Приложение к Решению Собрания депутатов Елизовского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года №\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Елизовского городского поселения - председатель Собрания депутатов Елизовского городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Гаглошвили

**УСТАВ**

**ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ -**

**«ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ** **«ГРИШЕЧКО 1»**

**ЕЛИЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Утвержден учредительным собранием (конференцией) граждан

г. Елизово «16» января 2024 г.

**1. Общие положения**

1.1. Общественная организация – «территориальное общественное самоуправление « Гришечко 1» Елизовского городского поселения, именуемая в дальнейшем ТОС « », созданная по инициативе граждан по месту их жительства на части территории Елизовского городского поселения в границах, установленных решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от «13» ноября 2023г. № 377, объединившихся на основе общности интересов для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «Гришечко 1» создано в организационно-правовой форме - общественная организация.

1.3. Полное наименование: Общественная организация – «территориальное общественное самоуправление «» Елизовского городского поселения, сокращенное - ТОС «Гришечко 1».

1.4. ТОС « Гришечко 1» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общественных объединениях», иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Елизовского городского поселения, нормативными правовыми актами Собрания депутатов Елизовского городского поселения, настоящим Уставом.

1.5. Деятельность ТОС «Гришечко 1» основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления и законности, гласности и учета общественного мнения, выборности и подконтрольности органов территориального общественного самоуправления гражданам, взаимодействия с органами местного самоуправления Елизовского городского поселения.

1.6. ТОС «Гришечко 1» может вступать в союзы (ассоциации) общественных объединений.

1.7. ТОС «Гришечко 1» может являться юридическим лицом с момента его государственной регистрации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.8. ТОС «Гришечко 1» может от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, в том числе арбитражном и третейском судах, в интересах достижения уставных целей совершать сделки, соответствующие уставным целям ТОС «Гришечко 1» и законодательству Российской Федерации.

ТОС «Гришечко 1» имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в учреждениях банков, а также круглую печать, штампы, бланки со своим наименованием.

1.9. Деятельность ТОС «Гришечко 1» является гласной, а информация о его учредительных и программных документах - общедоступной.

1.10. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление (далее - территория ТОС):

в границах многоквартирного дома № 1по ул. Гришечко, Елизовского городского поселения.

1.11. Местонахождение постоянно действующего исполнительного органа ТОС «Гришечко 1» (Совета): Камчатский край, город Елизово, улица Гришечко, дом 1, квартира 10.

**2. Предмет и цели деятельности ТОС «Гришечко 1»**

2.1. ТОС «Гришечко 1» создается с целью реализации права граждан на участие в осуществлении местного самоуправления, привлечения жителей к решению вопросов местного значения.

2.2. Задачами ТОС «Гришечко 1» являются:

2.2.1 защита прав и законных интересов жителей, проживающих на соответствующей территории;

2.2.2 содействие органам местного самоуправления Елизовского городского поселения в решении вопросов местного значения;

2.2.3 информирование населения о решениях органов местного самоуправления Елизовского городского поселения и органов ТОС «Гришечко 1»;

2.2.4 представительство интересов жителей, проживающих на соответствующей территории в органах местного самоуправления Елизовского городского поселения.

2.3. Формами деятельности ТОС «Гришечко 1» являются конференции граждан, а также заседания постоянно действующих органов ТОС «Гришечко 1» и организуемые ими мероприятия.

2.4. Основными направлениями деятельности ТОС «Гришечко 1» являются:

2.4.1 участие в проведении акций милосердия и благотворительности;

2.4.2 оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «Гришечко 1»;

2.4.3 работа с детьми и подростками, в том числе:

- содействие по организации отдыха детей;

- содействие по организации детских клубов на территории ТОС «Гришечко 1»;

2.4.4 рассмотрение вопросов по использованию земельных участков на территории ТОС «Гришечко 1» под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей, затрагивающих интересы граждан;

2.4.5 организация общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства на соответствующей территории;

2.4.6 участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;

2.4.7 осуществление хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «Гришечко 1»;

2.4.8 участие в общественных мероприятиях по организации спортивно-оздоровительного и культурного досуга населения;

2.4.9 охрана окружающей среды и защита животных;

2.4.10 профилактика социально опасных форм поведения граждан;

2.4.11 благотворительная деятельность, а также деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольчества (волонтерства);

2.4.12 деятельность в области пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности.

**3. Правовое положение и полномочия ТОС «Гришечко 1»**

3.1. ТОС «Гришечко 1» считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией Елизовского городского поселения.

