500	6,43500
3	Подстанционная, д. 4, кв. 3.	3	частная	56,5	выкуп	78,407	4 430,00000	4 385,70000	40,89162	3,40838
	Всего - 3 квартиры	6		155,40			12 294,00000	11 606,20000	677,95662	9,84338
ул.	Магистральная, д. 50									27 - 6
1	ул. Магистральная 50 кв.7	1	мун	42,2	прнобр	85,000	4 488,85000	4 488,85000		
	Всего - 1 квартира	1		42,2			4 488,85000	4 488,85000		
	ул.Мурманская, д. 7									7,000
1	ул.Мурманская 7.кв.1	1	частная	39,4	выкуп	85,708	4 054,00000	4 054,00000		
2	ул.Мурманская 7.кв.2	3	частная	39,6	выкуп	98,359	3 895,00000	3 595,32394	296,67930	2,99676
3	ул. Мурманская 7.кв.3	4	частная	50,0	выкуп	90,300	4 515,00000	4 167,62196	343,90426	3,47378
4	ул.Мурманская 7.кв.4	4	частная	38,8	выкуп	98,582	3 825,00000	3 823,12166	1,85956	0,01878
5	ул. Мурманская 7.кв.5	1	мун	39,2	прнобр	85,00	5 619,33307	5 619,33307		

8 ул. Мурман Вс ул. Мурман 1 ул. Мурман 2 ул. Мурман 3 ул. Мурман 4 ул. Мурман 5 ул. Мурман 6 ул. Мурман 7 ул. Мурман 8 ул. Мурман Вс ул. Энергет	нская 7.кв. 7  нская 7.кв. 8  его - 8 квартир  нская, д. 9  нская 9. кв. 1  нская 9. кв. 2  нская 9. кв. 3  нская 9. кв. 4  нская 9. кв. 5  нская 9. кв. 5  нская 9. кв. 7  нская 9. кв. 7	1 15 1 1 1 1 1 1	частная частная частная мун частная частная частная	31,5 38,4 337,6 39,3 40,1 51,2	выкуп выкуп прнобр	81,359 88,385	3 394,00000	4 190,00000 3 394,00000		
Вс ул. Мурма 1 ул. Мурма 2 ул. Мурма 3 ул. Мурма 4 ул. Мурма 5 ул. Мурма 6 ул. Мурма 7 ул. Мурма 8 ул. Мурма 8 ул. Мурма 8 ул. Мурма 8 ул. Мурма	его - 8 квартир  иская д. 9  иская 9. кв. 1  иская 9. кв. 2  иская 9. кв. 3  иская 9. кв. 4  иская 9. кв. 5  иская 9. кв. 5  иская 9. кв. 6  иская 9. кв. 7	1 1 1 1 1	частная мун частная частная	337,6 39,3 40,1			22.04/.22207			
ул. Мурма 1 ул. Мурма 2 ул. Мурма 3 ул. Мурма 4 ул. Мурма 5 ул. Мурма 6 ул. Мурма 7 ул. Мурма 8 ул. Мурма 8 ул. Мурма 8 ул. Мурма 8 ул. Мурма	нская, д. 9 нская 9. кв. 1 иская 9. кв. 2 иская 9. кв. 3 иская 9. кв. 4 иская 9. кв. 5 нская 9. кв. 6 иская 9. кв. 7	1 1 1 1 1	мун частная частная	39,3 40,1	приобр	1170, 117	32 946,33307	32 297,40063	642,44312	6,48932
1 ул. Мурмат 2 ул. Мурмат 3 ул. Мурмат 4 ул. Мурмат 5 ул. Мурмат 6 ул. Мурмат 7 ул. Мурмат 8 ул. Мурмат 8 ул. Мурмат	нская 9. кв. 1 мская 9. кв. 2 мская 9. кв. 3 мская 9. кв. 4 мская 9. кв. 5 мская 9. кв. 6 мская 9. кв. 6	1 1 1 1	мун частная частная	40,1	приобр				3 31	
2 ул.Мурмат 3 ул.Мурмат 4 ул.Мурмат 5 ул.Мурмат 6 ул.Мурмат 7 ул.Мурмат 8 ул.Мурмат Вс	иская 9. кв.2  иская 9. кв.3  иская 9. кв.4  иская 9. кв.5  иская 9. кв.6  иская 9. кв.6	1 1 1 1	мун частная частная	40,1	присор	98,601	3 875,00000	3 717,22194	156,20028	1,57778
3 ул. Мурмат 4 ул. Мурмат 5 ул. Мурмат 6 ул. Мурмат 7 ул. Мурмат 8 ул. Мурмат Вес	иская 9. кв.3  иская 9. кв.4  иская 9. кв.5  иская 9. кв.6  иская 9. кв.7	1 1 1	частная частная		приобр	85,000	5 748,34837	4 707,29202	1 030,64565	10,41070
