ДОКЛАД

по осуществлению муниципального контроля

в Елизовском городском поселении за 2013 год

В администрации Елизовского городского поселения осуществляются два вида муниципального контроля:

 – муниципальный земельный контроль;

– муниципальный жилищный контроль.

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Основными нормативными правовыми документами для проведения проверок и представления отчетов являются:

* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 06.10.2003, № 40).
* Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», № 266, 30.12.2008).
* Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» («Российская газета», № 164, 31.07.2007»).
* Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» («Российская газета», № 273, 06.12.2007).
* Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» («Собрание законодательства РФ», 12.07.2010, N 28, ст. 3706).
* Приказ Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 N 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», № 85, 14.05.2009).
* Приказ Генеральной прокуратуры РФ от 27.03.2009 №93 «О реализации Федерального закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Законность», № 5, 2009).
* Порядок формирования органами прокуратуры ежегодного сводного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденный приказом Генеральной прокуратуры РФ от 11 августа 2010 г. № 313 («Законность», № 11, 2010).
* Закон Камчатского края от 29 декабря 2012 года № 195 «О муниципальном жилищном контроле в Камчатском крае» («Официальные Ведомости», № 14-16, 17.01.2013).
* Устав Елизовского городского поселения.
* Решение Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 05.05.2008 года № 423 «Положения о муниципальном земельном контроле на территории Елизовского городского поселения».
* Постановление главы Елизовского городского поселения от 12.03.2010 № 101-п «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Елизовского городского поселения».
* Постановление главы Елизовского городского поселения от 26.07.2013 № 507-п «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**1.  Сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.**

Муниципальный контроль осуществляют:

* муниципальный жилищный контроль - Управление жилищно- коммунального хозяйства администрации Елизовского городского поселения;
* муниципальный земельный контроль - Управление архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

**2. Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций.**

2.1. Основные и обеспечивающие функции муниципального жилищного контроля изложены в административном регламенте по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения, утвержденном постановлением главы администрации Елизовского городского поселения № 507-п от 26.07.2013 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения».

Их перечень следующий:

Муниципальный жилищный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок:

1. соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Камчатского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами;
2. соблюдения обязательных требований к:
3. порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья;
4. уставу товарищества собственников жилья и внесенным в него изменениям;
5. порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения с указанным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем договора управления многоквартирным домом;
6. порядку утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения;
7. соблюдения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом, обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Права и обязанности должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется должностными лицами органа муниципального жилищного контроля, являющимися муниципальными служащими (далее – уполномоченные должностные лица).

Уполномоченные должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль, имеют право:

* запрашивать в соответствии со своей компетенцией и безвозмездно получать от федеральных органов исполнительной власти и их территориальных органов, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для осуществления муниципального жилищного контроля;
* беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа руководителя органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования и экспертизы и другие мероприятия по контролю, проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьёй 162 Жилищного кодекса РФ, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;
* выдавать предписания об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также других мероприятий, предусмотренных федеральными законами;
* принимать меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* направлять в орган государственного жилищного надзора материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для составления протоколов об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассмотрения дел об указанных административных правонарушениях и принятия мер по предотвращению таких нарушений;
* направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;
* обращаться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества собственников жилья, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

2.2. Основные и обеспечивающие функции муниципального земельного контроля изложены в Положении «О муниципальном земельном контроле на территории Елизовского городского поселения», утвержденном Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 05.05.2008 № 423, а также постановлении главы постановление главы Елизовского городского поселения от 12.03.2010 № 101-п «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Елизовского городского поселения»

Их перечень следующий:

* принятие решения о проведении проверки, при необходимости его согласование с органом прокуратуры по месту осуществления деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
* подготовка проведения проверки и уведомление проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя;
* проведение проверки юридического лица или индивидуального предпринимателя;
* оформление результатов проверки.

В рамках проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются:

* работа с имеющейся документацией (изучение, анализ, формирование выводов и позиций);
* запрос документов;
* работа с представленной документацией (изучение, анализ, формирование выводов и позиций);
* визуальный осмотр объекта (объектов).

Должностные лица муниципального контроля при проведении проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обязаны:

* своевременно и в полной мере исполнять полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений требований нормативных актов;
* соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
* проводить проверку на основании, и в строгом соответствии, с приказом руководителя органа муниципального контроля;
* осуществлять проверку объектов (территории и помещения) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей только во время исполнения служебных обязанностей при предъявлении служебного удостоверения и приказа органа контроля о проведении проверки;
* не препятствовать представителям юридического лица или индивидуального предпринимателя присутствовать при проведении проверки, давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;
* представлять должностным лицам юридического лица или индивидуальному предпринимателю, либо его представителю, присутствующим при проведении проверки, относящуюся к предмету проверки необходимую информацию;
* знакомить должностных лиц юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо их представителей, с результатами проверки;
* доказывать законность своих действий при их обжаловании юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
* осуществлять запись в журнале проверок.

