**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово.

г. Елизово 04 мая 2017 года

16 ч. 20 мин.

*Публичные слушания открывает председатель публичных слушаний –* ***Гунина И.В.*** *(назначена на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 14.04.2017 года):*

Приветствие участников публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Конституции РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Уставом Елизовского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Елизовского городского поселения, принятых Решением Собрания депутатов Елизовского городского поселения от 07.09.2011 № 126, Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 20.04.2017 года № 05 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945».

Инициатором публичных слушаний выступил гражданин Гряник И.В.

На заседании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Елизовского городского поселения от 14.04.2017 года принято решение провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово.

Постановлением Главы Елизовского городского поселения от 20.04.2017 года № 05 настоящие публичные слушания были назначены на 04 мая 2017 года в 16 часов 20 минут, местом проведения публичных слушаний определен зал заседаний Собрания депутатов Елизовского городского поселения, расположенный по адресу: г. Елизово, ул. Виталия Кручины, д. 19А.

Постановление о назначении настоящих публичных слушаний было обнародовано 20.04.2017 года, путем размещения на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Нормотворчество» и дополнительно размещено в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 07 от 28.04.2017 года.

Уведомление о проведении публичных слушаний размещалось на официальном сайте администрации Елизовского городского поселения в разделе «Объявления», на ближайшей территории по ул. Магистральная, на досках объявлений в центральной части г. Елизово и в печатном издании информационный бюллетень «Мой Город» № 07 от 28.04.2017 года.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки на заседании, состоявшемся 14.04.2017 года, определены:

**- председатель (ведущий) публичных слушаний**: **Гунина И.В.** – заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**- секретарь публичных слушаний**: **Чайка А.С.** – старший инспектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

**- счетная комиссия публичных слушаний: Маркова С.Л., Чайка А.С. –** сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Елизовского городского поселения;

- **докладчик публичных слушаний**: заявитель или его представитель.

На момент открытия публичных слушаний зарегистрировалось 27 полномочных участников.

Регламент проведения публичных слушаний – не более 5 минут на выступление, повторное выступление не более 3 минут.

С момента размещения уведомлений о проведении публичных слушаний и до начала настоящих публичных слушаний предложения и замечания по рассматриваемому вопросу не поступили.

На публичные слушания вынесен вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово.

**Председатель (Гунина И.В.**): Инициатор публичных слушаний присутствует, пожалуйста, доложите вкратце участникам публичных слушаний по существу вашего вопроса.

**Гряник И.В.:** Я сам занимаюсь производством и установкой окон ПВХ и хотел бы на данном участке разместить демонстрационный павильон.

**Гунина И.В.:** Что значит павильон в вашем понимании?

**Гряник И.В.:** Ну там где я буду представлять свою продукцию.

**Гунина И.В.:** Вы планируете здесь ее реализовывать или производить?

**Гряник И.В.:** Нет, производить здесь мы не будем. Будем только показывать и реализовывать.

**Гунина И.В.:**  Что у вас будет за объект, каких он будет размеров, какой этажностью?

**Гряник И.В.:** Будет 1 этаж. Квадратура у меня получается 16 кв.м.

**Гунина И.В.:**  16 кв.м. это не объект, а помещение, вас это устроит?

**Гряник И.В.:**  Да.

**Участник публичных слушаний:** В дальнейшем вы возможно расширяться будете?

**Гряник И.В.:** Пока не планируем, но возможно.

**Гунина И.В.:** Как будет осуществляться заезд на земельный участок?

**Гряник И.В.:** С ул. Энергетиков.

**Гунина И.В.:** У кого будут вопросы?

Конкретных вопросов от участников публичных слушаний не поступило.

**Гунина И.В.:** Предложения или замечания будут у кого-нибудь?

Предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступили.

**Гунина И.В.:** Если вопросов, предложений и замечаний не имеется, перейдем к процедуре голосования. Проголосуем по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 27 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 27 (единогласно).

**Председатель:** По итогам голосованияозвучивается итоговый документ публичных слушаний.

**Мы, участники публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово, обсудив вопрос публичных слушаний, выражая мнение населения Елизовского городского поселения**

**РЕШИЛИ:**

1. **Рекомендовать Главе администрации Елизовского городского поселения принять муниципальный правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101007:1945, расположенного по ул. Магистральная в г. Елизово.**
2. **Утвердить заключение о результатах настоящих публичных слушаний.**

**Председатель:** Будут ли предложения или замечания по озвученному итоговому заключению о результатах публичных слушаний?

Конкретных предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

**Председатель:** Если предложений и замечаний нет, прошу проголосовать по утверждению озвученного заключения о результатах настоящих публичных слушаний.

На момент голосования количество полномочных участников публичных слушаний не изменилось и составило 27 человек.

Состоялось голосование.

Результаты голосования: «За» - 27 (единогласно).

По итогам голосования заключение о результатах публичных слушаний было единогласно утверждено участниками публичных слушаний.

**Председатель:** Публичные слушания объявляются закрытыми, благодарю всех за участие!

Настоящий протокол составлен на 3 стр.

**Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Гунина И.В./**

**Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Чайка А.С./**