3.2. ТОС «Гришечко 1» приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

3.3. ТОС «Гришечко 1» вправе осуществлять деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации для достижения уставных целей, указанных в [разделе 2](#P62) настоящего Устава.

ТОС «Гришечко 1» вправе проводить на соответствующей территории опросы общественного мнения по наиболее важным вопросам, затрагивающим интересы населения территории. ТОС «Гришечко 1» имеет право также на:

- создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС «Гришечко 1» в соответствии с законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц;

- осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, осуществляемым за счет средств, находящихся в распоряжении ТОС «Гришечко 1»;

- определение в соответствии с настоящим Уставом штата и порядка оплаты труда работников аппарата ТОС «Гришечко 1»;

- выступление с инициативами по различным вопросам общественной жизни, внесение предложений в органы государственной власти и местного самоуправления;

- осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством, Уставом Елизовского городского поселения, нормативными правовыми актами Собрания депутатов Елизовского городского поселения.

3.4. ТОС «Гришечко 1» самостоятельно определяет направления своей деятельности, стратегию социально-экономического и культурного развития соответствующей территории.

3.5. ТОС «Гришечко 1» вправе представлять и защищать свои права, законные интересы граждан в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях.

3.6. Физические и юридические лица (общественные объединения) могут принимать участие в деятельности ТОС «Гришечко 1» как путем внесения добровольных пожертвований, предоставления в безвозмездное пользование имущества, так и путем оказания организационного и иного содействия ТОС «Гришечко 1» при осуществлении им своей уставной деятельности.

3.7. ТОС «Гришечко 1» обязано:

3.7.1 соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы его деятельности, а также нормы, предусмотренные его учредительными документами;

3.7.2 ежегодно информировать регистрационный орган о продолжении своей деятельности, с указанием действительного местонахождения постоянно действующего руководящего органа, его названия и данных о руководителях;

3.7.3 представлять по запросу органов местного самоуправления Елизовского городского поселения и иных уполномоченных органов решения руководящих органов и должностных лиц ТОС «Гришечко 1», а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;

3.7.4 допускать представителей органов местного самоуправления Елизовского городского поселения и иных уполномоченных органов на проводимые ТОС «Гришечко 1» мероприятия;

3.7.5 оказывать содействие представителям органов местного самоуправления Елизовского городского поселения и иных уполномоченных органов в ознакомлении с деятельностью ТОС «Гришечко 1» в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства;

3.7.6 ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества или обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом.

**4. Органы управления ТОС «Гришечко 1»**

4.1. Высшим исполнительным органом управления ТОС «Гришечко 1» является Общее собрание (конференция) граждан, проживающих на соответствующей территории.

Полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов).

Для организации и непосредственной реализации функций, принятых на себя ТОС «Гришечко 1», Общее собрание (конференция) граждан избирает подотчетные собранию (конференции) органы территориального общественного самоуправления - Совет территориального общественного самоуправления (далее - Совет), председателя Совета и контрольно-ревизионную комиссию (ревизора) (далее - Комиссия).

Избрание состава Совета и Комиссии проводится открытым голосованием.

4.2. Общее собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.3. Собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления, Елизовского городского поселения, органами управления ТОС «Гришечко 1» или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания (конференции) инициативной группой, численность инициативной группы, не может быть меньше десяти процентов жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста. Собрание (конференция) граждан проводится не позднее тридцати дней после письменного обращения инициативной группы в Совет.

4.4. В работе конференции граждан с правом совещательного голоса могут принимать участие граждане, не являющиеся делегатами, проживающие в Елизовском городском поселении, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС «Гришечко 1», но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) с правом совещательного голоса.

За десять дней до дня проведения собрания (конференции) граждан в обязательном порядке уведомляются: органы местного самоуправления Елизовского городского поселения, граждане, проживающие на территории ТОС «Гришечко 1».

4.5. Общее собрание (конференция) правомочно принимать решения по любым вопросам деятельности ТОС «Гришечко 1».

К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан относятся следующие вопросы:

4.5.1 установление структуры органов ТОС «Гришечко 1»;

4.5.2 принятие Устава ТОС «Гришечко 1», внесение в него изменений и дополнений;

4.5.3 избрание органов ТОС «Гришечко 1»;

4.5.4 избрание других органов ТОС «Гришечко 1», заслушивание отчетов об их деятельности;

4.5.5 определение основных направлений деятельности ТОС «Гришечко 1»;

4.5.6 утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Гришечко 1» и отчета о ее исполнении;

3.5.7 рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Гришечко 1»;

4.5.8 обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении;

4.5.9 о ликвидации ТОС «Гришечко 1» и назначении ликвидационной комиссии.