По результатам проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей должностным лицом муниципального контроля составляется акт в двух экземплярах.

К акту проверки прилагаются объяснения лиц, на которых возлагается ответственность за нарушение требований правовых актов, предписания об устранении нарушений и иные связанные с результатами проверки документы.

С актом проверки должностное лицо муниципального контроля, проводившее проверку, знакомит под роспись руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя или его представителя. В случае отсутствия руководителя или представителя, либо их отказа дать расписку, акт проверки направляется заказным письмом, с уведомлением о вручении.

В случае если проверка проходила по согласованию с органами прокуратуры, копия акта направляется им в течение пяти дней со дня составления акта проверки.

В случае выявления в результате проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей нарушений требований муниципальных правовых актов Елизовского муниципального района должностные лица муниципального контроля:

- выдают обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений и контролируют исполнение указанных предписаний в установленные сроки в порядке, предусмотренном административным регламентом;

- принимают меры по привлечению лиц, допустивших нарушения, к ответственности.

В случае если в ходе проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей стало известно, что хозяйственная или иная деятельность, являющаяся объектом проверки, связана с нарушениями требований законодательства, вопросы выявления, предотвращения и пресечения которых не относятся к компетенции муниципального контроля, должностные лица муниципального контроля обязаны направить в соответствующие уполномоченные органы информацию (сведения) о таких нарушениях.

**3. Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций.**

* Решение Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 05.05.2008 года № 423 «Положения о муниципальном земельном контроле на территории Елизовского городского поселения».
* Постановление главы Елизовского городского поселения от 12.03.2010 № 101-п «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Елизовского городского поселения».
* Постановление главы Елизовского городского поселения от 26.07.2013 № 507-п «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения».

**4. Информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.**

4.1. В целях совершенствования и повышения эффективности взаимодействия, в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Елизовского городского поселения, с Государственной жилищной инспекцией Камчатского края, за соблюдением жилищного законодательства, во исполнение Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», администрацией Елизовского городского поселения - заключено соглашение о взаимодействии органов местного самоуправления и Государственной жилищной инспекции Камчатского края, от 22 июля 2013 года.

Формы взаимодействия муниципального жилищного контроля: в случае выявления признаков нарушений жилищного законодательства, ответственность за которые предусмотрена статьями 7.21, 7.22, 7.23, КоАП РФ, а также при обнаружении признаков нарушений жилищного законодательства, ответственность за которые КоАП РФ не предусмотрена, муниципальный инспектор материалы проверок направляет в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края для рассмотрения и принятия решения.

4.2. В целях повышения эффективности в сфере осуществления муниципального земельного контроля заключено Соглашение о взаимодействии с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю (Управление Росреестра по Камчатскому краю). Проводятся совместные проверки с другими контролирующими органами.

Формы взаимодействия муниципального земельного контроля: в случае выявления признаков нарушений земельного законодательства, ответственность за которые предусмотрена статьями 7.1, 7.2, 7.10, 8.5, 8.7, 8.8 КоАП РФ, а также при обнаружении признаков нарушений земельного законодательства, ответственность за которые КоАП РФ не предусмотрена, муниципальный инспектор материалы проверок направляет в Управление Росреестра по Камчатскому краю для рассмотрения и принятия решения.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

**1. Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению, муниципального контроля** **(планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций).**

Для обеспечения исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контролю в 2013 году из бюджета выделены средства на приобретение цифрового лазерного дальномера и его поверки. Специалисты, осуществляющие муниципальный жилищный и земельный контроль являются муниципальным служащим. Оплата труда муниципальных служащих регулируется Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2012 №320 «Об утверждении Положения о муниципальных должностях, муниципальной службе в Елизовском городском поселении». Средняя заработная плата муниципального служащего муниципального контроля составляет (на руки): главного специалиста - эксперта – 30 тыс. руб. Зарплата выплачивается в первой декаде каждого месяца. Задержек в ее выплате нет.

**2. Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности.**

Общая штатная численность работников органов муниципального контроля составляет 2 ед., все должности укомплектованы:

* штатная численность муниципального жилищного контроля – 1 человек;
* штатная численность муниципального земельного контроля – 1 человек.

**3. Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации.**

Специалисты муниципального контроля имеют высшее профессиональное образование.

Повышение квалификации за пределами администрации Елизовского городского поселения они не проходили.

**4. Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю.**

Годовая нагрузка на 1 работника муниципального контроля составила:

* в сфере муниципального жилищного контроля - 6 проверок;
* в сфере муниципального земельного контроля - 4 проверки.

