ПРОЕКТ

подготовлен на основании

 постановления администрации

 Елизовского городского поселения

от 06.12.2022 № 1310-п



**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**«ЕЛИЗОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Муниципальный нормативный правовой акт**

**О внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края»**

 **от 12.09.2011 № 10-НПА**

*Принят Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения*

 *№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 **Статья 1.**

Внести в муниципальный нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки Елизовского городского поселения Елизовского района Камчатского края» от 12.09.2011 № 10-НПА, принятый Решением собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 года № 126, следующие изменения:

1. В разделе II Карта градостроительного зонирования:
	1. изменить территориальную зону природного ландшафта (Пл) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) в границах образуемого земельного участка площадью 14385 кв.м, расположенного на пересечении ул. Завойко и пр. Излучина в г. Елизово (приложение 1);
	2. изменить территориальную зону сельскохозяйственных угодий (СХ 1) на территориальную зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2) по границам земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101089:2473, расположенного в районе 9 км автодороги Елизово-Паратунка (приложение 2).

 **Статья 2.**

 Настоящий муниципальный нормативный правовой акт вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Елизовского

городского поселения О.Л. Мартынюк

№ \_\_\_ - НПА от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_

Приложение 1

 к проекту муниципального нормативного

 правового акта «О внесении изменений в

 муниципальный нормативный правовой акт

 «Правила землепользования и застройки

 Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

 от 12.09.2011 № 10-НПА»



Геодезические данные образуемого земельного участка:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № точки | Координаты (МСК 41) | №точки | Координаты (МСК 41) |
| Х | Y | Х | Y |
| 1 | 575906,35 | 1393886,71 | 14 | 576009,49 | 1393927,97 |
| 2 | 575911,44 | 1393884,90 | 15 | 576003,35 | 1393966,75 |
| 3 | 575911,80 | 1393881,78 | 16 | 575993,27 | 1393971,71 |
| 4 | 575912,98 | 1393871,11 | 17 | 575971,15 | 1393982,39 |
| 5 | 575930,03 | 1393867,11 | 18 | 575954,68 | 1393990,35 |
| 6 | 575953,66 | 1393861,94 | 19 | 575949,27 | 1393992,90 |
| 7 | 575971,12 | 1393857,79 | 20 | 575931,57 | 1394001,60 |
| 8 | 575991,33 | 1393853,14 | 21 | 575909,89 | 1394012,11 |
| 9 | 576008,37 | 1393849,16 | 22 | 575900,39 | 1394016,71 |
| 10 | 576022,26 | 1393846,18 | 23 | 575896,80 | 1394014,90 |
| 11 | 576019,62 | 1393862,87 | 24 | 575897,10 | 1394012,17 |
| 12 | 576016,48 | 1393883,41 | 25 | 575893,03 | 1394011,78 |
| 13 | 576013,24 | 1393904,31 |  |  |  |
|  |  |  |  |  | S = 14385 кв.м |

Приложение 2

 к проекту муниципального нормативного

 правового акта «О внесении изменений в

 муниципальный нормативный правовой акт

 «Правила землепользования и застройки

 Елизовского городского поселения

Елизовского района Камчатского края»

 от 12.09.2011 № 10-НПА»

