ПРОЕКТ



**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Муниципальный нормативный правовой акт**

**О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения» от 12.09.2011 № 10-НПА**

*Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения*

*№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Статья 1.** Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения» от

12.09.2011 № 10-НПА, принятый Решением собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года №126, следующие изменения:

1. В разделе II Карта градостроительного зонирования:
   1. изменить часть территории общего пользования (улично-дорожная сеть) и территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ) на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) по границам земельного участка, расположенного по адресу: г. Елизово, ул. Грибная, д. 17 (приложение 1);
   2. изменить часть территории общего пользования (улично-дорожная сеть) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101002:349 и смежного с ним формируемого земельного участка, расположенных по адресу: г. Елизово, ул. Лазо, д. 22 Б (приложение 2);
   3. изменить часть территории общего пользования (улично-дорожная сеть) на территориальную зону объектов автомобильного транспорта (ТИ 1) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 700 кв.м., смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101005:266 (приложение 3);
   4. изменить часть территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) на зону коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 41:05:0101001:7134, 41:05:0101001:802 и формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 693 кв.м., смежного с земельными участками с кадастровыми номерами 41:05:0101001:7134, 41:05:0101001:802, 41:05:0101001:877, 41:05:0101001:878 (приложение 4);

* 1. изменить часть территориальной зоны естественного ландшафта (ЕЛ) на зону общественного назначения (ОДЗ 2) по границам формируемого земельного участка, ориентировочной площадью 510 кв.м., смежного с земельным участком с кадастровым номером 41:05:0101001:6652 (приложение 5);
  2. изменить часть территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) на зону делового назначения (ОДЗ 1) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101006:3691, расположенного по ул. Звездная в г. Елизово (приложение 6).

**Статья 2.** Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского

городского поселения А.А. Шергальдин

№ \_\_\_ - НПА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года