4 ул. Мурмат 5 ул. Мурмат 6 ул. Мурмат 7 ул. Мурмат 8 ул. Мурмат Вс	иская 9. кв. 4 иская 9. кв. 5 иская 9. кв. 6 иская 9. кв. 7 иская 9. кв. 8	1 1 1	частная	31,2		80,078	4 100,00000	1 728,87917	2 347,40962	23,71121
5 ул. Мурмат 6 ул. Мурмат 7 ул. Мурмат 8 ул. Мурмат Вс	иская 9. кв.5 иская 9. кв.6 иская 9. кв.7 иская 9. кв.8	1		20.0	выкуп		3 454,00000		2 088,96591	21,10067
6 ул. Мурмаг 7 ул. Мурмаг 8 ул. Мурмаг Вс	нская 9. кв.6 иская 9. кв.7 иская 9. кв.8	1	частная	39,8	выкуп	86,784		1 343,93342 1 370,94716		
7 ул.Мурман 8 ул.Мурман Вс ул. Энерген	иская 9. кв.7 иская 9. кв.8			40,6	выкуп	86,798	3 524,00000		2 131,52231	21,53053
8 ул. Мурман Вс ул. Энергет	нская 9, кв.8	- 1	частная	40,4	выкуп	85,000	3 434,00000	1 364,19372	2 049,10822	20,69806
ул. Энергет			мун	50,9	прнобр	149,533	7 611,24667	5 964,11200	1 623,89191	23,24276
ул. Энергет	его - 8 квартир	1	частная	39,7	выкуп	90,277	3 584,00000	1 340,55670	2 221,00887	22,43443
		8		342,0			35 330,59504	21 537,13613	13 648,75277	144,70614
1 ул. Энерге			7-9-12							
	етиков, д. 58, кв. 1	1	частная	52,8	выкуп	79,924	4 220,00000	1 782,90665	2 412,72242	24,37093
2 ул. Энерге	етиков, д. 58, кв. 2	1	частная	41,6	выкуп	90,000	3 744,00000	1 404,71433	2 315,89281	23,39286
	етиков, д. 58, кв. 3	1	частная	31,5	выкуп	89,333	2 814,00000	1 063,66590	1 732,83076	17,50334
4 ул. Энерге	етиков, д. 58, кв. 4	3	частная	52,5	выкуп	82,286	4 320,00000	1 772,77650	2 521,75126	25,47224
5 ул. Энерге	етиков, д. 58, кв. 5	1	частная	42,8	выкуп	86,542	3 704,00000	1 445,23493	2 236,17742	22,58765
6 ул. Энерге	етиков, д. 58, кв. 6	2	частная	31,5	выкуп	91,238	2 874,00000	1 063,66590	1 792,23076	18,10334
7 ул. Энерге	етиков, д. 58, кв. 7	1	частная	31,5	выкуп	91,238	2 874,00000	1 063,66590	1 792,23076	18,10334
8 ул. Энерге	тиков, д. 58, кв. 8	1	мун	42,0	приобр	142,633	5 990,61043	4 707,29202	1 270,48523	12,83318
9 ул. Энерге	тиков, д. 58, кв. 9	1	частная	52,9	выкуп	79,962	4 230,00000	1 786,28337	2 419,27946	24,43717
10 ул. Энерге	тиков, д. 58, кв. 10	1	частная	32,0	выкуп	91,063	2 914,00000	1 080,54948	1 815,11601	18,33451
11 ул. Энерге	тиков, д. 58, кв. 11	1	частная	42,2	выкуп	84,692	3 574,00000	1 424,97463	2 127,53512	21,49025
12 ул. Энерге	етиков, д. 58, кв. 12	-1	частная	52,7	выкуп	80,266	4 230,00000	1 779,52994	2 425,96536	24,50470
Bcc	его - 12 квартир	15		506,0			45 488,61043	20 375,25955	24 862,21737	251,13350
ул. Геофизи	ческая, д. 1									
1 ул. Геофиз	зическая, д. 1, кв. 1	1	частная	38,7	выкуп	97,649	3 779,00000	3 779,00000		
2 ул. Геофиз	зическая, д. 1, кв. 2	1	частная	50,8	выкуп	81,594	4 145,00000	4 145,00000		
3 ул. Геофиз	вическая, д. 1, кв. 3	1	частная	40,5	выкуп	93,556	3 789,00000	3 789,00000		