**5. Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.**

Муниципальным контролем эксперты и представители экспертных организаций для проведения проверок не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

1. Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности.

1.1. Число юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, учтенных на 01.01.2013, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Елизовского городского поселения зарегистрировано 41.

Всего муниципальным жилищным контролем проведено 6 проверок, из них плановые проверки - 0, внеплановые проверки - 6. Выявлено 6 нарушений, из них за нарушение обязательных требований законодательства – 6, за невыполнение предписаний - 0.

1.2. Число юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, учтенных на 01.01.2013 в статистическом регистре хозяйствующих субъектов на территории Елизовского городского поселения зарегистрировано 2956.

Всего муниципальным земельным контролем проведено 4 проверки, из них плановые проверки - 4, внеплановые проверки - 0. Выявлено 1 нарушение, из них за нарушение обязательных требований законодательства – 1, за невыполнение предписаний - 0.

**2. Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.**

Эксперты и экспертные учреждения для проведения мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

1. Всего муниципальным жилищным контролем по результатам проверок вынесено 1 предписание.

Муниципальным жилищным контролем в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края по результатам проверок направлено 6 материалов проверок для возбуждения административных производств.

По материалам 6 внеплановых проверок исполнения предписания об устранении выявленных нарушений составлено 6 протоколов об административном правонарушении. Материалы внеплановых проверок содержали признаки административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 КоАП РФ, ст. 19,5 КоАП РФ, ст. 19,7 КоАП РФ.

2. Муниципальным земельным контролем в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю по результатам проверок направлены материалы 1 проверки для возбуждения административного производства. Материалы 1 плановой проверки содержали признаки административного правонарушения, предусмотренного ст.7.1 КоАП РФ. Государственным инспектором по использованию и охране земель по направленным материалам возбуждено 1 дело об административном правонарушении, вынесено 1 предписание об устранении нарушения земельного законодательства.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

1. Эффективность муниципального жилищного контроля, осуществляемого в 2013 году характеризуется следующими показателями:

* выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок (в процентах от общего количества запланированных проверок) – 0%;
* доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, конкретного субъекта Российской Федерации и муниципального образования) – 14,6%;
* доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок) – 100%;
* доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда, жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%;
* доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц) – 0%;
* доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%;
* доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц) – 0%;
* доля выявленных при проведении внеплановых проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений) – 0%;
* доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) – 100%;
* доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные взыскания, в том числе по видам наказаний (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) – 100%;
* доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) – 10%;
* доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано в связи с нарушением порядка и отсутствием оснований для проведения таких проверок (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) – 0%;
* доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего числа проведенных проверок) – 0%.

2. Эффективность муниципального земельного контроля, осуществляемого в 2013 году характеризуется следующими показателями:

* выполнение утвержденного плана проведения плановых проверок (в процентах от общего количества запланированных проверок) – 100%;
* доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, конкретного субъекта Российской Федерации и муниципального образования) – 0,14%;
* доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок) – 0%;
* доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда, жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%;
* доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц) – 0%;
* доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%;
* доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц) – 0%;
* доля выявленных при проведении внеплановых проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений) – 0%;
* доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) – 25%;
* доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные взыскания, в том числе по видам наказаний (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) 25 – %;
* доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего числа проверок, в результате которых выявлены правонарушения) – 0%;
* доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано в связи с нарушением порядка и отсутствием оснований для проведения таких проверок (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) – 100%;
* доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего числа проведенных проверок) – 0%.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

**1. Выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности.**

Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

* отдельное финансирование вопросов связанных с осуществлением муниципального контроля;
* организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного, жилищного законодательств путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного, жилищного контроля, разъяснения положений земельного, жилищного законодательств;
* увеличение размеров административных штрафов за нарушения земельного, жилищного законодательств.
* систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля.

**2. Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности.**

В целях расширения полномочий, предоставленных органам местного самоуправления в части пресечения нарушений, связанных с земельным законодательством, необходимо решить вопрос о наделении должностных лиц органов местного самоуправления правом составления протоколов по соответствующим делам об административных правонарушениях (ст.ст.7.1,7.2, 7.10, 8.5, 8.7, 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях), а также правом выдавать обязательные для исполнения предписания по устранению выявленных нарушений.

Кроме того, на федеральном уровне необходимо предусмотреть право привлечения лиц, нарушающих земельное законодательство, за неисполнение обязательных предписаний по устранению выявленных нарушений.

Считаем необходимым также увеличить размеры штрафов за правонарушения, связанные с неправомерным использованием земельных участков.

Глава администрации

Елизовского городского поселения Л.Н. Шеметова

И.о. руководителя УАиГ И.В. Гунина

Руководитель УЖКХ А.Н. Лукьянченко

Исп. Е.А. Воробьева, тел. 7-30-16