



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАМЧАТСКИЙ КРАЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

от 06 декабря 2023 г.
г. Елизово

№ 1380-п

Об утверждении изменений в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101001 Елизовского городского поселения

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Елизовского городского поселения Елизовского муниципального района в Камчатском крае, муниципальным нормативным правовым актом «Положение о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Елизовском городском поселении по вопросам градостроительной деятельности», утвержденным Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 28.06.2018 № 378, с учетом протоколов и заключений о результатах публичных слушаний от 17.03.2023, от 30.06.2023, от 03.08.2023, Решений Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 15.06.2023 № 315, от 14.09.2023 № 339, постановления администрации Елизовского городского поселения от 01.08.2016 № 654-п «Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101001 Елизовского городского поселения» с изменениями от 17.03.2017 № 208-п; от 03.11.2017 № 1100-п; от 28.12.2017 № 1351-п; от 08.05.2018 № 319-п, от 11.07.2018 № 887-п, от 05.10.2018 № 1584-п, от 22.10.2018 № 1680-п, от 01.11.2018 № 1800-п, от 27.11.2018 № 1983-п, от 21.02.2019 № 175-п, от 25.03.2019 № 285-п, от 25.03.2019 № 831-п, от 14.10.2019 № 1086-п, от 07.02.2020 № 94-п, от 30.03.2020 № 264-п, от 27.07.2020 № 604-п, от 25.05.2021 № 331-п, от 06.12.2021 № 1143-п, от 21.12.2021 № 1224-п, от 22.06.2022 № 665-п, от 22.06.2022 № 667-п, от 12.07.2022 № 737-п, от 14.12.2022 № 1339-п, от 03.02.2023 № 92-п, от 16.03.2023 № 228-п, от 07.06.2023 № 581-п, от 07.07.2023 № 755-п, от 31.10.2023 № 1173-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие изменения в градостроительную документацию по проекту планировки и межевания на застроенную территорию в кадастровом квартале 41:05:0101001 Елизовского городского поселения, утвержденную постановлением администрации Елизовского городского поселения от 01.08.2016 № 654-п:

1.1. в Перечне видов разрешенного использования образуемых земельных участков приложения А строку 4 образуемого земельного участка с условным номером 004 изложить в следующей редакции:

«

004	Обслуживание автотранспорта	8898
-----	-----------------------------	------

»;

1.2. в Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков приложения А слова:

«Образуемый земельный участок с условным номером 004

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	64° 43' 30"	55	580316.03	1394184.61
2	109° 4' 57"	74.58	580339.51	1394234.35
3	215° 35' 57"	25.66	580315.13	1394304.83
4	130° 32' 44"	34.31	580294.27	1394289.9
5	148° 18' 6"	18.42	580271.96	1394315.97
6	110° 59' 27"	10.34	580256.29	1394325.65
7	116° 20' 7"	0.02	580252.59	1394335.3
8	213° 28' 10"	5.77	580252.58	1394335.32
9	125° 17' 16"	5.07	580247.77	1394332.14
10	35° 3' 36"	7.66	580244.84	1394336.28
11	304° 52' 2"	1.49	580251.11	1394340.68
12	98° 15' 34"	1.88	580251.96	1394339.46
13	136° 0' 4"	36.16	580251.69	1394341.32
14	158° 0' 51"	16.72	580225.68	1394366.44
15	257° 10' 26"	16.19	580210.17	1394372.7
16	253° 0' 53"	14.62	580206.58	1394356.91
17	334° 30' 1"	19.01	580202.31	1394342.93
18	259° 45' 30"	4.17	580219.47	1394334.74
19	249° 23' 8"	51.21	580218.73	1394330.64
20	331° 3' 31"	10.06	580200.7	1394282.71
21	328° 12' 20"	14.7	580209.5	1394277.85
22	326° 11' 55"	7.62	580221.99	1394270.1
23	344° 24' 9"	26.38	580228.32	1394265.86
24	35° 29' 27"	18.71	580253.73	1394258.77

25	306° 14' 6"	42.09	580268.96	1394269.63
26	306° 14' 6"	30.49	580293.84	1394235.68
27	216° 15' 42"	18.67	580311.86	1394211.09
28	323° 13' 40"	13.05	580296.81	1394200.05
29	318° 58' 35"	11.62	580307.26	1394192.24
1	126° 22' 5"	17.1	580262.39	1394305.78
2	216° 49' 15"	20.82	580252.25	1394319.55
3	306° 56' 56"	18.68	580235.58	1394307.07
4	41° 12' 3"	20.71	580246.81	1394292.14

»

заменить словами:

«Образуемый земельный участок с условным номером 004

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
контур 1				
1			580316,03	1394184,61
2			580339,51	1394234,35
3			580315,13	1394304,83
4			580294,27	1394289,90
5			580271,96	1394315,97
6			580256,29	1394325,65
7			580252,58	1394335,32
8			580247,77	1394332,14
9			580244,84	1394336,28
10			580251,11	1394340,68
11			580251,96	1394339,46
12			580251,69	1394341,32
13			580225,68	1394366,44
14			580210,17	1394372,70
15			580206,58	1394356,91
16			580202,31	1394342,93
17			580219,47	1394334,74
18			580218,73	1394330,64
19			580200,70	1394282,71
20			580209,50	1394277,85
21			580221,99	1394270,10
22			580228,32	1394265,86
23			580253,73	1394258,77
24			580268,96	1394269,63
25			580284,31	1394248,68
26			580289,18	1394252,11
27			580291,99	1394254,15

28			580295,31	1394249,53
29			580297,71	1394246,21
30			580300,08	1394242,91
31			580302,52	1394239,53
32			580305,03	1394236,04
33			580307,56	1394232,53
34			580310,04	1394229,09
35			580312,50	1394225,69
36			580315,52	1394221,49
37			580308,12	1394216,19
38			580311,86	1394211,09
39			580296,81	1394200,05
40			580307,26	1394192,24
контур 2				
1			580262,39	1394305,78
2			580252,25	1394319,55
3			580235,58	1394307,07
4			580246,81	1394292,14

»;

1.3. Перечень видов разрешенного использования образуемых земельных участков приложения А дополнить строками 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130 образуемых земельных участков с условными номерами 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169 следующего содержания:

«

161	Хранение автотранспорта	47
162	Хранение автотранспорта	38
163	Хранение автотранспорта	39
164	Хранение автотранспорта	40
165	Хранение автотранспорта	40
166	Хранение автотранспорта	39
167	Хранение автотранспорта	38
168	Хранение автотранспорта	38
169	Хранение автотранспорта	54

»;

1.4. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков приложения А дополнить словами:

«Образуемый земельный участок с условным номером 161

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
-------	----------	-------	---	---

1			580308,12	1394216,19
2			580315,52	1394221,49
3			580312,50	1394225,69
4			580305,13	1394220,28
1			580308,12	1394216,19

Образуемый земельный участок с условным номером 162

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580305,13	1394220,28
2			580312,49	1394225,69
3			580310,04	1394229,09
4			580302,65	1394223,66
1			580305,13	1394220,28

Образуемый земельный участок с условным номером 163

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580302,65	1394223,66
2			580310,04	1394229,09
3			580307,56	1394232,53
4			580300,14	1394227,08
1			580302,65	1394223,66

Образуемый земельный участок с условным номером 164

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580300,14	1394227,08
2			580307,56	1394232,53
3			580305,03	1394236,04
4			580297,59	1394230,57
1			580300,14	1394227,08

Образуемый земельный участок с условным номером 165

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580295,04	1394234,04
2			580297,59	1394230,57
3			580305,03	1394236,04
4			580302,52	1394239,53
1			580295,04	1394234,04

Образуемый земельный участок с условным номером 166

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580295,04	1394234,04
2			580302,52	1394239,53
3			580300,08	1394242,91

4			580292,59	1394237,39
1			580295,04	1394234,04

Образуемый земельный участок с условным номером 167

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580292,59	1394237,39
2			580300,08	1394242,91
3			580297,71	1394246,21
4			580290,18	1394240,68
1			580292,59	1394237,39

Образуемый земельный участок с условным номером 168

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580290,18	1394240,68
2			580297,71	1394246,21
3			580295,31	1394249,53
4			580287,75	1394243,99
1			580290,18	1394240,68

Образуемый земельный участок с условным номером 169

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			580287,75	1394243,99
2			580295,31	1394249,53
3			580291,99	1394254,15
4			580284,31	1394248,68
1			580287,75	1394243,99

»;

1.5. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, образуемых путем перераспределения приложения Б дополнить строкой 36 образуемого земельного участка с условным номером 59 следующего содержания:

«

59	Для индивидуального жилищного строительства	1356
----	---	------

»;

1.6. Ведомость координат поворотных точек земельных участков, образуемых путем перераспределения приложения Б дополнить словами:

«Образуемый земельный участок с условным номером 59

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			578551.19	1394678.96
2			578550.78	1394679.41
3			578549.08	1394680.38
4			578547.22	1394680.78
5			578535.38	1394678.71