4 ул. Геофиз	ическая, д. 1, кв. 4	1	частная	38,9	выкуп	97,661	3 799,00000	3 799,00000		
5 ул. Геофиз	вическая, д. 1, кв. 5	1	частная	39,2	выкуп	99,974	3 919,00000	3 919,00000		
6 ул. Геофиз	вическая, д. 1, кв. 6	1								
7 ул. Геофиз			мун	51,0	приобр	85,00	8 014,13929	6 399,90062	1 607,83321	6,40547
/ ул. 1 софиз	ическая, д. 1, кв. 7	1	мун частная	51,0 40,1	приобр выкуп	85,00 95,985	8 014,13929 3 849,00000	6 399,90062 3 849,00000	1 607,83321	6,40547
	ическая, д. 1, кв. 7 ическая, д. 1, кв. 8	1							1 607,83321	6,40547
8 ул. Геофиз			частная	40,1	выкуп	95,985	3 849,00000	3 849,00000	1 607,83321 1 607,83321	6,40547
8 ул. Геофиз	ическая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир	1	частная	40,1 36,2	выкуп	95,985	3 849,00000 3 749,00000	3 849,00000 3 749,00000		
8 ул. Геофиз Все ул. Завой	ическая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир	1	частная	40,1 36,2	выкуп	95,985	3 849,00000 3 749,00000	3 849,00000 3 749,00000		
8 ул. Геофиз Все ул. Завойс 1 ул. Завойке	нчоская, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92.	8	частная	40,1 36,2 335,4	выкуп	95,985 103,564	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062	1 607,83321	6,40547
8 ул. Геофиз Все ул. Завойк 1 ул. Завойке 2 ул. Завойке	ическая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1	8	частная частная частная	40,1 36,2 335,4 39,0	выкуп выкуп выкуп	95,985 103,564 96,795	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658	1 607,83321 287,53899	6,40547 2,90443
8 ул. Геофиз Все ул. Завойк 1 ул. Завойк 2 ул. Завойк 3 ул. Завойк	ническая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1 о, д. 92, кв. 2	1 1 1	частная частная частная	40,1 36,2 335,4 39,0 50,6	выкуп выкуп выкуп выкуп	95,985 103,564 96,795 85,870	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000 4 345,00000	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658 4 010,70154	1 607,83321 287,53899 330,95548	6,40547 2,90443 3,34298
8 ул. Геофиз Все ул. Завойк 1 ул. Завойк 2 ул. Завойк 3 ул. Завойк 4 ул. Завойк	нческая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1 о, д. 92, кв. 2	1 1 1	частная частная частная частная частная частная	40,1 36,2 335,4 39,0 50,6 40,7	выкуп выкуп выкуп выкуп приобр	95,985 103,564 96,795 85,870 143,350	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000 4 345,00000 5 834,35857	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658 4 010,70154 4 707,29202	1 607,83321 287,53899 330,95548 1 115,79588	6,40547 2,90443 3,34298 11,27067