4.6. Решения собраний (конференций) граждан принимаются большинством голосов присутствующих, оформляются протоколом и в течение десяти дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Елизовского городского поселения и подлежат обнародованию.

4.7. Решения собраний (конференций) граждан ТОС «Гришечко 1» а также решения органов управления ТОС «Гришечко 1», затрагивающие имущественные и иные права граждан, для органов местного самоуправления Елизовского городского поселения, юридических лиц и граждан носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан ТОС «Гришечко 1» или органов управления, не соответствующие федеральному и краевому законодательству, нормативным правовым актам Елизовского городского поселения, могут быть отменены в судебном порядке или органами, принявшими такое решение.

4.8. Решения по всем вопросам ТОС «Гришечко 1», принимаются Общим собранием (конференцией) простым большинством голосов присутствующих.

Решения по вопросам исключительной компетенции принимаются квалифицированным большинством голосов (не менее двух третей голосов) от общего числа присутствующих на Общем собрании (конференции).

4.9. Совет является коллегиальным исполнительным органом ТОС «Гришечко 1», обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации собственных инициатив граждан, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

Совет избирается Общим собранием (конференцией) сроком на два года, в количестве, установленном Общим собранием.

Совет подотчетен общему собранию (конференции) граждан, формируется и действует в соответствии с настоящим Уставом.

Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, и считаются правомочными при участии в них более пятидесяти процентов членов Совета.

Решения Совета принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от списочного состава членов Совета.

4.10. Совет:

4.10.1 организует работу ТОС «Гришечко 1» по выполнению решений Общего собрания;

4.10.2 распоряжается имуществом ТОС «Гришечко 1»;

4.10.3 утверждает штатно-должностное расписание аппарата Совета;

4.10.4 готовит вопросы для обсуждения на Общем собрании ТОС «Гришечко 1»;

4.10.5 ежегодно информирует регистрирующий орган о продолжении деятельности ТОС «Гришечко 1» с указанием действительного местонахождения постоянно действующего руководящего органа, его названия и данных о руководителях ТОС «Гришечко 1» в объеме сведений, включаемых в Единый государственный реестр юридических лиц;

4.10.6 решает вопросы хозяйственной и финансовой деятельности ТОС «Гришечко 1»;

4.10.7 принимает на работу и увольняет должностных лиц аппарата ТОС «Гришечко 1», утверждает их должностные обязанности в соответствии со штатно-должностным расписанием;

4.10.8 решает иные вопросы, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания.

4.11. Члены Совета могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления Елизовского городского поселения по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

4.12. Совет вправе вносить в органы местного самоуправления

Елизовского городского поселения проекты муниципальных правовых актов.

4.13. Отношения Совета с органами местного самоуправления

Елизовского городского поселения строятся на основе договоров (соглашений).

Договоры заключаются на осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории. В них должны быть указаны объемы и сроки выполнения работ и услуг, порядок финансирования, условия выделения имущества, обязательства сторон.

4.14. Руководителем Совета является председатель Совета, избранный непосредственно на собрании (конференции) ТОС «Гришечко 1» гражданами из состава Совета, или нанятый по контракту, заключаемому Советом, на срок полномочий пять лет.

4.15. Председатель Совета без доверенности действует от имени ТОС «Гришечко 1», представляя интересы населения, проживающего на данной территории, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан, решений Совета.

Условия контракта для руководителя Совета утверждаются открытым голосованием членов Совета квалифицированным большинством (не менее двух третей) от его численного состава.

4.16. Во исполнение возложенных на Совет задач, председатель Совета:

4.16.1 представляет ТОС «Гришечко 1» в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, и гражданами;

4.16.2 организует деятельность Совета;

4.16.3 организует подготовку и проведение собраний, (конференций)

граждан, осуществляет контроль по реализации принятых на них решений;

4.16.4 ведет заседания Совета;

4.16.5 информирует органы местного самоуправления Елизовского городского поселения о деятельности ТОС «Гришечко 1», о положении дел на подведомственной территории;

4.16.6 обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания соответствующей территории;

4.16.7 информирует органы санэпиднадзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на соответствующей территории;

4.16.8 обеспечивает организацию выборов членов Совета взамен выбывших;

4.16.9 подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;

4.16.10 решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления Елизовского городского поселения.

