|  |
| --- |
| Приложение 12 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении» |

**Порядок**

**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и**

**утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых**

 **территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, расположенных на территории Елизовского городского поселения**

**Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения, дизайн-проекта благоустройства общественной территории Елизовского городского поселения, а также их утверждение с целью формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении» (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом благоустройства дворовой территории многоквартирных домов, расположенных на территории Елизовского городского поселения, а так же дизайн-проекта благоустройства общественной территории Елизовского городского поселения понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. В состав дизайн-проекта может быть включена как проектно-сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. Под дворовой территорией понимается территория, прилегающая к жилым зданиям и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями.

1.4. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

1. **Разработка дизайн - проектов**

 2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования, расположенных на территории Елизовского городского поселения, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования Елизовского городского поселения, принятыхРешением Собрания депутатов Елизовского городского поселения 26.10.2017 № 236, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Дизайн-проект дворовой территории разрабатывается уполномоченным органом администрации Елизовского городского поселения.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом государственной власти Камчатского края и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.4. Разработка дизайн – проекта территории(ий) общего пользования осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения.

**3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

 3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо) согласовывает в администрации Елизовского городского поселения дизайн-проект для его обсуждения и согласования.

3.2. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, представленного в составе заявки на участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении», дизайн-проекта общественной территории осуществляется Муниципальной общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Елизовском городском поселении».

 3.3. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, один из них хранится у уполномоченного лица, второй в администрации Елизовского городского поселения.

 3.4. Дизайн-проект благоустройства территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Елизовского городского поселения.