8 ул. Геофиз Все ул. Завойке 2 ул. Завойке 3 ул. Завойке 4 ул. Завойке 5 ул. Завойке	ническая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1 о, д. 92, кв. 2 о, д. 92, кв. 3	1 8 1 1	частная частная частная частная частная частная мун частная	40,1 36,2 335,4 39,0 50,6 40,7 38,7	выкуп выкуп выкуп приобр	95,985 103,564 96,795 85,870 143,350 96,770	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000 4 345,00000 5 834,35857 3 745,00000	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658 4 010,70154 4 707,29202 3 456,86474	1 607,83321 287,53899 330,95548 1 115,79588	6,40547 2,90443 3,34298 11,27067
8 ул. Геофиз Все ул. Завойк 1 ул. Завойко 2 ул. Завойко 3 ул. Завойко 4 ул. Завойко 5 ул. Завойко 6 ул. Завойко	ническая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1 о, д. 92, кв. 2 о, д. 92, кв. 3 о, д. 92, кв. 4 о, д. 92, кв. 5	1 8 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	частная частная частная частная частная мун частная частная	40,1 36,2 335,4 39,0 50,6 40,7 38,7	выкуп выкуп выкуп выкуп приобр выкуп	95,985 103,564 96,795 85,870 143,350 96,770 74,482	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000 4 345,00000 5 834,35857 3 745,00000 2 875,00000	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658 4 010,70154 4 707,29202 3 456,86474 2 875,00000	287,53899 330,95548 1 115,79588 285,25391	2,90443 3,34298 11,27067 2,88135
8 ул. Геофиз Все ул. Завойк 1 ул. Завойк 2 ул. Завойк 3 ул. Завойк 4 ул. Завойк 5 ул. Завойк 6 ул. Завойк 7 ул. Завойк	ническая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1 о, д. 92, кв. 2 о, д. 92, кв. 3 о, д. 92, кв. 4 о, д. 92, кв. 5 о, д. 92, кв. 5	1 1 1 1 2	частная частная частная частная частная мун частная частная частная	40,1 36,2 335,4 39,0 50,6 40,7 38,7 38,6 50,3	выкуп выкуп выкуп выкуп приобр выкуп выкуп	95,985 103,564 96,795 85,870 143,350 96,770 74,482 86,978	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000 4 345,00000 5 834,35857 3 745,00000 2 875,00000 4 375,00000	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658 4 010,70154 4 707,29202 3 456,86474 2 875,00000 4 038,39338	287,53899 330,95548 1 115,79588 285,25391	2,90443 3,34298 11,27067 2,88135
8 ул. Геофиз Вес ул. Завойк 1 ул. Завойк 2 ул. Завойк 3 ул. Завойк 4 ул. Завойк 5 ул. Завойк 6 ул. Завойк 7 ул. Завойк 8 ул. Завойк	ническая, д. 1, кв. 8 его - 8 квартир ко, д. 92. о, д. 92, кв. 1 о, д. 92, кв. 2 о, д. 92, кв. 3 о, д. 92, кв. 4 о, д. 92, кв. 5 о, д. 92, кв. 5 о, д. 92, кв. 6	1 1 1 1 1 2 1	частная частная частная частная мун частная частная частная частная частная	40,1 36,2 335,4 39,0 50,6 40,7 38,7 38,6 50,3 40,5	выкуп выкуп выкуп выкуп приобр выкуп выкуп выкуп	95,985 103,564 96,795 85,870 143,350 96,770 74,482 86,978 73,457	3 849,00000 3 749,00000 35 043,13929 3 775,00000 4 345,00000 5 834,35857 3 745,00000 2 875,00000 4 375,00000 2 975,00000	3 849,00000 3 749,00000 33 428,90062 3 484,55658 4 010,70154 4 707,29202 3 456,86474 2 875,00000 4 038,39338 2 975,00000	287,53899 330,95548 1 115,79588 285,25391	2,90443 3,34298 11,27067 2,88135