4.17. Полномочия председателя Совета и членов Совета досрочно прекращаются в случаях:

4.17.1 подачи личного заявления о прекращении полномочий;

4.17.2 выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

4.17.3 смерти;

4.17.4 решения общего собрания (конференции) граждан о прекращении полномочий указанных лиц;

4.17.5 вступления в силу приговора суда в отношении председателя Совета или члена Совета;

4.17.6 по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной основе).

Выборы новых членов Совета, председателя Совета производятся не позднее одного месяца со дня прекращения их полномочий.

4.18. В случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета, по решению Совета заместитель председателя Совета или один из членов Совета по доверенности исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя Совета.

Во время исполнения заместителем председателя Совета или членом Совета обязанностей председателя на него распространяются права, обязанности и ответственность председателя Совета.

**5. Ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «Гришечко 1»**

5.1. Ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «Гришечко 1» (далее - Комиссия) создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Гришечко 1».

Комиссия избирается Общим собранием (конференцией) ТОС «Гришечко 1» сроком на два года и подотчетна только Общему собранию (конференции) граждан.

5.2. Комиссия проводит ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТОС «Гришечко 1» не реже одного раза в год.

Результаты ревизии утверждаются на Общем собрании (конференции) граждан и доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «Гришечко 1».

5.3. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по итогам работы за год, по поручению Общего собрания (конференции) граждан или по собственной инициативе.

Для проверки финансовой деятельности Совета Комиссией могут привлекаться аудиторские организации.

5.4. На Комиссию могут быть возложены функции контроля по исполнению Устава ТОС «Гришечко 1».

5.5. Члены Комиссии не могут являться членами Совета.

**6. Имущество ТОС «Гришечко 1» и источники его формирования**

6.1. В собственности ТОС «Гришечко 1» могут находиться в соответствии с законодательством Российской Федерации: земельные участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства и иное имущество, необходимое для материального обеспечения уставной деятельности ТОС «Гришечко 1».

6.2. Имущество ТОС «Гришечко 1» формируется за счет добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц, поступлений от проводимых в соответствии с Уставом ТОС «Гришечко 1» мероприятий, гражданско-правовых сделок, а также других поступлений, не запрещенных законом.

6.3. Имущество ТОС «Гришечко 1» используется исключительно для достижения уставных целей.

6.4. ТОС «Гришечко 1» может совершать в отношении находящегося в его собственности имущества сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу и соответствующие уставным целям ТОС «Гришечко 1».

**7. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав**

**ТОС «Гришечко 1»**

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Уставу, утвержденные Общим собранием (конференцией) граждан, подлежат регистрации.

7.2. Изменения и дополнения к настоящему Уставу регистрируется администрацией Елизовского городского поселения.

Государственная регистрация изменений и дополнений к Уставу ТОС «Гришечко 1» осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.3. Изменения и дополнения к Уставу ТОС «Гришечко 1» вступают в силу с момента их регистрации (государственной регистрации).

**8. Порядок ликвидации ТОС «Гришечко 1»**

8.1. Деятельность ТОС «Гришечко 1», являющегося юридическим лицом, прекращается в соответствии с законодательством добровольно на основе решения Общего собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

Деятельность ТОС «Гришечко 1», не являющегося юридическим лицом, прекращается на основании решения Общего собрания (конференции) граждан, путем самороспуска, либо по решению суда.

Решение Общего собрания (конференции) о ликвидации ТОС «Гришечко 1» считается принятым, если за данное решение проголосовало не менее двух третей присутствующих на собрании (конференции) граждан (делегатов) с правом решающего голоса.

8.2. Ликвидация ТОС «Гришечко 1», являющегося юридическим лицом, осуществляется в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

8.3. При ликвидации ТОС «Гришечко 1» бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе, приобретенное за счет средств бюджета Елизовского городского поселения или переданное органами местного самоуправления Елизовского городского поселения, переходят в состав муниципальной собственности Елизовского городского поселения.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные Уставом ТОС «Гришечко 1», либо, на цели, определяемые решением общего собрания (конференции) граждан о ликвидации территориального общественного самоуправления, а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

Решение собрания об использовании оставшегося имущества обнародуется.

8.4. Документы ТОС «Гришечко 1» по личному составу после ликвидации ТОС «Гришечко 1» передаются на хранение в установленном законом порядке в архив.

8.5. Решение о ликвидации ТОС «Гришечко 1» направляется в зарегистрировавший ТОС «Гришечко 1» орган для исключения его из Единого государственного реестра юридических лиц.

8.6. Ликвидация ТОС «Гришечко 1» считается завершенной, а ТОС «Гришечко 1» - прекратившим свое существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.