

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (код по классификатору)	ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	

		2 м.	
<p>Объекты дорожного сервиса. (4.9.1)</p>	<p>Здания и сооружения дорожного сервиса. Автозаправочные станции. Магазины сопутствующей торговли. Здания для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса. Объекты предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса (мотели). Автомобильные мойки. Мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса.</p>	<p>Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м, со стороны магистральных улиц – 5 м.</p>	<p>В соответствии с действующими техническими регламентами, правилами и нормами</p>



Камчатскэнерго
Центральные электрические сети

Филиал ПАО «Камчатскэнерго»
Центральные электрические сети

ул. Сахалинская, д. 28, г. Петропавловск-Камчатский,
Камчатский край,
Российская Федерация, 683030

т.: (4152) 24-55-57
ф.: (4152) 307-405

Secr_CES@kamenergo.ru;
kamenergo.ru

от 06.03.2023 № 04/399

На № 600 от 15.02.2023

О технологическом присоединении

И.о. главы администрации
Елизовского городского
поселения

А.В. Прочко

В. Кручины ул., д. 20,
Елизово г.,
Камчатский край,
684000

Тел./факс: 8(41531)7-28-77

E-mail: egp@admelizovo.ru
arch@admelizovo.ru

Уважаемый Антон Викторович!

В ответ на Ваше письмо о выдаче технических условий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, ул. Волгоградская, на земельном участке с кадастровым № 41:05:0101005:2162, разрешенное использование: Объекты дорожного сервиса (далее – Объект), сообщаю следующие технические условия для подключения объекта мощностью до 150 кВт (0,4 кВ) по 3 категории НЭС к электрическим сетям ПАО «Камчатскэнерго» по состоянию на 28.02.2023 г.

Мероприятия, выполняемые сетевой организацией:

- строительство ТП-10/0,4 кВ с трансформаторами расчетной мощности;
- электроснабжение проектируемой ТП-10/0,4 кВ осуществить по ЛЭП-10 кВ расчетного сечения от ВЛ-10 кВ ф. Связи яч. 21 ПС Елизово;
- строительство ЛЭП до 1 кВ расчетного сечения от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ до точки присоединения энергопринимающего устройства Заявителя (точка присоединения энергопринимающего устройства располагается не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя);
- установку на границе раздела балансовой принадлежности сетей интеллектуального прибора учета электроэнергии с возможностью удаленного сбора данных;
- разработка проекта электроснабжения объекта до точки присоединения энергопринимающих устройств Заявителя.

Мероприятия, выполняемые заявителем:

- строительство ЛЭП до 1 кВ расчетного сечения от ВРУ-0,4 кВ до точки присоединения энергопринимающего устройства Заявителя (точка присоединения энергопринимающего устройства располагается не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка Заявителя);

- установку ВРУ-0,4 кВ;

- комплектацию ВРУ-0,4 кВ устройством защиты.

Размер платы за технологическое присоединение объекта к распределительным сетям ПАО «Камчатскэнерго», рассчитанный в соответствии с постановлением Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2022 № 369, ориентировочно составит 59 341,2 рублей (с НДС), максимальной мощностью до 150 кВт с уровнем напряжения 0,4 (0,23) кВ по 3 категории надежности электроснабжения, при условии, что расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до ближайшего объекта электрической сети необходимого заявителю класса напряжения, составляет не более 200 метров в городах и поселках городского типа и не более 300 метров в сельской местности.

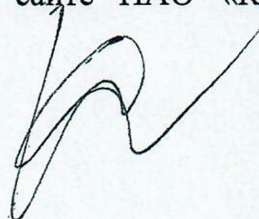
Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению Объекта составит до шести месяцев с момента заключения договора.

Срок действия технических условий составляет до пяти лет со дня заключения договора.


В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям или иным лицам, к электрическим сетям, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям собственнику объекта необходимо подать заявку на технологическое присоединение, с приложением необходимого комплекта документов.

Заявку можно подать очно в Центрах обслуживания потребителей, расположенных по адресам: г. Петропавловск-Камчатский, пр. Карла Маркса, д.5; г. Елизово, ул. Вилюйская, д.9 (единый справочный телефон: 8-800-2342939) или в электронной форме через личный кабинет на сайте ПАО «Камчатскэнерго» <http://tp.kamenergo.ru/>.

Директор



Е.В. Чухлов

Скурлатов Владимир Валерьевич, 
Филиал ЦЭС, инженер центра обслуживания потребителей,
8 (800) 234-29-39, Skurlatov-VV@kamenergo.ru



Камчатскэнерго

Коммунальная энергетика

Филиал ПАО «Камчатскэнерго»
Коммунальная энергетика

ул. Набережная, д. 30, г. Петропавловск-Камчатский,
Камчатский край,
Российская Федерация, 683000

т./ф.: +7 (4152) 20-19-99

gdo-komm@kamenergo.ru
kamenergo.ru

от 30.12.2022 № 32/5345
на № 5342 от 27.12.2022

О представлении информации
о технических условиях

Главе администрации
Елизовского городского
поселения
Масло В.А.

В. Кручины ул., д. 20,
г. Елизово, Камчатский край,
684000
egp@admelizovo.ru

Уважаемый Владислав Анатольевич!

На Ваш запрос сообщаю, что на момент обращения выдать технические условия на подключение к системам теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта капитального строительства, планируемого к расположению на земельном участке с кадастровым номером 41:05:0101005:2162 по адресу: Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово, не представляется возможным в связи с его нахождением вне радиуса эффективного действия ближайшего источника теплоснабжения (Котельная № 24 г. Елизово).

Рекомендую предусмотреть автономный источник теплоснабжения.

И. о. директора

В.А. Торкаченко

Кривошеин П.А.
8 (4152) 307-048

3829 от 30.12.22



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«Камчатский водоканал»

683009, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Циолковского, 3/1, тел. 8 (4152) 300-230

E-mail – Priemnaya@pkvoda.ru, www.pkvoda.ru

ИНН/КПП 4101119472/410101001 ОГРН 1074101006726

БИК 043002717 к/с 30101810100000000717 р/с 40602810000100000036 АКБ «Муниципальный Камчатпрофитбанк» (АО)

Исх. № дд-4186/12

от «30» 12 2022 г.

На исх. № 5339 от 27.12.2022 г.

Главе администрации Елизовского
городского поселения
Масло В.А.

684000, г. Елизово, ул. В.Кручины д.20
тел. 8 (415 31) 7-28-77
egp@admelizovo.ru

Уважаемый Владислав Анатольевич!

КГУП «Камчатский водоканал» сообщает, что возможность подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта, расположенного на земельном участке с кадастровым номером: 41:05:0101005:2162, по адресу: Камчатский край, р-н Елизовский, г. Елизово, район 30км отсутствует, в связи с отсутствием возможности обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отвода сточных вод.

На основании вышесказанного и в соответствии с п. 56 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 КГУП «Камчатский водоканал» отказывает в подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения.

Главный инженер

Луговых Д.Л.

Согласовано: И.о. начальника ПО А. Семенов Л.С.

Исп: инженер ПО Лобов К.Ю. тел.2-00-62