Приложение 12

к Программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Елизовского городского поселения»

Расчет объема финансирования Подпрограммы А «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Елизовском городском поселении на 2022 год"

		ж	илищно	го фонд	(a B EJII	I30BCKOM I O	родском поселе	нии на 2022 год''		Suit Afficiation	
Кол-во квартир	Адрес жилого помещения, расположенного в аварийном доме	Кол-12 паресел придан	Форма собственности	Площадь рассел. ж/пом.	¥	Ст-ть I из.м предост. жилм, т.руб.	Общая стоимость переселения				
					Сп усеб предоставлени		Всего, в том числе:	за счет средств фонда содействия реформирования жилищно- коммунального хозяйства	за счет средств праството бюдаета	за счет средетв местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	9		10	11	
	ул.Деркачева, д. 7										
1	ул. Деркачева 7.кв.1 (коми 2)	1	частная	16,4	выкуп	90,854	2 235,40000	2213,046	20,12084	2,23316	
2	ул. Деркачева 7.кв.7	1	частная	41,3	приобр	106,174	5 450,00000	0,00000	0,00000	5 450,00000	
	Всего - 2 квартиры	2	50 55	57,7	9.18		7 685,40000	2213,046	20,12084	5 452,23316	
	ул. Подстанционная, д. 4				1000						
1	Подстанционная, д. 4, кв. 3.	3	частная	56,5	выкуп	78,407	6 696,97200	6690,09521	0,00000	6,87679	
	Всего - 1 квартира	3		56,50	0 - 1		6 696,97200	6690,09521	0,00000	6,87679	
	ул.Мурманская, д. 7										
1	ул.Мурманская 7.кв.2	3	частная	39,6	приобр	150,00	6 540,00000	3856,05000	2 677,41000	6,54000	
2	ул. Мурманская 7.кв.3	4	частная	50,0	выкуп	90,300	4 515,00000	4469,85000	0,00000	45,15000	
3	ул. Мурманская 7.кв.4	4	частная	38,8	выкул	98,582	3 825,00000	3786,75000	0,00000	38,25000	
4	ул. Мурманская 7.кв.5	1	мун	39,2	прнобр	125,000	5 450,00000	5444,55000	0,00000	5,45000	
	Всего - 4 квартиры	12		167,6			20 330,00000	17557,20000	2 677,41000	95,39000	
	ул. Мурманская, д. 9	47.15									
1	ул. Мурманская 9. кв.2	1	мун	40,1	приобр	125,000	5 450,00000	5444,55000	0,00000	5,45000	
	Всего - 1 квартира	2		40,1			5 450,00000	5444,55000	0,00000	5,45000	
	ул. Геофизическая, д. 1										
1	ул. Геофизическая, д. 1, кв. 6	1	мун	51,0	приобр	125,000	8 037,50000	8029,46250	0,00000	8,03750	
	Всего - 1 квартира						8 037,50000	8029,46250	0,0000	8,03750	
	ул. Завойко, д. 92.										
1	ул. Завойко, д. 92, кв. 1	1	частная	39,0	приобр	150,00	5 850,00000	4103,62326	1740,52674	5,85000	
2	ул. Завойко, д. 92, кв. 6	2	частная	50,3	выкуп	86,978	4 173,18644	4172,41821	0,00000	0,76823	
3	ул. Завойко, д. 92, кв. 8	1	частная	39,2	выкуп	97,832	4 167,90000	4126,22100	37,51527	4,16373	
	Всего - 3 квартиры	4		128,5			14 191,08644	12402,26247	1778,04201	10,78196	
	ВСЕГО 12 квартиры из них: выкуп - 6 квартир, приобретение - 6 квартиры			501,4			62 390,95844	52 336,61618	4 475,57285	5 578,76941	