6			578511.90	1394669.84
7			578527.08	1394669.32
8			578520.47	1394636.69
9			578529.31	1394637.29
10			578533.16	1394638.55
11			578552.39	1394636.88
12			578554.91	1394637.31
13			578556.28	1394641.59
14			578555.94	1394647.49
15			578556.98	1394653.36
16			578555.52	1394678.94

»;

1.7. в Перечне видов разрешенного использования образуемых земельных участков, относящиеся к имуществу общего пользования приложения В строку 111 образуемого земельного участка с условным номером 138 изложить в следующей редакции:

«

138	Объекты инженерно-технического обеспечения	3891
-----	--	------

»;

1.8. в Ведомости координат поворотных точек образуемых земельных участков, относящиеся к имуществу общего пользования приложения В слова:

«Образуемый земельный участок с условным номером 138

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	341° 58' 5"	40.03	578505.22	1394701.31
2	3° 50' 52"	7.9	578543.28	1394688.92
3	9° 9' 31"	61.58	578551.16	1394689.45
4	335° 7' 45"	16.69	578611.95	1394699.25
5	188° 59' 27"	10.11	578627.1	1394692.23
6	190° 45' 54"	62.69	578617.11	1394690.65
7	179° 40' 23"	7.01	578555.52	1394678.94
8	192° 6' 42"	9.53	578548.51	1394678.98
9	268° 33' 36"	3.58	578539.19	1394676.98
10	181° 45' 54"	3.57	578539.1	1394673.4
11	266° 22' 10"	3.79	578535.53	1394673.29
12	181° 19' 32"	8.21	578535.29	1394669.51
13	178° 2' 17"	15.19	578527.08	1394669.32
14	101° 59' 4"	32.17	578511.9	1394669.84
1	298° 20' 8"	23.95	578533.19	1394814.18
2	316° 24' 32"	22.71	578544.56	1394793.1
3	316° 31' 54"	15.29	578561.01	1394777.44
4	268° 20' 15"	3.43	578572.1	1394766.92

5	214° 28' 24"	41.05	578572	1394763.5
6	180° 14' 10"	29.12	578538.16	1394740.26
7	276° 19' 26"	4.9	578509.04	1394740.14
8	276° 19' 38"	13.52	578509.58	1394735.27
9	184° 14' 43"	6.88	578511.07	1394721.83
10	84° 8' 32"	15.37	578504.21	1394721.32
11	84° 8' 28"	20.95	578505.77	1394736.61
12	69° 16' 38"	17.25	578507.91	1394757.45
13	57° 33' 7"	21.9	578514.02	1394773.59
14	71° 26' 10"	23.32	578525.77	1394792.07

»

заменить словами:

«Образуемый земельный участок с условным номером 138

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1			578505.22	1394701.31
2			578543.28	1394688.92
3			578551.16	1394689.45
4			578577.25	1394691.58
5			578607.28	1394695.69
6			578627.10	1394692.23
7			578617.11	1394690.65
8			578555.52	1394678.94
9			578551.19	1394678.96
10			578550.78	1394679.41
11			578549.08	1394680.38
12			578547.22	1394680.78
13			578535.38	1394678.71
14			578511.90	1394669.84
1			578533.19	1394814.18
2			578544.56	1394793.10
3			578561.01	1394777.44
4			578572.10	1394766.92
5			578568.62	1394764.39
6			578538.16	1394740.26
7			578509.04	1394740.14
8			578509.58	1394735.27
9			578511.07	1394721.83
10			578504.21	1394721.32
11			578505.77	1394736.61
12			578507.91	1394757.45
13			578514.02	1394773.59
14			578525.77	1394792.07

».

1.9. в чертеже межевания территории (земельные участки) границы образуемого земельного участка с условным номером 004 приложения А установить согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.10. в чертеже межевания территории (земельные участки) границы образуемых земельных участков с условными номерами 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169 приложения А установить согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.11. в чертеже межевания территории (земельные участки) границы образуемого земельного участка с условным номером 59 приложения Б и образуемого земельного участка с условным номером 138 приложения В установить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения направить экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Камчатскому краю.

3. Муниципальному казенному учреждению «Служба по обеспечению деятельности администрации Елизовского городского поселения» опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Елизовского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Елизовского городского поселения

В.А. Масло

Приложение 1
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 06.12.2023 № 1380-п

Границы
образуемого земельного участка с условным номером 004 приложения А
на чертеже межевания территории



Приложение 2
к постановлению администрации
Елизовского городского поселения
от 06.12.2023 № 1380-п

Границы
образуемых земельных участков с условными номерами
161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169 приложения А
на чертеже межевания территории



Границы
образуемого земельного участка с условным номером 59 приложения Б и
образуемого земельного участка с условным номером 138 приложения В
на чертеже межевания территории

